

29/3-16

## **CITTA' DI TORINO**

Provvedimento del Consiglio Circostrizionale n. 3  
"San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada"

Estratto del verbale della seduta del

**7 APRILE 2016**

Il Consiglio di Circostrizione n. 3 "San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada" convocato nelle prescritte forme in **1^ convocazione** per la seduta d'urgenza del **7 aprile 2016**, alle ore **18,30** nell'aula consiliare in **C.so Peschiera 193** presenti, oltre al Presidente **Francesco DANIELE**, che presiede la seduta,

i Consiglieri: **BELLO, BOLOGNESI, BOSTICCO, CANELLI, CARDILE, CASCIOLA, DELIZZOS, DONNA, FURNARI, GENINATTI TOGLI, GRASSANO, IANNETTI, MAGAZZU', MILETTO, NOCCETTI, OLMEO, PAOLI, PILLONI, RUSSO, STALTERI, STEFANELLI e TROISE**

In totale, con il Presidente, n. 23 Consiglieri.

Assenti i Consiglieri: **TORCHIO e VALLE**

Con l'assistenza del Segretario Dr. Francesco DANTE

ha adottato in

**SEDUTA PUBBLICA**

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

**C. 3 - USO LOCALI CIRCOSTRIZIONALI ASSEGNAZIONE IN USO TEMPORANEO A TITOLO GRATUITO DEI LOCALI SITI IN VIA LUSERNA DI RORA' 8 ALL'ASS.NE SPORTIVO DILETTANTISTICA ARCADIA. APPROVAZIONE**

## CITTÀ DI TORINO

## CIRC. 3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 3 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI ASSEGNAZIONE IN USO TEMPORANEO A TITOLO GRATUITO DEI LOCALI SITI IN VIA LUSERNA DI RORA' 8 ALL' ASS.NE SPORTIVO DILETTANTISTICA ARCADIA. APPROVAZIONE.

Il Presidente DANIELE , di concerto con il Coordinatore della I Commissione CANELLI, riferisce:

Con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlata al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificata con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007, sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione III, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere sociale

Nell'ambito di tali attività, in data 23 febbraio 2016 è pervenuta alla Circoscrizione la richiesta di utilizzo temporaneo a titolo gratuito della sala polivalente (denominata "sala atelier") ubicata al piano seminterrato della struttura sita in Via Luserna di Rora' 8, da parte del Gruppo Sportivo Dilettantistico ARCADIA– per il periodo dal 25 febbraio 2016 al 19 maggio 2016, il giovedì dalle ore 12,00 alle 15,00 per la realizzazione di attività sportive e aggregative rivolte a soggetti con disabilità psichica e fisica.

Il Gruppo Sportivo Dilettantistico ARCADIA, con il progetto denominato "tennis da tavolo" intende proporre un'attività sportiva semplice, in grado "di fare gruppo", di stimolare il movimento e la coordinazione motoria dei partecipanti.

Il sopramenzionato progetto risulta articolato in più fasi: riscaldamento fisico/motorio; "riscaldamento da tavolo"; basi tecniche ed esercizi per favorire il passaggio dal ping pong al tennis da tavolo; giochi e attività non competitive; stretching e defaticamento finale.

Attraverso il coinvolgimento in un'attività non complessa, di facile approccio, l'associazione in argomento si pone l'obiettivo di:

- rafforzare l'idea di gruppo;
- sviluppare "l'idea dell'altro";
- favorire l'espressività, lo sviluppo delle proprie capacità, e l'accrescimento dell'autostima;

- stimolare i riflessi, il movimento fisico e la coordinazione motoria;
- favorire il controllo dell'ansia attraverso una sana competizione;
- scaricare l'energia in eccesso al fine di limitare l'insorgenza dei conflitti.

Verificata la disponibilità del locale richiesto, che risulta assegnato alla Circoscrizione con delibera del Consiglio Comunale del 15/02/1999 n. mecc. 9805900/49;

constatato che, ai sensi dell'articolo 4 del Regolamento n. 186, l'associazione in argomento, così come si evince dallo Statuto, non attua finalità lucrative, la Circoscrizione, in conformità con i principi dettati dallo Statuto della Città di Torino e dal Regolamento per l'uso dei fabbricati di proprietà civica, assegnati alla Circoscrizione correlato al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, con l'intento di promuovere attività di sostegno rivolte alla popolazione residente appartenente alle fasce sociali più deboli, in applicazione dell'articolo 5 punto B1 - fatti salvi i punti A1, A2, A4 e A5 - del medesimo articolo del Regolamento n. 186, ritiene opportuno accogliere l'istanza di utilizzo temporaneo a titolo gratuito del salone evidenziato nell'allegata planimetria ( all. 1 ) presentata dal Gruppo Sportivo Dilettantistico ARCADIA per il periodo dalla data di esecutività del presente provvedimento deliberativo al 19 maggio 2016, il giovedì dalle ore 12,00 alle 15,00.

Il beneficio economico accordato è pari ad euro 214,20=c.a.

La predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art 86 c. 3 dello Statuto della Città e rientra nei criteri generali dell'erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento Comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014- 06210/049 del 28 settembre 2015 in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni.

In ogni caso la Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del Regolamento 186, di sospendere o revocare la concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo del locale da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni cui sono subordinate le concessioni.

L'assegnatario, dovrà produrre, entro trenta giorni dalla conclusione del programma, relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività stesse ed una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali.

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, la mancata osservanza di quanto formalizzato con il presente atto comporterà la decadenza della concessione e, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

La struttura sita in Via Luserna di Rorà ha una superficie complessiva pari a mq. 1.007,61 ed una volumetria pari a 3.411,73.

Alcuni locali posti al piano seminterrato ( caffetteria, atrio, wc, ufficio e locale adiacente ) oltre ai bagni pubblici ( primo piano ), e ad una porzione dell'ex alloggio del custode sito al secondo piano della stessa struttura, risultano in concessione, in modalità pluriennale, alla cooperativa sociale Il Margine s.c.s.; al piano rialzato ( ufficio n. 20 ) in concessione pluriennale all' associazione Piemonte Cultura..

L' ufficio n.21, posto al piano rialzato e la sala polivalente ( salone "atelier"), sita al piano seminterrato della stessa struttura, sono in capo alla Circoscrizione 3.

Il salone oggetto del presente provvedimento, ha una superficie pari a mq 161,00 e una volumetria pari a mc 429,87; rientra tra le unità immobiliari gestite direttamente dalla Circoscrizione (come previsto dalla deliberazione del consiglio di circoscrizione del 12 luglio 2012, n. mecc. 2012-03637/086) e assegnate mediante concessioni a rotazione a diverse realtà associative nel rispetto del predetto Regolamento Comunale n. 186, al fine di favorire la partecipazione dei cittadini e soddisfare la crescente richiesta di luoghi di aggregazione.

I costi delle utenze riferite al locale in questione sono rilevabili dal contatore trifase Energia Attiva matricola n.2006-644928- n. imp 1050060999- IT020E00130710 (per l'energia elettrica), dal contatore utenza n. 0010014106/matricola n. 752217 (per i consumi idrici) e dal contatore: baricentro n. 442 utenza n. 015/CE-0418-A-ITC01 (per il riscaldamento); i predetti risultano a servizio dell'intero immobile e rilevano i consumi oltre che dei locali riservati alla Circoscrizione, anche degli spazi assegnati alla Cooperativa sociale Il Margine s.c.s., affidataria della concessione in gestione sociale dei bagni pubblici e del bagno turco hamman situati nel medesimo immobile (Determinazione n. mecc. 2012 07430/086) e all'Associazione Piemonte Cultura, concessionaria in modalità pluriennale del locale contraddistinto dal n. 20 situato al piano rialzato della struttura di cui trattasi (deliberazione n. mecc. 2013 03772/086).

I locali dell'ex alloggio di custodia, non oggetto di concessione, per ciò che attiene i consumi dell'energia elettrica, risultano serviti dal contatore monofase 61250 id. cliente IT020E00232073 attualmente non in uso.

I consumi relativi alle utenze sono imputabili come segue:

utenza elettrica: Circoscrizione 3 nella misura del 22,20%, Cooperativa Il Margine nella misura del 75,74% e Associazione Piemonte Cultura nella misura del 2,06%;

utenza riscaldamento: Circoscrizione 3 nella misura del 19,80%, Cooperativa Il Margine nella misura del 78,44% e Associazione Piemonte Cultura nella misura del 1,76%;

utenza idrica: Circoscrizione 3 nella misura del 26,63%, Cooperativa Il Margine nella misura del 73,37%, il locale assegnato all'Associazione Piemonte Cultura non è dotato di acqua.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 22 marzo 2016

La concessione oggetto del presente provvedimento non produce variazioni sull'orario di accensione dell'impianto di riscaldamento.

Si dà atto che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012 e conservata agli atti del settore scrivente.

Si dà atto altresì che l'associazione ha prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell'art. 6, comma 2 del D. L. 78/2010 come convertito nella Legge 122/2010 (all.to 2).

L'iniziativa è stata esaminata e discussa in sede di I Commissione in data 17 marzo 2016

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 130 (n. mecc. 2015 02280/94) del 17 dicembre 2015 esecutiva dal 1 gennaio 2016 con il quale fra l'altro, all'art. 42 comma 1 e 2 dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i pareri di cui all'art.49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
  - favorevole sulla regolarità contabile.
- Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

### PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e che qui integralmente si richiamano, la concessione in uso temporaneo a titolo gratuito della sala polivalente (denominata “sala atelier”) sita al piano seminterrato della struttura di Via Luserna di Rorà 8, evidenziata nell’allegata planimetria (All.to 1) a favore del Gruppo Sportivo Dilettantistico ARCADIA – con sede in Torino –Via Isonzo 50 P.IVA 10102630018 – per il periodo dalla data di esecutività del presente provvedimento deliberativo al 19 maggio 2016, il giovedì dalle ore 12,00 alle 15,00 in applicazione dell’articolo 5 punto B1 - fatti salvi i punti A1, A2, A4 e A5 – del medesimo articolo del Regolamento n. 186.

Il beneficio economico accordato è pari ad euro 214,20=c.a.

La predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall’art 86 c. 3 dello Statuto della Città e rientra nei criteri generali dell’erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento Comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014- 06210/049 del 28 settembre 2015 in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni.

La concessione sopraindicata è rilasciata in base al Regolamento per l’uso dei Fabbricati di Proprietà civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con Deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlato al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i..

In conformità con il disposto dell’art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, la mancata osservanza di quanto formalizzato con il presente atto comporterà la decadenza della concessione e, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all’assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo

Si attesta che l’Associazione Gruppo Sportivo Dilettantistico ARCADIA ha prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell’art. 6 comma 2 del D. L. 78/2010 come convertito nella Legge 122/2010 (all.to 2);

2. di riservare alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell’articolo 8 del succitato Regolamento, di sospendere o revocare le concessioni, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell’utilizzo del locale da parte dei concessionari e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui sono subordinate le concessioni;

3. di riservare a successivi provvedimenti attuativi eventuali variazioni dovessero verificarsi posteriormente alla data di approvazione del presente atto deliberativo ed il perfezionamento degli atti conseguenti;

4. di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell’impatto economico, come risulta dal documento allegato (All.to 3);

5. di dichiarare, vista l’urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile**, ai sensi

dell'art. 134, IV comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Presidente del Consiglio di Circoscrizione pone in votazione per alzata di mano il presente provvedimento.

Accertato e proclamato il seguente esito:

Presenti	23
Astenuti	1 (Paoli)
Votanti	22
Voti favorevoli	22

#### DELIBERA

di approvare i punti 1), 2), 3) e 4) di cui sopra che qui si richiamano integralmente.

Il Consiglio di Circoscrizione, con distinta votazione palese, Presenti 23, Astenuti 1: Paoli, Votanti 22, Voti favorevoli 22, dichiara, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV Comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.