

n. 122/3-07

## **CITTA' DI TORINO**

Provvedimento del Consiglio Circostrizionale n. 3  
"San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada"

Estratto del verbale della seduta del

**16 Ottobre 2007**

Il Consiglio di Circostrizione n. 3 "San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada" convocato **d'urgenza** nelle prescritte forme in **1^ convocazione** per la seduta ordinaria del **16 Ottobre 2007**, alle ore **21,00** nell'aula consiliare in **C.so Peschiera 193** presenti, oltre al Presidente **Michele PAOLINO**, che presiede la seduta,

i Consiglieri **ARNULFO, AUDANO, BUCCIOL, BURA, CANELLI, CAPORALE, CARBONE, CASCIOLA, CAVAGLIA', COPPERI, FREZZA, GATTO, GRASSANO, GRIECO, IANNETTI, INVIDIA, MAGLIANO, MARIELLA, MILETTO e TRABUCCO.**

In totale, con il Presidente, n. **21** Consiglieri.

Assenti i Consiglieri: **PEPE, PESSANA, SOCCO e VALLE.**

Con l'assistenza del Segretario **Teresa DIENI**

ha adottato in

**SEDUTA PUBBLICA**

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

**C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - IMPIANTO SPORTIVO MUNICIPALE SITO IN VIA OZIERI 13/A. PROPOSTA DI RINNOVO CONCESSIONE IN USO ALL'ASSOCIAZIONE BOCCIOFILA BORGATA LESNA**

## CITTÀ DI TORINO

## CIRCOSCRIZIONE N.3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C.3 - ART. 42 COMMA 2 - IMPIANTO SPORTIVO MUNICIPALE SITO IN VIA OZIERI 13/A. PROPOSTA DI RINNOVO CONCESSIONE IN USO ALL'ASSOCIAZIONE BOCCIOFILA BORGATA LESNA.

Il Presidente PAOLINO, di concerto con il Coordinatore della V Commissione Sport FREZZA, riferisce:

Con deliberazione del Consiglio Comunale in data 16 settembre 2002 n. mecc. 2002 05615/10, esecutiva dal 30 settembre 2002, è stata approvata la concessione all'Associazione Bocciofila Borgata Lesna dell'impianto sportivo municipale sito in via Ozieri n. 13/a, per un periodo di anni cinque, dal 30 settembre 2002 - data di esecutività della citata deliberazione - al 29 settembre 2007.

La convenzione in scadenza prevedeva un canone annuo di Euro 344,03 - IVA inclusa - soggetto a rivalutazione ISTAT e poneva le spese relative alle utenze a carico del concessionario, così come la manutenzione ordinaria e straordinaria (RCU 5231 del 12 febbraio 2003).

In ottemperanza all'art. 19 della suddetta convenzione, in data 22 marzo 2007 il Sig. Bruno Faldi in qualità di Presidente e rappresentante legale dell'Associazione Bocciofila Borgata Lesna ha presentato la richiesta di rinnovo della concessione.

L'impianto consta attualmente di un'area di circa 800 mq. su cui insistono tre campi da bocce illuminati e un fabbricato ad uso sede sociale di circa 190 mq. - composto al piano terra da due saloni (rispettivamente di circa 60 mq. e 40 mq) e locali di servizio, e al piano interrato da un salone di circa 60 mq. Vi sono inoltre 3 box in lamiera utilizzati per deposito attrezzi per giardinaggio e cassettiere per le bocce. L'area circostante è adibita a giardino ed in parte coperta da un pergolato.

Come risulta dalla comunicazione del 21 giugno 2007 del Presidente dell'Associazione Bocciofila, il salone al piano interrato è utilizzato gratuitamente dal Comitato Spontaneo del quartiere Lesna che da anni svolge un significativo ruolo civile e sociale promuovendo la partecipazione dei cittadini del quartiere e lo sviluppo di un costruttivo rapporto tra essi e l'Amministrazione.

L'Associazione Bocciofila Borgata Lesna, con sede legale in via Ozieri n. 13/a Torino, dal lunedì alla domenica coinvolge i numerosi soci, attualmente 210, in attività ludico-ricreative come il gioco delle bocce e delle carte, inoltre organizza durante l'anno gite e feste in occasione di particolari ricorrenze (festa della Donna, Festa patronale, ecc.). La Bocciofila, che confina con un parco giochi anch'esso molto frequentato, contribuisce al decoro del quartiere con il suo ampio giardino fiorito che circonda i campi bocce, che i soci curano con particolare impegno.

Pertanto, rilevati i risvolti sociali ed aggregativi della struttura e dell'attuale gestione; verificato che il Concessionario ha rispettato interamente le condizioni previste nella succitata convenzione; preso atto della denuncia dell'occupazione dell'impianto presentata dal Presidente dell'Associazione sopraccitata al Settore TARISU nel giugno 2007, tenuto inoltre conto del radicamento profondo e consolidato dell'Associazione sul territorio, la Circoscrizione ritiene opportuno rinnovare la concessione del suddetto impianto sportivo, al fine di garantire continuità nell'utilizzo dell'impianto.

La Circoscrizione, considerato che la struttura viene utilizzata per attività ricreative e sportive ritenute di particolare rilevanza sociale e rilevata la disponibilità manifestata dalla Bocciofila ad ospitare il Comitato Spontaneo, che a sua volta si caratterizza per essere particolarmente vivace nel promuovere proposte migliorative del quartiere, propone pertanto al Consiglio Comunale il rinnovo della concessione in gestione sociale dell'impianto sportivo sito in via Ozieri n. 13/a, all'Associazione bocciofila Borgata Lesna, rappresentata dal suo Presidente sig. Bruno Faldi, nato a Torino il 19/1/1939, residente a Torino in via Bard n. 62, per un periodo di anni cinque a far tempo dalla data di esecutività della deliberazione del Consiglio Comunale che approva il disciplinare di convenzione, alle condizioni riportate nell'allegato disciplinare (**allegato n. 1**) che è stato sottoscritto per preliminare accettazione dal presidente dell'Associazione e fa parte integrante del presente provvedimento.

Ai sensi dell'art. 11 del medesimo Regolamento, si propone un canone di € 1.620,00 IVA inclusa, da rivalutare annualmente secondo gli indici ISTAT, da versare in 4 rate anticipate all'Ufficio Cassa della Circoscrizione III. Tale canone è stato stabilito sulla base del canone patrimoniale abbattuto del 90%, valutando la tipologia, l'uso sociale e la collocazione territoriale dell'impianto sportivo.

In attuazione dell'art.13 del più volte citato Regolamento, relativo alle utenze, saranno a carico del concessionario le spese telefoniche e la tassa raccolta rifiuti ed il 20% dei costi relativi all'energia elettrica, ai consumi idrici ed al riscaldamento. Poichè i relativi contatori risultano intestati al Concessionario, la Città procederà al rimborso del dovuto.

La proposta di concessione è stata illustrata in sede di V Commissione Sport il giorno 03/10/2007.

Tutto ciò premesso

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visti gli artt. 46 co. 2 e 51 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13 maggio 1996 esecutiva dal 23/7/1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27 giugno 1996 esecutiva dal 23/7/1996 - il quale fra l'altro, all'art. 42 comma 2 dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 sono:
  - favorevole sulla regolarità tecnica;
  - favorevole sulla regolarità contabile

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

#### PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1. di approvare la proposta di rinnovo della concessione dell'impianto sportivo sito in via Ozieri n. 13/a - consistente in un'area di circa 800 mq su cui insistono tre campi da bocce illuminati e un fabbricato ad uso sede sociale di circa 190 mq. all'Associazione bocciofila Borgata Lesna, C. F. 97527020016, rappresentata dal suo Presidente sig. Bruno Faldi , nato a Torino il 19/1/1939, residente a Torino in via Bard n. 62, per un periodo di anni 5 con decorrenza dalla data di esecutività della deliberazione del Consiglio Comunale che approva il disciplinare di convenzione;
2. di prendere atto dell'utilizzo gratuito da parte del Comitato Spontaneo del Quartiere del salone al piano interrato della struttura sita in via Ozieri n.13/a;
3. di approvare la proposta di disciplinare d'intesa con l'Associazione bocciofila Borgata Lesna (**allegato n. 1**), che fa parte integrante del presente provvedimento e la cui efficacia è subordinata all'approvazione del Consiglio Comunale;
4. di approvare, per l'occupazione dell'impianto in oggetto, per il periodo intercorrente tra la concessione scaduta e l'approvazione del nuovo atto di concessione, il pagamento dell'indennità di occupazione calcolata in base al canone della precedente convenzione,
5. di inoltrare il presente provvedimento alla Divisione Sport e Tempo Libero per l'ulteriore iter in ottemperanza all'art. 6 comma 5 della deliberazione del Consiglio Comunale del 18/10/2004 n. mecc. 2004 03053/10;
6. di dichiarare, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Consiglio di Circoscrizione, con votazione per alzata di mano, accertato e proclamato il seguente esito:

Presenti	21
Astenuti	4 (Iannetti, Invidia, Magliano e Miletto)
Votanti	17
Voti favorevoli	17

#### D E L I B E R A

di approvare i punti 1), 2), 3), 4) e 5) di cui sopra che qui si richiamano integralmente.

Il Consiglio di Circoscrizione, con distinta votazione palese (Presenti e Votanti 21 - Voti favorevoli 21) dichiara, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art.134, IV Comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.