

n. 2/3-07

## **CITTA' DI TORINO**

### **Provvedimento del Consiglio Circostrizionale n. 3 "San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada"**

Estratto del verbale della seduta del

**15 GENNAIO 2007**

Il Consiglio di Circostrizione n. 3 "San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada" convocato **d'urgenza** nelle prescritte forme in **1^ convocazione** per la seduta ordinaria del **15 Gennaio 2007**, alle ore **21,00** nell'aula consiliare in **C.so Peschiera 193** presenti, oltre al Presidente **Michele PAOLINO**, che presiede la seduta,

i Consiglieri **ARNULFO, AUDANO, BUCCIOL, CANELLI, CAPORALE, CARBONE, CASCIOLA, CAVAGLIA', COPPERI, FREZZA, GATTO, GRASSANO, GRIECO, IANNETTI, INVIDIA, MAGLIANO, MARIELLA, MILETTO, , PESSANA, TRABUCCO e VALLE.**

In totale, con il Presidente, n. **22** Consiglieri.

Assenti i Consiglieri: **BURA, PEPE e SOCCO.**

Con l'assistenza del Segretario **Sig. ra Teresa DIENI**

ha adottato in

#### **SEDUTA PUBBLICA**

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

**C. 3 - PARERE IN MERITO A "SISTEMAZIONE VIE DI NUOVA COMUNALIZZAZIONE LOTTO 9A. VIA FATTORI (TRATTO TRECATE - BRUNELLESCHI), VIA CHAMBERY 61 (TRATTO DA CIV. 35 A STRADA DELLA PRONDA), VIA VANDALINO INT. 145"**

## CITTÀ DI TORINO

## CIRCOSCRIZIONE N.3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 3 - PARERE IN MERITO A "SISTEMAZIONE VIE DI NUOVA COMUNALIZZAZIONE LOTTO 9A. VIA FATTORI (TRATTO TRECATE - BRUNELLESCHI), VIA CHAMBERY 61 (TRATTO DA CIV. 35 A STRADA DELLA PRONDA), VIA VANDALINO INT. 145".

Il Presidente PAOLINO, di concerto con il Coordinatore della II Commissione COPPERI, riferisce:

Con nota del 19/12/2006 prot. n. 36370, la Divisione Infrastrutture e Mobilità - Settore Suolo Pubblico Nuove Opere ha richiesto alla Circoscrizione il parere di competenza, ai sensi dell'art. 43 del Regolamento sul decentramento, in merito alla sistemazione vie di nuova comunalizzazione Lotto 9 A - Via Fattori (tratto Trecate-Brunelleschi), Via Chambery 61 (tratto da civ. 35 a Strada della Pronda), Via Vandalino int. 145.

La Città negli anni passati ha approvato la comunalizzazione di vie e passaggi privati. Tali vie sono state acquisite mediante usucapione.

Tuttavia, in alcuni casi, parte dei sedimi risultano ancora di proprietà privata in quanto delimitati da recinzioni o addirittura edificati e per tali aree non è stato possibile procedere a comunalizzazione.

Il progetto "Sistemazione vie di nuova comunalizzazione lotto 9A" prende in considerazione alcune aree reliquiali di vie private insistenti su particelle private recintate, per le quali si dovrà procedere a procedura espropriativa per consentire la percorrenza in sicurezza e secondo i disposti del nuovo codice della strada.

Le vie interessate sono per la Circoscrizione 3:

Intervento 1) Via Fattori tratto Via Trecate-Brunelleschi;

Intervento 2) Via Chambery 61 dal Civ. n. 35 a Strada della Pronda;

Intervento 3) Via Vandalino int. 145.

Intervento 1) - La Via Fattori è stata comunalizzata nell'anno 1996, esclusa una frazione compresa nel tratto Trecate-Brunelleschi, poiché costituita da particelle di proprietà privata. La Circoscrizione 3 in data 10/12/2003 ha chiesto di verificare presunti illeciti tra Via Trecate ed il confine delle particelle private e di intervenire urbanizzando i sedimi pubblici. Il tratto di via interessato si sviluppa per una lunghezza di circa 180 metri. L'attuale sezione, tra i fili di fabbricazione, è di circa 15,00 metri e risulta così ripartita: marciapiedi su ambo i lati di 2,00 metri e carreggiata a doppio senso di marcia di 11,00 metri. La strada si attesta sull'importante area mercatale di Corso Brunelleschi ed attualmente risulta interrotta dalla presenza di un muro di recinzione e di un giardino condominiale. Al fine di completare la percorribilità della via e di agevolare i collegamenti con la viabilità locale esistente, si rende necessario attuare la sistemazione viabile e le realizzazioni di nuovi parcheggi. Il tratto di Via Fattori interessato risulta individuato sulla tavola 1, foglio 8A. L'area relativa è individuata dal PRGC come "aree destinate a viabilità pubblica" e pertanto le opere proposte risultano conformi allo strumento urbanistico. La sistemazione viabile prevede la realizzazione di marciapiedi su ambo i lati della strada aventi larghezza di metri 1,90 e carreggiata a doppio senso di marcia di larghezza di metri 6,00. Il settore Viabilità e traffico, effettuate le opportune valutazioni, ha ritenuto opportuno prevedere la sosta a pettine attestata sul lato sud di circa 46 posti auto. Il preventivo di spesa per le precitate opere è preventivato in Euro 216.840,00=.

Intervento 2) - L'interno di Via Chambery 61 sino al civico n. 35 è stato comunalizzato con delibera del Consiglio Comunale n. mecc. 200201253/008 dell'8/4/2002. Nell'anno 2005 sono stati realizzati da parte del Settore Pubblico Nuove Opere i lavori necessari alla ristrutturazione delle sedi pedonali e viabili sino al civico n. 35 inseriti nel lotto 8A delle vie di nuova comunalizzazione. Occorre ora procedere all'ultimazione della viabilità sino a Strada della Pronda come richiesto dalla Circoscrizione 3 in data 11/10/2004. Il tratto di via interessato si sviluppa per una lunghezza di circa 140,00 metri. L'attuale sezione, tra i fili di fabbricazione, è di circa 15,00 metri e risulta così ripartita: marciapiedi su lato est di 3,00 metri e carreggiata a doppio senso di marcia di 12,00 metri. La strada attualmente è percorribile, non è presente l'impianto di illuminazione pubblica, sul lato est manca il marciapiedi ed è presente vegetazione spontanea da rimuovere per la realizzazione del nuovo marciapiedi. Il tratto di Via Chambery interessato risulta individuato nella tavola 1, foglio 8A. L'area relativa è individuata dal PRGC come "aree destinate a viabilità pubblica" e pertanto le opere proposte risultano conformi allo strumento urbanistico. La sistemazione viabile prevede la realizzazione del marciapiedi sul lato ovest avente larghezza di 2,00 metri, carreggiata a doppio senso di marcia di larghezza di 5,60 metri. Il settore Viabilità e Traffico, effettuate le opportune valutazioni, ha ritenuto opportuno prevedere la sosta in linea su ambo i lati in modo da ottenere circa 50 posti auto. Il preventivo di spesa per le precitate opere è preventivato in Euro 140.000,00=.

Intervento 3) - L'interno di Via Vandalino è un'area reliquale delimitata da chiusura con

paletti e catena. Nell'anno 2004 sono stati realizzati da parte del Settore Pubblico Nuove Opere i lavori necessari alla ristrutturazione delle sedi pedonali su Via Vandalino 148 inseriti nel lotto 6 delle via di nuova comunicazione. Occorre ora procedere a completare la viabilità inserendo il civ. int. 145. Il tratto di via interessato si sviluppa per una lunghezza di circa 50,00 metri. L'attuale sezione, tra i fili di fabbricazione, è di circa 15,00 metri e risulta così ripartita: marciapiedi su ambo i lati di 2,50 metri, carreggiata a doppio senso di marcia di 10,00 metri. Le strade attualmente sono percorribili e non risulta illuminazione pubblica. Il tratto di Via Vandalino interessato risulta nella tavola 1, foglio 7. L'area relativa è individuata dal PRGC come "aree destinate a viabilità pubblica" e pertanto le opere proposte risultano conformi allo strumento urbanistico. La sistemazione viabile prevede il completamento del marciapiedi sul lato est con larghezza di 2,00 metri, la ristrutturazione dei marciapiedi esistenti, carreggiata a doppio senso di marcia di larghezza di 7,00 metri. Il settore Viabilità e Traffico, effettuate le opportune valutazioni, ha ritenuto opportuno prevedere la sosta in linea su ambo i lati im modo da ottenere circa 15 posti auto. Il preventivo di spesa per le precitate opere è preventivato in Euro 53.450,00=.

In data 10/1/2007 la II Commissione si è riunita per discutere la sistemazione delle vie di nuova comunalizzazione Lotto 9A relativamente a Via Fattori (tratto Trecate-Brunelleschi), Via Chambery 61 (tratto da civ. 35 a Strada della Pronda), Via Vandalino int. 145.

Nel corso della discussione non sono emerse osservazioni contrarie agli interventi in oggetto, pertanto la II Commissione propone di esprimere parere favorevole alla sistemazione vie di nuova comunalizzazione lotto 9 A – Via Fattori (tratto Trecate-Brunelleschi), Via Chambery 61 (tratto da civ. 35 a Strada della Pronda), Via Vandalino int. 145.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto l'art. 54 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto il Regolamento sul Decentramento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13 maggio 1996, esecutiva dal 23/7/1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) esecutiva dal 23/07/1996, il quale dispone, tra l'altro, agli artt. 43 e 44 in merito ai pareri di competenza attribuiti ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che il parere di cui all'art. 49 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs 18 agosto 2000 n. 267 è:  
favorevole sulla regolarità tecnica;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

#### PROPONE AL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

di esprimere parere favorevole alla sistemazione vie di nuova comunalizzazione lotto 9 A - Via Fattori (tratto Trecate/Brunelleschi), Via Chambery 61 (tratto da civ. 35 a Strada della Pronda), Via Vandalino int. 145.

Il Consiglio di Circoscrizione, con votazione per alzata di mano, accertato e proclamato il seguente esito:

Presenti	22
Astenuti	5 (Arnulfo, Invidia, Magliano, Miletto e Pessana)
Votanti	17
Voti favorevoli	17

#### DELIBERA

di esprimere parere favorevole alla sistemazione vie di nuova comunalizzazione lotto 9 A - Via Fattori (tratto Trecate/Brunelleschi), Via Chambery 61 (tratto da civ. 35 a Strada della Pronda), Via Vandalino int. 145.