

50/3-16

CITTA' DI TORINO

Provvedimento del Consiglio Circostrizionale n. 3
"San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada"

Estratto del verbale della seduta del

19 APRILE 2016

Il Consiglio di Circostrizione n. 3 "San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada" convocato nelle prescritte forme in **1^ convocazione** per la seduta d'urgenza del **19 aprile 2016**, alle ore **18,30** nell'aula consiliare in **C.so Peschiera 193** presenti, oltre al Presidente **Francesco DANIELE**, che presiede la seduta,

i Consiglieri: **BELLO, BOLOGNESI, BOSTICCO, CANELLI, CASCIOLA, DELIZZOS, DONNA, FURNARI, GENINATTI TOGLI, GRASSANO, IANNETTI, MAGAZZU', MILETTO, NOCETTI, OLMEO, PAOLI, PILLONI, RUSSO, STALTERI, STEFANELLI, TORCHIO, TROISE e VALLE**

In totale, con il Presidente, n. 24 Consiglieri.

Assenti i Consiglieri: **CARDILE**

Con l'assistenza del Segretario Dr. Francesco DANTE

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 3 - USO LOCALI CIRCOSTRIZIONALI. ASSEGNAZIONE A TITOLO GRATUITO LOCALI SITI IN VIA SPALATO 15 ALLA COOPERATIVA SOCIALE E.T. EDUCATORI DI TERRITORIO S.C.S. ONLUS. APPROVAZIONE

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 3 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI. ASSEGNAZIONE A TITOLO GRATUITO LOCALI SITI IN VIA SPALATO 15 ALLA COOPERATIVA SOCIALE E.T. EDUCATORI DI TERRITORIO S.C.S. ONLUS. APPROVAZIONE.

Il Presidente DANIELE di concerto con il Coordinatore della I Commissione CANELLI, riferisce che:

Il Comune di Torino, per contrastare le fragilità e l'emarginazione dei minori e delle loro famiglie, da anni predispone, nell'ambito sociale, servizi di assistenza educativa svolti sull'intero territorio cittadino mediante Educatori di Territorio e Centri Diurni e contestualmente promuove una rete di interventi ed iniziative per favorire percorsi di accompagnamento miranti all'inclusione sociale. L'obiettivo di tali interventi è garantire il più ampio accesso alle risorse di base, ai Servizi Sociali e ai diritti, per consentire a tutti i cittadini di partecipare alla vita sociale in ugual misura, contrastando così eventuali forme di esclusione di gruppi ed individui più emarginati.

Per l'attuazione di tali politiche la Città, con gara n. 90/2008, ha provveduto ad affidare a terzi il servizio di educativa territoriale per il triennio 2009/2011. Giunti alla conclusione del triennio la Divisione Servizi Sociali e Rapporti con le Aziende Sanitarie – Settore Minori, con nota prot. 070147 del 30/12/2011, ha chiesto alle Cooperative, risultate aggiudicatrici del precitato bando, la disponibilità a ripetere il servizio già affidato, alle medesime condizioni contrattuali di quello in corso, per il periodo 1/03/2012 – 28/02/2015.

Il servizio di educativa territoriale, nell'ambito della Circoscrizione 3, è erogato da molti anni dalla Cooperativa sociale E.T in collaborazione con i Servizi Sociali e con diverse scuole del territorio, sia elementari che medie. L'obiettivo principale dello stesso è rappresentato dal superamento di situazioni di disagio legate al mondo minorile, realizzato non solo per mezzo della presa in carico diretta ed indiretta attraverso il Servizio Sociale territoriale, ma anche mediante l'attivazione di percorsi di accompagnamento e di integrazione in rete con le diverse risorse territoriali quali istituzioni pubbliche, associazioni private, scuole ed oratori. In media l'Equipe dell'Educativa Territoriale ha in carico una trentina di minori del territorio ed ha contatti settimanali con i Servizi Sociali e con le risorse della Circoscrizione.

La Cooperativa sociale E.T. - EDUCATORI DI TERRITORIO, aggiudicataria del Lotto III, della suddetta gara, ha aderito alla richiesta di ripetizione del servizio per l'ulteriore triennio a seguito di aggiudicazione di appalto del servizio disposto con procedura ristretta n. 84/2014 (determinazione dirigenziale del 2015 42704 del 22 giugno 2015).

In data 25 gennaio 2016 la stessa Cooperativa, al fine di poter continuare a svolgere il proprio servizio, ha presentato istanza di utilizzo temporaneo a titolo gratuito, per il periodo dal 1

aprile 2016 al 30 settembre 2016, dal lunedì al venerdì dalle ore 14,00 alle ore 19,00, dei locali siti al p.t della struttura di Via Spalato 15, evidenziati nell'allegata planimetria (all.to A) di proprietà della Civica Amministrazione - assegnati alla Direzione Controllo Strategico e Direzionale Facility e appalti e rientranti nelle disponibilità della Circoscrizione, in via provvisoria, fino al 30 settembre del 2016 (come da nota prot. 8923 del 22 dicembre 2015 della stessa Direzione).

Le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo, gratuite e/o onerose, dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione 3, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere sociale e/o culturale sono state approvate dal Consiglio di Circoscrizione 3 con deliberazione del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, nel più ampio quadro normativo individuato dal Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007.

Preso atto che ai sensi dell'articolo 4 del succitato Regolamento n 186, la Cooperativa sociale E.T. – EDUCATORI DI TERRITORIO S.C.S. ONLUS, così come si evince dallo Statuto, non attua finalità lucrative, la Circoscrizione, con l'intento di sostenere le politiche a favore degli adolescenti e dei giovani, in conformità ai principi dettati dallo Statuto della Città di Torino e dai suindicati Regolamenti, ritiene opportuno accogliere l'istanza per la concessione in uso temporaneo a titolo gratuito dei locali siti al p.t della sopramenzionata struttura, evidenziati nell'allegata planimetria (all.to A) a favore della Cooperativa in argomento per il periodo dalla data di esecutività del presente provvedimento deliberativo al 30 settembre 2016, dal lunedì al venerdì dalle ore 14,00 alle ore 19,00 in applicazione dell'art. 5 punto B1, del suddetto Regolamento n. 186, fatti salvi i punti A 1, 2, 4 e 5 dello stesso articolo.

Il beneficio economico accordato risulta pari ad euro 21.240,00=c.a.

La predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art 86 c. 3 dello Statuto della Città e rientra nei criteri generali dell'erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento Comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014- 06210/049 esecutiva dal 28 settembre 2015 in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni.

L'assegnatario dovrà produrre, entro trenta giorni dalla conclusione del programma, relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività proposte ed una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali, di cui con il presente provvedimento si approva la concessione a titolo gratuito.

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, la mancata osservanza di quanto formalizzato con il presente atto comporterà la decadenza della concessione e, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

La Circoscrizione si riserva inoltre la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del Regolamento n. 186, di sospendere e revocare la concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per

attività proprie deliberate dal Consiglio Circostrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione.

Il Concessionario sottoscriverà atto di assunzione di responsabilità in merito al corretto utilizzo dei locali e delle attrezzature esistenti di proprietà della Circostrizione e si farà carico della pulizia dei locali.

La struttura sita in Via Spalato 15 ha una superficie complessiva pari a mq. 1.986,38, (comprese le parti comuni) ed una volumetria pari a mc. 8.044,80.

La stessa, di proprietà della Civica Amministrazione, risulta parzialmente assegnata alla ASL, ed in parte alla Circostrizione (locali CST), mentre gli ex uffici dei servizi sociali territoriali (6 locali al piano terra e n. 15 uffici al primo piano) rientrano attualmente nella disponibilità della Direzione Controllo strategico e Direzionale Facility e Appalti e concessi in uso alla Circostrizione fino al 30 settembre 2016, con nota dello stesso settore prot. 8923 del 22 dicembre 2015.

Il piano terra è sede del Centro Socio Assistenziale della Circostrizione, mentre al primo piano sono collocati gli uffici dell'ASL.

I locali oggetto del presente provvedimento, posti al piano terra, hanno una superficie pari a mq. 115,17 (comprese le parti comuni) ed una volumetria corrispondente a mc. 466,43; gli stessi rientrano tra le unità immobiliari gestite temporaneamente dalla Circostrizione e assegnate dalla stessa mediante concessioni temporanee a rotazione a favore delle diverse realtà associative nel rispetto del predetto Regolamento Comunale n. 186, al fine di favorire la partecipazione dei cittadini e soddisfare la crescente richiesta di luoghi di aggregazione.

I costi delle utenze sono rilevabili dal contatore trifase Energia POD IT020E00133828 - matricola n. 295083 - Cod. Utenza E00021945 e matr. Contatore n. 03-570695 per l'energia elettrica, dal contatore matricola 190600419 - Cod. Utenza 0010130469 per i consumi idrici; dal contatore matricola 420017 ID - Codice Sap CE-0373-A-ITC01 -N. ID 200057709 per il riscaldamento:

I predetti risultano a servizio dell'intero immobile; le relative percentuali di costo sono imputabili come segue:

utenza elettrica: Circostrizione 3 nella misura del 100 %;

utenza riscaldamento: Circostrizione 3 nella misura del 66,72%; ASL nella misura del 33,28%;

utenza idrica: Circostrizione 3 nella misura del 66,72%; ASL nella misura del 33,28%.

La Cooperativa sociale E.T. - EDUCATORI DI TERRITORIO S.C.S. ONLUS ha prodotto la dichiarazione, allegata al presente provvedimento, concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010 come convertito nella Legge 122/2010 (all.to B).

Si dà atto che è stata altresì acquisita apposita dichiarazione, ai sensi dell'art 1 comma 9 lettera e) Legge 190/2012, conservata agli atti del servizio

La concessione oggetto del presente provvedimento produce variazioni sull'orario di accensione dell'impianto di riscaldamento e di condizionamento dell'intero fabbricato con conseguente aggravio di costi.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 14 aprile 2016.

L'istanza è stata esaminata e discussa in sede di I Commissione in data 17 marzo 2016

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 130 (n. mecc. 2015 02280/94) del 17 dicembre 2015 esecutiva dal 1 gennaio 2016 con il quale fra l'altro, all'art. 42 comma 1 e 2 dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali cui appartiene l'attività in oggetto
- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono:
 - favorevole sulla regolarità tecnica;
 - favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

PROPONE AL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate, la concessione in uso temporaneo a titolo gratuito dei locali siti al p.t della struttura di Via Spalato 15, individuati nella planimetria allegata (all.to A), per il periodo dalla data di esecutività del presente provvedimento deliberativo al 30 settembre 2016, dal lunedì al venerdì dalle ore 14,00 alle ore 19,00, a favore della Cooperativa sociale E.T. – EDUCATORI DI TERRITORIO S.C.S. ONLUS con sede in Torino – Via Fratelli Carle n. 37 – P.I.: 05255310012, in applicazione dell'art. 5 punto B1, del Regolamento n. 186, fatti salvi i punti A 1, 2, 4 e 5 dello stesso articolo, per la realizzazione del servizio di educativa territoriale.

Il beneficio economico accordato risulta pari ad Euro 21.240,00=c.a.

La predetta agevolazione è conforme a quanto previsto dall'art 86 c. 3 dello Statuto della Città e rientra nei criteri generali dell'erogazione dei contributi come previsto dal Regolamento Comunale n. 373 approvato con deliberazione n. mecc. 2014- 06210/049 esecutiva dal 28 settembre 2015 in merito alle erogazioni di contributi in servizi ed agevolazioni

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, la mancata osservanza di quanto formalizzato con il presente atto comporterà la decadenza della concessione e, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili all'assegnatario, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

La concessione di cui trattasi è rilasciata in base al Regolamento per l'uso dei Fabbricati di Proprietà civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con Deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlato al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali

da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i., in attuazione dell'art. 5 punto B1 del Regolamento n. 186, fatti salvi i punti A 1, 2, 4 e 5.

Si attesta che la Cooperativa sociale in argomento ha prodotto la dichiarazione, allegata al presente provvedimento, concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 del D.L. 78/2010 come convertito nella Legge 122/2010 (all.to B);

2.di riservare alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività proprie, deliberate dal Consiglio Circoscrizionale, o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione;

3.di riservare a successivo provvedimento dirigenziale eventuali variazioni dovessero verificarsi posteriormente alla data di approvazione del presente atto deliberativo ed il perfezionamento degli atti conseguenti;

4.di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (All.to C);

5. di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Presidente del Consiglio di Circoscrizione pone in votazione per alzata di mano il presente provvedimento.

Risulta assente al momento della votazione il Consigliere Valle

Accertato e proclamato il seguente esito:

Presenti	23
Astenuti	1 (Paoli)
Votanti	22
Voti favorevoli	22

DELIBERA

di approvare i punti 1), 2), 3) e 4) di cui sopra che qui si richiamano integralmente.

Il Consiglio di Circoscrizione, con distinta votazione palese, risulta assente al momento della votazione il Consigliere Valle, Presenti 23, Astenuti 1: Paoli, Votanti 22, Voti favorevoli 22, dichiara, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV Comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.