

CITTA' DI TORINO

Provvedimento del Consiglio Circoscrizionale n. 3
"San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada"

Estratto del verbale della seduta del

11 LUGLIO 2013

Il Consiglio di Circoscrizione n. 3 "San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada" convocato nelle prescritte forme in **1^ convocazione** per la seduta d'urgenza dell'**11 luglio 2013**, alle ore **18,30** nell'aula consiliare in **C.so Peschiera 193** presenti, oltre al Presidente **Daniele VALLE**, che presiede la seduta,

i Consiglieri: **BOLOGNESI, BOSTICCO, CANELLI, CARDILE, CASCIOLA, DANIELE, DONNA, FURNARI, GENINATTI TOGLI, GRASSANO, IANNETTI, MAGAZZU', MILETTO, NOCETTI, OLMEO, PAOLI, PILLONI, RUSSO, STALTERI, TORCHIO e TROISE.**

In totale, con il Presidente, n. 22 Consiglieri.

Assenti i Consiglieri: **BELLO, MAGGIORA e STEFANELLI.**

Con l'assistenza del Segretario **Dr. Francesco DANTE**

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

ORDINE DEL GIORNO DEL CONSIGLIO DELLA III CIRCOSCRIZIONE AVENTE AD OGGETTO: "CONSULTAZIONE DEGLI ORGANI DEL DECENTRAMENTO NELLA CESSIONE E NELLA RICONVERSIONE D'USO DELLE AREE E DELLE STRUTTURE DESTINATE A SERVIZI DI PROPRIETA' COMUNALE SUL TERRITORIO DELLA CIRCOSCRIZIONE 3"

Il Consiglio della III Circoscrizione

CONSTATATO CHE

- La Circoscrizione 3 e in particolare le aree di Borgo San Paolo e di Pozzo Strada hanno vissuto nell'ultimo trentennio una fase di profonda trasformazione;
- A lungo sede di importanti insediamenti industriali a partire dagli anni ottanta queste aree sono state progressivamente dimesse e trasformate in insediamenti residenziali e a servizi;
- La trasformazione delle aree FERGAT e SPA, della Materferro, della Lancia e l'interramento della trincea ferroviaria lungo corso Lione hanno trasformato il volto di borgo e quartiere, modificandone le caratteristiche urbanistiche, offrendo nuove opportunità e risorse, trasformando le abitudini, i riferimenti e le esigenze di residenti vecchi e nuovo;
- Il completamento della trasformazione dell'area Lancia, la conversione dell'area ex-Diatto e i progetti sull'area Westinghouse, il completamento della costruzione del grattacielo Intesa San Paolo modificheranno ulteriormente il profilo di importanti aree della Circoscrizione 3 con impatti da valutare ponderatamente coinvolgendo gli organismi del decentramento e i residenti.

CONSTATATO INOLTRE CHE

- In questo ambito di cambiamento la presenza dell'Istituto Mario Enrico ha rappresentato fin dagli anni sessanta un importante elemento di continuità come polo della formazione professionale nel quartiere di Pozzo Strada, modificando la sua offerta in base all'evoluzione della richiesta di competenze professionali e rappresentando da oltre quarant'anni un riferimento formativo non cancellabile con un semplice colpo di spugna.

VERIFICATO CHE

- Come ribadito dalla mozione della Circoscrizione 3 "Fallimento CSEA: accertamento responsabilità e ricadute sull'offerta formativa, le strutture di formazione professionale e il personale del consorzio operante sul territorio della III Circoscrizione" approvata il Febbraio 2013, le vicende legate al fallimento della società CSEA non devono pregiudicare il mantenimento dell'offerta formativa e della presenza di una struttura specializzata sul territorio della Circoscrizione 3.
- Sul territorio della Circoscrizione 3 si è avuta negli ultimi anni una notevole dismissione di aree di proprietà comunale, talvolta senza un cambiamento di destinazione d'uso e conseguente richiesta di parere da parte della Circoscrizione;
- Le cessioni di aree talvolta vaste, pur consentendo al Comune di Torino di continuare a erogare i servizi di base in un contesto di pesante recessione economica, stanno di fatto modificando il profilo urbano della Circoscrizione e richiedono un ripensamento più ampio sul futuro profilo e sviluppo del territorio.

IMPEGNA

Il Sindaco e gli Assessori con le deleghe a Urbanistica, Patrimonio, Decentramento:

- ad individuare, attraverso il coinvolgimento e l'interlocuzione con la Circoscrizione, una pratica in cui le dismissioni e il cambiamento di uso di aree di proprietà comunale costituiscano non solo un elemento di introito ma anche un momento di verifica organica dell'assetto di un territorio, dei servizi pubblici e privati che vi vengono erogati e delle esigenze e aspettative di residenti;
- rivedere gli attuali meccanismi di consultazione e di richiesta di parere sulle modifiche urbanistiche e sulla cessione di beni immobili di proprietà comunale che abbiano rilevanza per l'assetto del territorio consentendo alle Circoscrizioni di esprimere pareri e indirizzi di merito che siano, su specifici aspetti, realmente vincolanti;
- ad individuare, nel caso specifico dell'Istituto Mario Enrico, una soluzione condivisa con la Circoscrizione che garantisca anche la possibilità, nei futuri assetti dell'area, che l'eventuale interesse della Cooperativa Formerete, erede del fallimento CSEA, a svolgere nell'area parte delle sue attività formative, possa rimanere soddisfatto in una struttura rinnovata e adatta alle nuove esigenze formative.

Il Presidente del Consiglio di Circoscrizione pone in votazione per alzata di mano il presente provvedimento.

Risultano assenti al momento della votazione i Consiglieri Iannetti, Nocetti e Olmeo

I Consiglieri Bolognesi, Bosticco, Furnari, Geninatti Togli e Miletto non partecipano al voto.

Accertato e proclamato il seguente esito:

Presenti e Votanti	14
Voti favorevoli	14