

123/3-15

CITTA' DI TORINO

Provvedimento del Consiglio Circostrizionale n. 3
"San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada"

Estratto del verbale della seduta del

15 OTTOBRE 2015

Il Consiglio di Circostrizione n. 3 "San Paolo, Cenisia Cit Turin, Pozzo Strada" convocato nelle prescritte forme in **1^ convocazione** per la seduta d'urgenza del **15 Ottobre 2015**, alle ore **18,30** nell'aula consiliare in **C.so Peschiera 193** presenti, oltre al Presidente **Francesco DANIELE**, che presiede la seduta,

i Consiglieri: **BOLOGNESI, BOSTICCO, CANELLI, CASCIOLA, DELIZZOS, FURNARI, GENINATTI TOGLI, GRASSANO, IANNETTI, MAGAZZU', MILETTO, NOCCETTI, PAOLI, PILLONI, RUSSO, STALTERI, STEFANELLI, TROISE e VALLE**

In totale, con il Presidente, n. 20 Consiglieri.

Assenti i Consiglieri: **BELLO, CARDILE, DONNA, OLMEO, TORCHIO.**

Con l'assistenza del Segretario Angela MARRA

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C. 3 - ART. 42 COMMA 2 USO LOCALI CIRCOSTRIZIONALI. ASSEGNAZIONE A TITOLO GRATUITO LOCALI SITI IN VIA LUSERNA DI RORA` 8 ALLE ASSOCIAZIONI ESSERCI ED ASVAD

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 3 - ART. 42 COMMA 2 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI. ASSEGNAZIONE A TITOLO GRATUITO LOCALI SITI IN VIA LUSERNA DI RORÀ 8 ALLE ASSOCIAZIONI ESSERCI ED ASVAD

Il Presidente DANIELE, di concerto con il Coordinatore della I Commissione CANELLI, riferisce:

Con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlata al Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007, sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione III, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio culturale.

Nell'ambito di tali attività, sono pervenute alcune richieste di utilizzo temporaneo a titolo gratuito dei locali ubicati in Via Luserna di Rorà 8, di proprietà della Civica Amministrazione, ed assegnati alla Circoscrizione con delibera del Consiglio Comunale del 15/02/1999 n. mecc. 9805900/49 da parte delle associazioni sottoindicate:

Cooperativa ESSERCI: con istanza del 2 settembre 2015, ha richiesto la concessione del locale contrassegnato dal n. 21 sito al piano rialzato della struttura di Via Luserna n. 8 ed evidenziato nell'allegata planimetria (all.to A) per il periodo dal 1 gennaio 2016 al 31 dicembre 2016 – dal lunedì al venerdì (esclusi i festivi) dalle ore 9,00 alle ore 19,00 - per lo svolgimento di attività a favore di ragazzi immigrati.

La progettualità proposta dalla sopramenzionata Cooperativa si inserisce nell'ambito dell'iniziativa "Nomis" condotta dalla "Compagnia di San Paolo", rivolta a minori stranieri presenti sul territorio cittadino ed attiva da diversi anni nella Città di Torino.

L'iniziativa si pone l'obiettivo di garantire ai minori stranieri non accompagnati, anche con problemi giudiziari, le stesse opportunità di rieducazione alla legalità di cui godono i ragazzi italiani, attraverso una presenza educativa "sulla strada" e nei luoghi di aggregazione spontanea dei ragazzi oltre che mediante l'offerta di incontri di accoglienza, di supporto legale e familiare.

La categoria di soggetti più frequentemente incontrata riguarda i ragazzi “appena ricongiunti” ai quali si propone un intervento di accoglienza e di inserimento nel tessuto sociale. I macro obiettivi degli interventi sono: la prevenzione dall’ingresso dei ragazzi in circuiti devianti, la promozione del “protagonismo giovanile”, e soprattutto, l’ascolto e la valorizzazione della storia personale dei protagonisti.

La Cooperativa, che ha già utilizzato il locale nel corso delle ultime annualità, chiede anche per l’anno 2016 la messa a disposizione a titolo gratuito dello stesso spazio divenuto un punto di riferimento per gli adolescenti ed giovani del territorio. La fascia di età coinvolta va dai 14 ai 21 anni ed include i nuclei famigliari dei soggetti presi in carico.

L’ Associazione ASVAD: con istanza del 2 settembre 2015 ha richiesto l’utilizzo del salone ubicato al piano seminterrato della stessa struttura, evidenziato nell’allegata planimetria (all.to B) il mercoledì dalle ore 15,00 alle ore 18,00 nelle giornate del 20 e 27 gennaio, 17 e 24 febbraio, 23 e 30 marzo, 20 e 27 aprile, 18 e 25 maggio, 22 giugno, 21 e 28 settembre 19 e 26 ottobre, 23 e 30 novembre, 14 dicembre 2016 - per lo svolgimento di interventi a favore delle persone in difficoltà, rivolti in particolar modo alle famiglie di malati di Alzheimer, realizzati con attività di supporto psicologico e pratico, utili per la gestione del malato.

L’Associazione Solidarietà Volontariato a Domicilio Onlus, in collaborazione con il Comune di Torino, ha attivato sin dal 2010 “l’Alzheimer Cafè Torino” con l’obiettivo di fornire ai volontari ed agli operatori oltre che delle famiglie dei pazienti, adeguato supporto informativo e sostegno psicologico. Le attività prevedono: counseling familiare, interventi di sostegno psicologico, educativo e di supporto gestionale, finalizzate a potenziare l’autonomia delle persone affette da alzheimer e a favorirne la permanenza all’interno del proprio ambiente domestico.

Considerato che ai sensi dell’articolo 4 del Regolamento n 186 le associazioni sopra indicate, così come si evince dai rispettivi Statuto, non attuano finalità lucrative, constatata l’effettiva disponibilità dei locali richiesti e rilevato, inoltre ,che le attività proposte rientrano nella fattispecie di cui all’ articolo 5 punto B1 fatti salvi i punti A1, A2, A4 e A5 del Regolamento n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni in quanto rivolte alla popolazione residente nel Quartiere appartenente alle fasce sociali più deboli, la Circoscrizione, nell’intento di favorire l’integrazione e ridurre i rischi di emarginazione ritiene opportuno accogliere le richieste di utilizzo temporaneo a titolo gratuito a favore delle associazioni sottoindicate:

- **Cooperativa ESSERCI:** locale (ufficio 21) sito al piano rialzato della struttura sita in Via Luserna di Rorà n. 8 per il periodo dal 1 gennaio al 31 dicembre 2016 – dal lunedì al venerdì (esclusi i festivi) dalle ore 9,00 alle ore 19,00;
- **Associazione ASVAD:** salone ubicato al piano seminterrato della struttura sita in Via Luserna di Rorà n. 8 per il periodo dal 20 gennaio 2016 al 14 dicembre 2016 - il mercoledì dalle ore 15,00 alle ore 18,00

secondo le modalità dalle stesse proposte.

Le precitate concessioni potranno essere revocate per sopravvenute esigenze della

Circoscrizione e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui le stesse sono subordinate.

Il Concessionari provvederanno a sottoscrivere atto di assunzione di responsabilità in merito al corretto utilizzo di eventuali mobili e attrezzature presenti nel locale.

Gli assegnatari a titolo gratuito dovranno produrre, entro trenta giorni dalla conclusione del programma, relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività svolte ed una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili agli assegnatari, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

I locali oggetto del presente provvedimento (salone ed ufficio 21) hanno, rispettivamente una superficie pari a mq 161,00 (volumetria mc. 429,87) e mq. 22,6 (volumetria 60,05 metri cubi)

Rientrano entrambi tra le unità immobiliari gestite direttamente dalla Circoscrizione (come previsto dalla deliberazione del consiglio di circoscrizione del 12 luglio 2012, n. mecc. 2012-03637/086) e assegnate, mediante concessioni a rotazione, a diverse realtà associative del territorio nel rispetto del predetto Regolamento Comunale n. 186, al fine di favorire la partecipazione dei cittadini e soddisfare la crescente richiesta di luoghi di aggregazione.

I costi delle utenze riferite ai locali in questione sono rilevabili dal contatore trifase Energia Attiva matricola n.2006-644928- n. imp 1050060999- IT020E00130710 (per l'energia elettrica), dal contatore utenza n. 0010014106/matricola n. 752217 (per i consumi idrici) e dal contatore: baricentro n. 442 utenza n. 015/CE-0418-A-ITC01 (per il riscaldamento); i predetti risultano a servizio dell'intero immobile e rilevano i consumi oltre che dei locali riservati alla Circoscrizione, anche degli spazi assegnati alla Cooperativa sociale Il Margine s.c.s., affidataria della concessione in gestione sociale dei bagni pubblici e del bagno turco hamman situati nel medesimo immobile (Determinazione n. mecc. 2012 07430/086) e all'Associazione Piemonte Cultura, concessionaria in modalità pluriennale del locale contraddistinto dal n. 20 al piano rialzato della struttura di cui trattasi (deliberazione n. mecc. 2013 03772/086).

I locali dell'ex alloggio di custodia, non oggetto di concessione, per ciò che attiene i consumi dell'energia elettrica, risultano serviti dal contatore monofase 61250 id. cliente IT020E00232073 attualmente non in uso.

I consumi relativi alle utenze sono imputabili come segue:

utenza elettrica: Circoscrizione 3 nella misura del 22,20%, Cooperativa Il Margine nella misura del 75,74% e Associazione Piemonte Cultura nella misura del 2,06%;

utenza riscaldamento: Circoscrizione 3 nella misura del 19,80%, Cooperativa Il Margine nella misura del 78,44% e Associazione Piemonte Cultura nella misura del 1,76%;

utenza idrica: Circoscrizione 3 nella misura del 26,63%, Cooperativa Il Margine nella misura del 73,37%, il locale assegnato all'Associazione Piemonte Cultura non è dotato di acqua.

Le concessioni oggetto del presente provvedimento non producono variazioni sull'orario di accensione dell'impianto di riscaldamento.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 05 ottobre 2015

Le Associazioni ESSERCI ed ASVAD hanno prodotto le dichiarazioni, allegate alla presente (rispettivamente all.ti C e D) concernenti il rispetto dell'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010.

Si dà atto che sono state acquisite le apposite dichiarazioni ai sensi dell'art 1 comma 9 lettera e) Legge 190/2012, conservate agli atti del servizio.

Le richieste sono state esaminate in data 05 ottobre 2015 in sede di I Commissione.

Tutto ciò premesso

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visti gli artt. 55 comma 2 e 60 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13.5.1996 esecutiva dal 23.7.1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27.6.1996 esecutiva dal 23.7.1996 il quale, fra l'altro, all'art. 42, comma 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli di Circoscrizione, cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i pareri di cui all' art. 49 del Testo Unico delle leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 sono
 - favorevole sulla regolarità tecnica;
 - favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1) di approvare, per le motivazione espresse in narrativa e qui integralmente richiamate, la concessione in uso temporaneo a titolo gratuito in applicazione dell'art. 5 punto B n. 1 e fatti salvi i punti A n. 1-2-4-5 del Regolamento n. 186 a favore delle associazioni e con le modalità sottoindicate:

- **Cooperativa ESSERCI**, con sede in Torino Via Lulli n. 8/7 – P.I.: 05177770012 , cod. fiscale: 97519050013- nella persona del suo Legale Rappresentante Sig.ra Daniela ORTISI, ufficio contraddistinto dal n. 21, sito al piano rialzato della struttura in Via Luserna di Rorà n. 8, individuato nell'allegata planimetria (all.to A), per il periodo dal 1 gennaio al 31 dicembre 2016 – dal lunedì al venerdì (esclusi i festivi) dalle ore 9,00 alle ore 19,00 per lo svolgimento di attività di supporto a ragazzi immigrati.

- **Associazione A.S.V.A.D.** – Associazione Solidarietà Volontariato a Domicilio Onlus con sede in Torino Via Artisti n. 36 - C.F.: 97536010016, nella persona del proprio Presidente Signora ANNA Maria CONTE, salone sito al piano seminterrato della struttura di Via Luserna di Rorà 8, evidenziato nell'allegata planimetria (all.to n. B) il mercoledì dalle ore 15,00 alle ore 18,00 nelle giornate del 20 e 27 gennaio, 17 e 24 febbraio, 23 e 30 marzo, 20 e 27 aprile, 18 e 25 maggio, 22 giugno, 21 e 28 settembre 19 e 26 ottobre, 23 e 30 novembre,

14 dicembre 2016 - per lo svolgimento di interventi a favore delle persone in difficoltà, rivolti in particolar modo alle famiglie di malati di Alzheimer.

Le concessioni sopraindicate sono effettuate in base al Regolamento per l'Uso dei Fabbricati di Proprietà Civica assegnati alla Circoscrizione, approvato con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, correlato al Regolamento Comunale per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08), esecutiva dal 27 febbraio 1991 e s.m.i..

In conformità con il disposto dell'art. 84 comma 3 del vigente Regolamento di Contabilità, in caso di utilizzo dei locali per un numero di ore inferiore a quello previsto per motivi imputabili agli assegnatari, e salvo rinuncia da comunicare per iscritto alla Circoscrizione con un anticipo di almeno 5 giorni, la Circoscrizione si riserva di provvedere al recupero dei corrispettivi per i canoni non realizzati in relazione alle ore di mancato utilizzo.

Si attesta che le associazioni sopramenzionate hanno prodotto la dichiarazione concernente il rispetto dell'art. 6 comma 2 della Legge 122/2010 allegate alla presente;

2) di riservare alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del Regolamento n. 186 di sospendere o revocare la predetta concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo del locale da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione;

3) di riservare a successivo provvedimento dirigenziale la concessione ed il perfezionamento degli atti conseguenti;

4) di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (All.to E);

5) di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Presidente del Consiglio di Circoscrizione pone in votazione per alzata di mano il presente provvedimento.

Accertato e proclamato il seguente esito:

Presenti	20
Astenuti	5 (Bosticco, Furnari, Geninatti Togli, Miletto e Paoli)
Votanti	15
Voti favorevoli	15

D E L I B E R A

di approvare i punti 1), 2), 3) e 4) di cui sopra che qui si richiamano integralmente.

Il Consiglio di Circoscrizione, con distinta votazione palese, (Presenti 20, Astenuti 5: Bosticco, Furnari, Geninatti Togli, Miletto e Paoli, Votanti 15, Voti favorevoli 15), dichiara, vista l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, IV Comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.