

44/3-19

**CITTA' DI TORINO CIRCOSCRIZIONE 3
SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

1° LUGLIO 2019

Sono presenti nel locale del Centro Civico in C.so Peschiera 193, oltre alla Presidente **Francesca TROISE** i Coordinatori:

GIOVE GIUSEPPE ANTONIO

MALAGOLI ELISABETTA

OLMEO GAVINO REDENTO

In totale risultano presenti n. 3 Coordinatori e la Presidente

Con l'assistenza della Segretaria Dr.ssa Gabriella TETTI

Ha adottato

il presente provvedimento così indicato all'ordine del giorno:

C 3. - ART. 42 COMMA 2 - USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI. CONCESSIONE TEMPORANEA SALONE IN VIA MORETTA 57/A A TITOLO ONEROSO ALLE ASSOCIAZIONI MORETTA, COMPAGNIA 3001 E TORINO LUCERA. APPROVAZIONE

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 3 - SAN PAOLO - CENISIA - POZZO STRADA

DELIBERAZIONE DI GIUNTA DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C.3- ART. 42 COMMA 2 -USO LOCALI CIRCOSCRIZIONALI. CONCESSIONE TEMPORANEA SALONE IN VIA MORETTA 57/A A TITOLO ONEROSO ALLE ASSOCIAZIONI MORETTA, COMPAGNIA 3001 E TORINO LUCERA. APPROVAZIONE

La Presidente TROISE di concerto con il Coordinatore della I Commissione GIOVE e la Coordinatrice della Sottocommissione alla I Commissione CIORIA, riferisce:

Con deliberazione del Consiglio di Circoscrizione III del 12.07.2007 n. mecc. 2007 04520/086 - G.C. 24.07.2007 - esecutiva dal 30.08.2007, ed in coerenza con il Regolamento Comunale n. 186 per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 28 gennaio 1991 (mecc. 9007590/08) esecutiva dal 27 febbraio 1991, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale in data 4 maggio 1992 (mecc. 9204078/08) esecutiva dal 29 maggio 1992 e 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), esecutiva dal 2 aprile 2007, sono state approvate le norme regolamentari che disciplinano le concessioni in uso temporaneo gratuite e/o onerose dei locali comunali assegnati alla Circoscrizione III, richiesti da Associazioni e gruppi di cittadini per realizzare attività aggregative di carattere socio culturale.

Nell'ambito di tali attività, sono pervenute alla Circoscrizione le richieste di utilizzo temporaneo del salone centrale (all.to A) sito nell'edificio di proprietà della Civica Amministrazione di Via Moretta 57/a, assegnato alla Circoscrizione con deliberazione del Consiglio Comunale del 15/02/1999 n. mecc. 9805900/49, da parte delle Associazioni sottoindicate:

- L'Associazione CULTURALE MORETTA, in data 7 maggio 2019, al fine di poter continuare a realizzare la propria progettualità, ha richiesto l'utilizzo temporaneo a titolo oneroso, con pagamento rateizzato, del sopraccitato salone, per il periodo dal 15 settembre 2019 al 19 giugno 2020 come di seguito indicato:

- domenica (escluso il 12/04/20) dalle ore 15.00 alle ore 18,00;
- venerdì (esclusi 6/12/19 e 12/06/20) dalle ore 21.00 alle ore 24.00;
- lunedì 13 aprile 2020 dalle ore 15.00 alle ore 18.00.

L'Associazione senza fini di lucro MORETTA collabora con la Circoscrizione da lungo tempo, utilizzando da diversi anni il locale sopramenzionato per proporre: attività culturali e ricreative di vario genere, rivolte ai propri associati, lezioni di ballo liscio, attività di socializzazione e partecipazione a spettacoli teatrali e/o danzanti.

- L'Associazione Culturale COMPAGNIA 3001, in data 2 aprile 2019 ha presentato istanza per l'utilizzo temporaneo a titolo oneroso, con possibilità di pagamento rateizzato, dello stesso salone di Via Moretta 57/a per il periodo dal 16 settembre 2019 al 25 maggio 2020 (esclusi dal

24/12/19 al 12/01/20 e 13/04/20), il lunedì dalle ore 20.00 alle ore 22.00, per proporre lezioni di tango argentino agli appassionati di ballo. L'Associazione svolge da circa quindici anni attività amatoriale di promozione e sviluppo della cultura argentina tramite la pratica e la diffusione sociale del tango.

- L'associazione senza fini di lucro TORINO-LUCERA CITTA' D'ARTE in data 15 aprile 2019, ha presentato richiesta di utilizzo temporaneo a titolo oneroso, con pagamento rateizzato, del salone centrale sito presso la struttura di Via Moretta 57/a per il periodo dal 13 settembre 2019 al 13 giugno 2020, per lo svolgimento di attività di carattere ricreativo, aggregativo e culturale rivolte a varie fasce di età, in diversi giorni e con diverse articolazioni orarie, come da prospetto di dettaglio allegato (all.to B).

Tanto premesso, il Consiglio di Circoscrizione 3 con deliberazione n. mecc. 2017 00091/086 del 19 gennaio 2017, I.E., ha approvato i criteri per l'assegnazione dei locali demandando alla Giunta Circoscrizionale, ai sensi dell'art. 28 del Regolamento del Decentramento n. 374, la competenza relativa all'assegnazione, a titolo oneroso e a titolo gratuito, dei locali di proprietà della Città assegnati alla Circoscrizione 3, indicati nell'allegato A al "Regolamento di concessione in uso temporaneo dei locali di proprietà comunale assegnati alla Circoscrizione 3" approvato con deliberazione del Consiglio circoscrizionale del 12 luglio 2007, n. mecc. 2007 04520/086, esecutiva dal 30 agosto 2007 e successivamente integrato con determinazione dirigenziale del 6 marzo 2019, n. mecc. 2019 00801/086.

Verificato che ai sensi dell'articolo 4 del Regolamento n. 186 le Associazioni sopramenzionate, così come si evince dai rispettivi Statuti, non attuano finalità lucrative, con l'intento di promuovere la realizzazione di attività aggregative di carattere socio-culturale in conformità ai principi dettati dallo Statuto della Città di Torino e dal Regolamento per l'uso dei fabbricati di proprietà civica assegnati alla Circoscrizione, correlato al Regolamento Comunale n. 186, per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, vista la disponibilità dei locali richiesti, la Circoscrizione ritiene opportuno accogliere le istanze di utilizzo temporaneo a titolo oneroso, con pagamento rateizzato (rate anticipate), del locale individuato nella planimetria allegata (all.to A), nei giorni e negli orari dalle stesse indicati, presentate dalle seguenti associazioni:

- associazione culturale MORETTA dal 15 settembre 2019 al 19 giugno 2020(esclusi 6/12/19 e 12/06/20);
- associazione culturale COMPAGNIA 3001 per il periodo dal 16 settembre 2019 al 25 maggio 2020(escluso periodo dal 24/12/19 al 12/01/20 e il 13/04/20);
- associazione TORINO – LUCERA CITTA' D'ARTE per il periodo dal 13 settembre 2019 al 13 giugno 2020;

le concessioni temporanee onerose di cui sopra sono rilasciate in attuazione dell'art. 6 sub A2 del Regolamento Comunale per la concessione dei locali municipali da parte delle Circoscrizioni, per la realizzazione delle attività descritte in narrativa, mediante pagamento di un rimborso spese orario di Euro 12,30 oltre l'incremento in base all'indice annuale ISTAT, a far data dal 1 gennaio 2020.

La Circoscrizione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 8 Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario.

Gli assegnatari dovranno produrre relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività svolte e, per quanto riguarda la concessione a titolo gratuito, anche una dichiarazione che attesti l'effettivo utilizzo dei locali.

I Concessionari sottoscriveranno atto di assunzione di responsabilità in merito al corretto utilizzo di eventuali mobili e attrezzature presenti nel locale.

Considerato che i locali assegnati alla Circoscrizione sono inclusi in un grande complesso comprendente la Piscina Vigone, la Scuola Superiore Santorre di Santarosa e la Scuola Materna Moretta non è stato possibile determinare i dati planimetrici e volumetrici complessivi, pertanto è stata individuata una percentuale convenzionale, ai fini della determinazione dei consumi delle utenze (elettrica, idrica e riscaldamento) imputabili alla Circoscrizione 3 per i locali alla stessa assegnati pari a mq 542,80, pari al 5% rispetto al totale del complesso.

I costi delle utenze riferite alla struttura in argomento sono rilevabili dal contatore POD IT020E00231474 e IT020E00634766 (per l'energia elettrica), dal contatore n. 0010034568 (per i consumi idrici) e dal contatore SAP CE-0474-X-ITC01 cod. sottostazione 442-019 (per il riscaldamento) e la predetta percentuale ipotizzata per gli spazi complessivamente assegnati alla Circoscrizione 3 è imputabile come segue:

UTENZA ELETTRICA ED IDRICA:

- Spazi gestiti direttamente dalla Circoscrizione 3 (salone, deposito locale, guardaroba, 2 ripostigli e pro-quota parti comuni): superficie pari a mq 415,42, corrispondenti al 76,53%,
- Spazi assegnati in concessione pluriennale, già in fase di rinnovo, in applicazione del Regolamento Comunale n. 214, all'Associazione Moretta (bar, ufficio e ripostiglio e pro-quota parti comuni): superficie pari a mq 65,24, corrispondenti al 12,02%,
- Spazi assegnati in concessione pluriennale, già in fase di rinnovo, in applicazione del Regolamento Comunale n. 214, all'Associazione Torino Lucera Città d'Arte (bar, ufficio e magazzino e pro-quota parti comuni): superficie pari a mq 62,14, corrispondenti all'11,45%.

RISCALDAMENTO:

- Spazi gestiti direttamente dalla Circoscrizione 3 (salone, deposito locale guardaroba, 2 ripostigli e pro-quota parti comuni): superficie pari a mq 415,42 – e volumetria pari a mc 1.598,44 - corrispondenti al 76,49%,
- Spazi assegnati in concessione pluriennale, già in fase di rinnovo, in applicazione del Regolamento Comunale n. 214, all'Associazione Moretta (bar, ufficio e ripostiglio e pro-quota parti comuni): superficie pari a mq 65,24 – e volumetria pari a mc 251,65, - corrispondenti al 12,04%,
- Spazi assegnati in concessione pluriennale, già in fase di rinnovo, in applicazione del Regolamento Comunale n. 214, all'Associazione Torino Lucera Città d'Arte (bar, ufficio e magazzino e pro-quota parti comuni): superficie pari a mq 62,14 – e di volumetria pari a mc 239,68 - corrispondenti all'11,47%.

Sono state acquisite apposite dichiarazioni ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012, conservate agli atti del settore scrivente.

Considerato inoltre l'interesse generale, anche alla luce del principio di sussidiarietà orizzontale ex art. 118 comma 4 Cost., alla valorizzazione di attività di privati o associazioni che concretizzino l'erogazione mediata di servizi di rilevanza collettiva, in materie di competenza dell'ente pubblico erogatore ed in mancanza di intervento istituzionale diretto, per la valorizzazione del territorio circoscrizionale ed il rafforzamento delle attività di sostegno ai

soggetti svantaggiati e la prevenzione del disagio, della marginalità sociale e dell'integrazione, quali si configurano le iniziative rivolte ai cittadini, oggetto del presente contributo in servizi, si ribadisce che non sussiste, ai sensi dell'art. 6 comma 9 del D. L. 31 maggio 2010 n. 78 convertito nella Legge 30 luglio 2010 n. 122, alcuna finalità di puro ritorno di immagine per l'ente pubblico.

Si evidenzia, pertanto, una preminente ed effettiva finalità di interesse collettivo per l'efficace valorizzazione delle attività ed opportunità di sostegno offerte ai cittadini, nonché la positiva, e costituzionalmente orientata, cooperazione con soggetti terzi proficuamente sussidiari dell'ente nell'erogazione alternativa del servizio.

Sono a carico dei Concessionari tutte le imposte e le tasse qualora dovute.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 31 maggio 2019.

L'iniziativa è stata esaminata e discussa in sede di I Commissione in data 15 maggio 2019 relativamente all'Associazione TORINO – LUCERA CITTA' D'ARTE e in data 22 maggio 2019 relativamente alle restanti Associazioni.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visti gli artt. 55 co. 2 e 60 dello Statuto della Città di Torino;
- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 9600980/49) del 13.5.1996 esecutiva dal 23.7.1996 e n. 175 (n. mecc. 9604113/49) del 27.6.1996 esecutiva dal 23.7.1996 il quale, fra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli di Circoscrizione cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono:
 - favorevole sulla regolarità tecnica;
 - favorevole sulla regolarità contabile.
- Viste le disposizioni legislative sopra richiamate;

Con voti unanimi, espressi in forma palese

DELIBERA

- 1) di approvare, per la realizzazione delle attività descritte in narrativa, e che qui integralmente si richiamano, l'utilizzo temporaneo a titolo oneroso, con pagamento rateizzato (rate anticipate), del salone centrale sito nella struttura in via Moretta 57/A - evidenziato nell'allegata planimetria (all.to A) a favore delle associazioni di seguito indicate:
 - Associazione MORETTA C.F. 97548790019 - per il periodo dal 15 settembre 2019 al 19 giugno 2020 come di seguito indicato:
 - domenica (escluso il 12/04/20) dalle ore 15.00 alle ore 18,00;
 - venerdì (esclusi 6/12/19 e 12/06/20) dalle ore 21.00 alle ore 24.00;
 - lunedì 13 aprile 2020 dalle ore 15.00 alle ore 18.00.
 - Associazione Culturale COMPAGNIA 3001, C.F 09018250010 - per il periodo dal 16

settembre 2019 al 25 maggio 2020, il lunedì dalle ore 20.00 alle ore 22.00 (esclusi dal 24/12/19 al 12/01/20 e 13/04/20);

- Associazione TORINO – LUCERA CITTA' D'ARTE - C.F.: 97742830017- per il periodo dal 13 settembre 2019 al 13 giugno 2020, in diversi giorni e con diverse articolazioni orarie, come da prospetto di dettaglio allegato (all.toB).

Le concessioni temporanee onerose di cui sopra, per le quale è previsto il pagamento di un rimborso spese orario di Euro 12,30, sono rilasciate ai sensi dell'art. 6 sub A2 del Regolamento n. 186 per la concessione di locali comunali da parte delle Circoscrizioni. Tale rimborso sarà incrementato, così come previsto dalla deliberazione 19 marzo 2007 (mecc. 2007 00545/094), sulla base dell'indice annuale ISTAT.

- 2) di riservare alla Circoscrizione la facoltà, ai sensi dell'articolo 8 del citato Regolamento n. 186, di sospendere o revocare la concessione, qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività deliberate dal Consiglio Circoscrizionale o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo dei locali da parte del concessionario e/o per il mancato rispetto delle condizioni a cui è subordinata la concessione.
- 3) di riservare a successivo provvedimento dirigenziale eventuali variazioni dovessero verificarsi posteriormente alla data di approvazione del presente atto deliberativo, le concessioni ed il perfezionamento degli atti conseguenti;
- 4) di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (All.to D).

La Giunta Circoscrizionale con voti unanimi, espressi in forma palese dichiara, attesa l'urgenza, il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 comma 4 del nuovo Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.