

VDG SAL DECENTRAMENTO
2^ CIRCOSCRIZIONE
SANTA RITA - MIRAFIORI NORD

N. DOC 104/09

CITTA' DI TORINO

PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE II

21 DICEMBRE 2009

Il Consiglio di Circoscrizione 2^ Santa Rita Mirafiori Nord convocato nelle prescritte forme in prima convocazione per la seduta del **21 DICEMBRE 2009** alle ore **18.15** sono presenti, nell'aula consiliare della Cascina Giajone – Via Guido Reni 95 int. 15, oltre al Presidente Andrea STARA , i Consiglieri:

BERNARDINI Luisa – BOTTIGLIERI Giorgio - CHIUSANO Giancarlo - DI MISCIO Massimo - DI SILVESTRO Marco - FIORIO PLA' Giovanni – GENTILE Vito - LOTITO Vito – LUPI Maurizio - MONACO Claudio - MUZZARELLI Marco – PATERNA Alfredo - PLAZZOTTA Eugenio - POMPONIO Nicola Felice - RASO Giuseppe - RINALDI Mario - RIVOIRA Luciano – RUSSO Anna Maria – SOLA Massimo – SPRIANO Paolo - VALLONE PECORARO Filippo.

In totale con il Presidente risultano presenti n. 22 Consiglieri.

Risultano assenti n. 3 Consiglieri: BOTTICELLI Erica - RAPPAZZO Marco - RUSSO Giuseppe.

Con l'assistenza del Segretario Dott. Stefano CAGNASSO ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così espresso all'ordine del giorno:

C. 2 – ART. 42 COMMA 2 – ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA POLISPORTIVA SANTA RITA. NUOVA CONCESSIONE.

CITTÀ DI TORINO

CIRCOSCRIZIONE N.2 - SANTA RITA - MIRAFIORI NORD

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 2 - ART 42 COMMA 2. ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA POLISPORTIVA SANTA RITA. NUOVA CONCESSIONE.

Il Presidente Andrea STARA, di concerto con il coordinatore della I Commissione Giuseppe RASO e la Coordinatrice della V Commissione Luisa BERNARDINI, riferisce:

Il Regolamento per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali approvato con deliberazione del Consiglio Comunale mecc. n. 2004 03053/10 del 18 ottobre 2004, es. dal 1 novembre 2004 e modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale mecc. n. 2005 05077/10 del 14 novembre 2005, es. dal 28 novembre 2005 e mecc. n. 200703520/10 del 17 settembre 2007, es. dal 1° ottobre 2007, detta le indicazioni per le concessione degli impianti sportivi, tra i quali le bocciofile di base a soggetti terzi.

La Città per consentire l'avvio delle nuove opere nell'area individuata come sito olimpico denominata "Caligaris" sita in Torino Via Filadelfia 89/A, concordava il temporaneo trasferimento dell'A.S.D. "Polisportiva Santa Rita" assegnataria di tale area con deliberazione del Consiglio Comunale del 26.09.2000 mecc. 2000 07774/10 (in attesa della costruzione del nuovo impianto di calcio sito in Via Tirreno 303), nella struttura sportiva di Via Faccioli 72/a, formalizzata con delibere: del 08.11.2005 mecc. 2005/08881/010, del 30.01.2007 mecc. 2007/00489/010.

Con verbale sottoscritto in data 14.10.2008 dal Dirigente del Settore Sport dottor Paolo CAMERA, il Dirigente Coordinatore Edilizia Sportiva Ing. Giancarlo REVELCHIONE e il legale rappresentante della A.S.D. "POLISPORTIVA SANTA RITA" Sig. Felice GIALANELLA, veniva eseguita la consegna temporanea di una parte dell'impianto sportivo inviato alla Circoscrizione 2 con nota del 12.12.2008 prot. T04-009/6-15140, e successivamente a collaudo avvenuto, in data 22.5.2009 si provvedeva alla consegna provvisoria del complesso avente una superficie scoperta pari mq. 14.163,38 circa, costituita da: 1 campo calcio a 11 in erba sintetica illuminato, 1 campo calcio a 7 in erba sintetica illuminato, un'area verde con tribuna, un parcheggio per 17 posti auto, ed un'area coperta di mq 692,33 circa costituita da: due fabbricati ad uso spogliatoi, un fabbricato ad uso sede sociale e punto ristoro, un box uso biglietteria.

L'A.S.D. "Polisportiva Santa Rita" ha concordato con la Direzione Patrimonio Settore Contratti Attivi, la rateizzazione delle spese ripetibili pari a Euro 10.074,73=, per gli anni 2006, 2007 e una parte del 2008, riferite alla sede di Via Faccioli 72/a, con emissione della prima rata a febbraio 2009, i pagamenti avranno cadenza mensile per 12 mesi.

L'A.S.D. "Polisportiva Santa Rita" è tenuta come previsto dall'art. 9 comma 1 dal "Regolamento per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali" a provvedere all'estinzione del debito accumulato e come concordato nell'atto di impegno della Direzione

Patrimonio del 5.2.2009 prot. 2226 RC in caso di mancato pagamento anche di una sola rata, verrà revocata la convenzione.

Tutto ciò considerato, consultata sull'argomento la I^a e la V^a Commissione Circoscrizionale in data 17 dicembre 2009, si ritiene di proporre:

1. la concessione in convenzione del complesso sportivo di calcio di nuova costruzione sita in Via Tirreno n° 303, di proprietà municipale, all' A.S.D. "Polisportiva Santa Rita", con sede legale in Via Tirreno n° 303, codice fiscale 05562340017, nella persona del Presidente Felice GIALANELLA, alle condizioni dettate dall'allegato schema di convenzione, che costituisce parte integrante del presente provvedimento (all. 1);
2. di approvare il corrispettivo annuo, determinato in Euro 4.800,00= (quattromilaottocento,00) IVA inclusa, pari al 10% della valutazione Euro 48.000,00=, espressa dal Settore Logistica e Valutazioni Immobiliari con nota del 10 marzo 2008 prot. n° 3621, soggetto ad adeguamento ISTAT, ai sensi dell'art 9 comma 2 del Regolamento per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali, che dovrà essere pagato presso l'Ufficio Sport della Circoscrizione 2.
3. la ripartizione dell'onere per le utenze nella misura indicata dall'art. 15 dell'allegato disciplinare. Sono interamente a carico del concessionario le spese telefoniche e la tassa raccolta rifiuti.

Alla scadenza il contratto non si rinnoverà automaticamente, ma potrà essere rinnovato a nuove condizioni con successivo provvedimento deliberativo.

Tutte le eventuali spese d'atto, di contratto, di registrazione e conseguenti, saranno a carico del concessionario.

Il nuovo schema di convenzione con disciplinare è stato sottoposto ai richiedenti per l'approvazione.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il vigente Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (mecc. 96 00980/49) del 13 maggio 1996 e n. 175 (mecc. 96 04113/49) del 27.6.1996 – il quale tra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;
- Visto il Vigente Regolamento Comunale per la Gestione Sociale in Regime di Convenzione degli Impianti Sportivi Comunali approvato con deliberazione. mecc. n. . 2004 03053 del 18 ottobre 2004, esecutiva dal 1 novembre 2004 e s.m.i.
- Dato atto che i pareri di cui agli art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267:
 - favorevole sulla regolarità tecnica dell'atto;
 - favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1. di approvare la proposta di Concessione in gestione sociale del complesso sportivo di calcio sito in Via Tirreno n° 303, per anni 5 (cinque) all' A.S.D. "Polisportiva Santa Rita", con sede legale in Via Tirreno n° 303, codice fiscale 05562340017, con decorrenza a tutti gli effetti dalla data di esecutività della deliberazione del Consiglio Comunale che approva il disciplinare di concessione;
 2. di approvare lo schema di convenzione allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante (all. 1), subordinandone l'efficacia all'approvazione da parte del Consiglio Comunale, ai sensi del vigente Regolamento per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali;
 3. di approvare il canone annuale di Euro 4.800,00 (quattromilaottocento,00) IVA inclusa, soggetto ad adeguamento ISTAT, ai sensi dell'art 9 comma 2 del Regolamento per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali.
 4. di inoltrare il presente provvedimento alla Divisione Sport e Tempo Libero per l'ulteriore iter del procedimento di concessione;
 5. di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n° 267 del 18 agosto 2000.
-