

VDG SAL DECENTRAMENTO
2^ CIRCOSCRIZIONE
SANTA RITA - MIRAFIORI NORD

N. DOC. 77/09

CITTA' DI TORINO

PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE II

13 OTTOBRE 2009

Il Consiglio di Circoscrizione 2^ Santa Rita Mirafiori Nord convocato nelle prescritte forme in prima convocazione per la seduta del **13 OTTOBRE 2009** alle ore **18,45** sono presenti, nell'aula consiliare della Cascina Giajone - Via Guido Reni 95 int. 15, oltre al Presidente Andrea STARA, i Consiglieri:

BERNARDINI Luisa - BOTTICELLI Erica - BOTTIGLIERI Giorgio - CHIUSANO Giancarlo - DI MISCIO Massimo - DI SILVESTRO Marco - FIORIO PLA' Giovanni - GENTILE Vito - LOTITO Vito - LUPI Maurizio - MONACO Claudio - MUZZARELLI Marco - PATERNA Alfredo - PLAZZOTTA Eugenio - POMPONIO Nicola Felice - RAPPAZZO Marco - RASO Giuseppe - RINALDI Mario - RIVOIRA Luciano - RUSSO Anna Maria - SOLA Massimo - VALLONE PECORARO Filippo.

In totale con il Presidente risultano presenti n. 23 Consiglieri.

Risultano assenti n. 2 Consiglieri: RUSSO G. - SPRIANO Paolo.

Con l'assistenza del Segretario Dott. Stefano CAGNASSO ha adottato in:

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così espresso all'ordine del giorno:

C. 2 – ART. 42 COMMA 2. CONCESSIONE IN GESTIONE SOCIALE DELLA PALESTRA CENTRO EUROPA SITA IN VIA P. GAIDANO 103/31 ALL'ASSOCIAZIONE DILETTANTISTICA E CULTURALE SPORTIDEA-CALEIDOS. RINNOVO.

CITTÀ DI TORINO

CIRCOSCRIZIONE N.2 - SANTA RITA - MIRAFIORI NORD

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 2 - ART 42 COMMA 2. CONCESSIONE IN GESTIONE SOCIALE DELLA PALESTRA CENTRO EUROPA SITA IN VIA P. GAIDANO 103/31 ALL' ASSOCIAZIONE DILETTANTISTICA E CULTURALE SPORTIDEA-CALEIDOS. RINNOVO.

Il Presidente Andrea STARA, di concerto con il Coordinatore della I Commissione Luisa BERNARDINI e il Coordinatore della V Commissione Nicola Felice POMPONIO, riferisce:

Il Regolamento per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali n. 295, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2004 03053/10 del 18 ottobre 2004, esecutiva dal 1 novembre 2004, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. mecc. 2005 05077/10 del 14 novembre 2005, esecutiva dal 28 novembre 2005 e n. mecc. 2007 03520/10 del 17 settembre 2007, esecutiva dal 1 ottobre 2007, detta le indicazioni per le concessioni degli impianti sportivi comunali, stabilendo le istanze per il rinnovo delle concessioni e delle convenzioni di impianti sportivi.

L'Associazione Sportiva Dilettantistica e Culturale "Sportidea-Caleidos", la cui convenzione numero ordine 140/2003, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2003 06836/10 del 9 settembre 2003, esecutiva dal 13 ottobre 2003, ha fatto formale richiesta con lettera assunta agli atti in data 8 aprile 2008 protocollo TO4.009/6 – 4489, di rinnovo della concessione scaduta in data 12 ottobre 2008. Si segnala che la Società è a tutt'oggi in regola con i pagamenti.

Tutto ciò considerato, sentito anche il parere della I e della V Commissione Circoscrizionale del 5 ottobre 2009 si ritiene di proporre:

Di rinnovare la convenzione per l'impianto sportivo di proprietà municipale, della superficie di mq. 720 circa, comprendente n. 2 palestre (una per ginnica e/o danza, una per arti marziali con annessi spogliatoi, docce e servizi igienici), all'Associazione Sportiva Dilettantistica e Culturale "Sportidea-Caleidos", codice fiscale 80104460011, nella persona del Presidente Sig. Sergio CELESTINI nato a Milano il 1 aprile 1960, residente a Torino C.so Tazzoli 158 codice fiscale CLSSRG60D01F205B, per un periodo di anni 5 (cinque), alle condizioni dettate dall'allegato schema di convenzione, che costituisce parte integrante del presente provvedimento (all.1).

Il canone valutato dalla Divisione Patrimonio Logistica e Valutazioni, abbattuto in percentuale dal Consiglio Circoscrizionale, come previsto dall'art. 11 del Regolamento 295, è stato determinato con percentuale di abbattimento in base ai parametri di mercato.

I controlli sulla gestione dell'impianto come previsto dall'art. 3 dello stesso regolamento, saranno effettuati dalla Commissione di controllo per gli impianti Circoscrizionali, formata dai

soggetti tecnici e amministratori individuati.

Il nuovo schema di convenzione con disciplinare è stato sottoposto ai richiedenti per l'approvazione; viene pertanto sottoposta all'approvazione del Consiglio Comunale idonea deliberazione di rinnovo.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il vigente Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (mecc. 96 00980/49) del 13 maggio 1996 e n. 175 (mecc. 96 04113/49) del 27.6.1996 – il quale tra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle “competenze proprie” attribuite ai Consigli Circostrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto.
- Dato atto che i pareri di cui agli art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 sono:
 - favorevole sulla regolarità tecnica dell'atto;
 - favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1. di approvare la proposta di rinnovo della Concessione in gestione della Palestra Comunale sita in Via P. Gaidano 103/31, per anni 5 (cinque) all'Associazione Sportiva Dilettantistica e Culturale “Sportidea-Caleidos”, con sede legale in Via Enrico Dandolo 40/a, codice fiscale 80104460011 con decorrenza a tutti gli effetti dalla data di esecutività della deliberazione del Consiglio Comunale che approva il disciplinare di concessione;
 2. di approvare lo schema di convenzione allegato (all. 1), subordinandone l'efficacia all'approvazione da parte del Consiglio Comunale, ai sensi del Regolamento n. 295;
 3. di applicare un corrispettivo annuo pari a Euro 3.900,00= IVA inclusa, pari al 13% della valutazione (Euro 30.000,00), espressa dal Settore Logistica e Valutazioni Immobiliari con nota del 03.09.2008 prot. n° TO4-009/6-10458, che dovrà essere pagato presso l'Ufficio Sport della Circostrizione 2;
 4. di applicare VISTA L'IMPOSSIBILITA' DI INSTALLARE CONTATORI SEPARATI DALL'ASILO SOVRASTANTE LA PALESTRA, il rimborso a carico della città pari all'85%, del consumo totale delle utenze (luce, acqua, riscaldamento), non richiedendo al concessionario l'attivazione della seconda utenza. Tutte le eventuali spese d'atto, di contratto, di registrazione e conseguenti, saranno a carico del concessionario.
Alla scadenza il contratto non si rinnoverà automaticamente, ma potrà essere rinnovato a nuove condizioni con successivo provvedimento deliberativo;
 5. di inoltrare il presente provvedimento alla Divisione Sport e Tempo Libero per l'ulteriore iter del procedimento di concessione, ai sensi del regolamento n. 295;
 6. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n° 267 del 18 agosto 2000, al fine di consentire la continuità nella conduzione degli impianti sportivi.
-

