

DIVISIONE FUNZIONI ISTITUZIONALI  
2^ CIRCOSCRIZIONE SANTA RITA - MIRAFIORI NORD

N. DOC. 29/08

CITTA' DI TORINO

PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE II

**10 MARZO 2008**

Il Consiglio di Circoscrizione 2^ Santa Rita Mirafiori Nord convocato nelle prescritte forme in prima convocazione per la seduta del **10 marzo 2008** alle ore 18,45 sono presenti, nell'aula consiliare della Cascina Giajone - Via Guido Reni 96 int. 15, oltre al Presidente Andrea STARA, i Consiglieri:

BERNARDINI Luisa - BOTTICELLI Erica - BOTTIGLIERI Giorgio - CHIUSANO Giancarlo - DI MISCIO Massimo - FIORIO PLA' Giovanni - GENTILE Vito - LOTITO Vito - MONACO Claudio - MUZZARELLI Marco - PATERNA Alfredo - PLAZZOTTA Eugenio - POMPONIO Nicola Felice - RAPPAZZO Marco - RASO Giuseppe - RINALDI Mario - RIVOIRA Luciano - RUSSO Anna Maria - SOLA Massimo - SPRIANO Paolo - VALLONE PECORARO Filippo.

In totale con il Presidente risultano presenti n. 22 Consiglieri.

Risultano assenti n. 3 Consiglieri: DI SILVESTRO Marco - LUPI Maurizio - RUSSO Giuseppe.

Con l'assistenza del Segretario Dott. Stefano CAGNASSO ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così espresso all'ordine del giorno:

C. 2 - ART 42 COMMA 2. CONCESSIONE IN GESTIONE SOCIALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO IN VIA RAGUSA, 27 AL "CIRCOLO RICREATIVO CULTURALE SPORTIVO RAGUSA" - RINNOVO.

## CITTÀ DI TORINO

## CIRCOSCRIZIONE N.2 - SANTA RITA - MIRAFIORI NORD

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 2 - ART 42 COMMA 2. CONCESSIONE IN GESTIONE SOCIALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO IN VIA RAGUSA, 27 AL «CIRCOLO RICREATIVO CULTURALE SPORTIVO RAGUSA» - RINNOVO.

Il Presidente Andrea STARA, di concerto con il Coordinatore della V Commissione Nicola Felice POMPONIO, riferisce:

Il Regolamento per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali n. 295, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2004 03053/10 del 18 ottobre 2004, esecutiva dal 1 novembre 2004, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. mecc. 2005 05077/10 del 14 novembre 2005, esecutiva dal 28 novembre 2005 e n. mecc. 2007 03520/10 del 17 settembre 2007, esecutiva 1° ottobre 2007, detta le indicazioni per la concessione degli impianti sportivi e disciplina le modalità per il rinnovo delle relative convenzioni.

Il Circolo Ricreativo Culturale Sportivo "Ragusa" ha sottoscritto la convenzione numero ordine 74/2003, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2002 02233/010 del 22 maggio 2003, esecutiva dal 7 giugno 2003, che disciplina i rapporti fra le parti fino al 6 giugno 2008; l'Associazione ha richiesto il rinnovo della concessione con lettera assunta agli atti della Circoscrizione in data 25 gennaio 2008 protocollo TO4.009/6 – 8102.

La Circoscrizione propone di applicare un canone annuo pari a Euro 400,00= come previsto dall'art. 11 del "Regolamento Per La Gestione Sociale In Regime Di Convenzione Degli Impianti Sportivi Comunali", inferiore rispetto al precedente canone, tenendo conto delle seguenti considerazioni.

Il concessionario ha realizzato a proprie spese l'intera struttura negli anni '80, tramite autofinanziamento; i soci hanno versato ingenti quote che, visionati i registri, in buona parte devono ancora essere restituite.

Negli anni successivi l'Associazione ha apportato migliorie strutturali, rendendo la struttura sportiva più accogliente e funzionale, con un impegno economico che l'Associazione stessa ha potuto sostenere grazie anche al buon numero di soci volenterosi e disponibili.

Le rilevanti migliorie hanno permesso un utilizzo della struttura per nuove attività aggregative, di prevenzione e culturali, rivolte agli anziani presenti sul territorio e che si sono affiancate alle attività tradizionali della bocciofila.

Occorre inoltre tener conto delle caratteristiche della collocazione territoriale della bocciofila. Detto canone sarà rivalutato in base agli aggiornamenti ISTAT e potrà essere oggetto di rideterminazione a seguito di leggi sopravvenute ovvero di adozione da parte degli organi

comunali competenti, di atti amministrativi o regolamenti in materia di concessioni di impianti sportivi

Il corrispettivo dovrà essere pagato presso l'Ufficio Sport della Circoscrizione 2.

Si propone, in base ad opportuna valutazione della ripartizione dei locali, del loro utilizzo e della loro collocazione, considerando che l'area bar presente è un semplice punto ristoro per i soli soci, gestito dagli stessi senza scopo di lucro, applicando tariffe popolari, di stabilire, come previsto dal nuovo Regolamento n° 295 per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali all'art. 13 ultimo capoverso del punto 1, il rimborso a carico della Città pari al 60% del costo totale delle utenze (luce, acqua, riscaldamento), non richiedendo al Concessionario l'attivazione della seconda utenza.

I controlli sulla gestione dell'impianto saranno effettuati dalla Commissione di controllo per gli impianti Circoscrizionali prevista dall'art. 3 del suddetto regolamento.

Il nuovo schema di convenzione con disciplinare è stato sottoposto ai richiedenti per l'approvazione; viene pertanto sottoposta all'approvazione del Consiglio Comunale idonea deliberazione di rinnovo.

Tutto ciò considerato, sentito anche il parere della V Commissione Circoscrizionale del 26 febbraio 2008, si ritiene di proporre il rinnovo della convenzione al Circolo Ricreativo Culturale Sportivo "Ragusa", per gestione sociale della bocciofila sita in Via Ragusa n° 27 di proprietà municipale avente una superficie complessiva di circa mq. 1.066 circa, comprendente un fabbricato in muratura di circa mq. 140 adibito a sede sociale, bar e ristorante, con n. 5 (cinque) campi bocce scoperti, per un periodo di anni 5 (cinque), alle condizioni dettate dall'allegato schema di convenzione, che costituisce parte integrante del presente provvedimento (all. 1).

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il vigente Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (mecc. 96 00980/49) del 13 maggio 1996 e n. 175 (mecc. 96 04113/49) del 27 giugno 1996 – il quale tra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto.
- Dato atto che i pareri di cui agli art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267:
  - favorevole sulla regolarità tecnica dell'atto;
  - favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate

#### PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1. di approvare la proposta di rinnovo della Concessione in gestione della Bocciofila Comunale sita in Via Ragusa n° 27, per anni 5 (cinque) al Circolo Ricreativo Culturale Sportivo "Ragusa", con sede legale in Via Ragusa 27, partita IVA 80088810017, con decorrenza a tutti

gli effetti dalla data di esecutività della deliberazione del consiglio comunale che approva il disciplinare di concessione;

2. di approvare lo schema di convenzione allegato (all. 1), subordinandone l'efficacia all'approvazione da parte del Consiglio Comunale, ai sensi del Regolamento n. 295;
3. di applicare un corrispettivo annuo pari a Euro 400,00=, inferiore rispetto al canone precedentemente applicato;
4. di applicare il rimborso a carico della Città pari al 60%, del consumo totale delle utenze (luce, acqua, riscaldamento), non richiedendo al Concessionario l'attivazione della seconda utenza;
5. di dare atto che tutte le eventuali spese d'atto, di contratto, di registrazione e conseguenti, saranno a carico del concessionario.

Alla scadenza il contratto non si rinnoverà automaticamente, ma potrà essere rinnovato a nuove condizioni con successivo provvedimento deliberativo.

6. di inoltrare il presente provvedimento alla Divisione Sport e Tempo Libero per l'ulteriore iter del procedimento di concessione, ai sensi del Regolamento n. 295;
  7. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n° 267 del 18 agosto 2000, al fine di consentire la continuità nella conduzione degli impianti sportivi.
-