

DIVISIONE FUNZIONI ISTITUZIONALI  
2^ CIRCOSCRIZIONE  
SANTA RITA - MIRAFIORI NORD

N. DOC 10/08

CITTA' DI TORINO

PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE II

**29 GENNAIO 2008**

Il Consiglio di Circoscrizione 2^ Santa Rita Mirafiori Nord convocato nelle prescritte forme in prima convocazione per la seduta del **29 GENNAIO 2008** alle ore **18,30** sono presenti, nell'aula consiliare della Cascina Giajone - Via Guido Reni 96 int. 15, oltre al Presidente Andrea STARA, i Consiglieri:

BERNARDINI Luisa – BOTTICELLI Erica - BOTTIGLIERI Giorgio – CHIUSANO Giancarlo - DI MISCIO Massimo - DI SILVESTRO Marco – FIORIO PLA' Giovanni – GENTILE Vito – LOTITO Vito – MONACO Claudio - MUZZARELLI Marco – PATERNA Alfredo - PLAZZOTTA Eugenio – POMPONIO Nicola Felice - RAPPAZZO Marco – RASO Giuseppe - RINALDI Mario – RIVOIRA Luciano - RUSSO Giuseppe - SOLA Massimo – SPRIANO Paolo - VALLONE PECORARO Filippo.

In totale con il Presidente risultano presenti n. 23 Consiglieri.

Risultano assenti n. 2 Consiglieri: LUPI Maurizio – RUSSO Anna Maria.

Con l'assistenza del Segretario Dott. Stefano CAGNASSO ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così espresso all'ordine del giorno:

C. 2. – ART. 42 COMMA 2. CONCESSIONE IN GESTIONE SOCIALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO IN VIA GUIDO RENI, 213/16 AL <<CIRCOLO CULTURALE OMERO>> - RINNOVO.

## CITTÀ DI TORINO

## CIRCOSCRIZIONE N.2 - SANTA RITA - MIRAFIORI NORD

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 2 - ART 42 COMMA 2. CONCESSIONE IN GESTIONE SOCIALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO IN VIA GUIDO RENI, 213/16 AL «CIRCOLO CULTURALE OMERO» - RINNOVO.

Il Presidente Andrea STARA, di concerto con il Coordinatore della V Commissione Nicola Felice POMPONIO, riferisce:

Il Regolamento per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali n. 295, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2004 03053/10 del 18 ottobre 2004, esecutiva dal 1 novembre 2004, modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. mecc. 2005 05077/10 del 14 novembre 2005, esecutiva dal 28 novembre 2005 e n. mecc. 2007 03520/10 del 17 settembre 2007, esecutiva 1° ottobre 2007, detta le indicazioni per le concessione degli impianti sportivi, stabilendo che le istanze per il rinnovo delle concessioni e delle convenzioni di impianti sportivi debbano essere inoltrate dai concessionari, entro 180 giorni dalla scadenza.

Il Circolo Culturale Sportivo "Omero", la cui convenzione numero ordine 13/2003, approvata con deliberazione del consiglio comunale mecc. 2002 10227/010 del 27 gennaio 2003, esecutiva dal 10 febbraio 2003, ha durata fino al 9 febbraio 2008, ha richiesto il rinnovo della concessione con lettera assunta agli atti della Circoscrizione in data 22 giugno 2007 protocollo TO4.009/6 - 8102.

Si propone di applicare un canone annuo pari a € 400,00= come previsto dall'art. 11 del "Regolamento Per La Gestione Sociale In Regime Di Convenzione Degli Impianti Sportivi Comunali", inferiore di € 100,00= rispetto al precedente canone tenendo conto delle seguenti considerazioni:

- ✓ Il concessionario ha realizzato nell'ultimo anno rilevanti migliorie che hanno permesso un utilizzo dello spazio esterno per le attività aggregative, di prevenzione e culturali anche nel periodo invernale (realizzazione di verande mobili rimuovibili).
- ✓ l'intervento sopra descritto ha consentito di attivare nuovi progetti a sostegno della terza età (ginnastica per anziani, ginnastica dolce, ecc.) che hanno coinvolto nuove fasce deboli presenti sul territorio oltre a quelle già esistenti legate alle attività tradizionali della bocciofila.
- ✓ la collocazione territoriale.

Detto canone sarà rivalutato in base agli aggiornamenti ISTAT e potrà essere oggetto di rideterminazione a seguito di leggi sopravvenute ovvero di adozione da parte degli organi

comunali competenti, di atti amministrativi o regolamenti in materia di concessioni di impianti sportivi

Il corrispettivo dovrà essere pagato presso l'Ufficio Sport della Circoscrizione 2.

Si propone, in base ad opportuna valutazione della ripartizione dei locali, del loro utilizzo e della loro collocazione, considerando che l'area bar presente è un semplice punto ristoro per i soli soci, gestito dagli stessi senza scopo di lucro, applicando tariffe popolari, di stabilire, come previsto dal nuovo regolamento n° 295 per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali all'art. 13 ultimo capoverso del punto 1, il rimborso a carico della città pari al 60% del costo totale delle utenze (luce, acqua, riscaldamento), non richiedendo al Concessionario l'attivazione della seconda utenza.

I controlli sulla gestione dell'impianto saranno effettuati dalla Commissione di controllo per gli impianti Circoscrizionali, prevista dall'art. 3 del suddetto regolamento.

Il nuovo schema di convenzione con disciplinare è stato sottoposto ai richiedenti per l'approvazione; viene pertanto sottoposta all'approvazione del Consiglio Comunale idonea deliberazione di rinnovo.

Tutto ciò considerato, sentito anche il parere della V Commissione Circoscrizionale del 16 gennaio 2008, si ritiene di proporre: di rinnovare la convenzione al Circolo Culturale Sportivo "Omero", per la gestione sociale della bocciofila sita in Via Guido Reni n° 213/16 di proprietà municipale avente una superficie complessiva di circa mq. 750 circa, comprendente un basso fabbricati in muratura di circa mq. 120 adibito a sede sociale, bar e ristorante, con n. 4 (quattro) campi bocce scoperti, per un periodo di anni 5 (cinque), alle condizioni dettate dall'allegato schema di convenzione, che costituisce parte integrante del presente provvedimento (all.1).

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il vigente Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (mecc. 96 00980/49) del 13 maggio 1996 e n. 175 (mecc. 96 04113/49) del 27.6.1996 – il quale tra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto.
- Dato atto che i pareri di cui agli art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267:
  - favorevole sulla regolarità tecnica dell'atto;
  - favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate

#### PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1. di approvare la proposta di rinnovo della Concessione in gestione della Bocciofila Comunale sita in Via Guido Reni n° 213/16, per anni 5 (cinque) al Circolo Culturale Sportivo "Omero", con sede legale in Via Guido Reni 213/16, partita IVA 800094090018, con decorrenza a tutti

gli effetti dalla data di esecutività della deliberazione del consiglio comunale che approva il disciplinare di concessione;

2. di approvare lo schema di convenzione allegato (all.1), subordinandone l'efficacia all'approvazione da parte del Consiglio Comunale, ai sensi del Regolamento n. 295;
  3. di applicare un corrispettivo annuo pari a € 400,00=, inferiore di € 100,00= rispetto al precedente;
  4. di applicare il rimborso a carico della città pari al 60%, del consumo totale delle utenze (luce, acqua, riscaldamento), non richiedendo al Concessionario l'attivazione della seconda utenza.
  5. Tutte le eventuali spese d'atto, di contratto, di registrazione e conseguenti, saranno a carico del concessionario.  
Alla scadenza il contratto non si rinnoverà automaticamente, ma potrà essere rinnovato a nuove condizioni con successivo provvedimento deliberativo.
  6. di inoltrare il presente provvedimento alla Divisione Sport e Tempo Libero per l'ulteriore iter del procedimento di concessione, ai sensi del Regolamento n. 295
  7. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n° 267 del 18 agosto 2000, al fine di consentire la continuità nella conduzione degli impianti sportivi.
-