

VDG SAL DECENTRAMENTO
2^ CIRCOSCRIZIONE
SANTA RITA - MIRAFIORI NORD

N. DOC. 93/10

CITTA' DI TORINO

PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE II
20 DICEMBRE 2010

Il Consiglio di Circoscrizione 2^ Santa Rita Mirafiori Nord convocato nelle prescritte forme in prima convocazione per la seduta del **20 DICEMBRE 2010** alle ore **18:45** sono presenti, nell'aula consiliare della Cascina Giaione - Via Guido Reni 95 int. 15, oltre al Presidente Andrea STARA, i Consiglieri:

BERNARDINI Luisa - BOTTIGLIERI Giorgio - CHIUSANO Giancarlo - DI MISCIO Massimo - DI SILVESTRO Marco - FIORIO PLA' Giovanni - GENTILE Vito - LOTITO Vito - MONACO Claudio - MUZZARELLI Marco - PATERNA Alfredo - PLAZZOTTA Eugenio - POMPONIO Nicola Felice - RAPPAZZO Marco - RASO Giuseppe - RINALDI Mario - RIVOIRA Luciano - RUSSO Giuseppe - SOLA Massimo - VALLONE PECORARO Filippo.

In totale con il Presidente risultano presenti n. 21 Consiglieri.

Risultano assenti n. 4 Consiglieri: BOTTICELLI - LUPI - RUSSO ANNA MARIA -SPRIANO.

Con l'assistenza del Segretario Dott. Silvio CORAGLIA ha adottato in:

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così espresso all'ordine del giorno:

C. 2 - PARERE. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DIFFUSA. IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA PIANA DI VIA ADA NEGRI 8.

CITTÀ DI TORINO

CIRCOSCRIZIONE N.2 - SANTA RITA - MIRAFIORI NORD

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 2. PARERE. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DIFFUSA. IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA PIANA DI VIA ADA NEGRI 8.

Il Presidente Andrea STARA, di concerto con il Coordinatore della I^a Commissione Giuseppe RASO, riferisce:

Con nota prot. n. 12968 del 4 novembre 2010, protocollata dagli Uffici circoscrizionali in data 8 novembre 2010, VDG Servizi Tecnici – Settore Edifici Municipali ha trasmesso alla Circoscrizione la proposta di deliberazione n. mecc. 2010 06264/30 avente per oggetto “Manutenzione straordinaria diffusa Circoscrizioni 1-10. Approvazione Progetto preliminare. Importo euro 500.000,00 IVA compresa. Finanziamento con mutuo anno 2010” per l’espressione del parere di competenza.

Il Settore Edifici Municipali, nell’ambito delle proprie competenze in materia di interventi edili, considerate le istanze pervenute dai responsabili delle varie Circoscrizioni, ha predisposto la progettazione dei lavori di manutenzione straordinaria riguardante una serie di immobili di competenza decentrata al fine di risolvere situazioni di degrado localizzate.

Negli edifici considerati si è rilevata la necessità di interventi manutentivi di vario genere.

L’opera è inserita per l’esercizio 2010 nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2010/2012, approvato contestualmente al Bilancio annuale con deliberazione del Consiglio Comunale del 17 maggio 2010 n. mecc. 10 01785/024 esecutiva dal 30 maggio 2010, per un importo complessivo di Euro 500.000,00= al codice opera 3569.

L’ufficio tecnico ha provveduto alla redazione del progetto preliminare che il RUP ha esaminato accertandone la rispondenza alle prescrizioni di cui all’art. 93 comma 3 del D. Lgs. 136/06 e s.m.i.

Il suddetto progetto è costituito da: Relazione Tecnico-illustrativa; Calcolo sommario della spesa; Elaborati grafici; Prime indicazioni sulla sicurezza e Verifica del progetto.

La spesa complessiva, ammontante ad Euro 500.000,00= IVA compresa, sarà coperta con finanziamento a medio/lungo termine da richiedere ad Istituto da stabilire, nei limiti consentiti dalla normativa vigente.

L’intervento non produce spese indotte di gestione a carico della Città ed i relativi oneri finanziari sono inclusi negli stanziamenti di spesa previsti nel Bilancio Pluriennale 2010/2012 approvato contestualmente al Bilancio Annuale 2010.

Nella Circoscrizione 2^a Santa Rita Mirafiori Nord si prevede di impermeabilizzare la copertura dell’edificio di via Ada Negri 8, dov’è collocato il Centro Giovani “Centranch’io”.

Nel complesso di via Ada Negri 8, nato come plesso scolastico, è stato inserito il nuovo Centro Giovani della Circoscrizione 2 denominato “Centranch’io” in una porzione di fabbricato dimessa dalla scuola.

Nei locali del Centro Giovani sono comparse tracce di infiltrazione evidentemente dovute ad alcune lacerazioni della copertura soprastante.

E' necessario, pertanto rimuovere il ghiaino e il telo in PVC per la parte interessata e il sottofondo per dare pendenza alla copertura verso i displuvi: Sulla soletta nuda verrà realizzato un muretto in cls armato che servirà a formare una vasca sopra il tetto. Detta vasca verrà completata con la posa di lastre di polisterene da 6 cm soprastante una caldana in cls armato necessaria per le pendenze, sulla quale verrà realizzata un'impermeabilizzazione a base di elastomeri bituminosi da 4 mm sovrapposti e verniciati con prodotto antiUV.

La parte di tetto piano sulla scuola verrà ripristinato fissando il telo di PVC al nuovo muretto e posata una scossalina in rame a cappello sullo stesso.

L'argomento è stato oggetto di discussione nella riunione della I^ Commissione del 15 dicembre 2010.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n.133 (n.mecc. 9600980/49) del 13 maggio 1996 e n. 175 (n. mecc. 96 04113/49) del 27 giugno 1996, il quale fra l'altro, all'art. 43 elenca i provvedimenti per i quali è obbligatoria l'acquisizione del parere dei Consigli Circoscrizionali.
- Dato atto che il parere di cui all'art. 49 T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali approvato con D. Lgs.n. 267 del 18 agosto 2000 e all'art. 61 del succitato Regolamento del Decentramento è:

favorevole sulla regolarità tecnica;

PROPONE AL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONALE

Di esprimere parere favorevole in merito alla proposta di deliberazione n. mecc. 2010 06264/30 avente per oggetto "Manutenzione straordinaria diffusa Circoscrizioni 1-10. Approvazione Progetto preliminare. Importo euro 500.000,00 IVA compresa. Finanziamento con mutuo anno 2010" con riferimento all'impermeabilizzazione della copertura dell'edificio di via Ada Negri 8, dov'è collocato il Centro Giovani "Centranch'io".

OMISSIS DELLA DISCUSSIONE

Il Presidente del Consiglio di Circoscrizione 2^ Santa Rita - Mirafiori Nord, pone in votazione palese, per alzata di mano, il presente provvedimento.

Risulta assente dall'aula al momento della votazione il Consigliere: RINALDI.

Accertato e proclamato il seguente esito:

PRESENTI	20
VOTANTI	20
VOTI FAVOREVOLI	20
VOTI CONTRARI	//
ASTENUTI	//

IL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE 2^ ALL'UNANIMITA'
DELIBERA:

Di esprimere parere favorevole in merito alla proposta di deliberazione n. mecc. 2010 06264/30 avente per oggetto "Manutenzione straordinaria diffusa Circoscrizioni 1-10. Approvazione Progetto preliminare. Importo euro 500.000,00 IVA compresa. Finanziamento con mutuo anno 2010" con riferimento all'impermeabilizzazione della copertura dell'edificio di via Ada Negri 8, dov'è collocato il Centro Giovani "Centranch'io".