

VDG SAL DECENTRAMENTO  
2^ CIRCOSCRIZIONE  
SANTA RITA - MIRAFIORI NORD

N. DOC. 41/10

CITTA' DI TORINO

PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE II

**21 GIUGNO 2010**

Il Consiglio di Circoscrizione 2^ Santa Rita Mirafiori Nord convocato nelle prescritte forme in prima convocazione per la seduta del **21 GIUGNO 2010** alle ore **18:45** sono presenti, nell'aula consiliare della Cascina Giajone - Via Guido Reni 95 int. 15, oltre al Presidente Andrea STARA, i Consiglieri:

BERNARDINI Luisa - BOTTICELLI Erica - BOTTIGLIERI Giorgio - CHIUSANO Giancarlo - DI MISCIO Massimo - DI SILVESTRO Marco - FIORIO PLA' Giovanni - GENTILE Vito - MONACO Claudio - MUZZARELLI Marco - PATERNA Alfredo - PLAZZOTTA Eugenio - RAPPAZZO Marco - RASO Giuseppe - RINALDI Mario - RIVOIRA Luciano - RUSSO Giuseppe - SOLA Massimo - SPRIANO Paolo - VALLONE PECORARO Filippo.

In totale con il Presidente risultano presenti n. 21 Consiglieri.

Risultano assenti n. 4 Consiglieri: LOTITO Vito - LUPI Maurizio - POMPONIO Nicola Felice - RUSSO Anna Maria.

Con l'assistenza del Segretario Dott. Fabio DI MARCO ha adottato in:

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così espresso all'ordine del giorno:

C. 2- ART. 42 COMMA 2. IMPIANTO SPORTIVO MUNICIPALE BOCCIOFILO SITO IN VIA PALATUCCI N. 22/A IN CONCESSIONE AL CENTRO CULTURALE SPORTIVO A.V.I.S.. RINNOVO E APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE.

## CITTÀ DI TORINO

## CIRCOSCRIZIONE N.2 - SANTA RITA - MIRAFIORI NORD

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 2 - ART 42 COMMA 2. IMPIANTO SPORTIVO MUNICIPALE BOCCIOFILO SITO IN VIA PALATUCCI N. 22/A IN CONCESSIONE AL CENTRO CULTURALE SPORTIVO A.V.I.S.. RINNOVO E APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE.

Il Presidente Andrea STARA, di concerto con il Coordinatore della I<sup>a</sup> Commissione Giuseppe RASO e la Coordinatrice della V<sup>a</sup> Commissione Luisa BERNARDINI riferisce:

Il Regolamento per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. mecc. 2004 03053/10 del 18 ottobre 2004, es. dal 1 novembre 2004 e modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. mecc. 2005 05077/10 del 14 novembre 2005, es. dal 28 novembre 2005 e n. mecc. 2007 03520/10 del 17 settembre 2007, esecutiva dal 1° ottobre 2007, detta le indicazioni per le concessione degli impianti sportivi, tra i quali le bocciofile di base a soggetti terzi.

Con deliberazione del 19 luglio 2005 (n. mecc. 2005 05801/010), esecutiva dal 17 ottobre 2005, il Consiglio Comunale affidava all'Associazione Volontari Italiani del Sangue, per la durata di anni 5, la gestione dell'impianto sportivo di proprietà comunale della superficie di mq. 2.860 circa, con sovrastante fabbricato in muratura di mq. 116 circa e un ripostiglio di mq. 4, sito in Torino, Via Palatucci 22/a (n. ord. 154 - pratica patrim. n. 10003).

Il concessionario, con lettera del 24 febbraio 2010 prot. TO4 009/3 - 2135, ha richiesto il rinnovo della convenzione, in scadenza il 17 ottobre 2010, in cui era previsto un canone annuo di Euro 1.872,00= IVA inclusa (Euro 1.992,35= con gli adeguamenti ISTAT sopraggiunti) e che ripartiva le spese relative alle utenze in misura del 20% a carico del Concessionario e dell'80% a carico della Città.

Esaminata la richiesta, al fine di garantire la continuità dell'attività svolta, considerando i risvolti sociali ed aggregativi e la valenza sociale che tale impianto ha assunto per i cittadini in questi anni, tenuto altresì conto che il concessionario ha provveduto a quanto concordato nella precedente convenzione, si propone di riconfermare la ripartizione delle utenze come da precedente atto di convenzione.

Tutto ciò considerato, sentito anche il parere della I<sup>a</sup> Commissione e della V<sup>a</sup> Commissione Circoscrizionale riunita in seduta congiunta del 16 giugno 2010, si ritiene di proporre:

Di rinnovare la concessione per l'impianto sportivo di proprietà municipale, avente una superficie di mq. 2.860 circa, con sovrastante fabbricato in muratura di mq. 116 circa e un ripostiglio di mq. 4, sito in Torino, Via Palatucci n°22/a, al Centro Culturale Sportivo "A.V.I.S.", codice fiscale 80085970012, nella persona del Presidente Sig. Alessandro FISSO nato a Milano il 14.10.1926, residente a Torino C.so Cosenza n° 81/12 codice fiscale FSS LSN 26R14 F205B,

per un periodo di anni 5 (cinque), alle condizioni dettate dall'allegato schema di convenzione che costituisce parte integrante del presente provvedimento (all. 1).

I dati di dettaglio relativi all'impianto sono contenuti nell'allegato schema che costituisce parte integrante del presente provvedimento (all. 2).

Di approvare il corrispettivo annuo, determinato in Euro 1.040,00= IVA inclusa, pari al 10% della valutazione commerciale (Euro 10.400,00=) espressa dal Settore Logistica e Valutazioni Immobiliari con nota dell'8 ottobre 2004 prot. n° 7365, che dovrà essere pagato presso l'Ufficio Sport della Circoscrizione 2.

I controlli sulla corretta gestione dell'impianto saranno effettuati dalla Commissione di Controllo per gli Impianti Circoscrizionali, formata dai soggetti tecnici e amministratori individuati dall'art. 3 della deliberazione del Consiglio Comunale mecc. n. 2004 03053/010 del 18 ottobre 2004.

Tutto ciò premesso,

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il vigente Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (n. mecc. 96 00980/49) del 13 maggio 1996 e n. 175 (n. mecc. 96 04113/49) del 27.6.1996 – il quale tra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle “competenze proprie” attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto.
- Dato atto che i pareri di cui agli art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267:
  - favorevole sulla regolarità tecnica dell'atto;
  - favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate

#### PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1. di approvare la proposta di rinnovo della Concessione in gestione sociale della bocciofila Comunale sita in Via Palatucci n°22/a, per la durata di anni 5 all'Associazione Volontari Italiani del Sangue, con sede legale in Via Baiardi n° 5, codice fiscale 80085970012, con decorrenza, a tutti gli effetti, dalla data di esecutività della deliberazione del Consiglio Comunale che approva il disciplinare allegato; di trasmettere la presente proposta al Settore Sport per quanto di competenza;
2. di approvare lo schema di convenzione allegato, subordinandone l'efficacia all'approvazione da parte del Consiglio Comunale, ai sensi della deliberazione del Consiglio Comunale del 18 ottobre 2004, n. mecc. 2004 03053/10;
3. di approvare il corrispettivo annuo, determinato in Euro 1.040,00= IVA inclusa, pari al 10% della valutazione commerciale (Euro 10.400,00=) espressa dal Settore Logistica e Valutazioni Immobiliari con nota dell'8 ottobre 2004 prot. n° 7365, e le successive modificazioni in base agli adeguamenti ISTAT;
4. di dichiarare che tutte le eventuali spese d'atto, di contratto, di registrazione e conseguenti saranno a carico del Concessionario e che, alla scadenza, il contratto non potrà essere

rinnovato automaticamente, ma potrà essere rinnovato a nuove condizioni con successivo provvedimento deliberativo;

5. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n° 267 del 18 agosto 2000, al fine di consentire la continuità nella conduzione degli impianti sportivi.

#### OMISSIS DELLA DISCUSSIONE

Il Presidente del Consiglio di Circoscrizione 2<sup>a</sup> Santa Rita - Mirafiori Nord, pone in votazione palese, per alzata di mano, il presente provvedimento.

Risulta assente dall'aula al momento della votazione il Consigliere: RUSSO Giuseppe.

Accertato e proclamato il seguente esito:

PRESENTI	20
VOTANTI	16
VOTI FAVOREVOLI	16
VOTI CONTRARI	//
ASTENUTI	4 (BOTTICELLI - DI MISCIO – SPRIANO – VALLONE PECORARO)

#### IL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE 2<sup>a</sup> ALL'UNANIMITA' DELIBERA:

1. di approvare la proposta di rinnovo della Concessione in gestione sociale della bocciofila Comunale sita in Via Palatucci n°22/a, per la durata di anni 5 all'Associazione Volontari Italiani del Sangue, con sede legale in Via Baiardi n° 5, codice fiscale 80085970012, con decorrenza, a tutti gli effetti, dalla data di esecutività della deliberazione del Consiglio Comunale che approva il disciplinare allegato; di trasmettere la presente proposta al Settore Sport per quanto di competenza;
2. di approvare lo schema di convenzione allegato, subordinandone l'efficacia all'approvazione da parte del Consiglio Comunale, ai sensi della deliberazione del Consiglio Comunale del 18 ottobre 2004, n. mecc. 2004 03053/10;
3. di approvare il corrispettivo annuo, determinato in Euro 1.040,00= IVA inclusa, pari al 10% della valutazione commerciale (Euro 10.400,00=) espressa dal Settore Logistica e Valutazioni Immobiliari con nota dell'8 ottobre 2004 prot. n° 7365, e le successive modificazioni in base agli adeguamenti ISTAT;
4. di dichiarare che tutte le eventuali spese d'atto, di contratto, di registrazione e conseguenti saranno a carico del Concessionario e che, alla scadenza, il contratto non potrà essere rinnovato automaticamente, ma potrà essere rinnovato a nuove condizioni con successivo provvedimento deliberativo.

Il Presidente del Consiglio di Circoscrizione 2<sup>a</sup>, pone ora in votazione palese, per alzata di mano, l'immediata eseguibilità del presente provvedimento.

Risulta assente dall'aula al momento della votazione il Consigliere: RUSSO Giuseppe.

Accertato e proclamato il seguente esito:

PRESENTI	20
VOTANTI	17
VOTI FAVOREVOLI	16
VOTI CONTRARI	1
ASTENUTI	3 (DI MISCIO – SPRIANO – VALLONE PECORARO)

Il Consiglio di Circoscrizione 2^ con n. 16 voti favorevoli dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000, al fine di consentire la continuità nella conduzione degli impianti sportivi.