

VDG SERVIZI AMM.VI
2^ CIRCOSCRIZIONE
SANTA RITA - MIRAFIORI
NORD/MIRAFIORI SUD

N. DOC. 76/2019

CITTA' DI TORINO

PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE II
SEDUTA DEL 21 NOVEMBRE 2019

Il Consiglio di Circoscrizione 2^ Santa Rita - Mirafiori Nord - Mirafiori Sud convocato nelle prescritte forme in via d'urgenza il **21 NOVEMBRE 2019** alle ore **19.30**, nell'aula consiliare di Via Guido Reni 102 – Torino. Sono presenti oltre alla Presidente Dott.ssa Luisa BERNARDINI, i Consiglieri:

ANGELINO Domenico - BOSSUTO Iuri Gilberto - CAMARDA Vincenzo Andrea - DE MARTINO Gianluigi - FERRERO Rossella - GENCO Giuseppe - GENTILE Vito – GRIMAUDO Rita Fabiola - IOCOLA Alessandro – LUCARELLI Marica – MASTROGIACOMO Michele - MONACO Claudio - MORRA Domenico – MUO' Daniele - NUCERA Alessandro - PRISCO Riccardo – PROTANO Franco - SCIASCIA Carmelo - SCOMAZZON Caterina - VERSACI Maurizio - ZEPPOLA Elena.

In totale con la Presidente risultano presenti n. 22 Consiglieri.

Risultano assenti n. 3 Consiglieri: BONO Matteo - PATRUNO Angelo - VENTRE Alessandra

Con l'assistenza della Segretaria dott.ssa Teresina MONTENEGRO.

ha adottato in:

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così espresso all'ordine del giorno:

C. 2 - ART. 42 COMMA 2 - CONCESSIONE CONSECUTIVA A TITOLO ONEROSO DI LOCALE CIRCOSCRIZIONALE SITO IN VIA GUIDO RENI N. 102 ALLA SOCIETÀ PER LA CREMAZIONE TORINO SOCREM.

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 2 - SANTA RITA - MIRAFIORI NORD / SUD

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 2 - ART. 42 COMMA 2 CONCESSIONE CONSECUTIVA A TITOLO ONEROSO DI LOCALE CIRCOSCRIZIONALE SITO IN VIA GUIDO RENI N. 102 ALLA SOCIETÀ PER LA CREMAZIONE TORINO SOCREM.

La Presidente Luisa BERNARDINI, di concerto con il Coordinatore della I Commissione Maurizio VERSACI, riferisce:

Con nota pervenuta in data 23 settembre 2019 prot. 9580/4.80.2 (all.1) la “Società per la Cremazione Torino (SOCREM)” – Corso Turati 11 c – Torino, P. I./C.F. 01910530011, nella persona del Presidente Signor Giovanni Battista Pollini, ha presentato richiesta di concessione a titolo gratuito, di un locale sito in Via Guido Reni n. 102, per la realizzazione dell’iniziativa: Sportello informativo sulla cremazione. Anno 2020. Gli incontri si svolgeranno il lunedì dalle ore 10,00 alle ore 11,00 una volta al mese, per n. 6 incontri, per il periodo dal 13 gennaio al 09 novembre 2020.

La Giunta Circoscrizionale riunitasi in data 30 settembre 2019, esaminata la richiesta, ha espresso parere favorevole all’accoglimento della stessa unicamente a titolo oneroso.

La “Società per la Cremazione Torino (SOCREM)” con nota del 04 ottobre 2019 prot. 9988/4.80.2 (all.2) ha dichiarato l’accettazione di tale condizione.

Visto il Regolamento n. 186 per la concessione in uso dei locali di proprietà comunale assegnati alle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 28.01.1991 – mecc. 9007590/08 e modificata con deliberazioni del Consiglio Comunale del 04.05.1992 - mecc. n. 9204078/08, e 19 marzo 2007 - mecc. n. 200700545/094;

verificato che la Società per la Cremazione Torino (SOCREM) non ha pendenze nei confronti della Città;

si ritiene di approvare, a titolo oneroso, l’utilizzo del locale Sala Polivalente sito in via Guido Reni n. 102, evidenziato nella planimetria allegata (all.3), alla Società per la Cremazione Torino (SOCREM)“, da utilizzarsi per le attività di incontro informativo sui temi della cremazione, che si terranno una volta al mese il lunedì dalle ore 10,00 alle ore 11,00, con decorrenza dal 13 gennaio 2020 fino al 09 novembre 2020 nei giorni 13/01/2020, 09/03/2020, 04/05/2020, 06/07/2020, 14/09/2020, 09/11/2020.

Con successivo provvedimento dirigenziale verrà approvata la concessione del locale ed il relativo disciplinare nonché gli eventuali adattamenti che dovessero risultare necessari durante il periodo di concessione, derivanti da rinunce agli spazi assegnati o da richieste di variazione d'orario pervenute agli uffici. La concessione in argomento sarà rilasciata ai sensi del Regolamento n. 186 "Concessioni locali comunali da parte delle Circoscrizioni" ai sensi dell'art. 3 punto 5 "concessioni consecutive" e art. 6 "Rimborsi spese per concessioni in uso onerose"; in relazione alle condizioni di utilizzo, si applicheranno le tariffe indicate dalla Determinazione Dirigenziale Circoscrizionale del 21 febbraio 2019 mecc. n. 2019 00651/085, esecutiva dal 28 febbraio 2019, salvo adeguamento ISTAT (dal 01.01.2020).

Il pagamento dovrà essere effettuato in rate trimestrali anticipate.

Il mancato pagamento nei termini prescritti comporterà l'avvio del procedimento di revoca e l'impossibilità di usufruire dello spazio

I costi relativi alle utenze del teleriscaldamento, energia elettrica ed acqua potabile rimangono in carico alla Città.

I numeri identificativi dei contatori a servizio della porzione di immobile oggetto della concessione sono i seguenti:

riscaldamento CE-0317-A-ITC01, utenza idrica 0010040108 matr. contatore 401500009 e 0010040107 (antincendio), utenza elettrica POD IT020E00262005, le utenze identificate non sono in uso esclusivo della porzione d'immobile dato in concessione ma servono l'intero fabbricato.

Il presente provvedimento comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto come da notifica del 09 ottobre 2019.

La Circoscrizione 2 si riserva l'uso del locale per proprie attività e/o per ulteriori concessioni a terzi nelle fasce orarie libere.

La Circoscrizione 2 si riserva comunque la facoltà di interrompere e/o sospendere in qualsiasi momento la concessione per sopravvenute esigenze di cui all'articolo 8 del Regolamento n. 186.

La Circoscrizione 2 favorisce e incentiva l'autonoma iniziativa delle formazioni sociali del proprio territorio diretta allo svolgimento di attività di riconosciuto interesse generale e al miglioramento del livello dei servizi a favore della cittadinanza.

L'assegnatario dovrà produrre, entro 30 giorni dalla conclusione del programma, relazione dettagliata sull'andamento e sugli esiti delle attività stesse.

L'assegnatario si assume la totale responsabilità sia per quel che riguarda la sicurezza dei partecipanti e dei lavoratori coinvolti nell'attività svolta sia per quel che riguarda il corretto uso dei locali polivalenti e delle attrezzature ivi collocate.

L'assegnatario sarà tenuto a rispondere di eventuali danni a persone e cose, ammanchi o furti durante l'esercizio delle attività svolte negli spazi in assegnazione.

Nel caso in cui si rilevassero irregolarità nell'utilizzo dei locali o nel rispetto delle condizioni previste dall'atto di assegnazione, la Circoscrizione si riserverà, secondo quanto

indicato nell'atto stesso, di procedere direttamente alla revoca dell'assegnazione, oppure di invitare formalmente il soggetto assegnatario all'osservanza delle condizioni di assegnazione, provvedendo alla revoca in caso di persistenza nell'inosservanza delle condizioni stesse.

A seguito di pagamento degli spazi assegnati, non si potrà effettuare il rimborso in denaro, il rimborso del corrispettivo per le ore pagate sarà effettuato unicamente nel caso in cui il mancato utilizzo sia imputabile alla Circoscrizione.

In tutti i casi di pagamento tardivo o successivo saranno applicati gli interessi di mora e l'Ente e/o l'Associazione se non avrà provveduto al pagamento non potrà usufruire di spazi nelle strutture della Circoscrizione.

In caso di atti vandalici imputabili ad utenti di Società o Associazioni assegnatari degli spazi, verrà revocata con effetto immediato l'assegnazione dei locali assegnati, prevedendo entro 10 giorni il ripristino delle condizioni precedenti al danno arrecato a proprie spese, in caso contrario verrà avviato procedimento di revoca con recupero delle spese sostenute.

Al fine di garantire che l'utilizzo degli spazi dati in assegnazione sia conforme agli obiettivi e alle finalità indicati nell'assegnazione stessa, verranno effettuati altresì appositi controlli:

- sul corretto e effettivo utilizzo degli spazi dati in assegnazione;
- sulla corrispondenza degli effettivi soggetti fruitori degli spazi con quelli indicati negli atti di assegnazione.

Si dà atto che le condizioni di assegnazione, per quanto non illustrato nel presente provvedimento, saranno indicate nel disciplinare allegato alla determinazione dirigenziale di concessione di competenza dirigenziale.

La proposta è stata illustrata nel corso della I Commissione del 09 ottobre 2019.

Tutto ciò premesso

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale, n. mecc. 201502280/94 del 17 dicembre 2015 esecutiva dal 1° gennaio 2016 il quale fra l'altro, all'art. 42, comma 1 e 2, dispone in merito alle "competenze" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;
- dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, così come modificato dal D.L. 174/2012 e all'art. 61 del succitato Regolamento del Decentramento sono:
- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile.

Viste le disposizioni legislative sopra citate;

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1. di approvare l'utilizzo continuativo a titolo oneroso del locale Sala Polivalente sito in via Guido Reni n. 102, evidenziato nella planimetria allegata (all.3), alla "Società per la Cremazione Torino (SOCREM)" – Corso Turati 11 c – Torino – P. IVA/C.F. 01910530011, nella persona del Presidente Signor Giovanni Battista Pollini, a decorrere dal 13 gennaio 2020 fino al 09 novembre 2020, secondo le modalità temporali specificate in narrativa.

Tale concessione è rilasciata ai sensi dell'art. 3 punto 5 "concessioni consecutive" e sarà applicato il rimborso orario, in relazione alle condizioni di utilizzo, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento n. 186 e dalla Determinazione Dirigenziale Circostrizionale del 21 febbraio 2019 mecc. n. 2019 00651/085, esecutiva dal 28 febbraio 2019, salvo adeguamento ISTAT (dal 01.01.2020).

La Circostrizione si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circostrizione o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo del locale da parte del concedente, di cui all'art. 8 del citato Regolamento n. 186.

2. Di riservare a successivo provvedimento dirigenziale la formalizzazione, il rilascio della concessione in oggetto e gli eventuali adattamenti che dovessero risultare necessari durante il periodo di concessione derivanti da eventuali rinunce di spazi assegnati o da richieste di variazione d'orario pervenute agli uffici, nonché l'approvazione dello schema di disciplinare;
3. Di dare atto che le utenze rimangono a carico della città, pertanto il presente atto comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto in data 09 ottobre 2019.
4. Di dare atto che non risultano pendenze nei confronti della Città di Torino da parte della "Società per la Cremazione Torino (SOCREM)".
5. Di dichiarare, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione di impatto economico, come risulta dal documento allegato (all.4).

Si dà atto che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge n. 190/2012, conservata agli atti del Servizio.

Il Consiglio di Circostrizione con votazione palese per alzata di mano, accerta e proclama il seguente risultato:

PRESENTI	N. 22
VOTANTI	N. 22
FAVOREVOLI	N. 22
CONTRARI	N. //
ASTENUTI	N. //

Il Consiglio di Circoscrizione

DELIBERA

1. di approvare l'utilizzo continuativo a titolo oneroso del locale Sala Polivalente sito in via Guido Reni n. 102, evidenziato nella planimetria allegata (all.3), alla "Società per la Cremazione Torino (SOCREM)" – Corso Turati 11 c – Torino – P. IVA/C.F. 01910530011, nella persona del Presidente Signor Giovanni Battista Pollini, a decorrere dal 13 gennaio 2020 fino al 09 novembre 2020, secondo le modalità temporali specificate in narrativa.

Tale concessione è rilasciata ai sensi dell'art. 3 punto 5 "concessioni consecutive" e sarà applicato il rimborso orario, in relazione alle condizioni di utilizzo, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento n. 186 e dalla Determinazione Dirigenziale Circoscrizionale del 21 febbraio 2019 mecc. n. 2019 00651/085, esecutiva dal 28 febbraio 2019, salvo adeguamento ISTAT (dal 01.01.2020).

La Circoscrizione si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare la concessione qualora si manifestino prioritarie esigenze per attività della Circoscrizione o in presenza di situazioni imprevedibili che non consentano la prosecuzione dell'utilizzo del locale da parte del concedente, di cui all'art. 8 del citato Regolamento n. 186.

2. Di riservare a successivo provvedimento dirigenziale la formalizzazione, il rilascio della concessione in oggetto e gli eventuali adattamenti che dovessero risultare necessari durante il periodo di concessione derivanti da eventuali rinunce di spazi assegnati o da richieste di variazione d'orario pervenute agli uffici, nonché l'approvazione dello schema di disciplinare;
3. Di dare atto che le utenze rimangono a carico della città, pertanto il presente atto comporta oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto in data 09 ottobre 2019.
4. Di dare atto che non risultano pendenze nei confronti della Città di Torino da parte della "Società per la Cremazione Torino (SOCREM)".

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione di impatto economico, come risulta dal documento allegato (all.4).

Si dà atto che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge n. 190/2012, conservata agli atti del Servizio.

Il Consiglio di Circostrizione con votazione palese per alzata di mano, accerta e proclama il seguente risultato:

PRESENTI	N. 22
VOTANTI	N. 22
FAVOREVOLI	N. 22
CONTRARI	N. //
ASTENUTI	N. //

Il Consiglio dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
