

CIRCOSCRIZIONE 2 ^
Santa Rita - Mirafiori Nord
- Mirafiori Sud



CITTA' DI TORINO

DELCI2 17 / 2024

27/02/2024

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 2 ^ - Santa Rita - Mirafiori Nord -
Mirafiori Sud**

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti: oltre al Presidente ROLANDI Luca, le Consigliere ed i Consiglieri:

ANGELINO Domenico	GRIMAUDDO Rita Fabiola	RIZZONATO Marco
BALENA Davide Gregorio	GUARNA Anastasia Rita	RUSSO Sara
BOSSUTO Iuri Gilberto	MACRI' Vincenzo	SCHIRRU Davide
CACI Giovanni	MOSCHELLA Gian Marco	SOLA Massimo
DE MARIA Raffaella	PISANO Stefania	VENTRE Piero
GALEASSO Luca	PRISCO Riccardo	VERSACI Maurizio
GARIGLIO Beatrice	RAIA Federico	
GENCO Giuseppe	REVERDITO Marino	

In totale, con il Presidente, n. 23 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri e le Consigliere: NUCERA Alessandro - VARIARA Elena

Con la partecipazione del Segretario TOZZINI Stefania Cecilia

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: C. 2 - ART. 42 REG. DECENTRAMENTO – LOCALI COMUNALI DI VIA MORANDI 10/A E 12 (BLOCCO B). RESTITUZIONE DELL'ASSEGNAZIONE ALLA DIVISIONE PATRIMONIO. APPROVAZIONE.

Il Presidente Luca Rolandi, di concerto con il Coordinatore della I Commissione Federico Raia,

riferisce:

Con Deliberazione n.747 del 03/08/2021, la Città assegnava ad ATC i locali di via Morandi 10 - Blocco A, più una porzione di circa mq. 150, oltre alla tettoia del Blocco B.

La restante parte del Blocco B è formata da due locali siti in via Morandi num.10/a e num.12, censiti al N.C.E.U. foglio 1481 part. 256 subb 2, 9, 10 e 11;

Detti locali sono utilizzati come segue:

1. via Morandi 10/a (spazio anziani) è stato oggetto di concessione continuativa all'Associazione Amici dei Blu Notte fino al 31/12/2023; l'Associazione ha presentato nuova istanza per l'anno 2024 e fino al 31/07/2024, in data 14/11/2023: la relativa procedura di concessione sta portando a termine l'iter amministrativo;
2. via Morandi 12 (palestra) è in concessione pluriennale all'Associazione ASD Centro Europa '01- Associazione Luna, con scadenza 31/12/2024.

A maggio 2023, l'ATC provvedeva a stipulare un contratto di locazione con la "Fondazione ITS Piemonte Energia - Professionalità per lo sviluppo dei Sistemi Energetici Ecosostenibili", aggiudicataria del proprio bando emesso in data 01/04/2022, per la realizzazione di un progetto in grado di offrire formazione nell'ambito dei settori dell'energia, dell'energia rinnovabile, della bioedilizia e dell'edilizia sostenibile per circa 200 allievi a stagionalità, da svolgere nei locali del Blocco A, già assegnato.

Successivamente la Fondazione sopracitata, a potenziamento di questa offerta didattica, potendo attingere ai fondi messi a disposizione dal PNRR, ha presentato un progetto per l'ampliamento della struttura con la finalità di creare un campus, allargando l'offerta a 400 allievi per stagionalità, per la cui realizzazione chiedeva l'estensione dell'assegnazione della parte restante del Blocco B.

La Circoscrizione 2, tenendo conto dell'interesse pubblico generale e valutando positivamente il progetto della Fondazione ITS, nonché le ricadute sociali ed economiche sul territorio, si impegna a reperire locali alternativi idonei per permettere alle Associazioni menzionate precedentemente, il proseguimento delle attività e delle iniziative. Sino all'individuazione di cui sopra, l'area del Blocco B continuerà ad essere utilizzata dalle predette Associazioni quale spazio di aggregazione e attività.

Alla luce di tutto quanto sopra illustrato, è ora necessario procedere alla restituzione dei restanti locali del Blocco B alla Divisione Amministrativa Patrimonio, per la successiva assegnazione dei medesimi all'ATC e quindi alla Fondazione ITS Piemonte Energia, non appena liberati dalle predette Associazioni.

La Dirigente proponente dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della Legge n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città, che non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali, in capo alla stessa.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs.18/08/2000 n.267 e s.m.i.

Visto lo Statuto della Città approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.mecc.2010/08431/0002 del 07/02/2011 e s.m.i.

Visto il Regolamento del Decentramento n. 374, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 17 dicembre 2015 (mecc. 2015 02280/094), esecutiva dal 1 gennaio 2016, il quale, fra l'altro, all'art. 42 commi 1 e 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto e s.m.i.;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Nuovo Testo Unico approvato con D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e art.1 del succitato Regolamento del Decentramento sono:

- favorevole sulla regolarità tecnica;
- favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate,

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1. di approvare la restituzione dei locali denominati Blocco B, siti in via Morandi 10/a e 12, - censiti al N.C.E.U. foglio 1481 part. 256 subb 2, 9, 10 e 11 - alla Divisione Amministrativa Patrimonio per la successiva assegnazione dei medesimi all'ATC e quindi alla Fondazione ITS Piemonte Energia;
2. di demandare a successivi provvedimenti dirigenziali l'adozione di eventuali atti conseguenti per il trasferimento delle Associazioni attualmente operanti nel Blocco B di via Morandi num.10/a e num.12;
3. di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico, come risulta da documento allegato;
4. di dichiarare, attesa l'urgenza, il seguente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 , del D. Lgs. 267/2000.

Al momento delle votazioni risultano inoltre assenti i Consiglieri Rizzonato, Balena, Reverdito, Macri, Schirru, Moschella, Angelino e la Consigliera De Maria.

Il Consiglio di Circoscrizione con votazioni palesi con apposito impianto, accerta e proclama il

seguinte risultato:
PRESENTI N. 15
VOTANTI N. 15
FAVOREVOLI N. 13
CONTRARI N. 2
ASTENUTI N. //

Il Consiglio circoscrizionale

DELIBERA

1. di approvare la restituzione dei locali denominati Blocco B, siti in via Morandi 10/a e 12, - censiti al N.C.E.U. foglio 1481 part. 256 subb 2, 9, 10 e 11 - alla Divisione Amministrativa Patrimonio per la successiva assegnazione dei medesimi all'ATC e quindi alla Fondazione ITS Piemonte Energia;
2. di demandare a successivi provvedimenti dirigenziali l'adozione di eventuali atti conseguenti per il trasferimento delle Associazioni attualmente operanti nel Blocco B di via Morandi num.10/a e num.12;
3. di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di Valutazione dell'Impatto Economico, come risulta da documento allegato;

Al momento delle votazioni dell'immediata eseguibilità risultano inoltre assenti il Consigliere Bossuto e la Consigliera Grimaudo.

Il Consiglio di Circoscrizione con votazioni palesi con apposito impianto, accerta e proclama il seguente risultato:
PRESENTI N. 13
VOTANTI N. 13
FAVOREVOLI N. 13
CONTRARI N. //
ASTENUTI N. //

Il Consiglio dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

LA DIRIGENTE
Stefania Cecilia Tozzini

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

LA DIRIGENTE FINANZIARIA
Patrizia Rossini

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
Luca Rolandi

IL SEGRETARIO
Firmato elettronicamente
Stefania Cecilia Tozzini

