

VDG SERVIZI AMM. VI
2^ CIRCOSCRIZIONE
SANTA RITA - MIRAFIORI
NORD/MIRAFIORI SUD

N. DOC. 25/ 2017

CITTA' DI TORINO

PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE II
20 SETTEMBRE 2017

Il Consiglio di Circoscrizione 2^ Santa Rita Mirafiori Nord - Mirafiori Sud convocato nelle prescritte forme in seduta straordinaria il **20 SETTEMBRE 2017** alle ore **19,50**, nell'aula consiliare della Cascina Giajone – Via Guido Reni 102 – Torino. Sono presenti oltre alla Presidente Luisa BERNARDINI, i Consiglieri:

ANGELINO Domenico - BONO Matteo - BOSSUTO Iuri Gilberto - CAMARDA Vincenzo Andrea – DE MARTINO Gianluigi - FERRERO Rossella - GENCO Giuseppe - GENTILE Vito - GRIMAUDDO Rita Fabiola - IOCOLA Alessandro - LUCARELLI Marica – MASTROGIACOMO Michele - MONACO Claudio - MORRA Domenico - MUO' Daniele - PATRUNO Angelo - PRISCO Riccardo - PROTANO Franco - SCIASCIA Carmelo - SCOMAZZON Caterina - VENTRE Alessandra - VERSACI Maurizio - ZEPPOLA Elena.

In totale con la Presidente risultano presenti n. 24 Consiglieri.

Risulta assente n. 1 Consigliere: NUCERA Alessandro

Con l'assistenza del Segretario dott.ssa Gabriella TETTI

ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così espresso all'ordine del giorno:

C. 2 - ART. 42 COMMA 2. RINNOVO CONCESSIONE ALLA BOCCIOFILA SITA IN VIA PALATUCCI N. 22/A AL CENTRO CULTURALE SPORTIVO A.V.I.S. DI TORINO.

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 2 - SANTA RITA - MIRAFIORI NORD / SUD

DELIBERAZIONE CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 2 - ART. 42 COMMA 2 - RINNOVO CONCESSIONE ALLA BOCCIOFILA SITA IN VIA PALATUCCI N. 22/A AL CENTRO CULTURALE SPORTIVO A.V.I.S. DI TORINO.

La Presidente Luisa BERNARDINI, di concerto con il Coordinatore della II Commissione Vito GENTILE riferisce:

Con deliberazione assunta l'11 ottobre 2010 mecc. 201005156/010, esecutiva dal 25 ottobre 2010, il Consiglio Comunale assegnava al "C.C.S. A.V.I.S. Torino", per la durata di cinque anni e ad un canone annuo di Euro 1.040,00 IVA compresa, soggetto ad adeguamento annuale ISTAT, la gestione dell'impianto sportivo di proprietà comunale sito in Via G. Palatucci n. 22/A individuato al catasto terreni al foglio 1389 n. 165 parte sub 3.

La struttura in oggetto, delle dimensioni complessive di circa mq. 2.335,00 come da allegata planimetria, facente parte integrante del presente atto deliberativo (all. 1-1a), si compone di:

- un fabbricato adibito a sede sociale di circa 99 mq.;
- un locale box ad uso deposito attrezzi di mq. 24 circa;
- n. 8 (otto) campi bocce scoperti ed illuminati aventi una superficie di circa 750,00 mq.;
- un'area residua verde e cortile di circa mq. 1.462,00.

In ottemperanza a quanto sancito dal Regolamento della Città n. 295, inerente la Gestione Sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 12.12.2012 (mecc. 201204540/010 - esecutiva dal 25.12.2012), si è proceduto alla raccolta di manifestazioni di interesse, finalizzate alla gestione dell'impianto, ai sensi dell'art. 6 comma 2 del Regolamento per la gestione degli Impianti sportivi Comunali.

Nei termini previsti per l'espletamento dell'iter relativo all'accoglimento delle istanze, si è reso necessario, con determinazione dirigenziale del 23 ottobre 2015 n. mecc. 2015 44367/085, approvare il differimento della gestione dell'impianto sportivo comunale in oggetto, in favore dell'Associazione "C.C.S. A.V.I.S. Torino", per il periodo che intercorre dalla data di scadenza della concessione in essere (24 ottobre 2015) ed i tempi strettamente necessari per lo svolgimento delle procedure finalizzate ad approvare in via definitiva la nuova concessione.

Non essendo pervenuta alcuna manifestazione di interesse (vedasi determinazione dirigenziale

mecc. 2016/42771/085), valutata la gestione dell'impianto, reputato che l'Associazione "C.C.S. A.V.I.S. Torino" ha operato nel rispetto della concessione in essere, verificato che il beneficiario del contributo, ai sensi dell'art. 4 C. 3 del Regolamento delle modalità di erogazione di contributi n.373 e della Deliberazione del C. Comunale n. 201700883/24 del 30/03/2017, non ha pendenze di carattere amministrativo, si ritiene di poter dar corso al rinnovo della stessa. Pertanto, in ottemperanza a quanto sancito dal Regolamento Comunale n° 295, avente per oggetto "Regolamento per la Gestione Sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali", ed in considerazione del fatto che la concessione è in scadenza si è provveduto ad:

- acquisire agli atti, ai sensi dell'art. 6, punto 5 del suddetto Regolamento, nota del 6 marzo 2015 prot. 6616-7.70/5, con la quale l'Associazione formalizza la volontà di proseguire nella gestione sociale della struttura sportiva.
- acquisire agli atti, ai sensi dell'art. 6, comma 4 del suddetto Regolamento, relazione scritta, inerente la gestione della struttura sportiva di Via Palatucci n. 22/A, pervenuta con nota del 23 febbraio 2017 prot. 2420-4.80/5;
- attivare l'iter procedurale relativo all'istanza di rinnovo con nota del 27 maggio 2016 con la quale è stata pubblicata la manifestazione di interesse;
- concordare con il gestore le condizioni che regoleranno il rinnovo, riportate in apposito disciplinare d'intesa che fa parte integrante del presente atto deliberativo (all. 2).

In ottemperanza a quanto previsto all'art. 11 del suddetto Regolamento 295, il canone annuo viene commisurato in complessivi Euro/anno 1.285,33 (comprensivo di IVA al 22%) . Il canone annuo verrà rivalutato in base agli aggiornamenti ISTAT e dovrà essere versato in due rate semestrali anticipate presso l'ufficio cassa della Circoscrizione 2, a far tempo dalla data di esecutività della deliberazione del Consiglio Comunale che approva il rinnovo.

La durata della concessione viene stabilita in 5 anni, come previsto dal suddetto Regolamento 295 in quanto il Centro Culturale Sportivo "A.V.I.S. Torino" non ha presentato progetto finalizzato ad interventi di carattere strutturale particolarmente rilevanti sulla struttura.

Durante il periodo di concessione, in ossequio a quanto disposto dall' art. 13 (comma 1 lett. b) del suddetto Regolamento della Città n. 295, il riparto ed imputazione delle utenze verrà effettuato secondo il criterio 80% dell'ammontare dei costi a carico della Città e 20% a carico del concessionario. Le utenze rimarranno intestate al concessionario che, su presentazione delle fatture di avvenuto pagamento, potrà richiederne il rimborso, alla Circoscrizione 2, dell'80%. Le spese a carico della Città di cui all'art. 15 dell'allegata convenzione trovano copertura nei fondi impegnati dai competenti Settori.

La manutenzione ordinaria e straordinaria sarà posta a carico del concessionario, nei limiti fissati dall'art. 14 della convenzione allegata.

L'efficacia del presente atto deliberativo e dell'allegato disciplinare di convenzione (all. 2), sono subordinati all'approvazione del Consiglio Comunale come sancito dall'art. 6 (6° comma) del Regolamento della Città n° 295.

Alla scadenza, la concessione non sarà rinnovata automaticamente ma dovrà essere approvata con nuovo atto deliberativo.

Si dà atto che è stata acquisita la dichiarazione attestante l'osservanza del disposto dell'art. 6 della legge 122/2010. Si attesta inoltre, che il suddetto Centro Culturale Sportivo risulta iscritto al Registro delle Associazioni della Città di Torino.

Si attesta che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012, conservata agli atti del servizio.

La proposta di concessione, è stata illustrata nella riunione della II Commissione del 12 giugno 2017.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il vigente Regolamento del Decentramento approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 133 (mecc. 9600980/49) del 13 maggio 1996 e n. 175 (mecc. 9604113/49) del 27.6.1996 – il quale tra l'altro, all'art. 42 comma 2, dispone in merito alle “competenze proprie” attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto.
- Dato atto che i pareri di cui agli art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267:
 - favorevole sulla regolarità tecnica dell'atto;
 - favorevole sulla regolarità contabile;

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1. di approvare, per quanto espresso in narrativa che qui integralmente si richiama, la proposta di rinnovo della concessione in gestione sociale della bocciofila comunale sita in Via Palatucci n. 22/A, per anni 5 (cinque) al Circolo Culturale Sportivo A.V.I.S. Torino con sede legale in Torino – Via Piacenza n. 7, Codice Fiscale 80085970012, con decorrenza a tutti gli effetti dalla data di esecutività del presente provvedimento;
2. di approvare lo schema di convenzione allegato al presente provvedimento (all. 2) che forma parte integrante e sostanziale, subordinandone l'efficacia all'approvazione da parte del Consiglio Comunale, ai sensi della deliberazione del Consiglio Comunale mecc. 201204540/010 del 25 dicembre 2012; la presente proposta, con allegata documentazione, verrà inviata alla Divisione Sport e Tempo Libero per i provvedimenti di competenza;
3. di approvare il corrispettivo annuo pari a Euro 1.040,00, più € 0,3% di adeguamento ISTAT per l'anno 2015 pari ad euro 1.043,12 e dell' 1% per l'anno 2016 pari ad euro 1.053,12 oltre

- ad euro 231,71 per I.V.A. 22% per un totale di € 1285,33, come previsto dall'art. 11 comma 2 dalla n. mecc. 201204540/010, esecutiva dal 25 dicembre 2012, e s.m.i., "Regolamento per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi Comunali", che dovrà essere pagato anticipatamente (due rate semestrali) presso l'Ufficio Cassa della Circoscrizione 2;
4. di stabilire che tutte le eventuali spese d'atto, di contratto, di registrazione e conseguenti, saranno a carico del concessionario come specificato all'art. 23 dell'allegato schema di concessione (all. 2);
 5. di stabilire che, alla scadenza, il contratto non si rinnoverà automaticamente, ma potrà essere rinnovato a nuove condizioni con successivo provvedimento deliberativo;
 6. di stabilire che i controlli sulla gestione dell'impianto saranno effettuati dalla Commissione di controllo per gli impianti Circostrizionali, formata dai soggetti tecnici e amministratori individuati dall'art. 21 della deliberazione del Consiglio Comunale n° mecc. 201204540/010 del 25 dicembre 2012;
 7. di stabilire che l'onere relativo alle utenze viene posto a carico della Città e del concessionario secondo le ripartizioni e le regole stabilite all'Art. 13 del citato "Regolamento per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali" n. 295;
 8. di dichiarare che il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale 201204257/008 del 31.07.2012, come da validazione del "Servizio Controllo Utenze Contabilità Fornitori" notificata il 04 Aprile 2017 (all. 3);
 9. di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alla disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (all. 4);
 10. di prendere atto che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) legge 190/2012, conservata agli atti del servizio;
 11. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n° 267 del 18 agosto 2000, al fine di consentire la continuità nella conduzione degli impianti sportivi.

Al momento della votazione non partecipano al voto i Consiglieri: Bossuto e Morra.

Il Consiglio di Circoscrizione con votazione palese per alzata di mano, accerta e proclama il seguente risultato:

PRESENTI	N. 22
VOTANTI	N. 18
FAVOREVOLI	N. 14
CONTRARI	N. 4
ASTENUTI	N. 4 – Angelino, Iocola, Protano, Scomazzon

Il Consiglio di Circoscrizione

D E L I B E R A

1. di approvare, per quanto espresso in narrativa che qui integralmente si richiama, la proposta di rinnovo della concessione in gestione sociale della bocciofila comunale sita in Via Palatucci n. 22/A, per anni 5 (cinque) al Circolo Culturale Sportivo A.V.I.S. Torino con sede legale in Torino – Via Piacenza n. 7, Codice Fiscale 80085970012, con decorrenza a tutti gli effetti dalla data di esecutività del presente provvedimento;
2. di approvare lo schema di convenzione allegato al presente provvedimento (all. 2) che forma parte integrante e sostanziale, subordinandone l'efficacia all'approvazione da parte del Consiglio Comunale, ai sensi della deliberazione del Consiglio Comunale mecc. 201204540/010 del 25 dicembre 2012; la presente proposta, con allegata documentazione, verrà inviata alla Divisione Sport e Tempo Libero per i provvedimenti di competenza;
3. di approvare il corrispettivo annuo pari a Euro 1.040,00, più € 0,3% di adeguamento ISTAT per l'anno 2015 pari ad euro 1.043,12 e dell' 1% per l'anno 2016 pari ad euro 1.053,12 oltre ad euro 231,71 per I.V.A. 22% per un totale di € 1285,33, come previsto dall'art. 11 comma 2 dalla n. mecc. 201204540/010, esecutiva dal 25 dicembre 2012, e s.m.i., "Regolamento per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi Comunali", che dovrà essere pagato anticipatamente (due rate semestrali) presso l'Ufficio Cassa della Circoscrizione 2;
4. di stabilire che tutte le eventuali spese d'atto, di contratto, di registrazione e conseguenti, saranno a carico del concessionario come specificato all'art. 23 dell'allegato schema di concessione (all. 2);
5. di stabilire che, alla scadenza, il contratto non si rinnoverà automaticamente, ma potrà essere rinnovato a nuove condizioni con successivo provvedimento deliberativo;
6. di stabilire che i controlli sulla gestione dell'impianto saranno effettuati dalla Commissione di controllo per gli impianti Circoscrizionali, formata dai soggetti tecnici e amministratori individuati dall'art. 21 della deliberazione del Consiglio Comunale n° mecc. 201204540/010 del 25 dicembre 2012;
7. di stabilire che l'onere relativo alle utenze viene posto a carico della Città e del concessionario secondo le ripartizioni e le regole stabilite all'Art. 13 del citato "Regolamento per la gestione sociale in regime di convenzione degli impianti sportivi comunali" n. 295;
8. di dichiarare che il presente provvedimento è adottato nel rispetto della deliberazione della Giunta Comunale 201204257/008 del 31.07.2012, come da validazione del "Servizio Controllo Utenze Contabilità Fornitori" notificata il 04 Aprile 2017 (all. 3);
9. di dichiarare che il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (all. 4);

10. di prendere atto che è stata acquisita apposita dichiarazione ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) legge 190/2012, conservata agli atti del servizio.

Al momento della votazione dell'I.E. inoltre non partecipano al voto i Consiglieri: Grimaudo, Lucarelli, Muò, Patruno e Scomazzon.

Il Consiglio di Circoscrizione con votazione palese per alzata di mano, accerta e proclama il seguente risultato:

PRESENTI	N. 17
VOTANTI	N. 14
FAVOREVOLI	N. 14
CONTRARI	N. //
ASTENUTI	N. 3 – Angelino, Iocola e Protano

Il Consiglio dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
