

VDG SERVIZI AMM. VI
2^ CIRCOSCRIZIONE
SANTA RITA - MIRAFIORI
NORD/MIRAFIORI SUD

N. DOC. 31 /2018

CITTA' DI TORINO

PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE II
SEDUTA DEL 28 GIUGNO 2018

Il Consiglio di Circoscrizione 2^ Santa Rita Mirafiori Nord - Mirafiori Sud convocato nelle prescritte forme in seduta ordinaria il **28 GIUGNO 2018** alle ore **19,00**, nell'aula consiliare di Strada Comunale di Mirafiori 7 – Torino. Sono presenti oltre alla Presidente Luisa BERNARDINI, i Consiglieri:

ANGELINO Domenico - BOSSUTO Iuri Gilberto - CAMARDA Vincenzo Andrea - DE MARTINO Gianluigi - FERRERO Rossella - GENCO Giuseppe - GENTILE Vito - GRIMAUDO Rita Fabiola - LUCARELLI Marica – MONACO Claudio - MORRA Domenico - NUCERA Alessandro – PATRUNO Angelo - PRISCO Riccardo - PROTANO Franco - SCIASCIA Carmelo - SCOMAZZON Caterina - VENTRE Alessandra - VERSACI Maurizio - ZEPPOLA Elena.

In totale con la Presidente risultano presenti n. 21 Consiglieri.

Risultano assenti n. 4 Consiglieri: BONO Matteo - IOCOLA Alessandro - MASTROGIACOMO Michele - MUO' Daniele.

Con l'assistenza del Segretario dott.ssa Giuseppina SCOPECE.

ha adottato in:

SEDUTA PUBBLICA

il presente provvedimento così espresso all'ordine del giorno:

C. 2 – ART. 42 COMMA 2. CONCESSIONI CONTINUATIVE A TITOLO ONEROSO DI LOCALI CIRCOSCRIZIONALI SITI IN VIA CHEVALLEY N. 5.

CITTÀ DI TORINO

CIRC. 2 - SANTA RITA - MIRAFIORI NORD / SUD

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C. 2 - ART. 42 COMMA 2. CONCESSIONI CONTINUATIVE A TITOLO ONEROSO DI LOCALI CIRCOSCRIZIONALI SITI IN VIA CHEVALLEY N. 5.

La Presidente Luisa BERNARDINI, di concerto con il Coordinatore della I Commissione Maurizio VERSACI e il Coordinatore della II Commissione Vito GENTILE, riferisce:

La Circoscrizione 2, Santa Rita-Mirafiori Nord-Mirafiori Sud, intende avviare il piano di assegnazione di tali locali per il periodo settembre 2018 – luglio 2019, tali da coprire il periodo di svolgimento delle attività o dei corsi per i quali è stata fatta richiesta.

I locali circoscrizionali richiesti sono ubicati nella struttura di Via Chevalley n. 5 (all. 1). Sono state presentate le seguenti istanze:

1. prot.5414– 4.80/2 del 18/04/2018, integrazione prot. 5711/4.80.2. del 24/04/2018 (all. 2), presentate dall'Associazione ARTEFOLK, cod. fisc. 95560490013, con sede legale in Piazza Basilicata, 6 Torino, nella persona del Presidente Cerutti Massimo, per l'utilizzo del locale "Arcipelago – Isola Grande" via Chevalley,5 per lo svolgimento di "Corsi di Ballo" nelle giornate di lunedì dalle ore 21,00 alle ore 22,30 e il martedì dalle ore 21,00 alle ore 22,00 dal 01/10/2018 al 18/06/2019.
2. prot.6258 – 4.80/2 del 08/05/2018, (all. 3) presentate dall'Associazione DOJO YAMATO TORINO A.S.D., cod. fisc. 97815670019, con sede legale in via Induno,16 Torino, nella persona del Presidente Bausano Pierangelo, per l'utilizzo del locale "Arcipelago – Isola Grande", via Chevalley, 5, per lo svolgimento di "Karate" nelle giornate di lunedì e venerdì dalle ore 18,30 alle ore 20,30 dal 10/09/2018 al 28/06/2019.

I locali sopra citati, dove si svolgeranno attività e corsi vari, saranno concessi in coerenza con le disposizioni del Regolamento n. 186 "Concessioni locali comunali da parte delle Circoscrizioni", art. 3 punto 5 "concessioni consecutive" e art. 6 "Rimborsi spese per concessioni in uso onerose"; in relazione alle condizioni di utilizzo, si applicheranno le tariffe indicate dalle Determinazioni Dirigenziali Circoscrizionali del 13/03/2018 mecc. n. 2018 00938/085, esecutiva dal 19/03/2018 e del 22/03/2018 mecc. n. 2018 01054/085, esecutiva dal 28/03/2018, salvo gli eventuali adeguamenti.

Visto il Regolamento n. 186 per la concessione in uso dei locali di proprietà comunale assegnati alle Circoscrizioni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 28.01.1991

– mecc. 9007590/08 e modificata con deliberazioni del Consiglio Comunale del 04.05.1992 - mecc. n. 9204078/08, e 19 marzo 2007 - mecc. n. 200700545/094;

si ritiene di poter procedere, per le su indicate motivazioni, alle seguenti concessioni con le modalità temporali su indicate:

- Associazione ARTEFOLK, per l'utilizzo del locale Arcipelago – Isola Grande, via Chevalley n. 5;
- Associazione DOJO YAMATO TORINO A.S.D., per l'utilizzo del locale Arcipelago – Isola Grande, via Chevalley n. 5.

I singoli atti di assegnazione dei locali alle Associazioni e gli eventuali adattamenti che dovessero risultare necessari durante il periodo di concessione, derivanti da rinunce agli spazi assegnati o da richieste di variazione d'orario pervenute agli uffici, saranno oggetto di successivi provvedimenti dirigenziali;

Il pagamento dei locali assegnati dovrà avvenire in quattro rate: il primo pagamento prima del ritiro della concessione, comunque precedentemente all'inizio dell'attività, versando la quota relativa agli spazi assegnati fino al 31 dicembre 2018, il secondo pagamento per il periodo gennaio/febbraio 2019 da effettuarsi entro il 31 dicembre 2018, il terzo pagamento per il periodo marzo/aprile 2019 entro il 28 febbraio 2019, il quarto pagamento per il periodo maggio/giugno 2019 entro il 30 aprile 2019; in questo pagamento saranno calcolati eventuali conguagli.

Il mancato pagamento nei termini sopraindicati comporterà l'avvio del procedimento di revoca e l'impossibilità di usufruire degli spazi con restituzione delle chiavi di accesso.

Le Associazioni e/o i gruppi assegnatari dei locali si assumono la totale responsabilità sia per quel che riguarda la sicurezza dei partecipanti e dei lavoratori coinvolti nell'attività svolta sia per quel che riguarda il corretto uso dei locali polivalenti e delle attrezzature ivi collocate.

Gli assegnatari saranno tenuti a rispondere di eventuali danni a persone e cose, ammanchi o furti durante l'esercizio delle attività svolte negli spazi in assegnazione.

Nel caso in cui si rilevassero irregolarità nell'utilizzo dei locali o nel rispetto delle condizioni previste dagli atti di assegnazione, la Circoscrizione si riserverà, secondo quanto indicato negli atti stessi, di procedere direttamente alla revoca dell'assegnazione, oppure di invitare formalmente il soggetto assegnatario all'osservanza delle condizioni di assegnazione, provvedendo alla revoca in caso di persistenza nell'inosservanza delle condizioni stesse.

Il rimborso in denaro, del corrispettivo per le ore pagate e non utilizzate, è possibile unicamente nel caso in cui il mancato utilizzo sia imputabile alla Circoscrizione.

In caso di atti vandalici imputabili ad utenti di Gruppi o Associazioni assegnatari degli spazi, verrà revocata con effetto immediato l'assegnazione dei locali assegnati, prevedendo entro 10 giorni il ripristino delle condizioni precedenti al danno arrecato a proprie spese, in caso contrario verrà avviato procedimento di revoca con recupero delle spese sostenute.

Al fine di garantire che l'utilizzo degli spazi dati in assegnazione sia conforme agli obiettivi e alle finalità indicati nell'assegnazione stessa, verranno effettuati altresì appositi controlli:

1. sul corretto e effettivo utilizzo degli spazi dati in assegnazione;

2. sulla corrispondenza degli effettivi soggetti fruitori degli spazi con quelli indicati negli atti di assegnazione;

Le associazioni e società sportive dilettantistiche dovranno predisporre quanto previsto dalla normativa vigente in merito alla dotazione e l'utilizzo di defibrillatori semiautomatici ed eventuali altri dispositivi salvavita.

Si dà atto che le condizioni di assegnazione, per quanto non illustrato nel presente provvedimento, saranno indicate nei singoli atti di assegnazione di competenza dirigenziale.

Le spese per le varie utenze (acqua, luce, riscaldamento, esclusa l'utenza telefonica), permangono a carico dei Settori competenti della Città; il presente provvedimento comporta quindi oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto con notifica del 06/06/2018.

Si riportano i dati relativi alle varie utenze con i seguenti identificativi:

- via Chevalley n 5 riscaldamento CE-0254-A-ITC01; utenza idrica 0010032772 e 0010042182 matricola contatore 130501128; utenza elettrica POD IT020E00102068, matricola contatore 7004474714.

Le utenze identificate non sono in uso esclusivo della porzione di immobile dato in concessione, ma all'intero fabbricato.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato.

Si attesta che sono state acquisite apposite dichiarazioni ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett. e) Legge 190/2012, conservate agli atti del servizio.

L'argomento è stato oggetto di discussione nella riunione della I e II Commissione congiunta del 30/05/2018.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- visto il Regolamento del Decentramento n. 374 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale, n. mecc. 201502280/94 del 17 dicembre 2015 esecutiva dal 1° gennaio 2016 il quale fra l'altro, all'art. 42, comma 1 e 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali, cui appartiene l'attività in oggetto;
- dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, così come modificato dal D.L. 174/2012 e all'art. 61 del succitato Regolamento del Decentramento sono:
 - favorevole sulla regolarità tecnica;
 - favorevole sulla regolarità contabile.

Viste le disposizioni legislative sopra citate;

PROPONE AL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

1. di approvare le concessioni continuative a titolo oneroso, dei locali circoscrizionali e secondo le modalità temporali indicati in narrativa, alle seguenti associazioni-gruppi:
 - Associazione ARTEFOLK, con sede legale in Piazza Basilicata, 6 Torino, cod. fisc. 95560490013, nella persona del Presidente Cerutti Massimo, per l'utilizzo del locale Arcipelago – Isola Grande, via Chevalley, 5 per lo svolgimento di “Corsi di Ballo”;
 - Associazione DOJO YAMATO TORINO A.S.D., con sede legale in via Induno, 16 Torino, cod. fisc. 97815670019, nella persona del Presidente Bausano Pierangelo, per l'utilizzo del locale Arcipelago – Isola Grande, via Chevalley, 5 per lo svolgimento di “Karate”;Tali concessioni sono rilasciate ai sensi dell'art. 3 punto 5 “concessioni consecutive” e sarà applicato il rimborso orario, in relazione alle condizioni di utilizzo, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento n. 186 e dalle Determinazioni Dirigenziali Circoscrizionali del 13/03/2018 mecc. n. 2018 00938/085, esecutiva dal 19/03/2018 e del 22/03/2018 mecc. n. 2018 01054/085, esecutiva dal 28/03/2018, salvo gli eventuali adeguamenti.
2. di dare atto che le condizioni di utilizzo e di pagamento degli spazi in assegnazione nei locali polivalenti, per quanto non illustrato nella parte narrativa, sono indicate nei singoli atti di assegnazione di competenza dirigenziale;
3. di demandare a successivi atti dirigenziali le assegnazioni dei locali circoscrizionali e gli eventuali adattamenti che dovessero risultare necessari durante il periodo di concessione derivanti da eventuali rinunce di spazi assegnati o da richieste di variazione d'orario pervenute agli uffici;
4. di stabilire che le spese per le varie utenze (acqua, luce, riscaldamento, esclusa l'utenza telefonica), permangono a carico dei Settori competenti della Città; il presente provvedimento comporta quindi oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto;
5. di dare atto che non risultano insoluti nei confronti della Città di Torino da parte di entrambe le Associazioni;
6. di dichiarare, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (all.4).

Si dà atto che sono state acquisite apposite dichiarazioni, così come da circolare del Responsabile Prevenzione Corruzione del 31/10/2013 prot. n. 733/T02.90, conservate agli atti del Servizio.

Al momento della votazione è inoltre assente il Consigliere Genco.

Il Consiglio di Circoscrizione con votazione palese, accerta e proclama il seguente risultato:

PRESENTI	N. 20
VOTANTI	N. 20
FAVOREVOLI	N. 20
CONTRARI	N. //
ASTENUTI	N. //

Il Consiglio di Circoscrizione

DELIBERA

1. di approvare le concessioni continuative a titolo oneroso, dei locali circoscrizionali e secondo le modalità temporali indicati in narrativa, alle seguenti associazioni-gruppi:
 - Associazione ARTEFOLK, con sede legale in Piazza Basilicata, 6 Torino, cod. fisc. 95560490013, nella persona del Presidente Cerutti Massimo, per l'utilizzo del locale Arcipelago – Isola Grande, via Chevalley, 5 per lo svolgimento di “Corsi di Ballo”;
 - Associazione DOJO YAMATO TORINO A.S.D., con sede legale in via Induno, 16 Torino, cod. fisc. 97815670019, nella persona del Presidente Bausano Pierangelo, per l'utilizzo del locale Arcipelago – Isola Grande, via Chevalley, 5 per lo svolgimento di “Karate”;Tali concessioni sono rilasciate ai sensi dell'art. 3 punto 5 “concessioni consecutive” e sarà applicato il rimborso orario, in relazione alle condizioni di utilizzo, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento n. 186 e dalle Determinazioni Dirigenziali Circoscrizionali del 13/03/2018 mecc. n. 2018 00938/085, esecutiva dal 19/03/2018 e del 22/03/2018 mecc. n. 2018 01054/085, esecutiva dal 28/03/2018, salvo gli eventuali adeguamenti.
2. di dare atto che le condizioni di utilizzo e di pagamento degli spazi in assegnazione nei locali polivalenti, per quanto non illustrato nella parte narrativa, sono indicate nei singoli atti di assegnazione di competenza dirigenziale;
3. di demandare a successivi atti dirigenziali le assegnazioni dei locali circoscrizionali e gli eventuali adattamenti che dovessero risultare necessari durante il periodo di concessione derivanti da eventuali rinunce di spazi assegnati o da richieste di variazione d'orario pervenute agli uffici;
4. di stabilire che le spese per le varie utenze (acqua, luce, riscaldamento, esclusa l'utenza telefonica), permangono a carico dei Settori competenti della Città; il presente provvedimento comporta quindi oneri di utenza a carico della Città di cui il Servizio Controllo Utenze e Contabilità Fornitori ha preso atto;
5. di dare atto che non risultano insoluti nei confronti della Città di Torino da parte di entrambe le Associazioni.

Il presente provvedimento è conforme alle disposizioni in materia di valutazione dell'impatto economico, come risulta dal documento allegato (all.4).

Si dà atto che sono state acquisite apposite dichiarazioni, così come da circolare del Responsabile Prevenzione Corruzione del 31/10/2013 prot. n. 733/T02.90, conservate agli atti del Servizio.

Il Consiglio di Circoscrizione con votazione palese, accerta e proclama il seguente risultato:

PRESENTI	N. 20
VOTANTI	N. 20
FAVOREVOLI	N. 20
CONTRARI	N. //
ASTENUTI	N. //

Il Consiglio dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
