

NUM. DOC. 76/2007

CITTA' DI TORINO  
Provvedimento del Consiglio Circoscrizionale  
N. 10 – “MIRAFIORI SUD”  
Estratto del verbale della seduta del 17 Luglio 2007

Convocato il Consiglio di Circoscrizione n. 10 in seduta ordinaria.

Sono presenti nell'aula Consiliare del Centro Civico “R. Davico”, in Strada Comunale di Mirafiori n. 7 oltre al Presidente TROMBOTTO i Consiglieri:

ACQUAVIVA BARROCU BUFALO CAMARDA CARPINELLI CERA CONTI DE  
DATO DEIANA FRANCHI INFELISE LAINO LA NOTTE MANCUSO MINNITI  
MINUTELLO MOSSO NUCERA PANZERA RASTELLI SPINELLI TUMOLO.

In totale con il Presidente n. 23

Risulta assente il Consigliere ALBANO SCIASCIA.

Con l'assistenza del Segretario: DR. GIOVANNI DE MARIA.

Ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

Il presente provvedimento:

OGGETTO: C. 10 – PARERE DI COMPETENZA SU: PROGETTO PRELIMINARE  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL SUOLO PUBBLICO - BILANCIO 2007.

## CITTÀ DI TORINO

## CIRCOSCRIZIONE N.10 - MIRAFIORI SUD

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C.10 - PARERE DI COMPETENZA SU: PROGETTO PRELIMINARE MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL SUOLO PUBBLICO - BILANCIO 2007.

Il Presidente Maurizio TROMBOTTO, di concerto con il Coordinatore della II Commissione Flavio CONTI, riferisce:

E' pervenuta in data 2 luglio 2007 - Prot. n. 18018/6-7-25, da parte del Settore Suolo Pubblico ed ai sensi dell'art. 43 del Regolamento Comunale sul Decentramento, la richiesta di parere avente per oggetto: "Progetto preliminare Manutenzione straordinaria Bilancio 2007 – Richiesta parere di competenza."

Dalla relazione tecnica ed illustrativa, dal quadro economico e dall'elenco degli interventi previsti per ogni lotto si desume quanto sotto è riportato:

Il Settore Parcheggi e Suolo ha, fra i suoi compiti istituzionali il mantenimento del patrimonio viabile della Città, come anche ribadito dall'art. 128 del DL 163/2006 che prevede, nell'ambito della programmazione dei Lavori Pubblici, una priorità per la manutenzione e il recupero del patrimonio pubblico esistente. Attualmente la rete viabile cittadina si sviluppa per circa km 1.435 per una estensione complessiva di mq 21.400.000.

Per la conservazione delle caratteristiche strutturali e funzionali delle pavimentazioni stradali, nonché al fine di garantire la sicurezza al transito veicolare e pedonale, si rendono indispensabili periodici interventi manutentivi o di ristrutturazione delle pavimentazioni stesse e delle loro infrastrutture. Tali interventi non sono generalizzati ma previsti su predeterminati tratti stradali in relazione al loro stato di conservazione e degrado, al miglioramento della viabilità e sicurezza veicolare e pedonale.

Il presente progetto raccoglie l'attuale fabbisogno manutentivo relativo ai sedimi stradali e pedonali della Città. Esso rappresenta infatti l'insieme delle necessità scaturite dall'incontro delle valutazioni/segnalazioni del Settore Parcheggi e Suolo con altri settori, con le Circoscrizioni e con i cittadini.

In questi ultimi anni si è potenziato infatti l'interfacciamento tra i tecnici del settore preposti alla manutenzione e i funzionari delle Circoscrizioni.

E' stata sviluppata una proficua interazione, effettuata sia a mezzo di riunioni/incontri sia raccogliendo le comunicazioni/segnalazioni dei cittadini, operatori commerciali, associazioni, che, con l'esperienza del personale preposto al presidio del territorio, ha prodotto un primo elenco

di necessità di *manutenzione straordinaria* sul territorio. Infatti a seguito di specifica richiesta da parte della Città sono stati effettuati numerosi incontri con le Circoscrizioni alle quali sono stati richiesti i primi elenchi di località su cui intervenire.

Supportati dai tecnici del settore Viabilità e Traffico si sono affiancate a tali analisi le problematiche relative alla *sicurezza veicolare e pedonale*, alle aree di parcheggio e alla viabilità locale.

Da tali valutazioni tecnico-progettuali è stato così redatto il progetto preliminare, evidenziando la tipologia delle opere e le priorità di intervento in forma tabellare.

A seguito delle stime di massima, in relazione allo stanziamento per l'anno di bilancio 2005, sulla base delle valutazioni sopra descritte e degli elenchi delle località proposte, è stato redatto il presente Progetto Preliminare.

L'importo complessivo dei lavori del presente progetto ammonta a complessivi Euro 10.520.000,00.

- **SUDDIVISIONE DEI LOTTI MANUTENTIVI**

Le località di intervento sono state suddivise in **7 lotti manutentivi**, alcuni a carattere territoriale mentre altri a carattere tipologico.

I primi **quattro lotti** sono stati identificati racchiudendo territorialmente i confini circoscrizionali: Lotto 1 – Circoscrizioni 1 e 8; **Lotto 2 – Circoscrizioni 2, 9 e 10**; Lotto 3 – Circoscrizioni 3, 4 e 5; Lotto 4 – Circoscrizioni 6 e 7.

In questi lotti manutentivi sono stati inseriti gli interventi relativi al rifacimento delle carreggiate stradali, dei marciapiedi, delle banchine e aree di parcheggio, della rete di smaltimento delle acque meteoriche.

Altri **due lotti** sono stati indirizzati alla realizzazione dei progetti viabili: il **Lotto 5**, modifiche viabili nelle Circoscrizioni 1, 2, 8, 9 e **10**, oltre agli interventi di messa in sicurezza con realizzazione e/o sostituzione di barriere metalliche stradali di sicurezza, in quanto su richiesta delle Circoscrizioni, del Corpo di Polizia Municipale e/o dei cittadini si sono constatati punti di potenziale pericolo viabile (soprattutto in zona collinare), eliminabili a mezzo di protezioni laterali.; il Lotto 6, modifiche viabili nelle Circoscrizioni 3, 4, 5, 6 e 7, oltre al completamento dei ripristini definitivi delle pavimentazioni e le relative variazioni viabili in conseguenza degli interventi di rinnovo degli impianti semaforici eseguiti da AEM.

Infine il Lotto 7 è infine un lotto dedicato alla riorganizzazione del Magazzino della Pietra di via Buscalioni, 23 e annesso magazzino di via Poliziano, con lavori comprendenti la movimentazione, lo stoccaggio, l'accatastamento, l'eventuale pallettizzazione del materiale lapideo depositato; oltre alla pulizia delle aree di deposito dalle ramaglie, arbusti e ostacoli vari.

- **CARATTERISTICHE TECNICHE E GEOMETRICHE**

Le rete veicolare oggetto di interventi è costituita da strade con sezioni trasversali variabili da circa 6,00 mt a circa 20,00 mt e sono delimitate da marciapiedi o banchine della larghezza variabile da 1,70 mt a 3,50 mt circa.

- **CORPO STRADALE**

Sulle sedi stradali che manifestano segni più evidenti di usura e cedimenti a fatica è stato previsto un intervento di risanamento profondo del corpo stradale consistente nella rimozione sia delle sovrastrutture bituminose deteriorate, che della fondazione sottostante.

Il nuovo *corpo stradale* sarà costituito da una fondazione in misto granulare anidro, dello spessore compreso variabile da 20 a 40 cm, o da uno strato di misto granulare stabilizzato a cemento dello spessore variabile da 15 a 25 cm, sui quali sarà impostata la nuova sovrastruttura flessibile bituminosa costituita da materiale semichiuso (binder) spessore compreso cm 14. Dette superfici di intervento che si localizzano generalmente sul centro della sede stradale saranno determinate da figure geometriche regolari realizzate mediante tagli sulla pavimentazione, eseguiti con macchine operatrici a lama circolare rotante.

- **PAVIMENTAZIONI BITUMINOSE**

Sulle sedi stradali invece, che manifestano segni di degrado o vetustà dovuti al deterioramento per usura della *pavimentazione bituminosa* è stato preventivato un tappeto d'usura in calcestruzzo bituminoso chiuso dello spessore da 3 o 4 cm compresso, ancorato con emulsione bituminosa al 55% di bitume, in ragione di kg. 0,800 per mq, previa risagomatura con materiali bituminosi semichiusi della pavimentazione stradale esistente, in alcune situazioni ove occorra tali operazioni saranno precedute da interventi di fresatura.

- **OPERE DI RACCOLTA E SMALTIMENTO ACQUE PIOVANE**

Saranno realizzate sulle sedi stradali dove sono stati costruiti di recente canali di fognatura bianca, o dove le tubazioni esistenti hanno subito delle rotture o interruzioni, potenziando così la *rete di raccolta delle acque meteoriche*. Esse saranno realizzate con caditoie costituite da pozzetti in calcestruzzo cementizio delle dimensioni interne da cm 40x40 o 32x27, la cui chiusura superiore sarà costituita da suggello o da bocchetta a gola di lupo in ghisa.

Tali caditoie saranno allacciate ai collettori di fognatura bianca mediante tubazioni in polivinile rigido del diametro interno di cm 20, posate su letto di sabbia dello spessore di cm 15, e rivestite superiormente da una cappa di protezione in calcestruzzo cementizio (R'bk 100) dello spessore di cm 15.

- **MARCIAPIEDI E SEDI PEDONALI**

Sulle sedi pedonali che manifestano segni di fratture sulla fondazione è stato preventivato il rifacimento completo del *corpo del marciapiede*, consistente nella realizzazione di una nuova fondazione in calcestruzzo cementizio con resistenza caratteristica R'bk 100 dello spessore di cm 10 poggiante su strato di ghiaia vagliata dello spessore di cm 10.

Il manto di usura sovrastante sarà costituito da un tappeto di malta bituminosa dello spessore di cm 2 o 3, o da un pavimento in asfalto colato dello spessore di cm 2 composto con il 45% in peso della miscela di mastice in asfalto naturale, il 7% di bitume naturale raffinato ed il 48% di sabbia e ghiaietto.

Le delimitazioni di dette sedi pedonali costituite generalmente da cordoni in pietra 30x25 cm o da guide in pietra da cm 12, saranno livellate alle nuove quote e, dove necessario, sostituite con

nuovi materiali lapidei.

Nell'ambito del progetto di sicurezza pedonale, è inoltre previsto, ove necessario, il posizionamento di paletti dissuasori di sosta e transenne di protezione ai pedoni.

- **BARRIERE STRADALI METALLICHE DI SICUREZZA (GUARD-RAILS)**

Un monitoraggio delle problematiche connesse alla viabilità ha evidenziato come in alcune località del territorio cittadino, in particolare nella zona collinare, sia necessario realizzare *barriere stradali* di sicurezza (guard-rails), mentre in località è emersa l'esigenza di mantenere o sostituire le barriere preesistenti.

Nelle località suddette, ovvero quelle che presentano maggiori problemi di sicurezza viabile, si interverrà posizionando protezioni costituite da barriere di sicurezza in acciaio zincato a caldo, omologate e certificate secondo le normative vigenti (D.M. 15/10/96 e D.M. 3/6/98 e successive integrazioni).

Su strutture cosiddette "di bordo ponte" (cordoli, marciapiedi e banchine in c.a.) saranno posizionate barriere metalliche di sicurezza di classe non inferiore alla H2, mentre su bordi laterali e banchine in terra saranno posizionate barriere metalliche di sicurezza di classe non inferiore alla H1.

Le caratteristiche geometriche e tecniche dei pali di infissione ed ancoraggio, i nastri, i correnti, i distanziatori e i dissipatori di energia saranno conformi a quanto prescritto per la certificazione delle classi sopra riportate.

- **COSTO DELLE OPERE**

L'importo complessivo delle opere inserite nel presente progetto di manutenzione straordinaria ammonta a **Euro 7.750.000,00**, I.V.A. e altri oneri esclusi, suddiviso nei 7 lotti come di seguito riportato:

<b>Lotti</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Importo netto</b>	<b>Sicurezza</b>	<b>Importo lordo</b>
LOTTO 1	Circ. 1/8	1.589.000,00	11.000,00	1.600.000,00
LOTTO 2	Circ. 2/9/10	1.291.000,00	9.000,00	1.300.000,00
LOTTO 3	Circ. 3/4/5	1.589.000,00	11.000,00	1.600.000,00
LOTTO 4	Circ. 6/7	1.490.000,00	10.000,00	1.500.000,00
LOTTO 5	Modif. viabili - Guard rails	787.000,00	13.000,00	800.000,00
LOTTO 6	Modif.viabili - Semafori	787.000,00	13.000,00	800.000,00
LOTTO 7	Magazzino	144.000,00	6.000,00	150.000,00
IMPORTI TOTALI		7.677.000,00	73.000,00	7.750.000,00
IMPORTO TOTALE SICUREZZA CONTRATTUALE				73.000,00
IMPORTO TOTALE A BASE DI GARA				7.677.000,00
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI				7.750.000,00

IVA 20%	1.550.000,00
INCENTIVO PROGETTAZIONE ART. 18	130.500,00
SPESE PROG. INTERNA	22.000,00
IMPREVISTI E SPESE DI PUBBLICITA'	32.500,00
ONERI PER SMALTIMENTO RIFIUTI	15.000,00
IMPORTO GENERALE	9.500.000,00

Gli interventi previsti nella nostra Circoscrizione sono i seguenti:

<b>CIRCOSCRIZIONE 10 (inclusa nel Lotto 2)</b>	
<b>Località di intervento</b>	<b>Tipologia di intervento</b>
Via Chiala, da Via Guidi a Via De Maistre	Fresatura e tappeto d'usura Risanamento a tratti
Via Guidi, da Via Onorato Vigliani a Via Candiolo	Fresatura e tappeto d'usura Risanamento a tratti Ristrutturazione marciapiedi lato ovest
Via Vallarsa	Fresatura e tappeto d'usura Risanamento a tratti
Via Biscaretti di Ruffia (da Corso Unione Sovietica a Via Pramollo)	Fresatura e tappeto d'usura Risanamento a tratti
Via Artom (da Via Rismondo a Strada Castello di Mirafiori)	Fresatura e tappeto d'usura
Strada del Drosso, da Via Negarville a Via Anselmetti (ultimi 150 ml)	Fresatura e tappeto d'usura Risanamento a tratti
Via Cabrini, da Via Riccio a Strada Del Drosso	Ristrutturazione marciapiedi lato est
Via Riccio, da Via Cabrini a Corso Unione Sovietica	Ristrutturazione marciapiedi lato nord
Corso unione Sovietica, da Via Monte Poni a Via Riccio	Ristrutturazione marciapiedi lato ovest
Via De Maistre da Via Candiolo a Via Onorato Vigliani	Ristrutturazione marciapiedi ambo i lati
Via Vivanti 14	Ristrutturazione marciapiedi
Totale Circoscrizione 10	Euro 480.000,00
Totale Lotto 2 (comprese le circoscrizioni 2-9-10)	Euro 1.300.000,00

Per quanto riguarda le modifiche viabili (lotto 5) sono previsti i seguenti interventi:

- costruzione banchina salvagente in Via Barbera altezza incrocio con la Via Togliatti;
- realizzazione di un passaggio pedonale rialzato in via Barbera in corrispondenza con l'incrocio con la Via Isler;
- modifica del marciapiede di Via Negarville 30/2.

Il presente parere è stato illustrato e discusso nella seduta di Seconda Commissione Permanente Circoscrizionale di Lavoro del 11 luglio 2007 e licenziato nella seduta della Giunta del 11 luglio 2007 che si è espressa favorevolmente avanzando le seguenti ulteriori proposte, indicate in ordine di priorità:

- Allargamento/rifacimento marciapiede di Via Vallarsa (tra Via Monte Sei Busi e Via Monte Cengio) e di Via Pola (tratto tra Via Monte Sei Busi e Plava);
- Rifacimento marciapiede Via Coggiola lato civici pari;
- Costruzione marciapiede Strada Castello di Mirafiori lato sud (tratto compreso tra i civici 81 e 111);
- Costruzione marciapiede lato est della Via Anselmetti (tratto compreso tra Strada del Drosso e la Via Roveda).
- Rifacimento del marciapiede di Via Torrazza Piemonte lato numerazione dispari e il tratto di Via Monastir dal civico 1 al 5.

Tutto ciò premesso

#### LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il Regolamento sul Decentramento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 133 (mecc. 9600980/49) del 13 maggio 1996 e n. 175 (mecc. 9604113/49) del 27 giugno 1996, il quale, fra l'altro, all'art. 43 elenca i provvedimenti per i quali è obbligatoria l'acquisizione del parere da parte dei Consigli Circoscrizionali ed all'art. 44 ne stabilisce i termini e le modalità.

#### PROPONE AL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

- Di esprimere un parere favorevole circa la proposta espressa in narrativa subordinato all'accoglimento delle seguenti ulteriori proposte, indicate in ordine di priorità:
  - Allargamento/rifacimento marciapiede di Via Vallarsa (tra Via Monte Sei Busi e Via Monte Cengio) e di Via Pola (tratto tra Via Monte Sei Busi e Plava);
  - Rifacimento marciapiede Via Coggiola lato civici pari;
  - Costruzione marciapiede Strada Castello di Mirafiori lato sud (tratto compreso tra i civici 81 e 111);
  - Costruzione marciapiede lato est della Via Anselmetti (tratto compreso tra Strada

- del Drosso e la Via Roveda).
- Rifacimento del marciapiede di Via Torrazza Piemonte lato numerazione dispari e il tratto di Via Monastir dal civico 1 al 5.

Il presente provvedimento non comporta spesa.

Al momento della votazione sono inoltre assenti i Consiglieri: Minutello e Spinelli.

Il Consiglio di Circoscrizione, con votazione palese accerta e proclama il seguente risultato:

Presenti e Votanti	n. 21
Voti Favorevoli	n. 21

Il Consiglio di Circoscrizione

#### D E L I B E R A

- Di esprimere un parere favorevole circa la proposta espressa in narrativa subordinato all'accoglimento delle seguenti ulteriori proposte, indicate in ordine di priorità:
  - Allargamento/rifacimento marciapiede di Via Vallarsa (tra Via Monte Sei Busi e Via Monte Cengio) e di Via Pola (tratto tra Via Monte Sei Busi e Plava);
  - Rifacimento marciapiede Via Coggiola lato civici pari;
  - Costruzione marciapiede Strada Castello di Mirafiori lato sud (tratto compreso tra i civici 81 e 111);
  - Costruzione marciapiede lato est della Via Anselmetti (tratto compreso tra Strada del Drosso e la Via Roveda).
  - Rifacimento del marciapiede di Via Torrazza Piemonte lato numerazione dispari e il tratto di Via Monastir dal civico 1 al 5.

Il presente provvedimento non comporta spesa.

---