

NUM. DOC. 99/2006

CITTA' DI TORINO
Provvedimento del Consiglio Circostrizionale
N. 10 – "MIRAFIORI SUD"
Estratto del verbale della seduta del 28 Novembre 2006

Convocato il Consiglio di Circostrizione n. 10 in seduta ordinaria.

Sono presenti nell'aula Consiliare del Centro Civico "R. Davico", in Strada Comunale di Mirafiori n. 7 oltre al Presidente TROMBOTTO i Consiglieri:

BARROCU BUFALO CAMARDA CARPINELLI CERA CONTI DE DATO DEIANA
FRANCHI INFELISE LAINO LA NOTTE MANCUSO MINNITI MOSSO NUCERA
PANZERA SCIASCIA TUMOLO.

In totale con il Presidente n. 20

Risultano assenti i Consiglieri: ACQUAVIVA ALBANO MINUTELLO RASTELLI SPINELLI.

Con l'assistenza del Segretario: Dr. GIOVANNI DE MARIA.

Ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

Il presente provvedimento:

OGGETTO: C.10 - ART. 42 COMMA 2 - APPROVAZIONE DEI CRITERI PER
L'ASSEGNAZIONE MEDIANTE BANDO PUBBLICO DEGLI ORTI URBANI PARCO
SANGONE - STRADA CASTELLO DI MIRAFIORI - LOTTO 2 E DEL REGOLAMENTO DI
GESTIONE.

CITTÀ DI TORINO

CIRCOSCRIZIONE N.10 - MIRAFIORI SUD

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C.10 - ART. 42 COMMA 2 - APPROVAZIONE DEI CRITERI PER L'ASSEGNAZIONE MEDIANTE BANDO PUBBLICO DEGLI ORTI URBANI PARCO SANGONE - STRADA CASTELLO DI MIRAFIORI - LOTTO 2 E DEL REGOLAMENTO DI GESTIONE.

Il Presidente Maurizio TROMBOTTO, di concerto con il Coordinatore della VI Commissione Maurizio Primo Ferruccio CERA, riferisce:

Con deliberazione n. 1407 del 17 giugno 1999, esecutiva dal 8 luglio 1999 (mecc. 9904363/46) la Giunta Comunale approvava il progetto preliminare delle opere in oggetto, suddiviso in due lotti d'intervento, riguardante la riqualificazione del tratto di sponda sinistra del torrente Sangone compreso tra il Corso Unione Sovietica e il ponte sull'asse della Via Artom.

Con deliberazione n. 761 dell'11 giugno 2002, esecutiva dal 30 giugno 2002, (mecc. 200204224/46), la Giunta Comunale ha approvato una modifica relativa alla suddivisione dei due lotti di intervento, senza con ciò alterare le caratteristiche complessive del progetto originario, al fine di permetterne una più rapida attuazione, includendo nel lotto 1 tutte le aree di proprietà privata e demaniale che necessitano di acquisizione mediante esproprio o concessione, mentre il lotto 2 comprende tutte le aree di proprietà della Città già disponibili per la realizzazione del Parco.

Obiettivo primario dell'intervento era quello di realizzare, attraverso un'approfondita bonifica dei siti, un parco fluviale panoramico e qualificato di collegamento tra il limitrofo parco Colonnetti, il confinante parco del Boschetto di Nichelino ed il verde della residenza sabauda di Stupinigi.

L'intervento in cantiere è quindi limitato al momento al lotto 2 e comprende la realizzazione degli orti. Altri orti analoghi saranno in futuro realizzati nell'area di parco più a ridosso di Via Artom.

E' stato necessario da parte del settore Verde Pubblico un intervento propedeutico attuato con la bonifica ambientale dei siti. Con obiettivo di riqualificazione completa dell'area, e in modo tale da poter da un lato trasformare l'area in parco pubblico e dall'altra allestire i primi 102 orti di circa 100 mq. regolamentati, contrassegnati da una apposita recinzione sia perimetrale generale che individuale ed, in particolare per i singoli orti, di un capanno per il ricovero degli attrezzi e punto acqua per l'irrigazione.

In vista dell'approssimarsi del termine di esecuzione dei lavori di riqualificazione descritti è pertanto necessario provvedere ora all'individuazione dei criteri per l'assegnazione degli orti urbani, alla conseguente apertura di un bando per l'assegnazione e ad un regolamento per la gestione degli orti medesimi come da allegati al presente provvedimento.

L'art. 3 del Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli orti urbani n° 164, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 23 luglio 1986 (mecc. 8600125/46) esecutiva dal 21 agosto 1986, dispone i requisiti che necessariamente devono essere presi in esame per l'assegnazione degli stessi:

- a) reddito;
- b) composizione familiare;
- c) anzianità anagrafica.

Inoltre il Regolamento del Decentramento prevede che spetti alle Circoscrizioni la concessione e la gestione dei rapporti in materia di orti urbani.

Gli orti urbani, oltre a costituire una sorta di costante presidio nelle stesse aree inibendone l'abbandono all'improprio utilizzo o al vandalismo, stimolano il senso d'appartenenza ad un gruppo attivo, favoriscono l'attività all'aria aperta avvicinando la persona alla conoscenza della natura e diventano quasi punto di riferimento di amicizia e scambio di esperienze, consentendo rapporti con altri cittadini d'età diverse, con esigenze diverse, ma portatori di conoscenze in grado di arricchire il proprio bagaglio culturale. Inoltre, contribuiscono a far uscire dall'isolamento persone anziane o disagiate; creare solidarietà; ridurre la distanza tra la terza età e le altre generazioni e, risultato da non disprezzare, produrre un reddito "in natura" aggiuntivo, a supporto dell'economia familiare.

Pertanto, in considerazione delle finalità sopra descritte, la Circoscrizione 10 intende assegnare i suindicati orti urbani tramite apposito bando pubblico di cui allo schema allegato al presente provvedimento e con i criteri ivi descritti.

Non è consentito ai Consiglieri di questa Circoscrizione, richiedere l'assegnazione dell'orto.

In ogni caso, così come disposto dall'art. 4 del citato Regolamento n. 164 l'assegnazione dell'orto avrà durata quinquennale e non sarà rinnovabile alla scadenza.

Al fine di visionare le domande di partecipazione al bando e le eventuali non ammissibilità allo stesso, viene costituita una apposita Commissione composta da due Consiglieri di maggioranza, due Consiglieri di minoranza, e il Coordinatore alla VI Commissione in qualità di Presidente. La Commissione avrà una durata limitata a partire dal giorno successivo alla scadenza del bando fino alla data di pubblicazione della graduatoria.

Tale Commissione non percepirà alcun compenso. Compiti della Commissione saranno meramente conoscitivi ed esercitati esclusivamente nell'ambito dell'esercizio del diritto di accesso di cui all'art. 43, 2° comma del D.leg.vo n. 267/2000.

La graduatoria degli assegnatari verrà redatta d'ufficio sulla scorta dei criteri puntualmente descritti nel citato schema di bando pubblico.

Tale graduatoria sarà valida per cinque anni dalla sua approvazione con determinazione dirigenziale e sarà resa pubblica mediante affissione all'albo pretorio circoscrizionale e pubblicazione sul sito internet della Circoscrizione.

A fronte della predetta concessione sarà riscosso ai sensi dell'art. 10 del Regolamento n. 164 un canone annuo di Euro 0,26 per mq da versarsi dagli assegnatari in un'unica soluzione annua anticipata per ciascun orto urbano, per il periodo dell'assegnazione (cinque anni). Tale canone, in considerazione del fine sociale della concessione medesima, non sarà soggetto a rivalutazione Istat.

Le modalità di gestione degli "orti urbani" sono puntualmente esposte nell'allegato Regolamento.

La spesa presunta per la pubblicizzazione del bando è quantificata in Euro 200,00.

La proposta, è stata discussa durante la seduta della VI Commissione Circoscrizionale del 2 novembre 2006 ed esaminata dalla Giunta Circoscrizionale in data 13 novembre 2006.

Tutto ciò premesso

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 133, mecc. 9600980/49 del 13 maggio 1996 e n. 175, mecc. 9604113/49 del 27 giugno 1996, il quale tra l'altro, all'art. 42, comma 2, dispone in merito alle "competenze proprie" attribuite ai Consigli Circoscrizionali a cui appartiene l'attività in oggetto;
- Dato atto che i parere di cui all'art. 49 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e art. 61 del succitato Regolamento del Decentramento sono:
 - favorevole sulla regolarità tecnica;
 - favorevole sulla regolarità contabile.

Viste le disposizioni legislative sopra richiamate.

PROPONE AL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

1. Di approvare per le suesposte motivazioni, i criteri d'ammissione ed assegnazione dei terreni da adibire ad uso esclusivo di "orti urbani" di cui all'allegato schema di bando pubblico (all. n. 1);
2. Di approvare il "Regolamento per la gestione degli orti urbani area Parco Sangone lotto 2 – Strada Castello di Mirafiori" di cui all'allegato (all. n. 2);
3. Di demandare a successive determinazioni dirigenziali l'applicazione di quanto esposto nel presente provvedimento;

4. Di prendere atto che la spesa presunta per la pubblicizzazione del bando è quantificata in Euro 200,00 già impegnati con determinazioni dirigenziali mecc. 200511057/93 approvata il 5 dicembre 2005 - esecutiva dal 24 dicembre 2005 e mecc. 200600445/93 approvata il 19 gennaio 2006 - esecutiva dall'8 febbraio 2006.
5. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. del 18 agosto n. 267.

Al momento della votazione è inoltre assente il Consigliere Camarda.

Il Consiglio di Circoscrizione, con votazione per appello nominale accerta e proclama il seguente risultato:

Presenti e Votanti n. 19
Voti Favorevoli n. 19

Il Consiglio di Circoscrizione

D E L I B E R A

1. Di approvare per le suesposte motivazioni, i criteri d'ammissione ed assegnazione dei terreni da adibire ad uso esclusivo di "orti urbani" di cui all'allegato schema di bando pubblico (all. n. 1);
 2. Di approvare il "Regolamento per la gestione degli orti urbani area Parco Sangone lotto 2 – Strada Castello di Mirafiori" di cui all'allegato (all. n. 2);
 3. Di demandare a successive determinazioni dirigenziali l'applicazione di quanto esposto nel presente provvedimento;
 4. Di prendere atto che la spesa presunta per la pubblicizzazione del bando è quantificata in Euro 200,00 già impegnati con determinazioni dirigenziali mecc. 200511057/93 approvata il 5 dicembre 2005 - esecutiva dal 24 dicembre 2005 e mecc. 200600445/93 approvata il 19 gennaio 2006 - esecutiva dall'8 febbraio 2006.
 5. Il Consiglio di Circoscrizione, con votazione per appello nominale dichiara all'unanimità dei presenti e dei votanti il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. del 18 agosto n. 267.
-