

DOC. 42/2005

CITTA' DI TORINO
Provvedimento del Consiglio Circoscrizionale
N. 10 – “MIRAFIORI SUD”
Estratto del verbale della seduta del 12 maggio 2005

Convocato il Consiglio di Circoscrizione n. 10 in seduta ordinaria.

Sono presenti nella Sala Culturale Polivalente di Via Negarville n. 30/A oltre al Presidente Maurizio TROMBOTTO, i Consiglieri:

ACQUAVIVA ALBANO BARROCU BUFALO CALELLA CAMARDA CARDONA
CASSANO CERA CHIAZZOLLA DEIANA FALLERI INFELISE LAINO LUBATTI
MINUTELLO MURDOCCA PERILLO RASTELLI REGALBUTO SPINELLI STRINA
TESSITORE.

In totale con il Presidente n. 24

Risulta assente il Consigliere REVERDITO

Con l'assistenza del Segretario: Dr. Giovanni DE MARIA

Ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

Il seguente provvedimento:

OGGETTO: C.10 - - PARERE DI COMPETENZA SU: VARIANTE PARZIALE N. 114 AL
P.R.G. AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 7 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I. CONCERNENTE

L'AREA COMPRESA TRA VIA MONTEPONI, VIA MONTE SEI BUSI E PIAZZALE POLA.
ADOZIONE.

CITTÀ DI TORINO

CIRCOSCRIZIONE N.10 - MIRAFIORI SUD

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO: C.10 - PARERE DI COMPETENZA SU: VARIANTE PARZIALE N. 114 AL P.R.G. AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 7 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I. CONCERNENTE L'AREA COMPRESA TRA VIA MONTEPONI, VIA MONTE SEI BUSI E PIAZZALE POLA. ADOZIONE.

Il Presidente TROMBOTTO, di concerto con il Coordinatore della II Commissione CHIAZZOLLA, riferisce:

In data 7 aprile 2005 è pervenuta ai sensi dell'art. 43 del nuovo Regolamento del Decentramento, da parte della Divisione Urbanistica e Edilizia Privata richiesta d'espressione di parere avente per oggetto: Variante parziale n. 114 al P.R.G. ai sensi dell'art. 17 comma 7 della L.R. 56/77 e s.m.i. concernente l'area compresa tra Via Monteponi, Via Monte Sei Busi e Piazzale Pola.

Il presente provvedimento riguarda un'area ubicata nella Circoscrizione Amministrativa 10 Mirafiori Sud, delimitata dalle Vie Monteponi, Monte Sei Busi e dal Piazzale Pola, destinata dal Piano Regolatore Generale a Servizi Pubblici S lettera "i" - Istruzione inferiore.

La Circoscrizione 10, a seguito dell'abbattimento degli edifici scolastici esistenti sulla predetta area (succursale della scuola media Salvemini), ha manifestato l'intenzione di utilizzare la stessa in modo differente rispetto a quanto originariamente prescritto dal Piano Regolatore.

Rilevata la carenza, nella zona, d'impianti sportivi di medie dimensioni, è stata ipotizzata la realizzazione di una grande palestra in grado di ospitare vari giochi al coperto, dalla palla a volo al calcetto, con una tribuna sufficientemente ampia da accogliere un considerevole numero di spettatori.

La Circoscrizione 10 ha, pertanto, aderito alla proposta dell'Assessorato allo Sport di destinare tale area ad impiantistica sportiva con eventuali parcheggi nel sottosuolo e ha, quindi, richiesto di predisporre la necessaria variazione urbanistica.

La Divisione Grandi Opere e Edilizia per i Servizi Educativi - Sportivi ed Olimpici, interpellata in merito dal Settore Strumentazione Urbanistica, ha dato il nulla osta alla predisposizione di una variante urbanistica al fine di attuare sull'area in questione attrezzature sportive e parcheggi

pubblici, specificando che sulla stessa non esistono progetti o interessi da parte del Settore competente in materia di Edilizia Scolastica.

Da un sopralluogo effettuato è stata rilevata la presenza sull'area di un elettrodotto in esercizio denominato "Nichelino - Collegno" Terna A e Terna B, la cui tensione è di 66 KV della Reti Ferroviarie Italiane (R.F.I.). A questo proposito, al fine della pubblica incolumità, si sottolinea che di tale presenza si dovrà tenere conto già nella fase progettuale e prima dell'attuazione degli interventi, nel rispetto del Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 16 Gennaio 1991 e del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 23 Aprile a cui sono sottoposte le aree con la presenza di tali infrastrutture.

Premesso quanto sopra, considerate le mutate esigenze sociali, al fine di perseguire gli obiettivi evidenziati dalla Circoscrizione 10, ritenuti di pubblico interesse, si rende necessario fare ricorso ad una variante parziale al P.R.G. ai sensi dell'art.17 comma 7 della Legge Urbanistica Regionale.

La variante prevede:

- A) La variazione di destinazione urbanistica da area a Servizi Pubblici "S", lettera "i" -istruzione inferiore- ad area a Servizi Pubblici "S, lettere "v"- *aree per spazi pubblici a parco per il gioco e lo sport* - e "p" -*parcheggi*.
- B) La conseguente variazione nella tavola 1 di azzonamento del P.R.G. alla scala 1:5.000 con l'introduzione delle lettere "v" e "p" in sostituzione della lettera "i" - istruzione inferiore.

Il provvedimento è stato illustrato nella II^a Commissione del 19 aprile 2005 ed esaminato dalla Giunta Circoscrizionale in data 5 maggio 2005.

Tutto ciò premesso

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il Regolamento sul Decentramento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 133 (mecc. 9600980/49) del 13 maggio 1996 e n. 175 (mecc. 9604113/49) del 27 giugno 1996 il quale, fra l'altro, all'art. 43 elenca i provvedimenti per i quali è obbligatoria l'acquisizione del parere da parte dei Consigli Circoscrizionali ed all'art. 44 ne stabilisce i termini e le modalità.

-

PROPONE AL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

- Di esprimere, un parere favorevole circa la proposta espressa in narrativa.

Il presente provvedimento non comporta spesa.

Al momento della votazione inoltre sono assenti i Consiglieri: Acquaviva, Albano, Barrocu, Calella, Camarda, Deiana, Infelise, Minutello, Perillo, Rastelli e Regalbuto.

Il Consiglio di Circoscrizione, con votazione per appello nominale, accerta e proclama il seguente risultato:

Presenti e Votanti	n. 13
Voti Favorevoli	n. 13

Il Consiglio di Circoscrizione

D E L I B E R A

- Di esprimere, un parere favorevole circa la proposta espressa in narrativa.
Il presente provvedimento non comporta spesa.
-