

DOC. NUM. 53/2004

CITTA' DI TORINO
Provvedimento del Consiglio Circoscrizionale
N. 10 – “MIRAFIORI SUD”
Estratto del verbale della seduta del 03 Giugno 2004

Convocato il Consiglio di Circoscrizione n. 10 in seduta straordinaria.

Sono presenti nell'aula Consiliare del Centro Civico “R. Davico”, in Strada Comunale di Mirafiori n. 7 oltre al Presidente Maurizio TROMBOTTO i Consiglieri:

ACQUAVIVA ALBANO BARROCU CALELLA CAMARDA CARDONA CASSANO CERA
CHIAZZOLLA DEIANA FALLERI INFELISE LAINO LUBATTI MINUTELLO
MURDOCCA PERILLO RASTELLI REGALBUTO STRINA.

In totale con il Presidente n. 21

Risultano assenti i Consiglieri: BUFALO – REVERDITO – SPINELLI - TESSITORE.

Con l'assistenza del Segretario: Dr. Giovanni DE MARIA.

Ha adottato in

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: C.10 - PARERE DI COMPETENZA SU: PROGETTO PRELIMINARE DI OPERE PUBBLICHE DI INTERESSE CIRCOSCRIZIONALE - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE DI IMMOBILI CIRCOSCRIZIONALI - CIRC. 3 - 7 – 10.

CITTÀ DI TORINO

CIRCOSCRIZIONE N.10 - MIRAFIORI SUD

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

OGGETTO:C.10 - PARERE DI COMPETENZA SU: PROGETTO PRELIMINARE DI OPERE PUBBLICHE DI INTERESSE CIRCOSCRIZIONALE - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE DI IMMOBILI CIRCOSCRIZIONALI - CIRC. 3 - 7 - 10.

Il Presidente Trombotto, di concerto con il Coordinatore della II Commissione Chiazzolla, riferisce:

E' pervenuta richiesta di espressione di parere in data 13 maggio da parte dell'Assessorato alla Gestione Azienda Comune ai sensi dell'art. 43 del Regolamento del Decentramento avente per oggetto il progetto preliminare di opere pubbliche di interesse Circoscrizionale di via Negarville, 8. L'edificio è caratterizzato da coperture piane e terrazzi che sono spesso oggetto di infiltrazioni e percolazioni dovuti alle acque meteoriche.

Nel corso degli anni sono stati effettuati interventi localizzati di ripristino, ma i problemi di infiltrazione, data la loro distribuzione articolata, hanno continuato a ripresentarsi periodicamente.

E' quindi emersa la necessità di un intervento globale, in grado di convogliare tutte le acque raccolte dalle coperture per evitare che, a causa anche del grado di vetustà di quest'ultime, si creino continuamente nuovi punti d'infiltrazione.

Gli interventi di manutenzione straordinaria proposti prevedono sostanzialmente il rifacimento delle impermeabilizzazioni delle coperture che, nella quasi totalità delle stesse, consistono nella realizzazione di un rivestimento in lamiera grecata posato su apposita struttura; con il rifacimento dei terrazzi si provvederà a modificarne le pendenze e i sistemi di raccolta delle acque.

Con l'intervento previsto si otterrà il risultato di regimare le acque meteoriche per impedirne l'infiltrazione all'interno degli edifici.

Nel dettaglio, nel complesso di Via Negarville si prevede lo smantellamento della pavimentazione dei terreni del 1° e 2° piano, e successivo ripristino con una nuova guaina impermeabilizzante e piastrellatura.

Verrà quindi modificato il sistema di raccolta delle acque, che verranno convogliate verso i fronti esterni dei terrazzi, e non più verso le canalette poste a filo delle finestrate come avviene attualmente.

Si procederà quindi con la realizzazione di una nuova canaletta e relativi pluviali di discesa, che in questo caso saranno addossati ai pilastri esterni del porticato sottostante, nel quale sono

presenti i negozi e l'Anagrafe.

Nell'ambito dei lavori previsti si realizzeranno inoltre delle panche adiacenti ai pilastri di cui sopra, a completamento dei lavori stessi.

Il progetto, oggetto del parere è stato discusso nella riunione di II Commissione del 25 maggio u.s. ed il presente parere è stato licenziato dalla Giunta Circoscrizionale del 26 maggio 2004.

Tutto ciò premesso

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

Visto il Regolamento del Decentramento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 133 (mecc. 9600980/49) del 13 maggio 1996 e n. 175 (mecc. 9604113/49) del 27 giugno 1996 il quale fra l'altro all'art. 43 elenca i provvedimenti per i quali è obbligatoria l'acquisizione del parere da parte dei Consigli Circoscrizionali ed all'art. 44 ne stabilisce i termini e le modalità

PROPONE AL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

Di esprimere parere favorevole purché siano previste nel progetto anche la messa a norma dell'impianto elettrico relativo ai corpi illuminanti dei porticati, l'imbiancatura degli stessi ed il rifacimento dell'intonaco.

Il presente provvedimento non comporta spesa.

Al momento della votazione risultano fuori aula i Consiglieri: Acquaviva – Albano – Minutello – Rastelli.

Il Consiglio di Circoscrizione, con votazione palese accerta e proclama il seguente risultato:

Presenti e Votanti	n. 17
Voti Favorevoli	n. 17
Voti Contrari	n. //
Astenuti	n. //

Il Consiglio di Circoscrizione

DELIBERA

Di esprimere parere favorevole purché siano previste nel progetto anche la messa a norma dell'impianto elettrico relativo ai corpi illuminanti dei porticati, l'imbiancatura degli stessi ed il rifacimento dell'intonaco.

Il presente provvedimento non comporta spesa.
