

CITTA' di TORINO
PROPOSTA DI PARERE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE N. 10
"MIRAFIORI SUD"

C.10 - PARERE DI COMPETENZA SU: TERRENO COMUNALE SITO IN VIA MONTEPONI.

Il Presidente TROMBOTTO, di concerto con il Coordinatore della II Commissione CHIAZZOLLA, riferisce:

E' pervenuta, ai sensi dell'art. 43 del Regolamento del Decentramento, in data 29 ottobre 2003 da parte della Divisione Gestione e Valorizzazione del Patrimonio, richiesta di parere avente per oggetto il "terreno comunale sito in Via Monteponi."

Questo Consiglio di Circoscrizione già in data 5 febbraio 2003 espresse un proprio parere negativo con voto unanime su analoga richiesta pervenuta sempre da parte della Divisione Gestione e Valorizzazione Patrimonio rinviando la possibilità di un diverso utilizzo dell'area verde alla conclusione del cantiere di abbattimento dell'ex edificio scolastico Salvemini succursale. Le operazioni di demolizione ed il successivo sgombero e sistemazione dell'area si sono concluse nello scorso mese di ottobre 2003.

Di conseguenza l'area è oggi utilizzabile e questa Circoscrizione vi ha fatto collocare alcuni tavoli in pietra e panchine(nel numero rispettivamente di 6 e di 12)al fine di un suo utilizzo come giardino pubblico.

L'area è inoltre interessata da alcuni progetti avanzati da questa Circoscrizione, in particolare in data 9 settembre 2003 il Consiglio di Circoscrizione, nell'esprimere il proprio parere sul programma di attività di Manutenzione Straordinaria Verde Pubblico Gestione bilancio 2003, ha proposto che l'ambito in oggetto sia ulteriormente riqualificato con la collocazione di giochi bimbi.

Nel piano pluriennale degli investimenti, su proposta sempre di questa Circoscrizione, è prevista la realizzazione nella parte centrale dell'area di un centro di aggregazione.

Diversamente l'Amministrazione comunale ha ritenuto di escludere la realizzazione in questo ambito di un parcheggio pertinenziale in quanto l'area stessa è classificata dal PRG vigente come area destinata a servizi per l'istruzione e di conseguenza risulterebbe necessaria una variante di PRG per il suo inserimento nel bando pubblico in fase di predisposizione.

Tutto ciò premesso, nel tempo che l'area non sarà interessata da progetti relativi alla sua riqualificazione, si ritiene di accogliere la richiesta di un suo utilizzo come parcheggio in orario tardo serale e notturno (dalle 21 alle 6,00 in autunno ed inverno e dalle 23 alle 5,00 in primavera ed estate) sotto la diretta responsabilità del Consiglio Direttivo dell'Associazione Intriga Tropical che gestisce l'adiacente sala per il ballo latino americano.

Le condizioni in base alla quale questa Circoscrizione è disponibile alla concessione annuale dell'area, eventualmente rinnovabile alla sua scadenza, sono le seguenti:

- trattasi di parcheggio pubblico quindi accessibile da chiunque e non solo da parte degli associati dell'Associazione Intriga Tropical
- l'ingresso degli autoveicoli e la conseguente uscita è prevista dal cancello posto sulla via Monteponi
- l'orario è tassativamente il seguente: dalle 21 alle 6,00 in autunno ed inverno e dalle 23 alle 5,00 in primavera ed estate
- la pulizia giornaliera dell'area, che deve essere eseguita entro le ore 9, è posta in capo all'associazione Intriga Tropical

- l'area di giorno deve essere accessibile come area a verde pubblico attrezzato con divieto di accesso ai cani, dovrà di conseguenza essere accessibile a chiunque in orario 09.00 - 19.00 (23 primavera ed estate) e sarà cura dell'Associazione Intriga Tropical procedere all'apertura e chiusura dei cancelli in detti orari.

La Circoscrizione esprime, di conseguenza, un parere favorevole alla richiesta di concessione dell'area all'Associazione Intriga Tropical purché tutti i punti sopracitati siano inseriti nell'atto di concessione stesso.

Il parere è stato discusso nella riunione di II^a Commissione del 20 novembre 2003 e licenziato dalla Giunta il 1° dicembre 2003.

Tutto ciò premesso

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il Regolamento sul Decentramento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 133 (mecc. 9600980/49) del 13 maggio 1996 e n. 175 (mecc. 9604113/49) del 27 giugno 1996 il quale, fra l'altro, all'art. 43 elenca i provvedimenti per i quali è obbligatoria l'acquisizione del parere da parte dei Consigli Circoscrizionali ed all'art. 44 ne stabilisce i termini e le modalità.

PROPONE AL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

- Per le considerazioni sopracitate, di esprimere un parere favorevole alla concessione dell'area all'Associazione Intriga Tropical purché obbligatoriamente tutti i punti sopracitati siano inseriti nell'atto di concessione stesso.

Proponiamo che per le inosservanze reiterate anche di uno solo di detti punti, eventualmente verbalizzate dal Corpo di Polizia Municipale, sia prevista l'immediata revoca della concessione.

Il presente provvedimento non comporta spesa.

Al momento della votazione del parere risultano fuori aula i Consiglieri: Acquaviva, Albano, Deiana, Minutello, Reverdito, Tessitore.

Il Consiglio di Circoscrizione, con votazione palese accerta e proclama il seguente risultato:

| | |
|------------|-------|
| PRESENTI | N. 16 |
| VOTANTI | N. 16 |
| FAVOREVOLI | N. 16 |
| CONTRARI | N. // |
| ASTENUTI | N. // |

Il Consiglio di Circoscrizione

DELIBERA

- Per le considerazioni sopracitate, di esprimere un parere favorevole alla concessione dell'area all'Associazione Intriga Tropical purché obbligatoriamente tutti i punti sopracitati siano inseriti nell'atto di concessione stesso.

Proponiamo che per le inosservanze reiterate anche di uno solo di detti punti, eventualmente verbalizzate dal Corpo di Polizia Municipale, sia prevista l'immediata revoca della concessione.

Il presente provvedimento non comporta spesa.