

CITTA' di TORINO
PROPOSTA DI PARERE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE N. 10
"MIRAFIORI SUD"

C.10 - PARERE DI COMPETENZA SU: NUOVO BANDO DI PARCHEGGI PERTINENZIALI.

Il Presidente TROMBOTTO, di concerto con il Coordinatore della II Commissione CHIAZZOLLA, riferisce:

E' pervenuto, ai sensi degli artt. 43 e 44 del Regolamento sul Decentramento, con nota del 15 ottobre 2002 – prot. n°2624/X-1-2 da parte della Divisione Ambiente e Mobilità – Settore Viabilità e Trasporti, la richiesta di espressione di parere avente per oggetto “Nuovo bando di parcheggi pertinenziali”.

L'Amministrazione, sulla base delle indicazioni del nuovo Piano Urbano del Traffico – PUT e del nuovo Programma urbano dei parcheggi PUP 2001, è infatti intenzionata a redigere e pubblicare un nuovo bando finalizzato alla concessione in diritto di superficie di aree di proprietà della città per la realizzazione nel sottosuolo di parcheggi pertinenziali privati.

Il precedente bando, sulla base del quale nel febbraio 1996 sono pervenute 133 richieste di realizzazione, prevedeva l'individuazione dei siti da parte dei proponenti.

Sulla scorta delle esperienze acquisite nell'attuazione dei vari interventi, il nuovo Piano Urbano del Traffico ed il Programma urbano dei parcheggi (cfr. Relazione – Paragrafo 4.4 “Parcheggi pertinenziali”) prevede invece l'individuazione, già nel bando, delle aree sulle quali risulta idonea e conveniente la realizzazione dei parcheggi, al fine di evitare il più possibile il verificarsi di situazioni che per molteplici motivi (ambientali, tecnici etc.) non consentono poi di fatto la buona riuscita dell'iniziativa.

Il bando, che è in fase di preparazione, e si ipotizza possa essere pubblicato per la fine del corrente anno, prevederà pertanto:

- un elenco di aree sulle quali gli aspiranti operatori (privati, cooperative, società, imprese di costruzione) formuleranno proposte di intervento (autorimesse interrato e relative sistemazioni superficiali) da valutare da parte della Città;
- i criteri di individuazione dei concessionari;
- le modalità di calcolo degli oneri a carico dei concessionari
- le indicazioni generali da porre alla base dei progetti di risistemazione superficiale.

L'Amministrazione ha proposto all'attenzione della Circoscrizione 10 una sola ipotesi di area eventualmente da inserirsi all'interno del bando ovvero Via Togliatti angolo via Ugolini.

In base alla discussione sull'ipotesi sia in Commissione che in giunta Circoscrizionale si ritiene di non condividere la proposta sopraindicata in quanto confliggente con la realizzazione, nelle immediate adiacenze, del progetto di parcheggio seminterrato nell'area dell'ex scuola Capuana.

Diversamente sia la II^a Commissione che la Giunta Circoscrizionale ritengono di proporre, per il loro inserimento nel bando, le seguenti aree:

- giardini di Corso Caio Plinio/lato nord in direzione di C.so Traiano.
- Via Faccioli area campo da calcio/in direzione di Via Anselmetti.
- Via Monteponi area ex scuola Salvemini Succursale.
- Via Togliatti angolo Via Barbera lato est.

Per quanto riguarda la sistemazione in superficie per Via Faccioli si richiede, a spese del soggetto costruttore il parcheggio, la realizzazione di un campo di calcetto dotato di servizi (spogliatoio, servizi igienici e impianto di illuminazione); per le altre la sistemazione ad area giochi bimbi.

Il parere è stato discusso nella riunione di II^a Commissione dell'11 novembre 2002 e licenziato dalla Giunta in data 14 novembre 2002.

Tutto ciò premesso

LA GIUNTA CIRCOSCRIZIONALE

- Visto il Regolamento sul Decentramento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 133 (mecc. 9600980/49) del 13 maggio 1996 e n. 175 (mecc. 9604113/49) del 27 giugno 1996 il quale, fra l'altro, all'art. 43 elenca i provvedimenti per i quali è obbligatoria l'acquisizione del parere da parte dei Consigli Circostrizionali ed all'art. 44 ne stabilisce i termini e le modalità

PROPONE AL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

- Per le considerazioni sopracitate, di esprimere un parere favorevole per le proposte indicate in narrativa (purché non siano in alcun modo compromesse le alberature esistenti):
 - giardini di Corso Caio Plinio/lato nord in direzione di C.so Traiano.
 - Via Faccioli area campo da calcio/in direzione di Via Anselmetti.
 - Via Monteponi area ex scuola Salvemini Succursale.
 - Via Togliatti angolo Via Barbera lato est escludendo l'area di Via Togliatti angolo Via Ugolini.

Il presente provvedimento non comporta spesa.

Al momento della votazione risultano fuori aula i Consiglieri: Calella, Chiazzolla, Deiana, Infelice, Minutello, Perillo, Regalbuto, Reverdito.

Il Consiglio di Circostrizione, con votazione palese per alzata di mano, accerta e proclama il seguente risultato:

PRESENTI	N. 17
VOTANTI	N. 15
FAVOREVOLI	N. 15
CONTRARI	N. //
ASTENUTI	N. 2 Acquaviva, Rastelli.

Il Consiglio di Circostrizione

D E L I B E R A

- Per le considerazioni sopracitate, di esprimere un parere favorevole per le proposte indicate in narrativa (purché non siano in alcun modo compromesse le alberature esistenti):
 - giardini di Corso Caio Plinio/lato nord in direzione di C.so Traiano.
 - Via Faccioli area campo da calcio/in direzione di Via Anselmetti.
 - Via Monteponi area ex scuola Salvemini Succursale.
 - Via Togliatti angolo Via Barbera lato est escludendo l'area di Via Togliatti angolo Via Ugolini.

Il presente provvedimento non comporta spesa.
