



**INTCI1 8 / 2021**

**21/04/2021**

**PROVVEDIMENTO DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE n. 1 ^ - Centro - Crocetta**

Convocato il Consiglio circoscrizionale nelle prescritte forme sono intervenuti, oltre al Presidente GUERRINI Massimo, le Consigliere ed i Consiglieri:

AMBROGIO Paola	GRITTI Ilaria	SANNA Alessio
AVERNA Eleonora	MACAGNO Igino Michele	SANTANGELO Enrico
BADINI CONFALONIERI Alfonso	MARTINEZ Francesco	SANTIANGELI Amalia
BALENA Davide Gregorio	NICOLA Francesca	STRANIERO Giovanni
BENEDETTI Paolo	PASCALE Giuseppe	TAGLIAFERRI Federico
CASTIGLIONE Dorotea	POGGIO Graziella Elena	VALLINI Walter
CATANZARO Angelo	PONTE Thomas	
GAMBA Serena Maria	RE Alberto	

In totale, con il Presidente, n. 23 presenti.

Risultano assenti i Consiglieri e le Consigliere:  
ARRIGOTTI Vittorio - PENSI Debora

Con la partecipazione del Segretario ARDITO Francesco.

Ha adottato in

**SEDUTA PUBBLICA**

il seguente provvedimento.

**INTERPELLANZA AI SENSI DELL'ART. 45 DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO**

**OGGETTO:** INTERPELLANZA (EX ART. 45 DEL REGOLAMENTO DEL DECENTRAMENTO) PRESENTATA DALLA CONSIGLIERA AVERNA AVENTE AD OGGETTO: “DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 25 GENNAIO 2021 (N. 2021 00025) E DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 1280 DEL 30 MARZO 2021.

Premesso che:

- Con deliberazione del Consiglio Comunale del 3 giugno 2019 (mecc. 2019 01718/131), del 8 luglio (mecc. 2019 02281/131) e del 30 settembre (mecc. 2019 03307/131) era già stata approvata l’alienazione ad asta pubblica di una serie di immobili di proprietà comunale
- Con deliberazioni del Consiglio Comunale del 25 gennaio 2021 (n. 2021 00025) e determinazione dirigenziale 1280 del 30 marzo 2021, si è fissata al giorno 9 giugno prossimo una ulteriore asta pubblica, con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo posto a base d’asta, secondo le modalità di cui al R.D. n. 827 del 23 maggio 1924, per l’aggiudicazione di diversi immobili di proprietà della Città di Torino

Rilevato che la gara è suddivisa in lotti di immobili di proprietà della Città di Torino tra cui in particolare:

- Lotto 2 - Alloggio sito in Torino, Via Santa Chiara 58, piano primo, f. 1180, part. 244, sub. 8 (superficie catastale è pari a circa 189 mq, Valore a base d'asta: € 307.000,00)
- Lotto 3 - Alloggio sito in Torino, Via Santa Chiara 56/B, piano primo, f. 1180, part. 247, sub. 26 (Superficie catastale: 69 mq, Valore a base d'asta: € 110.000,00)
- Lotto 6 - Locale commerciale sito in Torino, Via Santa Chiara 56/B, piano terreno, f. 1180 part. 247, sub. 25 (Superficie catastale: 99 mq, Valore a base d'asta: € 124.000,00)
- Lotto 7 - Basso fabbricato ad uso commerciale (laboratorio) sito in Torino, Via Santa Chiara 56/D, piano terreno, f. 1180, part. 246 (Superficie catastale: 108 mq, Valore a base d'asta: € 123.000,00)
- Lotto 8 - Locale uso ufficio sito in Torino, Via Santa Chiara 56, piano terreno, f. 1180, part. 245, sub. 6 (Superficie catastale locale uso ufficio: 28 mq, Superficie catastale posto auto: 12 mq, Valore a base d'asta: € 46.480,00 (di cui € 39.400,00 per l'ufficio ed € 7.080,00 per il posto auto)

Considerato che:

- con la mozione n.21 mecc. N. 201700133/002 con oggetto “Istituto Buon Pastore”, il Consiglio Comunale impegnava in data 13 febbraio 2017 la Sindaca e la Giunta ad assumere il patrimonio ex IPAB nell’immediata disponibilità della Città, vincolando le risorse ottenute e la redditività al finanziamento delle attività del settore socio-assistenziale, per affrontare le situazioni di povertà e emergenza abitativa presenti, implementando le risorse già impegnate nel bilancio della Città;

Si interpella la Sindaca e l’Assessore competente per sapere:

- se sia stato coinvolto l’Assessorato alle Politiche Sociali vista la destinazione vincolata del patrimonio;
- se vi siano implementazioni in risorse destinate a politiche sociali coerentemente con la mozione approvata in Consiglio Comunale in data 13 febbraio 2017, ma soprattutto con la contingente situazione pandemica che ha evidenziato più che mai l’aumento delle famiglie assistite economicamente, con disagio abitativo e/o con morosità incolpevole, nonché il notevole

fabbisogno di sostegno a tutte le attività sociali e culturali che a seguito del Covid potranno continuare e aumentare il loro raggio di azione;

- come mai non vi sia stato il coinvolgimento della Circoscrizione 1 su cui insiste il Patrimonio, in virtù per altro delle insistenti richieste relative a questa dismissione di beni (5 interpellanze) compresa una area verde di 6100 mq, un polmone fondamentale per un territorio centrale che ne dispone in quantità ridottissima e che mai come ora, attraverso i fondi europei disponibili su rigenerazione di aree urbane e dei suoli con annesse aree verdi, avrebbe potuto rappresentare un inestimabile patrimonio green.

Hanno riferito, oltre al Presidente Guerrini, i Consiglieri Averna e Re.

#### IL PRESIDENTE

Invita i Consiglieri a votare la proposta di interpellanza mediante appello nominale:

AMBROGIO Paola	Non voto
AVERNA Eleonora	Favorevole
BADINI CONFALONIERI Alfonso	Non voto
BALENA Davide	Non voto
BENEDETTI Paolo	Favorevole
CASTIGLIONE Dorotea	Non voto
CATANZARO Angelo	Favorevole
GAMBA Serena	Non voto
GRITTI Ilaria	Favorevole
GUERRINI Massimo	Favorevole
MACAGNO Iginò	Favorevole
MARTINEZ Francesco	Favorevole
NICOLA Francesca	Favorevole
PASCALE Giuseppe	Favorevole
POGGIO Graziella	Non voto
PONTE Thomas	Favorevole
RE Alberto	Favorevole
SANNA Alessio	Favorevole
SANTANGELO Enrico	Non voto

SANTIANGELI Amalia	Favorevole
STRANIERO Giovanni	Favorevole
TAGLIAFERRI Federico	Favorevole
VALLINI Walter	Non voto

Al termine della votazione il Presidente proclama il seguente risultato:

Dichiarano di non partecipare alla votazione i Consiglieri Ambrogio, Badini Confalonieri, Balena, Castiglione, Gamba, Poggio, Santangelo e Vallini

PRESENTI E VOTANTI: N. 15

VOTI FAVOREVOLI: N. 15

Per l'esito della votazione che precede

## IL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

### DELIBERA

di approvare l'interpellanza (ex art. 45 del Regolamento del Decentramento) avente ad oggetto:  
"DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 25 GENNAIO 2021 (N. 2021 00025) E DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 1280 DEL 30 MARZO 2021".

---

IL PRESIDENTE  
Firmato digitalmente  
Massimo Guerrini

IL SEGRETARIO  
Firmato elettronicamente  
Francesco Ardito