



## CITTA' DI TORINO

*Dipartimento Fondi europei e PNRR  
Divisione Trasformazione Periferie, Beni Comuni e Rigenerazione Urbana*

### **Resoconto incontro di coprogettazione 21 febbraio 2024**

#### **Presenti**

*Divisione Trasformazione Periferie, Beni Comuni e Rigenerazione Urbana*

Gianfranco Presutti

Emanuela Casula

Laura Socci

Daniela Barberis

*Divisione Amministrativa Patrimonio*

Margherita Rubino

*Divisione Tecnica Patrimonio*

Eleonora Manfredi

*Attività Culturali*

Germana Barberio

*Giovani e Pari Opportunità*

Fausto Sorino

*Circoscrizione 7*

Matteo Rolando

*Nido Il giardino delle fiabe*

Anna Maria Barra

*Proponenti*

Ugo Zamburru

Rosa Lupano

Elisa Turro

Loredana Sancin

*Partecipante*

Paola Viazzo

#### **Introduzione ai lavori**

- Gianfranco Presutti

Nello scorso incontro di co-progettazione si è concordato di stipulare un patto di collaborazione limitatamente all'area esterna, al fine di dare continuità alle attività in corso, a tal fine si è deciso di effettuare un nuovo sopralluogo per definire le condizioni minime di sicurezza dell'area esterna.

- Eleonora Manfredi

Comunica che in data odierna è in corso il sopralluogo con l'impresa per la messa in sicurezza dei serramenti e la verifica delle condizioni dell'area esterna.

Si informa che le griglie nel cortile sono protette da recinzioni, una recinzione presenta un passaggio che verrà chiuso con una transenna e si consiglia di apporre un avviso di divieto di accesso e scavalco.

In data odierna verranno inoltre svolti i lavori di messa in sicurezza dei serramenti e di chiusura del passaggio verso le griglie.



## CITTA' DI TORINO

*Dipartimento Fondi europei e PNRR  
Divisione Trasformazione Periferie, Beni Comuni e Rigenerazione Urbana*

- Gianfranco Presutti

Da comunicazione della scrittura di una bozza di patto di collaborazione da condividere con i soggetti civici proponenti.

Si collega all'incontro Matteo Rolando E.Q. della Circoscrizione 7.

- Emanuela Casula

Dà lettura della bozza di Patto di collaborazione, contestualmente vengono apportate le modifiche concordate.

Sono richiesti alcuni chiarimenti sul contenuto del Patto di collaborazione.

Definizione dell'oggetto del Patto: "lo spazio esterno *di pertinenza* dell'immobile di corso Regina Margherita 47 e 47 D, come definito nella planimetria allegata, accessibile *unicamente* da corso Regina Margherita 47 A e da via Balbo 7 A".

- Paola Viazzo

Chiede se possibile accedere all'edificio per rilievi e misurazioni.

- Emanuela Casula

Si conferma che al momento tutto l'immobile è interdetto fino alla perizia tecnica, i soggetti civici proponenti possono accedere esclusivamente per consentire le attività di rilievo e misurazione.

- Elisa Turro

Comunica che le chiavi del cancello di via Balbo 7A sono in custodia del Nido Il giardino delle fiabe.

- Ugo Zamburru

Chiede chiarimenti in merito all'Attrezzoteca e all'eventuale affiancamento dei dipendenti comunali e altro personale

- Laura Socci

Illustra le modalità di prestito dell'attrezzatura disponibile presso le Case del Quartiere ed elencata sulla [pagina del sito web](#)

Si sottolinea il ruolo della Città nella co-gestione del governo del bene comune, in quanto il Patto di collaborazione è condiviso e firmato pariteticamente da Città e soggetti civici.

- Ulteriori chiarimenti su:

*Esenzione del canone di Occupazione Suolo Pubblico* ai sensi dell'articolo 12, comma 2, lettera c) del Regolamento n. 391 per le attività svolte nell'ambito del Patto che richiedono l'occupazione di suolo pubblico.

Si ricorda che le attività che lo richiedano sono esenti dal canone ma è sempre necessaria l'autorizzazione all'occupazione del suolo pubblico.



## CITTA' DI TORINO

*Dipartimento Fondi europei e PNRR  
Divisione Trasformazione Periferie, Beni Comuni e Rigenerazione Urbana*

### *Responsabilità, Sicurezza e copertura assicurativa*

Si chiarisce che nel Patto vengono descritte le azioni e le attività previste, il documento allegato al Patto individua i rischi specifici di queste attività e le prescrizioni per mitigarli.

La Città è responsabile per la natura del luogo e per i rischi generali, i soggetti civici sono responsabili delle attività che svolgono, insieme si stabiliscono le prescrizioni per la mitigazione del rischio.

La Città di Torino stipula per i volontari e i cittadini che stipulano un patto di collaborazione una polizza assicurativa.

Si ritiene di inserire nel documento, nella descrizione del sito e dello stato dei luoghi, l'interdizione all'accesso alle griglie di aerazione recintate, come indicato in planimetria.

### *Monitoraggio e valutazione*

Si definisce il ruolo e la composizione del gruppo di lavoro al quale si aggiunge la Circoscrizione 7

- Germana Barberio

Chiede che l'attività di monitoraggio e valutazione del gruppo di lavoro sulle azioni previste dal patto siano sulla progettualità delle azioni

- Paola Viazzo

Chiede di poter essere fra i firmatari del Patto di collaborazione, con l'accordo dei soggetti civici proponenti.

- Ugo Zamburru

Chiede la facoltà di delegare un altro proponente alla firma del Patto in quanto sarà fuori città nelle prossime settimane.

I soggetti civici proponenti concordano e individuano come referente Elisa Turro.

Al termine della lettura, apportate le modifiche richieste, tutti i partecipanti concordano con il contenuto della bozza di Patto di collaborazione.

Si precisa che il percorso di co-progettazione e stipula del Patto proseguirà nel permanere delle condizioni previste dalla Deliberazione della Giunta Comunale di avvio della co-progettazione.