

TAVOLO TECNICO STARORDINARIO
3/4/2023

FOGLIO PRESENZE ALLEGATO

Prossimo Tavolo Tecnico

Si ricorda che il Servizio competente individuato dal Tavolo Tecnico ha l'obbligo di rispondere al proponente entro 60 giorni, con mail indirizzata ai proponenti e in copia all'Ufficio Beni Comuni, esplicitando le motivazioni di un'eventuale risposta negativa.

NUOVE PROPOSTE ESAMINATE

BENE OGGETTO DELLA PROPOSTA	SOGGETTO PROPONENTE	PROPOSTA DI COLLABORAZIONE	VALUTAZIONE PROPOSTA E INDIVIDUAZIONE TIPOLOGIA NEGOZIO CIVICO	INDIVIDUAZIONE SERVIZIO A COMPETENZE PREVALENTE	ALTRI SERVIZI COINVOLTI
Giardino ex CESM via Cena 5	Gruppo Spontaneo E/4 UNADAV	Cura dell'area esterna	Il Tavolo Tecnico prende atto che la nuova proposta è relativa all'area esterna e non comprende l'immobile per il quale esistevano condizioni di inagibilità. Il Servizio Edilizia Scolastica ha effettuato un ulteriore sopralluogo tecnico delle aree esterne, essendo necessaria una valutazione sulla sicurezza dell'edificio che si portrebbe ripercuotere anche sull'area esterna. Non essendo presente al Tavolo Tecnico il Servizio Edilizia Scolastica, si sospende la valutazione della proposta in attesa di un parere sull'agibilità delle aree esterne.		
via Lombroso	ASAI	attività e animazione del tratto pedonale	Il Tavolo Tecnico da parere positivo - Collaborazione non ordinaria. Il Tavolo Tecnico richiede di approfondire la proposta e valutarne le modalità di attuazione ed un eventuale coinvolgimento di altri soggetti del territorio in fase di co-progettazione	Circoscrizione 8	
Area verde via Fattorelli	Cittadino singolo	cura e manutenzione dell'area verde incolta	Il Tavolo Tecnico da parere positivo - Collaborazione ordinaria. La Divisione Infrastrutture comunica che l'area è oggetto di un progetto di riqualificazione a parco pubblico, si rinvia pertanto alla fase di co-progettazione valutare con il proponente le condizioni attuali dell'area e quali interventi siano previsti in considerazione della destinazione di cui sopra.	Circoscrizione 6	

Giardino ex circolo Fattoreli - strada San Mauro	gruppo informale	cura del giardino	Il Tavolo Tecnico da parere positivo - Collaborazione ordinaria In seguito al sopralluogo del 9 marzo si è constatato che la struttura è chiusa e inaccessibile e che non ci sono parti pericolanti. Si rileva la presenza di uno scivolo che andrà rimosso.	Circoscrizione 6	
--	------------------	-------------------	---	------------------	--

Ufficio Beni Comuni - Area Trasformazione Periferie - Beni Comuni Dipartimento Progetti Programmazione Comunitaria e Nazionale via Corte d'Appello 16 - 10122 TORINO - tel. 011.01130283 - www.comune.torino.it/benicomuni

piastra sportiva	Ass. ARQA	apertura/chiusura dell'area e pulizia e manutenzione	Il Tavolo Tecnico rinvia la valutazione ad un approfondimento della procedura più idonea	Circoscrizione 7	
------------------	-----------	--	--	------------------	--

- Aggiornamento su proposte precedentemente presentate e situazione patti scaduti e in scadenza

BENE OGGETTO DELLA PROPOSTA	SOGGETTO PROPONENTE	PROPOSTA DI COLLABORAZIONE	AGGIORNAMENTO PROPOSTA	SERVIZIO A COMPETENZA PREVALENTE	ALTRI SERVIZI COINVOLTI
-----------------------------	---------------------	----------------------------	------------------------	----------------------------------	-------------------------

Divisione Innovazione e Fondi Europei - Divisione Rigenerazione Urbana, Beni Comuni e Periferie

Cavallerizza	Comitato in forma pauperis Cavallerizza 14:45	Gestione degli spazi e animazione socio culturale	Si da lettura del dispositivo della del iberazione n.588 del 6 luglio 2021, in cui si da avvio alla fase di coprogettazione. L'assessora Puchia e l'assessore Rosatelli intervengono per informare il Tavolo Tecnico dello stato di avanzamento delle fasi di co progettazione e degli avvenuti incontri, durante i quali si è constatato che, dato lo stato attuale dell'immobile e la fase progettuale della riqualificazione, è prematuro fare delle ipotesi di attività e utilizzo degli spazi a disposizione della Città. Comunicano altresì che la fase propedeutica alla co-progettazione potrà avere corso dal momento in cui sarà definito il progetto del complesso, In ogni caso gli assessori confermano la loro disponibilità ai proponenti per eventuali nuovi incontri.	Divisione Innovazione e Fondi Europei	Divisione Trasformazione periferie, Beni Comuni e Periferie
--------------	---	---	--	---------------------------------------	---

ex scuola Ambrosini- strada del Villaretto	cura del giardino della ex scuola	gruppo informale	<p>Si da atto dell'esito del sopralluogo del 9 marzo 2023 per la valutazione dello stato di fatto del giardino e dell'edificio. Il giardino presenta una vegetazione molto incolta e con presenza di rifiuti ingombranti, l'intervento di manutenzione del verde richiederebbe l'abbattimento di alberi e arbusti infestanti.</p> <p>La struttura della ex scuola non presenta parti ammalorate o pericolose.</p> <p>In merito alla proposta di collaborazione i proponenti si rendono disponibili alla pulizia e manutenzione del verde del giardino.</p> <p>Il Tavolo Tecnico prende atto e da indicazione di avvio della co progettazione.</p> <p>Poiché la circoscrizione manifesta l'intenzione di avviare una procedura per la concessione dell'edificio e del giardino, si richiede di valutare anche lo strumento del patto di collaborazione per l'intera struttura o almeno per i locali destinati alle associazioni, sottolineando la non coerenza di una soluzione temporanea del patto nelle more di una concessione.</p>	Circoscrizione 6	