

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

27 febbraio 2018

Convocata la Giunta presieduta dalla Sindaca Chiara APPENDINO sono presenti gli Assessori:

Roberto FINARDI
Maria LAPIETRA
Federica PATTI
Paola PISANO

Sergio ROLANDO
Alberto SACCO
Sonia SCHELLINO
Alberto UNIA

Assenti, per giustificati motivi, oltre al Vicesindaco Guido MONTANARI, l'Assessore Marco GIUSTA e l'Assessora Francesca Paola LEON.

Con l'assistenza del Segretario Generale Mauro PENASSO.

OGGETTO: PROGETTO CO-CITY. CONSULTAZIONE PUBBLICA AI SENSI DELL'ARTICOLO 9 DEL REGOLAMENTO N. 375 DELLA CITTA` DI TORINO. INDIVIDUAZIONE DELLE PROPOSTE CHE ACCEDONO ALLA FASE DI CO-PROGETTAZIONE - AMBITO C. PROPOSTE PERVENUTE ENTRO IL 30 NOVEMBRE 2017.

Proposta dell'Assessore Giusta e dell'Assessore Unia.

La Città di Torino, attraverso il progetto CO-CITY finanziato dall'iniziativa UIA – Urban Innovative Actions e realizzato in partenariato con Università degli Studi di Torino, ANCI e Fondazione Cascina Roccafranca, propone una sperimentazione del Regolamento n. 375 della Città di Torino “Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura, la gestione condivisa e la rigenerazione dei beni comuni urbani” e prevede la riqualificazione di beni immobili e spazi pubblici in condizioni di degrado come strumento di lotta alla povertà e al degrado nelle aree più fragili della Città.

In attuazione delle deliberazioni della Giunta Comunale del 7 febbraio 2017 (mecc. 2017 00433/070) e del 28 marzo 2017 (mecc. 2017 01148/070), con determinazione dirigenziale del 23 maggio 2017 (mecc. 2017 01937/070) è stato approvato, ai sensi dell'articolo 9 del Regolamento n. 375, l'avviso pubblico relativo ai tre diversi ambiti di azione (A, B, C) del progetto CO-CITY.

L'avviso è stato pubblicato sul sito internet della Città e pubblicizzato attraverso numerosi canali di comunicazione ed eventi pubblici, da parte della Città e della rete delle Case del Quartiere, che hanno inoltre svolto un ruolo di supporto e accompagnamento alla predisposizione delle proposte, come previsto dal progetto Co-City.

Con deliberazione della Giunta Comunale del 13 febbraio 2018 (mecc. 2018 00525/070) sono state individuate le proposte relative agli ambiti A, B e C, pervenute entro il 30 settembre 2017, per le quali avviare la fase di co-progettazione.

Considerato che in relazione ai beni comuni dell'ambito C (Cura dello spazio pubblico) l'avviso pubblico prevedeva finestre periodiche utili alla presentazione di proposte di collaborazione, nel periodo tra il 15 novembre e il 30 novembre 2017 sono pervenute n. 34 proposte relative a tale ambito.

Tali proposte pervenute sono conservate agli atti del Servizio Progetto AxTO, Beni Comuni e Periferie e sono state pubblicate nella sezione dedicata al progetto Co-City del sito internet della Città e sono state sottoposte ad una valutazione con le modalità e i criteri previsti dall'avviso pubblico. Con determinazione dirigenziale del 9 ottobre 2017 (mecc. 2017 44058/070) sono stati individuati i cinque componenti del Gruppo di Lavoro di cui all'articolo 7, comma 2 del Regolamento n. 375, che ha proceduto alla valutazione delle 34 proposte di collaborazione di cui sopra.

Hanno ottenuto più di 70 punti le seguenti proposte:

Ambito C

- Ass. Jonathan. Vallette, aree esterne Casa Circondariale, punti 88,4;
- Gruppo informale Social Street Amici di Aurora, Ass. Islamica Delle Alpi, Ass. Tékhné, APS Con MOI, Ass. AMECE. Giardini Alimonda, punti 87,4;
- Istituto San Giovanni Evangelista, Oratorio salesiano San Luigi. Padiglione 5 tra Via Carlo Ceppi e Via Medaglie d'Oro, punti 84,8;

- AICS Torino, Ass. ARIS APS. Via Negarville 8, giardino pubblico Emilio Pugno, mercato coperto via Plava, punti 84,4;
- A.Me.Va, FormEduca, Gilda del Grifone, Centro Studi PANIS, Gruppo inf. Cittadini, Commissione Quartiere Santa Rita, Ass. Commercianti via Tripoli nord. Giardini Morvillo, punti 80;
- MAIS ong, Donne per la difesa della società civile. Via Campana 32, giardino Circoscrizione 8, punti 79,8;
- San Donato Coop. Soc., Ass. Jonathan. Area esterna Liceo Cattaneo, punti 79,4;
- Coop. Sociale Crescere Insieme, Scuola d'infanzia municipale Cellini, RAF diurna Il Puzzle (Coop. Il Sogno di una cosa), Gruppo informale cittadini. Via Madama Cristina 138/A, punti 78,4;
- Ass. Popolare Via Di Nanni. Via Di Nanni, area pedonale, punti 77,6;
- Gruppo informale cittadini "Amici di piazza Paravia". Piazza Paravia, punti 74,4;
- Ass. Cult. Laboratorio Zip. Fermate autobus su tutto il territorio cittadino, punti 74,4;
- Comitato cittadini, AIAPP Piemonte, Volo 2006, ALA - Ass. Allievi Liceo Artistico, Coop. NEMO, BEST - Board of European Student of Technology. Piazza del Piano, punti 72,6;
- Ass. Alta Parella Pellerina, AIAPP Torino. Viale della Frutta - da via Servais 130/17 al giardino Marie Curie, punti 72,2;
- Gruppo informale cittadini. Piazzetta Tiepolo, punti 71,8;
- Comitato Paracchi. Giardino Area ex Paracchi Lungo Dora - Via Pianezza 33-35-21, punti 71,2;
- Circolo Culturale Anatra Zoppa. Via Courmayeur, punti 71,2;
- Ass. Spazio Nuova Arquata. Area del Contratto di Quartiere di via Arquata, punti 71,2;
- Gruppo informale cittadini. Giardini Ginzburg, via Morgari/Via Belfiore, punti 70,2;
- Collettivo 620° fucsianauti, piazza Bottesini, punti 70,2.

Come si evince dai resoconti del Gruppo di Lavoro, la valutazione ha evidenziato il fatto che per alcune proposte con punteggi inferiori a 70 *“possa essere valutata l’ipotesi di definizione di patti di collaborazione anche se non all’interno del progetto di Co-City o comunque utilizzando attrezzature e materiali condivisi con altri patti inseriti nel progetto”*.

In esito alle indicazioni del Gruppo di Lavoro, anche a seguito delle valutazioni di ordine politico condivise con i Presidenti delle Circoscrizioni, per avviare le attività di co-progettazione è necessario tenere in considerazione i seguenti elementi:

- la concreta realizzabilità sotto il profilo tecnico ed economico;
- le risorse economiche disponibili nell’ambito del progetto Co-City per lavori, servizi e forniture;
- il cronoprogramma del progetto Co-City.

Relativamente all’ambito C si ritiene opportuno avviare la co-progettazione per tutte le proposte che hanno ottenuto più di 70 punti.

Le risorse economiche disponibili per l’ambito C ammontano, sulla base di quanto

disposto con deliberazione della Giunta Comunale del 28 marzo 2017 (mecc. 2017 01148/070) a Euro 100.000,00. In considerazione della grande quantità di proposte pervenute, che garantisce comunque un'adeguata diffusione sul territorio cittadino degli interventi di riqualificazione, le soglie indicative massime di investimento per ciascun bene comune (15.000,00 Euro per l'ambito C), individuate nella predetta deliberazione, si ritiene possano essere superate e le risorse economiche complessive possano eventualmente essere redistribuite tra i tre diversi ambiti (A, B, C), nel caso in cui ciò sia ritenuto necessario da parte degli uffici tecnici competenti, a seguito della definizione del quadro economico delle opere e interventi che si ritiene necessario realizzare.

L'avvio della fase di co-progettazione non costituisce, di per sé, garanzia di realizzabilità delle proposte presentate e nel corso dell'attività di co-progettazione le proposte potranno non avere seguito o subire variazioni, specie in relazione alla loro fattibilità tecnico-economica.

Nel caso la Città reperisca ulteriori risorse provenienti da altri programmi di investimento e spesa potrà, con ulteriore provvedimento deliberativo, integrare le spese e gli investimenti previsti nell'ambito del progetto Co-City.

Nella fase di co-progettazione relativa all'ambito di intervento C (Cura dello spazio pubblico), si dovrà tenere in considerazione che:

- l'avviso pubblico individua sette aree prioritarie di intervento (Area del Contratto di Quartiere di via Arquata; Giardini di Via Giulio 14; Giardini Sambuy, piazza Carlo Felice; Giardini Morvillo; Giardini Alimonda, piazza Alimonda; Giardini Madre Teresa di Calcutta, corso Vercelli; Parco Di Vittorio, via Passo Buole) ma, al tempo stesso, il grande successo di partecipazione e cittadinanza attiva suscitato dal progetto Co-City sollecita l'amministrazione ad aderire a molte proposte di collaborazione diffuse su tutto il territorio cittadino;
- per gran parte delle proposte sembra possibile definire modalità di utilizzo condiviso di attrezzature e si ritiene pertanto opportuno avviare, attraverso il progetto Co-City e la rete delle Case del Quartiere, un'iniziativa sul modello della "tool library" o "biblioteca delle cose", un esempio di economia condivisa già sperimentato in altre città europee e statunitensi. Per dare avvio all'iniziativa, la Fondazione Cascina Roccafranca in qualità di capofila della rete delle Case del Quartiere dispone, nell'ambito del progetto Co-City di un importo di 250.000,00 Euro per l'acquisto di attrezzature e materiali che potranno essere messi a disposizione della cittadinanza attiva con modalità come il prestito d'uso, che ne garantiscano un utilizzo condiviso;
- è necessario integrare alcune delle proposte emerse nell'ambito del progetto Co-City con i lavori avviati dal tavolo di progettazione civica istituito con deliberazione della Giunta Comunale del 10 ottobre 2017 (mecc. 2017 04112/001).

La co-progettazione dei patti di collaborazione sarà realizzata dai proponenti in collaborazione con gli uffici competenti della Città, che ne valuteranno la fattibilità concreta sul piano tecnico e l'effettiva compatibilità circa le risorse assegnate. A tal fine si individuano, su

proposta del Gruppo di Lavoro, gli uffici della Città responsabili della fase di co-progettazione, i cui dirigenti saranno delegati alla sottoscrizione dei patti di collaborazione:

Ambito C

- Vallette, aree esterne Casa Circondariale, Circoscrizione 5;
- Giardini Alimonda, Circoscrizione 7;
- Padiglione 5 tra Via Carlo Ceppi e Via Medaglie d'Oro, Circoscrizione 8;
- Via Negarville 8, giardino pubblico Emilio Pugno, mercato coperto via Plava, Circoscrizione 2;
- Giardini Morvillo, Circoscrizione 2;
- Via Campana 32, giardino Circoscrizione 8, Circoscrizione 8;
- Area esterna Liceo Cattaneo, Circoscrizione 4;
- Via Madama Cristina 138/A, Circoscrizione 8;
- Via Di Nanni, area pedonale, Circoscrizione 3;
- Piazza Paravia, Circoscrizione 4;
- Fermate autobus su tutto il territorio cittadino, Servizio Progetto AxTO, Beni Comuni, Periferie;
- Piazza del Piano, Circoscrizione 3;
- Viale della Frutta - da via Servais 130/17 al giardino Marie Curie, Circoscrizione 4;
- Piazzetta Tiepolo, Circoscrizione 8;
- Giardino Area ex Paracchi Lungo Dora - Via Pianezza 33-35-21, Circoscrizione 4;
- Via Courmayeur, Circoscrizione 6;
- Piazza Bottesini, Circoscrizione 6;
- Area del Contratto di Quartiere di via Arquata, Circoscrizione 1;
- Giardini Ginzburg, via Morgari/Via Belfiore, Circoscrizione 8.

La co-progettazione relativa ai Giardini Alimonda sarà realizzata nell'ambito del Tavolo di progettazione civica. La co-progettazione sarà comunque coadiuvata dalla Circoscrizione interessata, anche quando non è individuata come ufficio responsabile, dagli uffici competenti della Divisione Decentramento, Giovani e Servizi e, ove ciò si renda necessario, da eventuali altre Divisioni Aree e Servizi competenti.

Le Circoscrizioni saranno coadiuvate dai Servizi afferenti alla Divisione Ambiente, Verde e Protezione Civile, Area Verde, che si occuperà della progettazione e realizzazione delle opere e degli interventi necessari, laddove sia confermata la fattibilità tecnico-economica anche alla luce delle disposizioni legislative di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Sono inoltre previste azioni di supporto e accompagnamento alla co-progettazione da parte delle Case del Quartiere.

Con successivi provvedimenti della Giunta Comunale, a seguito delle attività di co-progettazione, saranno approvati i patti di collaborazione e individuate, sulla base delle risorse disponibili:

- le eventuali esenzioni ed agevolazioni in materia di canoni e tributi locali di cui all'articolo

13 del Regolamento n. 375;

- le attribuzioni di vantaggi economici e altre forme di sostegno di cui all'articolo 16 del Regolamento n. 375.

Si attesta che il presente provvedimento non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico, come risulta dalla dichiarazione allegata, rimandando, se necessario, tale valutazione ai successivi atti, che approveranno i patti e definiranno gli impegni reciproci.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:
favorevole sulla regolarità tecnica;
favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

D E L I B E R A

- 1) di dare avvio, per le motivazioni espresse in narrativa che qui integralmente si richiamano, nell'ambito del progetto Co-City, alla fase di co-progettazione per le seguenti proposte, individuando i relativi uffici responsabili, i cui dirigenti saranno delegati alla sottoscrizione dei patti di collaborazione:

Ambito C

- Vallette, aree esterne Casa Circondariale, Circoscrizione 5;
- Giardini Alimonda, Circoscrizione 7;
- Padiglione 9 tra Via Carlo Ceppi e Via Medaglie d'Oro, Circoscrizione 8;
- Via Negarville 8, giardino Emilio Pugno, mercato coperto via Plava, Circoscrizione 2;
- Giardini Morvillo, Circoscrizione 2;
- Via Campana 32, giardino Circoscrizione 8, Circoscrizione 8;
- Area esterna Liceo Cattaneo, Circoscrizione 4;
- Via Madama Cristina 138/A, Circoscrizione 8;
- Via Di Nanni, area pedonale, Circoscrizione 3;
- Piazza Paravia, Circoscrizione 4;
- Fermate autobus su tutto il territorio cittadino, Servizio Progetto AxTO, Beni Comuni,

Periferie;

- Piazza del Piano, Circoscrizione 3;
- Viale della Frutta - da via Servais 130/17 al giardino Marie Curie, Circoscrizione 4;
- Piazzetta Tiepolo, Circoscrizione 8;
- Giardino Area ex Paracchi Lungo Dora - Via Pianezza 33-35-21, Circoscrizione 4;
- Via Courmayeur, Circoscrizione 6;
- Piazza Bottesini, Circoscrizione 6;
- Area del Contratto di Quartiere di via Arquata, Circoscrizione 1;
- Giardini Ginzburg, via Morgari/Via Belfiore, Circoscrizione 8.

La co-progettazione relativa ai Giardini Alimonda sarà realizzata nell'ambito del Tavolo di progettazione civica;

- 2) di dare atto che la co-progettazione sarà comunque coadiuvata dalla Circoscrizione interessata - anche quando non è individuata come ufficio responsabile - dagli uffici competenti della Divisione Decentramento, Giovani e Servizi e, ove ciò si renda necessario, da eventuali altre Divisioni Aree e Servizi competenti.

Le Circoscrizioni saranno coadiuvate dai Servizi afferenti alla Divisione Ambiente, Verde e Protezione Civile, Area Verde, che si occuperà della progettazione e realizzazione delle opere e degli interventi necessari, laddove sia confermata la fattibilità tecnico-economica anche alla luce delle disposizioni legislative di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Sono inoltre previste azioni di supporto e accompagnamento alla co-progettazione da parte delle Case del Quartiere;

- 3) di dare atto che le risorse economiche disponibili per l'ambito C ammontano, sulla base di quanto disposto con deliberazione della Giunta Comunale del 28 marzo 2017 (mecc. 2017 01148/070) a Euro 100.000,00. In considerazione della grande quantità di proposte pervenute, che garantisce comunque un'adeguata diffusione sul territorio cittadino degli interventi di riqualificazione, le soglie indicative massime di investimento per ciascun bene comune individuate con la predetta deliberazione possono essere superate, e le risorse economiche complessive possono eventualmente essere redistribuite tra i diversi ambiti (A, B, C), nel caso in cui ciò sia ritenuto necessario da parte degli uffici tecnici competenti, a seguito della definizione del quadro economico delle opere e degli interventi necessari;
- 4) di demandare ai soggetti competenti tutti i provvedimenti e le azioni necessarie ad attivare, come previsto dal progetto Co-City, la fase di co-progettazione (attraverso la convocazione di riunioni e tavoli di lavoro con i proponenti, la predisposizione di documenti progettuali, l'avvio di procedure necessarie alla realizzazione di lavori pubblici e all'acquisizione di servizi o forniture), verificando, a seguito degli approfondimenti tecnici necessari, tutte le condizioni di realizzabilità delle opere previste e introducendo tutte le modifiche e integrazioni alle proposte presentate, volte a garantire

le migliori condizioni di sostenibilità e la coerenza con il progetto Co-City e con altri progetti e azioni attivate dall'Amministrazione;

- 5) di dare atto che il presente provvedimento non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico, come risulta dalla dichiarazione allegata (**all. 1**), rimandando, se necessario, tale valutazione ai successivi atti, che approveranno i patti e definiranno gli impegni reciproci;
- 6) di dare atto che, ai sensi della Circolare prot. n. 9649 del 26 novembre 2012, il presente provvedimento non comporta oneri di utenza;
- 7) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'Assessore
al Decentramento e alle Periferie
Marco Giusta

L'Assessore
al Verde Pubblico e Fondi Europei
Alberto Unia

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

La Direttrice
Anna Taroni

Il Dirigente di Servizio
Valter Cavallaro

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

p. Il Direttore Finanziario

La Dirigente Delegata
Alessandra Gaidano

Verbale n. 10 firmato in originale:

LA SINDACA
Chiara Appendino

IL SEGRETARIO GENERALE
Mauro Penasso

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (Testo Unico Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.), dal 5 marzo 2018.