

ASSEMBLEA PERMANENTE DEI BENI COMUNI URBANI

VERBALE

Alle ore 15.00 del giorno 29 giugno 2022 presso una sala degli uffici comunali in Via Corte d'appello 16 si è riunita la Consulta con la presenza dei componenti:

- Antonio Vercellone
- Caterina Bonora
- Elisa Michelazzo
- Marcella Iannuzzi
- Luca Scarpitti
- Federico Laface
- Rocco Alessio Albanese
- Francesco Arese

Assenti giustificati sono: Rocco Paolo Padovano, Giuseppe Mastruzzo.
Daniela Ciaffi.

L'ordine del giorno è il seguente:

- 1) Comunicazioni del Presidente e organizzazione
- 2) Aggiornamenti Cavallerizza

3) Aggiornamenti Buon Pastore

4) Convegno;

5) nuovo caso Vanchiglia

1) Il Presidente ricorda che dal 1 luglio fino a fine anno sarà fuori Italia per lavoro e si concorda che la vice-Presidente lo sostituirà per gli atti formali.

La mail istituzionale dovrebbe essere entrata in funzione, una volta testata si concorda di impostare il reinoltro su quella gmail per lasciare progressivamente in funzione solo quella istituzionale.

Si concordano le date per le prossime riunioni:

8 settembre 2022, 7 novembre 2022, 9 gennaio 2023, 6 marzo 2023, 8 maggio 2023, 3 luglio 2023.

Andrà valutato l'orario in base alle future sedi delle riunioni, la messa a disposizione di locali da parte del Comune è ritenuta un po' macchinosa ed esige la prenotazione da parte dei cittadini. Marcella e Francesco si incaricano di sentire il Beeoznam e un altro locale in concessione dal Comune per valutare una forma di ospitalità permanente.

La relazione preparata in vista di stamattina va sistemata in modo da farne un documento definitivo da pubblicare sulla pagina internet del Comune. A questo proposito tutti si impegnano a completare ed

arricchire le parti di loro competenza. Elisa si impegna a lavorare sulla bozza completata. Caterina e Antonio estrapoleranno delle slide dal discorso svolto stamattina che verranno inviate al Comune.

2) Federico chiede di riportare l'attenzione sul caso di Cavallerizza e di prendere una chiara posizione al riguardo come Consulta. Nelle ultime settimane ci sono stati diversi sviluppi riportati anche a mezzo stampa: Compagnia di Sanpaolo ha riaperto i giardini e ha inaugurato una esposizione organizzata da Paratissima nella manica Mosca. Entrambi questi spazi avrebbero dovuto essere oggetto di decisioni condivise e partecipate secondo gli impegni assunti dal Comune. Per il giardino è stata presentata una proposta di patto di collaborazione un anno e mezzo fa che non ha ricevuto mai risposta dal Comune. Il tavolo che doveva essere convocato dal Comune con i vari attori non è mai stato convocato, nonostante i nostri solleciti all'assessore Rosatelli.

Dopo ampia discussione, il membri concordano di convocare una riunione apposita per approfondimento e studio della complessa vicenda. L'istruttoria sarà curata da Rocco Alessio e Federico. La data è fissata per il 21 settembre. Viene già deciso che ci saranno due successivi passaggi a stretto giro: un incontro con i rappresentanti del Comitato 14.45 e un successivo incontro con il Comune.

In ogni caso Federico si impegna a riportare qualche riga di commento nella bozza di relazione annuale. Già in questo momento si può rilevare che è stato completamente disatteso un intero gruppo di regole e principi sui beni comuni.

3) Anche sul Buon Pastore ci sono novità che i membri hanno appreso a mezzo stampa: ci sarebbe una deliberazione in fase di approvazione che, oltre a contemplare il cambio di destinazione d'uso dell'intero immobile, prevede la risistemazione del giardino pubblico ad opera della società concessionaria (a parziale scomputo delle opere di urbanizzazione).

La vicenda del cambio di destinazione d'uso dell'immobile ex IPAB (quindi vincolato) merita un approfondimento, in ogni caso va approfondita la questione del giardino su cui la Consulta è stata direttamente interpellata. L'Ufficio Beni comuni non ha fornito atti e non aveva evidentemente informazioni sulla vicenda, pertanto si concorda di provare a interpellare altri uffici (Patrimonio, Urbanistica ecc) e in mancanza di risposte soddisfacenti inoltrare una formale richiesta di accesso. Occorre ottenere almeno il contratto di concessione.

4) Si concorda di impostare un convegno, magari per gennaio, che possa partire da un caso concreto per poi sviluppare riflessioni più generali intorno ai beni comuni. Si pensa a Cavallerizza data la rilevanza del caso. A settembre occorrerà calendarizzare le attività da parte del gruppo dedicato.

5) Marcella relaziona sul nuovo caso di Vanchiglia: cittadini chiedono consulto per formulare patto di collaborazione su via Balbo (vorrebbero cintare l'area di notte per preservarla da spaccio e abbandono di rifiuti). Il Presidente nomina una terna per occuparsi del caso: Marcella

Iannuzzi, Federico Laface, Rocco Albanese. Marcella si impegna a dare un riscontro ai cittadini sulla presa in carico.

La prossima riunione è convocata per la fine del mese di giugno, la data precisa sarà comunicata dal Presidente e comunicata sui canali Fb della Consulta.

La seduta è tolta alle 17.00.

Torino, 29 giugno 2022

Il Presidente

Antonio Vercellone

La Segretaria

Elisa Michelazzo
