

CITTÀ DI TORINO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

30 aprile 2019

Convocata la Giunta presieduta dalla Sindaca Chiara APPENDINO sono presenti gli Assessori:

Antonietta DI MARTINO
Marco GIUSTA
Francesca Paola LEON
Paola PISANO

Sergio ROLANDO
Alberto SACCO
Alberto UNIA

Assenti per giustificati motivi, oltre al Vicesindaco Guido MONTANARI, gli Assessori: Roberto FINARDI - Maria LAPIETRA - Sonia SCHELLINO.

Con l'assistenza del Segretario Generale Reggente Flavio ROUX.

OGGETTO: PROGETTO CO-CITY - UIA (URBAN INNOVATIVE ACTIONS). AMBITO C - CURA DELLO SPAZIO PUBBLICO. PATTI DI COLLABORAZIONE APPROVATI DALLA CIRCOSCRIZIONE 5. PRESA D'ATTO.

Proposta dell'Assessore Giusta.

Con deliberazione della Giunta Comunale del 7 febbraio 2017 (mecc. 2017 00433/070), si è preso atto dell'approvazione da parte della commissione di selezione nell'ambito dell'iniziativa UIA – Urban Innovative Actions del progetto CO-CITY e del finanziamento ad esso relativo che ammonta ad Euro 4.125.891,44 a valere su fondi FESR, pari all'80% del budget totale del progetto di Euro 5.157.364,30. Contestualmente si sono approvati lo schema di accordo di partenariato e la bozza di contratto di sovvenzione, successivamente siglato in data 12 aprile 2017.

La Città di Torino, attraverso il progetto CO-CITY, realizzato in partenariato con Università degli Studi di Torino, ANCI e Fondazione Cascina Roccafranca, propone una sperimentazione del Regolamento n. 375 della Città di Torino “Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura, la gestione condivisa e la rigenerazione dei beni comuni urbani”, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 11 gennaio 2016 (mecc. 2015 01778/070), esecutiva dal 25 gennaio 2016, e prevede la riqualificazione di beni immobili e spazi pubblici in condizioni di degrado come strumento di lotta alla povertà e al degrado nelle aree più fragili della Città.

Con deliberazione della Giunta Comunale del 28 marzo 2017 (mecc. 2017 01148/070), sono stati individuati, ai sensi dell'articolo 9 del Regolamento n. 375, i beni comuni urbani oggetto delle azioni previste dal progetto CO-CITY, rinviando a successive determinazioni dirigenziali l'approvazione e pubblicazione degli avvisi pubblici per la presentazione di proposte di collaborazione e ogni altro provvedimento necessario all'attuazione delle procedure previste. Come previsto dagli avvisi pubblicati, le proposte di collaborazione pervenute sono state sottoposte a specifica valutazione, in seguito alla quale le proposte selezionate sono state ammesse alla fase di co-progettazione con deliberazione della Giunta Comunale del 13 febbraio 2018 (mecc. 2018 00525/070), per quanto riguarda le proposte pervenute alla scadenza del 30.09.2017, e con deliberazione della Giunta Comunale del 27 febbraio 2018 (mecc. 2018 00710/070), per quanto riguarda le proposte pervenute alla scadenza del 30.11.2017.

Con le predette deliberazioni venivano individuate le risorse economiche disponibili nell'ambito del progetto CO-CITY e gli uffici responsabili delle attività di co-progettazione, (attraverso la convocazione di riunioni e tavoli di lavoro con i proponenti, la predisposizione di documenti progettuali, l'avvio di procedure necessarie alla realizzazione di lavori pubblici e all'acquisizione di servizi o forniture), verificando, a seguito degli approfondimenti tecnici necessari, tutte le condizioni di realizzabilità delle opere previste e introducendo tutte le modifiche e integrazioni alle proposte presentate, volte a garantire le migliori condizioni di sostenibilità e la coerenza con il progetto CO-CITY e con altri progetti e azioni attivate dall'Amministrazione.

Alla fase di co-progettazione partecipano i soggetti proponenti e l'Amministrazione, con il supporto della Rete delle Case del Quartiere. Un resoconto sintetico della fase di

co-progettazione è disponibile online sulla pagina dedicata al progetto CO-CITY.

Nel corso della fase di co-progettazione vengono definiti gli interventi da realizzare a carico della Città e le attrezzature e i beni di consumo forniti dalla Fondazione Cascina Roccafranca, nei limiti delle risorse economiche disponibili nell'ambito del progetto CO-CITY.

Con deliberazione del Consiglio della Circoscrizione 5 del 9 aprile 2019 (mecc. 2019 01290/088) a conclusione della fase di co-progettazione, sono stati approvati i seguenti schemi di patti di collaborazione:

PATTO DI COLLABORAZIONE CON L'ASSOCIAZIONE JONATHAN PER LA CURA E MANUTENZIONE DELL'AREA VERDE ESTERNA ALLA CASA CIRCONDARIALE LORUSSO E CUTUGNO

Il Patto ha ad oggetto la cura dell'area verde presente davanti alla Casa Circondariale Lorusso e Cutugno, con una durata di tre anni.

Ferma restando la destinazione a uso pubblico dell'area oggetto del patto, l'obiettivo dell'accordo è:

- promuovere la fruizione dello spazio pubblico all'aperto, la cura dell'area verde presente davanti al carcere, attraverso interventi gestiti dai detenuti.

PATTO DI COLLABORAZIONE CON L'ASSOCIAZIONE CULTURALE IMMAGINA PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA ANTISTANTE IL MUFANT

Il Patto ha ad oggetto la cura, l'allestimento e l'animazione del piazzale con giardino e parcheggi sul quale si affaccia il MUFANT - Museolab del Fantastico e della Fantascienza, ampio piazzale pubblico (recentemente intitolato a Riccardo Valla e prima individuato come interno del civico 49 di via Reiss Romoli) suddiviso in parcheggi, aiuole e giardini, compreso fra via Reiss Romoli, via Scialoja, attualmente in stato di degrado e abbandono, con una durata di tre anni.

Ferma restando la destinazione a uso pubblico dell'area oggetto del patto, l'obiettivo dell'accordo è:

- presidiare e valorizzare gli interventi di riqualificazione effettuati dalla Città di Torino;
- stimolare e sostenere la partecipazione attiva degli abitanti;
- promuovere la fruizione dello spazio pubblico all'aperto;
- riqualificare e allestire l'area;
- realizzare un piccolo Parco del Fantastico;
- sviluppare il tema del rapporto fra natura e spazio urbano industriale del futuro ispirandosi ai contenuti e ai linguaggi della fantascienza.

PATTO DI COLLABORAZIONE CON L'ASSOCIAZIONE DI PROMOZIONE SOCIALE SANTOURIN PER LA CURA, LA MANUTENZIONE E L'ANIMAZIONE DELL'AREA DI VERDE PUBBLICO SITA IN VIA SOSPELLO 131/A

Il Patto ha ad oggetto la cura, la manutenzione e l'animazione dell'area di verde pubblico sita in via Sospello 131/A, con una durata di tre anni.

Ferma restando la destinazione a uso pubblico dell'area oggetto del patto, l'obiettivo dell'accordo è:

- offrire sostegno alle fragilità giovanili, occasioni di confronto tra pari e con adulti durante le fasi di crescita;
- costituire un luogo di accoglienza a situazioni di agio e disagio, in grado di fornire ascolto e orientamento rispetto ai percorsi di vita di adolescenti e giovani;
- educare adulti/e e bambini/e al rispetto dell'ambiente, all'importanza di una corretta e sana alimentazione e alla condivisione e alla cura degli spazi comuni;
- stimolare e sostenere la partecipazione attiva della cittadinanza;
- promuovere la fruizione dello spazio pubblico all'aperto.

PATTO DI COLLABORAZIONE CON ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA CON PROMOZIONE SOCIALE IL CAMPETTO PER LA GESTIONE, CURA E ANIMAZIONE DEL CAMPETTO E DEL GIARDINO DI VIA PONDERANO 20

Il Patto ha ad oggetto la gestione, cura e animazione dello spazio pubblico composto da campo sportivo e giardino in via Ponderano 20, con una durata di tre anni.

Ferma restando la destinazione a uso pubblico dell'area oggetto del patto, l'obiettivo dell'accordo è:

- presidiare e valorizzare gli interventi di riqualificazione effettuati dalla Città di Torino;
- promuovere attività partecipate di cura dell'area;
- promuovere la fruizione, la partecipazione e l'aggregazione di bambini/e, giovani del quartiere e delle loro famiglie;
- aumentare la percezione positiva degli spazi oggetto di patto;
- restituire il giardino, attualmente in stato di forte degrado e usato oggi come piazza di spaccio e area cani abusiva, ai/bambini/e del quartiere;
- integrare le persone disabili nelle attività.

Per tutti i predetti patti di collaborazione è prevista la fornitura in comodato d'uso delle attrezzature e dei beni di consumo necessari alla realizzazione delle azioni definite nel corso della co-progettazione, che sarà gestita dalla Fondazione Cascina Roccafranca, come previsto dal progetto CO-CITY, con i fondi appositamente accertati e trasferiti ai partner di progetto.

Per il patto di collaborazione relativo al campetto e al giardino di via Ponderano 20 gli interventi a carico della Città definiti nell'ambito della co-progettazione e finanziati con fondi del progetto CO-CITY, sono:

- intervento di riqualificazione della piastra sportiva polivalente da realizzarsi a cura del Servizio Grandi Opere nel Verde, che su mandato della Giunta Comunale (deliberazione del 13 febbraio 2018, mecc. 2018 00525/070) ha avviato le procedure necessarie per la realizzazione di tali interventi, per un importo di Euro 36.483,51 (determinazione dirigenziale n. 17 del 27 marzo 2019, mecc. 2019 41498/117).

Per il patto di collaborazione relativo all'area di via Sospello 131/A, gli interventi a carico della Città definiti nell'ambito della co-progettazione e finanziati con fondi del progetto

CO-CITY, sono:

- intervento di manutenzione relativo alla cancellata di ingresso dell'area da realizzarsi a cura della Divisione Decentramento, Giovani e Servizi, che su mandato della Giunta Comunale (deliberazione del 13 febbraio 2018, mecc. 2018 00525/070) ha affidato i servizi di manutenzione ordinaria necessari per l'attuazione dei patti di collaborazione di competenza delle Circoscrizioni, per un importo complessivo massimo di Euro 15.000,00 (determinazione dirigenziale n. 14 del 14 dicembre 2018, mecc. 2018 06697/094).

Gli ulteriori interventi necessari per il punto acqua e l'irrigazione nell'area di via Sospello 131/A sono invece da realizzarsi a cura degli uffici competenti nell'ambito delle manutenzioni ordinarie finanziate dalla Città.

Inoltre, per facilitare la piena esecuzione del Patto, ai sensi del Regolamento n. 375, art. 16, comma 3, la Città prevede le seguenti forme di sostegno:

- azioni di accompagnamento da parte del personale degli Uffici comunali e circoscrizionali, nonché delle Case del Quartiere;
- realizzazione delle azioni di informazione e comunicazione, come previsto dal progetto CO-CITY.

Si dà atto che le attività svolte nell'ambito del Patto di Collaborazione, ove richiedano l'occupazione di suolo pubblico, sono da considerarsi attività assimilabili a quelle svolte dalla Città per attività di pubblico interesse e, in quanto tali, sono escluse dall'applicazione del canone ai sensi dell'art. 13, comma 2, lettera b) del Regolamento C.O.S.A.P. (n. 257).

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107, commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo che non siano riservati dalla Legge al Consiglio Comunale e che non ricadano nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che i pareri di cui all'art. 49 del suddetto Testo Unico sono:
favorevole sulla regolarità tecnica;
favorevole sulla regolarità contabile;

Con voti unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) di prendere atto che, a seguito della consultazione pubblica di cui all'art. 9 del Regolamento n. 375, a conclusione della fase di co-progettazione, il Consiglio della Circoscrizione 5 con deliberazione del 9 aprile 2019 (mecc. 2019 01290/088) ha

approvato gli schemi dei seguenti patti di collaborazione:

- PATTO DI COLLABORAZIONE CON L'ASSOCIAZIONE JONATHAN PER LA CURA E MANUTENZIONE DELL'AREA VERDE ESTERNA ALLA CASA CIRCONDARIALE LORUSSO E CUTUGNO (**all. 1**);
 - PATTO DI COLLABORAZIONE CON L'ASSOCIAZIONE CULTURALE IMMAGINA PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA ANTISTANTE IL MUFANT (**all. 2**);
 - PATTO DI COLLABORAZIONE CON L'ASSOCIAZIONE DI PROMOZIONE SOCIALE SANTOURIN PER LA CURA, LA MANUTENZIONE E L'ANIMAZIONE DELL'AREA DI VERDE PUBBLICO SITA IN VIA SOSPELLO 131/A (**all. 3**);
 - PATTO DI COLLABORAZIONE CON ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA CON PROMOZIONE SOCIALE IL CAMPETTO PER LA GESTIONE, CURA E ANIMAZIONE DEL CAMPETTO E DEL GIARDINO DI VIA PONDERANO 20 (**all. 4**);
- 2) di approvare gli interventi a carico della Città previsti dai predetti patti di collaborazione, così come descritti in narrativa, dando atto che essi trovano copertura nei fondi del progetto CO-CITY, accertati e già impegnati o da impegnare con specifici provvedimenti dirigenziali, in attuazione delle deliberazioni della Giunta Comunale del 13 febbraio 2018 (mecc. 2018 00525/070) e del 27 febbraio 2018 (mecc. 2018 00710/070);
- 3) il presente provvedimento non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico, come risulta dalla dichiarazione allegata (**all. 5**);
- 4) di dichiarare, attesa l'urgenza, in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

L'Assessore ai Beni Comuni
Marco Giusta

La Direttrice
Anna Taroni

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica.

La Direttrice

Anna Torroni

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile.

p. Il Direttore Finanziario
Il Dirigente Delegato
Giancarlo Pastrone

Verbale n. 21 firmato in originale:

LA SINDACA
Chiara Appendino

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE
Flavio Roux

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (Testo Unico Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.), dal 6 maggio 2019.