



CITTA' DI TORINO



Corso Peschiera, 193  
10141 Torino

**GARA PER LA CONCESSIONE PROVVISORIA A TERZI DELLA GESTIONE  
SOCIALE DELLA PISCINA ESTIVA DELL'IMPIANTO POLISPORTIVO  
"PISCINA TRECATE" SITA IN VIA VASILE ALECSANDRI N. 27/a -  
TORINO**

**VERBALE PRIMA SEDUTA PUBBLICA DI GARA**

L'anno duemiladiciannove, addì 17 del mese di MAGGIO alle ore 10.00, presso la presso la Sala "Mattia Maggiora" sita al 1° piano della Circoscrizione 3<sup>a</sup> in Corso Peschiera 193 – Torino, sono presenti i signori:

- Dr. Michele D'Arienzo - Dirigente di Area Circoscrizione 1 - Presidente della Commissione di gara;
- Ing. Alberto BERRA - Posizione Organizzativa Tecnica della Circoscrizione 3<sup>a</sup>
- Sig. Enrico CAMPORELLI – Responsabile Ufficio Contratti Area Sport e Tempo Libero;
- Dr.ssa Porzia IENOTTICO - Posizione Organizzativa della Circoscrizione 3<sup>a</sup>
- Geom. Antonio MANTICA - Posizione Organizzativa del Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport

in qualità di componenti della Commissione di gara nominata, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dell'art. 20 del vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti della Città di Torino n. 386 e con determinazione dirigenziale n. cron. 65 del 16 Maggio 2019 (n. mecc. 2019 42113/086).

E' presente, inoltre, la D.ssa Gabriella TETTI – Dirigente di Area Circoscrizioni 2 e 3, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento.

La funzione di Segreteria è svolta dalla Sig.ra Laura MACALUSO, R.U.A. dell'Uff. Economato/Convenzioni e dalla Sig.ra Patrizia GAMBALUNGA, Istruttore Amm.vo del medesimo ufficio.

Si raccolgono le dichiarazioni ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 e s.m.i. rilasciate dai Componenti della Commissione per l'attestazione delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

Prima di dare avvio all'apertura delle buste e alla disamina delle domande pervenute, la Commissione prende atto che é presente alla seduta pubblica il Sig. Massimo Spanò, in rappresentanza della Società ASD

Sport in the City, la Sig.ra Manassero Elena in rappresentanza della Società US ACLI, il Sig. Longo Fabio, in rappresentanza della Società Dinamica SSD a r.l.,

Si dà atto che entro il termine succitato sono pervenuti n. tre (3) plichi da parte di A.S.D. SPORT IN THE CITY, US ACLI Torino, DINAMICA SSD A.r.l, e che il materiale oggetto di gara è stato custodito negli uffici circoscrizionali con apposite garanzie di custodia e salvaguardia.

Il Presidente della Commissione dichiara aperta la seduta di gara alle ore 10,17 e dà altresì atto dell'integrità dei plichi pervenuti.

La Commissione prosegue i lavori con l'apertura del plico presentato dalla **A.S.D. SPORT IN THE CITY**. Si appura la presenza all'interno del plico delle buste A-B-C- previste dal bando di gara, regolarmente sigillate. Si procede quindi all'apertura della **busta A** e all'esame dell'istanza e della documentazione prodotta verificandone la conformità a quanto richiesto dal bando di gara.

Si rileva:

la mancata sottoscrizione del curriculum dell'associazione;

la mancata iscrizione all'INPS e all'INAIL; il Sig. Massimo Spanò, in rappresentanza della Società ASD Sport in the City, dichiara che l'Associazione non ha attualmente dipendenti e che è prevista l'assunzione di 5 dipendenti in caso di aggiudicazione della gara;

la Commissione rileva inoltre, nel D.U.V.R.I., l'inserimento di chiari riferimenti alla componente economica dell'offerta; tale circostanza risulta in contrasto con il principio di segretezza dell'offerta economica posto a presidio dell'attuazione dei principi di imparzialità e di buon andamento dell'azione amministrativa.

Il Presidente Dr. Michele D'Arienzo, per consentire alla RUP Dr.ssa Gabriella Tetti, l'approfondimento dell'analisi del suddetto documento, comunica la sospensione della seduta pubblica alle ore 10.40.

Alle 10.50 circa viene riaperta la seduta pubblica e il Presidente Dr. Michele D'Arienzo, su indicazione della RUP Dr.ssa Gabriella Tetti informa che verrà data comunicazione dell'esito delle verifiche per l'**A.S.D. SPORT IN THE CITY**, a fine seduta.

Si procede all'apertura del plico presentato dalla **US ACLI Torino**. Si appura la presenza all'interno del plico delle buste A-B-C- previste dal bando di gara, regolarmente sigillate. Si procede quindi all'apertura della **busta A** e all'esame dell'istanza e della documentazione prodotta verificandone la conformità a quanto richiesto dal bando di gara.

Si rileva che:

nella dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria, attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti di ordine generale, vi è il riferimento all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 anziché al corrispondente art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., inoltre la dichiarazione fa riferimento al contratto di avvalimento con la Società Sportiva Dilettantistica a r.l. Arvalia Swimming & Fitness Club con sede a Roma, indicato quale allegato alla predetta dichiarazione, che tuttavia non risulta tra i documenti presentati.

Il Presidente Dr. Michele D'Arienzo, comunica la sospensione della seduta pubblica alle ore 11.30, per consentire alla RUP Dr.ssa Gabriella Tetti, di verificare se sia possibile l'integrazione dei documenti mancanti, ai sensi dell'83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Alle 12,00 circa viene riaperta la seduta pubblica e il Presidente Dr. Michele D'Arienzo, su indicazione della RUP Dr.ssa Gabriella Tetti annuncia che verrà data comunicazione dell'esito delle verifiche anche per l'**US ACLI Torino** a fine seduta.

Si procede all'apertura del plico presentato dalla **DINAMICA SSD A.r.l.** Si appura la presenza all'interno del plico delle buste A-B-C- previste dal bando di gara, regolarmente sigillate. Si procede quindi all'apertura della **busta A** e all'esame dell'istanza e della documentazione prodotta verificandone la conformità a quanto richiesto dal bando di gara. La Commissione dichiara pertanto l'ammissibilità dell'istanza.

Alle ore 12.17 il presidente della Commissione Dr. Michele D'Arienzo, comunica l'esito delle precedenti verifiche.

In merito all'istanza presentata dall'**A.S.D. SPORT IN THE CITY** la Commissione ha rilevato la violazione del principio di segretezza dell'offerta, posto a presidio dell'attuazione dei principi costituzionali di imparzialità e di buon andamento dell'azione amministrativa.

La Commissione di gara fa presente che la procedura di gara si caratterizza per la netta separazione tra la fase di valutazione dell'offerta tecnica e quella dell'offerta economica, come evidenziato nel bando di gara trasmesso in data 7 maggio 2019, con nota prot. n. 4856, ciò al fine di garantire il lineare e libero svolgimento della gara, che si conclude con il giudizio, espresso dai Commissari sull'offerta tecnica, a seguito dell'attribuzione dei punteggi dei singoli criteri di valutazione. Tale principio comporta che fino a quando non sia conclusa la predetta fase di valutazione, sia interdetta alla Commissione di gara, la conoscenza degli elementi economici, proposti dai singoli concorrenti, ciò al fine di evitare ogni possibile influenza sull'apprezzamento dei predetti criteri di valutazione. Pertanto, preso atto che il concorrente ha inserito nella busta "A" chiari riferimenti alla componente economica della propria offerta, in particolare, nel documento D.U.V.R.I., a pag. 3, è stato indicato dal concorrente, erroneamente, l'elemento economico del "ribasso offerto in percentuale", mentre tale elemento, che costituisce l'offerta economica, doveva essere inserito nella busta "C", debitamente sigillata, come indicato all'art. 6 del disciplinare di gara, per le predette considerazioni, il Presidente ne comunica l'esclusione.

In merito all'istanza presentata dall'**US ACLI Torino**, verificato che nella dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria, attestante il possesso, da parte di quest'ultima, dei requisiti di ordine generale, vi è il riferimento all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, anziché al corrispondente art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e constatato che nella predetta dichiarazione viene indicato, quale allegato della stessa, il contratto di avvalimento con la Società Sportiva Dilettantistica a r.l. Arvalia Swimming & Fitness Club con sede a Roma, che tuttavia non risulta tra i documenti presentati dall'**U.S. ACLI**, il Presidente comunica l'ammissione con riserva in attesa dell'integrazione della documentazione mancante e delle precisazioni in merito alla dichiarazione prodotta dall'impresa ausiliaria, che saranno richiesti ai sensi dell'83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

---

Infine in merito all'istanza presentata dalla **DINAMICA SSD A.r.l.**, rilevato che la medesima risulta completa, il Presidente ne comunica l'ammissione.

Il Presidente della Commissione Dr. Michele D'Arienzo, rende nota la data della seconda seduta pubblica fissata per il giorno lunedì 27 maggio u.s. alle ore 14,00 presso la Sala "Mattia Maggiore" sita al 1° piano della Circoscrizione 3ª in Corso Peschiera 193 – Torino, durante la quale verrà sciolta la riserva, espressa in merito all'istanza presentata dall'**U.S. ACLI**.

Alle ore 12.25 il Presidente dichiara conclusi i lavori, scioglie la seduta e dispone che i plichi, relativi alla documentazione di gara, siano conservati nell'armadio blindato posto nel locale dell'Ufficio Economato della Circoscrizione 3.

Letto, approvato e sottoscritto in originale.