



CITTA' DI TORINO
Divisione Sport e Tempo Libero
Servizio Gestione Sport

"CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI LEVIGATURA GHIACCIO E DEI SERVIZI COLLEGATI DELLE PISTE DI CURLING PRESSO IL PALAGHIACCIO TAZZOLI DI VIA SANREMO 67. PERIODO 12 SETTEMBRE 2022 - 5 MAGGIO 2023.

CAPITOLATO D'ONERI

Il presente Capitolato disciplina "***La concessione del servizio di levigatura ghiaccio e dei servizi collegati delle piste di curling presso il Palaghiaccio Tazzoli di via Sanremo, 67***" che l'Amministrazione scrivente intende affidare ad un operatore economico in possesso dei requisiti di cui all'All. 1, **in base al criterio del prezzo più basso** (tariffa più bassa offerta al netto di IVA rispetto alla tariffa posta a base di gara, per ogni servizio chiesto dalle Società Sportive fruitrici delle piste di curling), previa indagine esplorativa del mercato.

La concessione sarà soggetta alle disposizioni contenute nel D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e relativi atti attuativi, in quanto compatibili. Per quanto non espressamente previsto in detta normativa, ai sensi dell'art. 30 comma 8 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., si applicano le disposizioni di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi".

L'operatore economico concessionario assume la piena responsabilità sul complessivo risultato a cui concorrono attività diversificate e tra loro interconnesse, come di seguito specificate e dichiara di accettare incondizionatamente tutte le clausole previste dal presente Capitolato d'Oneri.

ART. 1 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE: n. 2 (due) piste di curling, ubicate al primo piano, ciascuna di dimensioni 4,42 mt x 44,50 mt.

Il servizio richiesto è da intendersi di tipo "*full service*", comprensivo di macchinari, materiale e manodopera, nonché di manutenzione ordinaria e straordinaria, senza alcun onere aggiuntivo per la Civica Amministrazione.

I macchinari (ICE KING e PEBBLE) verranno messi a disposizione del concessionario dalla F.I.S.G. (Federazione Italiana Sport Ghiaccio). Gli interventi manutentivi resisi eventualmente necessari durante il periodo della concessione potranno essere oggetto di accordo tra F.I.S.G. e concessionario. Il concessionario avrà la possibilità di riscuotere la tariffa oraria offerta in sede di gara dalle Società Sportive che utilizzano le due piste.

ART. 2 - DESCRIZIONE DEL SERVIZIO E RELATIVO CONTROLLO: Il concessionario è tenuto ad effettuare il servizio con correttezza e buona fede. Il servizio consta di:

n. 4 (quattro) servizi giornalieri di preparazione o rasatura di ciascuna pista, da effettuarsi prima di ciascun allenamento o partita. Il numero di servizi giornalieri è da intendersi indicativo, in quanto il

numero effettivo di servizi sarà stabilito da planning settimanale ed eventualmente incrementato in caso di richiesta di prenotazioni extra. In ogni caso, e dunque a prescindere dalle effettive attività giornaliere per allenamenti e gare programmate, il concessionario si impegna a garantire quotidianamente il livello ottimale di fruizione delle piste, provvedendo ad effettuare almeno un passaggio giornaliero su entrambe le piste.

Il servizio dovrà essere assicurato dal lunedì al venerdì con eventuale estensione al sabato e/o alla domenica.

Dovranno essere inoltre garantiti i seguenti **servizi aggiuntivi** collegati alle prestazioni oggetto della concessione (da ritenersi inclusi nel contratto di concessione):

- tracciatura della pista all'inizio della stagione secondo la norma "World Curling Federation" e ripristino della stessa in caso di necessità (non sufficiente visibilità della tracciatura);
- mantenimento costante dello spessore del ghiaccio a circa 3 cm; nel caso in cui lo stesso risultasse inferiore occorrerà provvedere al ripristino dello spessore richiesto mediante irrigazione delle piste (indicativamente 1 al mese);
- sghiacciatura delle 2 piste nel periodo di chiusura delle stesse con asciugatura dell'acqua formatasi o all'occorrenza;
- rifacimento ghiaccio delle due piste prima dell'inizio dell'attività agonistica dopo la sghiacciatura;
- preparazione o rasatura delle piste per attività o manifestazioni proposte dalla Città e per le scuole se organizzate direttamente dalla Città, secondo le disposizioni impartite dalla Federazione Italiana Sport Ghiaccio (FISG), la quale si farà carico della gestione del calendario orario settimanale di utilizzo delle due piste di curling, secondo le modalità concordate tra Città e la Federazione stessa, nel provvedimento deliberativo mecc. 2019 – 01407/010.

Il concessionario, su richiesta della Amministrazione, dovrà, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016, avviare le attività oggetto della concessione, anche in pendenza della stipula del relativo contratto.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di non pervenire alla concessione del servizio qualora lo stesso, ancorché conveniente dal punto di vista economico, non sia ritenuto idoneo o qualora si ritenga che l'operatore economico non offra le necessarie garanzie organizzative.

La concessione del servizio è in ogni caso subordinato al possesso dei requisiti dichiarati nella manifestazione d'interesse e nell'allegata istanza di partecipazione.

Il concessionario dovrà altresì rispettare le prescrizioni riportate nel verbale della Commissione Comunale di Vigilanza Locali Pubblico Spettacolo del 17 gennaio 2019 che sinteticamente si riportano: **in occasione di manifestazioni sportive in pista 1 con presenza di pubblico le piste di curling non potranno essere utilizzate.**

Il Referente dell'impianto o suo delegato verificherà, con cadenza periodica, il regolare svolgimento del servizio concesso, con obbligo di segnalazione al RUP di eventuali difformità rispetto alle condizioni di cui alla presente concessione. In presenza di tali difformità, il RUP provvederà a inoltrare formale diffida al concessionario. In tal caso il concessionario avrà l'obbligo di provvedere alla regolarizzazione delle difformità riscontrate entro il termine indicato.

ART. 3 - DURATA E VALORE DEL SERVIZIO: il servizio dovrà essere garantito nel seguente periodo: **da lunedì 12 settembre 2022 a venerdì 5 maggio 2023**, fatte salve le eventuali chiusure (per

festività o altro) che verranno comunicate dalla Civica Amministrazione e l'eventuale cessazione anticipata dei suoi effetti nei casi previsti dalla presente indagine esplorativa.

Il valore della concessione del servizio per il periodo su indicato è stato stimato, ai sensi dell'art. 167 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in **Euro 14.960,00** al netto di IVA al 22% (costo di **Euro 11,00 al netto di IVA** per servizio per **4 servizi giornalieri** di preparazione o rasatura per **entrambe le piste per n. 34 settimane**).

ART. 4 - IMPEGNO TARIFFA: la tariffa offerta per i servizi compresi nella concessione da applicarsi nei confronti delle società assegnatarie delle piste di curling, sarà impegnativa per l'intera durata contrattuale e non potrà essere soggetta a revisione alcuna per aumenti che comunque dovessero verificarsi posteriormente all'offerta economica e per tutto il periodo contrattuale, fatto salvo l'adeguamento ISTAT.

ART. 5 - ONERI SICUREZZA PER RISCHI DA INTERFERENZE: Prima dell'avvio dell'esecuzione del servizio ai fini dell'attuazione dei commi 2, lettere a) e b) e 3 dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. il concessionario si impegna a sottoscrivere, congiuntamente al datore di lavoro committente, il DUVRI (documento unico di valutazione del rischio), di cui all'art. 26 comma 3 del D.Lgs. 81/2008.

Gli oneri per la sicurezza derivanti da interferenze prodotte nell'esecuzione dei servizi oggetto del presente appalto e non sono soggetti a ribasso, di cui all'art. 26 comma 3 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., sono stati valutati pari a zero.

ART. 6 - POLIZZA ASSICURATIVA: il concessionario, individuato a seguito di indagine esplorativa, è sempre direttamente responsabile di tutti i danni a persone o cose comunque verificatisi nell'esecuzione del servizio, derivanti da cause di qualunque natura ad essa imputabili o che risultino arrecati dal proprio personale, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o di alcun compenso da parte dell'Amministrazione.

A copertura dei danni di cui sopra, prima di dare inizio all'esecuzione del servizio e per tutta la durata dello stesso, il concessionario dovrà essere assicurato contro i danni a cose e/o persone che dovessero essere arrecati dal proprio personale nell'esecuzione del contratto o comunque, in dipendenza diretta o indiretta della esecuzione dell'appalto, mediante apposita polizza assicurativa RCT/RCO con primaria compagnia di assicurazione con un massimale adeguato all'attività da svolgere. In particolare la polizza assicurativa dovrà espressamente coprire i seguenti rischi:

- responsabilità civile verso terzi, ivi compresi i dipendenti della stazione appaltante;
- rischi per danni diretti e indiretti.

ART. 7 - RESPONSABILITÀ DEL CONCESSIONARIO: Il concessionario è unico responsabile dell'esecuzione della prestazione in conformità alle prescrizioni contrattuali ed al rispetto di tutte le norme di legge e di regolamento vigenti. Il concessionario sarà responsabile del comportamento del proprio personale e sarà tenuto all'osservanza delle leggi vigenti in materia di previdenza, assistenza ed assicurazione infortuni nonché delle norme dei contratti di lavoro della categoria per quanto concerne il trattamento giuridico ed economico.

ART. 8 - OBBLIGHI E RESPONSABILITÀ DEL CONCESSIONARIO NEI CONFRONTI DEL PROPRIO PERSONALE: Il concessionario è obbligato ad applicare, nei confronti del personale dipendente occupato nella prestazione del servizio, il trattamento giuridico, economico, previdenziale ed assicurativo previsto dalla normativa vigente.

Il personale che verrà utilizzato dal concessionario nella levigatura del ghiaccio delle piste di curling dovrà possedere professionalità specifica e quindi fornire adeguate garanzie di svolgere il servizio a regola d'arte, come dichiarato nell'istanza di partecipazione.

Il concessionario è altresì obbligato ad applicare nei confronti di tutti gli addetti impiegati nelle attività in oggetto le norme vigenti per l'assicurazione contro gli infortuni, la previdenza ed ogni altra forma assicurativa prevista dalle vigenti disposizioni di legge o dai contratti collettivi di lavoro ed accordi integrativi previsti per le imprese di categoria. Il mancato versamento dei contributi costituisce grave inadempimento contrattuale che può dare luogo alla risoluzione del contratto.

Prima dell'inizio del servizio, il concessionario dovrà trasmettere al Servizio Gestione Sport – Divisione Sport e Tempo Libero l'elenco nominativo del personale che verrà utilizzato nell'esecuzione del servizio.

Qualsiasi variazione rispetto all'elenco trasmesso dovrà essere immediatamente comunicata per iscritto all'Amministrazione.

Art. 9 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO: Il RUP può proporre la risoluzione del contratto nei casi previsti dal succitato art. 108 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

In caso di risoluzione del contratto il RUP ha la facoltà di assicurare l'esecuzione del servizio con affidamento alla Ditta che segue immediatamente nella graduatoria, nei modi e nei termini di cui all'art. 10 commi 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016.

Art. 10 - RECESSO: L'Amministrazione può recedere dal contratto in qualunque momento nei casi previsti dall'art. 109 comma del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'esercizio del diritto di recesso è preceduto da formale comunicazione al concessionario da darsi con un preavviso non inferiore a venti giorni, decorsi i quali la Stazione Appaltante prende in consegna il servizio, previa verifica della regolarità del servizio fino ad allora effettuato.

Art. 11 – CONTROVERSIE: Per eventuali controversie giudiziarie che dovessero insorgere durante l'esecuzione della concessione è competente il Foro di Torino.

ART. 12 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI: Il Comune di Torino tratterà di dati personali forniti dal concessionario in conformità a quanto previsto dal DGPR di cui al Regolamento UE 2016/679, unicamente per l'espletamento delle procedure relative al servizio in oggetto.

La Dirigente del Servizio
Gestione Sport
Dott.ssa Susanna RORATO