

VERBALE DELLA COMMISSIONE PER LA VALUTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI GARA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO N. 28/2020 PER LA CONCESSIONE IN GESTIONE SOCIALE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE SITO IN TORINO, CORSO APPIO CLAUDIO 116.

PRIMA SEDUTA PUBBLICA DEL 14 LUGLIO 2020

In data 14 luglio 2020 alle ore 10,07, presso la sala riunioni sita al piano primo dello stabile comunale di corso Ferrucci 122 a Torino, si è riunita in prima seduta pubblica la Commissione giudicatrice delle domande di partecipazione alla procedura aperta di gara con pubblicazione di bando n. 28/2020 per la concessione in gestione sociale dell'impianto sportivo comunale sito in Torino, corso Appio Claudio 116.

La Commissione, nominata con determinazione dirigenziale del 13 luglio 2020, n. DD 2211, risulta così composta:

Presidente	Dr.ssa Maria Dolores Spessa	Dirigente Area Sport e Tempo Libero
Componente	Dr.ssa Maria Fatima Ricotta	Responsabile in P.O. Servizio Gestione Sport
Componente	Dr.ssa Claudia Lomoro	Responsabile in P.O. Area Sport e Tempo Libero
Componente	Dr. Umberto Magnoni	Dirigente di Area Circostrizionale 4 e 5
Componente	Arch. Vincenzo Orlando	Responsabile in P.O. Servizio Infrastrutture il Commercio e lo Sport

Assiste alla Commissione, in qualità di segretaria verbalizzante, la sig.ra Carmen Cadeddu, funzionaria del Servizio Gestione Sport.

Si raccolgono le dichiarazioni ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 e s.m.i. rilasciate dai componenti della Commissione per l'attestazione delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

Prima di dare avvio all'apertura delle buste e alla disamina delle domande pervenute, la Commissione prende atto che sono presenti alla seduta pubblica in rappresentanza delle associazioni/società partecipanti: Angelo Gerardo D'Acunto in qualità di Amministratore Unico di Sport Pellerina ssd a rl, Stefano Gnech in qualità di delegato di Sport 4 Friends, Barbara Garbaccio in qualità di socio di Nord Tennis ssd a rl, Alessandra Mollo in qualità di avvocato di Nord Tennis ssd a rl, Paolo Umberto Marone in qualità di Presidente di Esperia Tennis Academy e Luca Tommaso Calabrò in qualità di delegato di Esperia Tennis Academy, le cui identità sono state regolarmente accertate.

La Presidente presenta i componenti della Commissione Giudicatrice e procede quindi con gli adempimenti di competenza. Il bando prevedeva che i plichi contenenti le offerte dovessero pervenire all'Ufficio Protocollo Generale della Città, via Palazzo di Citta 1, entro il 13 luglio 2020 alle ore 12.00.

Si dà atto che entro il termine succitato sono pervenuti n. 3 (tre) plichi da parte di:

- Società Nord Tennis Sport Club s.s.d. a r.l., con sede legale in Torino, corso Appio Claudio 116, codice fiscale 06702670016;
- Associazione Esperia Tennis Academy asd, con sede legale in Ivrea (TO), via Natalia Ginzburg 1, codice fiscale 10802660018;
- Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti costituito da:
 - Società Sport Pellerina s.s.d. a r.l., con sede legale a Torino, via Vittoria 16, codice fiscale 12323390018;
 - Associazione Opes – Organizzazione Per l’Educazione allo Sport, con sede legale a Roma, via Salvatore Quasimodo 129, codice fiscale 96014760589;
 - Associazione Sport 4 Friends asd, con sede legale a Rivoli (TO), via Rombò 37, codice fiscale 95636060014.

La Presidente della Commissione dà altresì atto dell’integrità dei plichi pervenuti e procede, alle ore 10.12, all’apertura del plico pervenuto dalla Società Nord Tennis Sport Club s.s.d. a r.l. constatando la presenza all’interno del plico delle buste contrassegnate dalle lettere A-B-C previste dal bando di gara, ciascuna delle quali risulta regolarmente sigillata.

Si procede quindi all’apertura della busta A e all’esame dell’istanza pervenuta e della documentazione amministrativa riscontrando la conformità della documentazione prodotta a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Si rileva la regolarità e completezza dell’istanza e dei documenti allegati.

Si dà atto che:

- il concorrente si è avvalso dell’ausiliaria Nord Tennis Sport Club asd, con sede legale in Torino, corso Vittorio Emanuele II n. 170, codice fiscale 10812240017, per la dimostrazione dei requisiti tecnico-professionali (curriculum contenente il numero degli associati ed elenco delle attività praticate negli ultimi 3 anni antecedenti la data di pubblicazione del disciplinare di gara) allegando, a corredo dell’istanza, il contratto di avalimento regolarmente sottoscritto dalle parti, contenente le specificazioni richieste dal disciplinare di gara, e la dichiarazione dell’ausiliaria.
- il concorrente ha dichiarato l’intenzione di avvalersi del subappalto nella misura del 40%, affidando la gestione delle attività di corso tennis adulti, corso mini tennis, estate ragazzi, settore piscina e settore calcio a 5 a Nord Tennis Sport Club asd, con sede legale in Torino, corso Vittorio Emanuele II n. 170, codice fiscale 10812240017.
- il concorrente ha dichiarato l’intenzione di affidare a terzi la gestione del servizio di bar-ristoro.

Dopo attenta disamina, la Presidente, sentita la Commissione, dichiara l’ammissione del concorrente.

Alle ore 11.30 la sig.ra Barbara Garbaccio lascia la seduta e la Presidente della Commissione procede all’apertura del plico pervenuto dall’associazione Esperia Tennis Academy asd constatando la presenza all’interno del plico delle buste contrassegnate dalle lettere A-B-C previste dal bando di gara, ciascuna delle quali risulta regolarmente sigillata.

Si procede quindi all’apertura della busta A e all’esame dell’istanza pervenuta e della documentazione amministrativa riscontrando la conformità della documentazione prodotta a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

Alle ore 11.40 entra nella sala il Sig. Luca Annibale Politi, in qualità di legale rappresentante della società Nord Tennis Sport Club s.s.d. a r.l., la cui identità è stata regolarmente accertata.

La Commissione rileva la regolarità e completezza dell'istanza e dei documenti allegati.

Si dà atto che il concorrente ha dichiarato l'intenzione di:

- non avvalersi di un altro soggetto per la dimostrazione dei requisiti speciali per la partecipazione alla gara;
- non avvalersi del subappalto per la parte sportiva del servizio;
- affidare a terzi la gestione del servizio di bar-ristoro.

Dopo attenta disamina, la Presidente, sentita la Commissione, dichiara l'ammissione del concorrente.

Alle ore 12.12 la Presidente procede all'apertura del plico pervenuto dal Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti costituito da:

- Società Sport Pellerina s.s.d. a r.l., con sede legale a Torino, via Vittoria 16, codice fiscale 12323390018, in qualità di capogruppo;
- Associazione Opes – Organizzazione Per l'Educazione allo Sport, ente di promozione sportiva, con sede legale a Roma, via Salvatore Quasimodo 129, codice fiscale 96014760589, in qualità di mandante;
- Associazione Sport 4 Friends asd, con sede legale a Rivoli (TO), via Rombò 37, codice fiscale 95636060014, in qualità di mandante.

La Commissione constata la presenza all'interno del plico delle buste contrassegnate dalle lettere A-B-C previste dal bando di gara, ciascuna delle quali risulta regolarmente sigillata.

Si procede quindi all'apertura della busta A e all'esame delle n. 3 istanze presentate in forma separata da ciascun componente del Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti e della documentazione amministrativa.

Alle ore 12,17 il Sig. Paolo Umberto Marone lascia la seduta.

Alle ore 12,20 entra nella sala il Sig. Stefano Mezzanoglio, in qualità di avvocato dell'associazione Esperia Tennis Academy asd, la cui identità è stata regolarmente accertata.

Si dà atto che i soggetti aderenti al Raggruppamento hanno dichiarato l'intenzione di:

- non avvalersi del subappalto per la parte sportiva del servizio;
- affidare a terzi la gestione del servizio di bar-ristoro;

la società Società Sport Pellerina s.s.d. a r.l., in qualità di capogruppo:

- si è avvalsa dell'ausiliaria Associazione Opes – Organizzazione Per l'Educazione allo Sport, ente di promozione sportiva, con sede legale a Roma, via Salvatore Quasimodo 129, codice fiscale 96014760589, per la dimostrazione dei requisiti tecnico-professionali (curriculum contenente il numero degli associati ed elenco delle attività praticate negli ultimi 3 anni antecedenti la data di pubblicazione del disciplinare di gara) ed economico-finanziari (bilanci) allegando, a corredo dell'istanza, il contratto di avalimento regolarmente sottoscritto dalle parti e la dichiarazione dell'ausiliaria;
- si è avvalsa dell'ausiliaria USD – Unione Sportiva Dilettantistica - Tennis Beinasco, con sede legale a Beinasco (TO), via Spinelli 5, codice fiscale 05090860015, per la dimostrazione dei requisiti tecnico-professionali (curriculum contenente il numero degli associati ed elenco delle attività praticate negli ultimi 3 anni antecedenti la data di pubblicazione del disciplinare di gara e la dichiarazione di aver gestito presso un soggetto pubblico, negli ultimi 3 anni antecedenti la data di pubblicazione del disciplinare di gara, un impianto con attività prevalente di tennis, per un periodo continuativo di almeno un anno) allegando, a corredo dell'istanza, il contratto di avalimento regolarmente sottoscritto dalle parti e la dichiarazione dell'ausiliaria.

I soggetti aderenti al Raggruppamento hanno dichiarato le parti del servizio che saranno eseguite da ciascun componente:

- Società Sport Pellerina s.s.d. a r.l.: gestione dell'impianto;
- Associazione Opes – Organizzazione Per l'Educazione allo Sport: gestione rapporti con Enti e Amministrazioni;
- Associazione Sport 4 Friends asd: gestione della scuola tennis.

Alle ore 12,55 il Sig. Luca Tommaso Calabrò lascia la seduta.

La Presidente della Commissione comunica che i contratti di avalimento riportano la seguente indicazione: "Nel caso di aggiudicazione, l'impresa ausiliata verserà all'impresa ausiliaria il corrispettivo per la messa a disposizione del requisito e per l'attività indicata nel presente contratto, quantificato con separato atto negoziale."

La Presidente della Commissione dichiara pertanto l'ammissione con riserva delle istanze pervenute dal Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti.

La Presidente sospende i lavori della Commissione, al fine di poter verificare la conformità dei contratti di avalimento, aggiornandoli alle ore 14.30 del giorno 15 luglio 2020.

La seduta pubblica si chiude alle ore alle ore 13.45.

Letto, approvato e sottoscritto.

Dr.ssa Maria Dolores Spessa

Dr.ssa Maria Fatima Ricotta

Dr.ssa Claudia Lomoro

Dr. Umberto Magnoni

Arch. Vincenzo Orlando

