

IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DI VIALE CEPPI 5 – CIG 8912466F98.

RIPARTO UTENZE ALLA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO

Il presente allegato forma parte integrante e sostanziale del capitolato di gara (all. 2)

Riscaldamento Ambienti, Acqua calda sanitaria

| N. contatore | Intestatario | Locali - Attività asservite | NOTE ESPLICATIVE | % di costo a carico Città | % di costo a carico del concessionario |
|---|-----------------|--|---|---------------------------|--|
| CE-0138-A-ITC01-PDR 0995550 0072623 (39261333) | Città di Torino | PARTE SPORTIVA DI PUBBLICO INTERESSE (Scherma, calcio a 5, tennis, con spogliatoi, docce e servizi, compresi ulteriori locali al piano terra con ammezzamento) | Al momento della consegna dell'impianto il contatore registra i consumi di tutto il complesso, sia della parte sportiva di pubblico interesse che della parte di mercato e commerciale. In seguito ai lavori di contabilizzazione separata, a cura e spese del concessionario, sarà possibile determinare i consumi della parte sportiva di pubblico interesse, desumendoli dalla differenza tra la lettura generale e la lettura dei parziali. | offerta gara | offerta gara |

| | | | | | |
|--|--|--|---|---|-----|
| | | PARTE DI MERCATO (Fitness/attrezzistica, sauna, piscina, attività natatorie, spogliatoi, docce bagni e servizi interni ed esterni) | Al momento della consegna dell'impianto non è possibile la rilevazione dei consumi della parte di mercato, che saranno noti solo a seguito dei lavori di contabilizzazione separata. | 0 | 100 |
| | | PARTE COMMERCIALE (Bar ristorante) | Al momento della consegna dell'impianto non è possibile la rilevazione dei consumi della parte commerciale, che saranno noti solo a seguito dei lavori di contabilizzazione separata. | 0 | 100 |

Il Costo inerente alla Manutenzione Conduzione Gestione e Terzo Responsabile Impianto Termico sarà addebitato al Concessionario con gli stessi criteri previsti per l'addebito dei costi del riscaldamento ambienti e acqua calda sanitaria.

Gas cottura

| N. contatore | Intestatario | Locali - Attività asservite | NOTE ESPLICATIVE | % a carico Città | % a carico concessionario |
|---------------------------|----------------------|------------------------------------|---|------------------|---------------------------|
| PDR 0995120 1178231 | Attuale utilizzatore | PARTE COMMERCIALE (Bar ristorante) | Alla data di consegna dell'impianto l'utenza dovrà essere intestata al concessionario | 0 | 100 |

Utenza Idrica

| N. contatore | N. utenza | Intestatario | Locali - Attività asservite | NOTE ESPLICATIVE | % di costo a carico Città | % di costo a carico concessionario |
|--------------|------------|-----------------|--|--|---------------------------|------------------------------------|
| 170600882 | 0010130873 | Città di Torino | PARTE SPORTIVA DI PUBBLICO INTERESSE (Scherma, calcio a 5, tennis, con spogliatoi, docce e servizi, compresi ulteriori locali al piano terra con ammezzato) | Al momento della consegna dell'impianto o il contatore registra i consumi di tutto il complesso, sia della parte sportiva di pubblico interesse che della parte di mercato e commerciale . In seguito ai lavori di contabilizzazione separata, a cura e spese del concessionario, sarà possibile determinare i consumi della parte sportiva di pubblico interesse, desumendoli dalla differenza tra la lettura generale e la lettura dei parziali. | offerta gara | offerta gara |

| | | | | | | |
|--|--|--|---|---|---|-----|
| | | | <p>PARTE DI MERCATO (Fitness/attrezzistica, sauna, piscina, attività natatorie, spogliatoibagni, docce e servizi interni)</p> | <p>Al momento della consegna dell'impiant o non è possibile la rilevazioni dei consumi della parte di mercato, che saranno noti solo a seguito dei lavori di contabilizzaz ione separata.</p> | 0 | 100 |
| | | | <p>PARTE COMMERCIALE (Bar ristorante)</p> | <p>Al momento della consegna dell'impiant o non è possibile la rilevazioni dei consumi della parte commerciale , che saranno noti solo a seguito dei lavori di contabilizzaz ione separata.</p> | 0 | 100 |

Antincendio

| N.UTENZA | INTESTATAR IO | Locali - Attività asservite | % di competenza | % di costo a carico Città | % di costo a carico concessio nario |
|-----------------------------|--------------------|---|--------------------|------------------------------------|--|
| 0010120492 (antincendio) | Città di Torino | PARTE SPORTIVA DI PUBBLICO INTERESSE | 65% | offerta di gara | offerta di gara |
| | | PARTE DI MERCATO | 25% | 0 | 100% |
| | | PARTE COMMERCIA LE | 10% | 0 | 100% |

Utenza elettrica

| N. contato re | N. utenza Pod | Intestata rio | Locali - Attività asservite | NOTE ESPLICATI VE | % a carico Città | % a carico concessi onario |
|---------------------|------------------------|--------------------|---|---|------------------------|-------------------------------------|
| 70846 0 | IT020E 000668 34 | Città di Torino | PARTE SPORTIV A DI PUBBLIC O INTERES SE (Scherma, calcio a 5, tennis, con spogliatoi, docce e servizi) | | offerta gara | offerta gara |
| | | | PARTE DI MERCAT O (Fitness/ attrezzisti ca, sauna, piscina, attività natatorie, spogliatoi bagni, | Entro 3 mesi dalla consegna del complesso sportivo, il concession ario dovrà provvedere ai lavori di sezioname nto | 0 | 100 |

| | | | | | | |
|--|------------------|----------------------|--|---|--------------|--------------|
| | | | docce e servizi interni ed esterni) | dell'impianto elettrico, con creazione di nuova utenza e intestazione e del relativo contratto di fornitura | | |
| | IT020E00631403 * | Attuale utilizzatore | PARTE COMMERCIALE (Bar ristorante) | Alla data di consegna dell'impianto l'utenza dovrà essere intestata al concessionario. | 0 | 100 |
| | IT020E00631400* | Soggetto terzo | PARTE SPORTIVO DI PUBBLICO INTERESSE (locali al piano terra con ammezzato) | Alla data di consegna dell'impianto l'utenza dovrà essere intestata al concessionario. | offerta gara | offerta gara |