



CITTA' DI TORINO

**DIVISIONE APPALTI, GIOVENTU', PARI OPPORTUNITA' E SPORT
AREA APPALTI ED ECONOMATO
S. ECONOMATO E FORNITURA BENI**

ATTO N. DD 712

Torino, DEL 02/03/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE: 005/100 - SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA ED URGENTE E BONIFICA, DERATTIZZAZIONE E SANIFICAZIONI VARIE ED URGENTI. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 63, COMMA 5 DEL D.LGS. 50/2016. INDIZIONE 2020-2021. PRENOTAZIONE IMPEGNO EURO 186.172,00. IMPEGNO LIMITATO. EURO 118.300,00

Con Determinazione Dirigenziale n. mecc. 2016 04823/005 del 25.10.2016, esecutiva dal 26.10.2016, è stata approvata, ai sensi degli artt. 59, comma 1 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016, l'indizione della procedura aperta n. 62/2016, suddivisa in 2 lotti, per l'affidamento del servizio di pulizia straordinaria ed urgente presso gli edifici comunali e del servizio di bonifica, derattizzazione e sanificazioni varie presso i medesimi edifici per una spesa presunta di Euro 457.800,00=, oltre Euro 100.716,00= per IVA al 22% e così per complessivi Euro 558.516,00=, con un impegno limitato di Euro 170.000,00= IVA al 22% compresa.

Con Determinazioni Dirigenziali n. mecc. 2017 40834/005 del 24.02.2017 e n. mecc. 2017 1651/005 dell'8 maggio 2017 è stata approvata e dichiarata efficace l'aggiudicazione della Procedura Aperta n. 62/2016 per l'importo complessivo di Euro 558.516,00= IVA compresa.

Considerato che:

- il Regolamento Contratti Città di Torino (n. 386 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 18 febbraio 2019) attribuisce al Servizio

scrivente la competenza per la negoziazione relativa al gruppo merceologico oggetto del presente provvedimento;

- il servizio di pulizia presso i Servizi comunali sopra indicati è indispensabile per mantenere in sicurezza e in condizioni igienico-sanitarie i locali in ottemperanza a quanto previsto dalla normativa vigente in materia;
- la scadenza al 31.03.2020 dei contratti in essere aventi ad oggetto: il servizio di pulizia straordinaria ed urgente presso gli edifici comunali (lotto 1) e del servizio di bonifica, derattizzazione e sanificazioni varie ed urgenti presso gli edifici comunali (lotto2);
- le Ditte già affidatarie del servizio hanno eseguito regolarmente le prestazioni indicate e previste dal capitolato d'oneri della P.A. n. 62/2016; si ritiene opportuno e conveniente avvalersi della facoltà, espressamente prevista dall'art. 2 del vigente capitolato speciale d'appalto, di disporre la **ripetizione del servizio ai sensi dell'art. 63, c. 5 del D.Lgs. 50/2016** e s.m.i., conformemente al progetto tecnico presentato dalle imprese aggiudicatrici nella citata procedura aperta, per l'anno successivo alla scadenza del contratto;

La spesa massima prevista per il periodo 01.04.2020 - 31.03.2021 è pari ad Euro 152.600,00= oltre ad Euro 33.572,00= per IVA al 22%, per un totale di **Euro 186.172,00=** suddivisa in n. 2 Lotti :

LOTTO I Euro 60.512,00 IVA al 22%, compresa

LOTTO II Euro 125.660,00 IVA al 22%, compresa

Detto importo è da intendersi presunto e non vincolante per le parti, in quanto il medesimo sarà definito in corso di esecuzione e in virtù delle effettive necessità, tenendo conto delle richieste che perverranno dai servizi comunali nel corso dei dodici mesi.

L'acquisizione oggetto del presente atto è inserita nel piano acquisti 2020-2021 con i seguenti codici CUI: lotto 1 n.S00514490010202000068 e lotto 2 n.S00514490010202000069.

L'esigibilità delle obbligazioni riferite agli impegni per i singoli anni di durata dell'affidamento avverranno rispettivamente entro il 31 dicembre di ciascun anno.

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 23, c. 16 e 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la determinazione del prezzo tiene conto della valutazione dei costi della manodopera e della sicurezza.

L'avvio del procedimento di affidamento non vincola la Civica Amministrazione alla conclusione del medesimo e alla stipulazione del contratto, essendo entrambe subordinate alla effettiva disponibilità di risorse economiche adeguate.

Visto l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il presente provvedimento, preliminare all'avvio della procedura in oggetto, si procede all'individuazione degli elementi essenziali del contratto.

Si procederà, pertanto, a richiedere alle Ditte aggiudicatrici della P.A. 62/2016, di formulare un'offerta migliorativa rispetto alle condizioni contrattuali e/o economiche in essere.

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D.Lgs 118/2011 così come integrati e corretti con D.Lgs 126/2014

L'affidamento sarà comunque subordinato alla verifica della sussistenza in

capo agli operatori economici dei requisiti generali di capacità a contrarre.
Si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Internet "Amministrazione aperta".

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visto l'art. 36 del Regolamento di Contabilità;
- Visto l'art.3 del D.Lgs 118/2011 come corretto e integrato dal D.Lgs 126/2014;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate.

DETERMINA

1. di attestare che il presente provvedimento non è pertinente alla disciplina di cui alla Circolare Prot. n. 16298 del 19.12.2012;
2. di dare atto della non frazionabilità, indispensabilità ed indifferibilità ovvero obbligatorietà per le motivazioni espresse in narrativa delle prestazioni oggetto del servizio;
3. di dare atto che l'acquisizione oggetto del presente atto è inserita nel piano acquisti 2020- 2021 con i seguenti codici CUI: lotto 1 n.S00514490010202000068 e lotto 2 n.S00514490010202000069;
4. di prendere atto come da verifica effettuata sul sito internet www.acquistinretepa.it che i servizi oggetto del presente affidamento, non sono reperibili nelle convenzioni CONSIP attive e non risultano sussistere contratti/convenzioni attivi o procedure programmate in proposito da parte dei soggetti aggregatori preposti (SCR e Città Metropolitana);
5. di attestare che il servizio oggetto della negoziazione rientra nelle competenze attribuite dal Regolamento per la disciplina dei contratti della Città di Torino al Servizio scrivente;
6. di approvare, per le motivazione espresse in narrativa, l'indizione della procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara per l'affidamento del servizio in oggetto ai sensi dell'art. 63, c. 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per il periodo 01.04.2020 - 31.03.2021 per l'importo di euro 152.600,00= oltre Euro 33.572,00= per IVA al 22%, per un totale di Euro 186.172,00= suddivisa in n. 2 Lotti;
7. di dare atto che l'esigibilità delle obbligazioni riferite agli impegni per i

singoli anni di durata dell'affidamento avverranno rispettivamente entro il 31 dicembre di ciascun anno.

8. di approvare le allegate lettere di invito, che formano parte integrante del presente provvedimento (allegati n. 2);
9. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è la Funzionaria PO con delega del Servizio Economato e Fornitura Beni Dott.ssa Concettina Galante;
10. di approvare la spesa presunta di **Euro 152.600,00=** oltre **Euro 33.572,00=** per IVA al 22%, per complessivi **Euro 186.172,00=** così suddivisa per Lotto:

Anno **Importo IVA Totale**

2020 114.450,00 25.179,00 139.629,00

2021 38.150,00 8.393,00 46.543,00

LOTTO 1: importo Euro 60.512,00= IVA inclusa, CIG. N. 82030055DE - CUI n.S00514490010202000068;

Anno **Importo IVA Totale**

2020 37.200,00 8.184,00 45.384,00

2021 12.400,00 2.728,00 15.128,00

TOTALE 49.600,00 10.912,00 60.512,00

LOTTO 2: importo Euro 125.660,00= IVA inclusa, CIG. N. 8203036F70 - CUI n.S00514490010202000069;

Anno **Importo IVA Totale**

2020 77.250,00 16.995,00 94.245,00

2021 25.750,00 5.665,00 31.415,00

TOTALE 103.000,00 22.660,00 125.660,00

13. di procedere con il presente atto **alla prenotazione** dell'impegno limitato per **Euro 118.300,00 =** IVA al 22% inclusa, con le imputazioni come da tabella in calce;
14. di rinviare a successivo atto l'approvazione dell'affidamento e l'impegno della relativa spesa;
15. di dare atto che il responsabile del Procedimento è la Funzionaria PO con delega del Servizio Economato e Fornitura Beni Dott.ssa Concettina Galante.
16. di dare atto inoltre che il presente provvedimento non comporta oneri di utenza;
17. di attestare che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell' art.147-bis del TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Dettaglio economico-finanziario

LOTTO 1: prenotazione di impegno limitato Euro 40.128,00= IVA al 22%

compresa con la seguente imputazione:

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	TITOLO	Macro Aggregato	Capitolo Articolo	Responsabile Servizi	Scadenza Obbligazione
25.000,00	2020	01	11	1	03	002620001006	005	31/12/2020
15.128,00	2021	01	11	1	03	002620001006	005	31/12/2021
Descrizione capitolo e articolo			ALTRI SERVIZI GENERALI - PRESTAZIONI DI SERVIZI - SPESE DI FUNZIONAMENTO - PULIZIA LOCALI - settore 005					
Conto Finanziario n.			Descrizione Conto finanziario					
U.1.03.02.13.002			Servizi di pulizia e lavanderia					

LOTTO 2: prenotazione di impegno limitato **Euro 78.172,00**= IVA al 22% con la seguente imputazione:

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	TITOLO	Macro Aggregato	Capitolo Articolo	Responsabile Servizi	Scadenza Obbligazione
46.757,00	2020	01	11	1	03	002620001006	005	31/12/2020
31.415,00	2021	01	11	1	03	002620001006	005	31/12/2021
Descrizione capitolo e articolo			ALTRI SERVIZI GENERALI - PRESTAZIONI DI SERVIZI - SPESE DI FUNZIONAMENTO - PULIZIA LOCALI - settore 005					
Conto Finanziario n.			Descrizione Conto finanziario					
U.1.03.02.13.002			Servizi di pulizia e lavanderia					

IL P.O. CON DELEGA

Fto Concettina Galante