

(DA PUBBLICARE SUL PROFILO DEL COMMITTENTE)

COMUNE DI TORINO

Avviso di Preinformazione ex artt. 70 del D.lgs n.50/16 e smi.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

1 – Denominazione e punti di contatto:

Comune di Torino, Servizio Edilizia per la Cultura – Via IV Marzo n. 19, 10122 Torino (Italia) – www.comune.torino.it/appalti – Arch. Rosalba Stura Tel. 011/01123850 - Fax 011/01123880- Indirizzo di posta elettronica: rosalba.stura@comune.torino.it - Servizio Appalti Lavori Pubblici - Piazza Palazzo di Citta n. 1, 10122 Torino (Italia) - Tel. 011/01122997 - Fax 011/01121910 - Indirizzo di Posta elettronica: appaltillpp@cert.comune.torino.it.

- **Tipo di appalto e luogo principale dei lavori, di consegna e di esecuzione:** appalto di lavori pubblici – Città di Torino.
- **L'appalto è suddiviso in lotti:** no
- **Ammissibilità di varianti:** no

OGGETTO DELL'APPALTO

-Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

- Procedura negoziata su MEPA per "Manutenzione edifici di interesse culturale, interventi di conservazione e messa a norma Bilancio 2019 - Codice Opera. 4522 - Codice Nuts: ITC11 - CUP C15I18001120004 – CPV 45453000-7

- Quantitativo o entità totale dell'appalto:

importo base: Euro 470.000,00 per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta, oltre Euro 20.000,00 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; totale dell'appalto: Euro 490.000,00, oltre IVA.

- Categorie richieste:

Cat. prev. OG1 -Classifica: II, riferita all'importo totale dei lavori. Importo lavorazioni: Euro 307.153,01. (O.S. inclusi). *ex art. 216, comma 14 del D.Lgs n.50/2016 e smi.*

Lavorazioni eseguibili dalle imprese qualificate, per le seguenti categorie, ovvero *totalmente subappaltabili* o scorporabili ai fini della costituzione di A.T.I., di importo superiore al 10% del totale dell'appalto: OG2 – Classifica I - Importo lavori: Euro 182.846,99.

Termine per l'inizio e l'ultimazione dei lavori: 480 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna.

PROCEDURA

- L'aggiudicazione avverrà utilizzando il criterio del minor prezzo ex art. 36, comma 9 bis D.Lgs.50/2016 come modif. dalla L. 55/2019 e con l'esclusione automatica delle offerte anomale, sempre nel caso in cui le offerte ammesse siano in numero pari o superiore a 10 (dieci), sulla scorta di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 36, comma 9 bis e 97, commi 2, 2 bis ed 8 del D.Lgs. 50/2016 come modif. dalla L. 55/2019. Nel caso in cui le offerte ammesse siano inferiori a 10 e sempre che siano in numero pari o superiori a 5, si procederà comunque alla valutazione di congruità delle offerte secondo quanto previsto dall'art. 97 commi 2bis e 3 bis del D.Lgs. 50/2016 come modificato dal L. n. 55/2019. L'Amministrazione in ogni caso potrà valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa art.97, comma 6 D.Lgs n.50/2016, secondo le modalità di cui ai commi 4, 5 del predetto articolo.

- **Data provvisoria per l'avvio della procedura d'aggiudicazione:** Pubblicazione bando entro dicembre 2020

- **Lingua da utilizzarsi per le offerte:** italiano

L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici.

ALTRE INFORMAZIONI

Informazioni complementari

Trattandosi di Avvisi di Preinformazione, la data prevista per l'avvio della procedura di affidamento nonchè il quantitativo riportato per ciascun tipo di lavoro potrà subire variazioni in diminuzione o in aumento in relazione a mutate esigenze, allo stato attuale non preventivabili, o ad insindacabile giudizio dell'ente, o per motivazioni di pubblico interesse.

Ai fini della partecipazione alle gare in oggetto si dovrà far riferimento alle successive singole procedure di gara contenenti tutte le modalità e condizioni per la partecipazione alle procedure di aggiudicazione di cui sopra, che verranno pubblicizzati con le modalità e nei tempi previsti dalla normativa vigente, nonché sul Profilo Committente. Eventuali domande di partecipazione inviate in questa fase non verranno prese in considerazione.

Data di spedizione dell'avviso di pubblicazione sul profilo committente:

Responsabile del procedimento: Arch. Rosalba Stura

Torino, 09/12/2019

IL R.U.P.
E DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Arch. Rosalba STURA

