



## CITTA' DI TORINO

### DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI DIVISIONE MANUTENZIONI

ATTO N. DD 8426

Torino, 27/12/2023

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO:** (S-063) REALIZ. NUOVE RESIDENZE TEMPORANEE PER L'INCLUSIONE SOCIALE V.VAGNONE 15 - (C.O. 4561 - CUP C13F10053920002 - CIG 7934449273) APPROV. OPERE SUPPLEMENTARI AFF. DITTA MIT SRL - IMP. DI SPESA DI EURO 161.889,67 IVA COMP. - APPROV. DIFFERIMENTO TERMINI - AFF. IREN SPA EURO 16.170,00 IVA COMP. - AFF. SMAT SPA EURO 27.131,50 IVA COMP. - AFF. INC. COLLAUDATORE TEC. FUNZIONALE ING. RIDOLFO IMP. EURO 22.330,88 IVA E ONERI COMP. - IMP. FONDO ADEG. PREZZI EURO 269.326,77 IVA COMP. - FINANZ. PON METRO 2014-2020 TO.4.1.1.A - MODIF. IMPUTAZIONE EURO 1.345.504,27 - NUOVO QE E CRONO. FINAZ.

Premesso che

Dato atto che con Deliberazione della Giunta Comunale del 24 gennaio 2017 (mecc. 2017 00035/047), esecutiva dal 9 febbraio 2017, venne approvato in linea tecnica il progetto definitivo dell'intervento denominato "REALIZZAZIONE NUOVE RESIDENZE TEMPORANEE PER L'INCLUSIONE SOCIALE IN VIA VAGNONE, 15", per un importo complessivo di Euro 5.000.000,00 I.V.A. compresa.

Dato atto che con Deliberazione della Giunta Comunale del 6 novembre 2018, mecc n. 2018 04815/047, esecutiva dal 22 novembre 2018, venne approvato il progetto esecutivo dei lavori, rimodulato come da richieste da parte della Divisione Politiche Sociali per un importo complessivo di Euro 6.096.261,73 I.V.A. inclusa.

Detta opera (C.U.P. C13F10053920002) venne inserita, per l'anno 2018, nel Programma Triennale dei LL.PP. 2018- 2020, di cui al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2018- 2021, con deliberazione della Giunta Comunale del 2 marzo 2018 (mecc. 2018 00759/024) al Codice Opera n. 4561 per l'importo complessivo di Euro 6.096.261,73.

Preso atto che con Determinazione Dirigenziale in data 30 novembre 2018 (mecc. 2018 06303/047),

esecutiva dal 18 dicembre 2018, venne approvato l'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ex art. 60 D.Lgs. 50/2016, nonché prenotata la spesa complessiva per l'intervento di Euro 6.096.261,73 finanziata:

- per Euro 4.063.872,47 (di cui 30.260,88 per incarichi professionali già impegnati ed accertati) con fondi del Programma Operativo Nazionale Città Metropolitana 2014- 2020 – PON METRO TORINO- TO 4.1.1 (adottato con decisione della Commissione Europea C (2015) 4998 del 14 luglio 2015, con contributo comunitario a carico del FESR, FSE e Fondo di Rotazione Statale);
- per Euro 401.655,85 con trasferimenti PON da progetti PREPON;
- per Euro 1.474.226,75 con mutuo Cassa DD.PP. n. 2323 posizione n. 6049766/00
- per Euro 156.506,66 per gli incarichi professionali non ammissibili ai Fondi PON, di cui Euro 117.171,42 finanziati con contributo regionale “PROGRAMMA CASA 10.000 ALLOGGI ENTRO IL 2012” già introitato;
- per Euro 39.335,24 con mezzi di bilancio.

Preso atto che in data 20 novembre 2019 venne approvata l'aggiudicazione con Determinazione Dirigenziale n. mecc. 2019 45515/005 della Dirigente dell'Area Appalti ed Economato e che con Determinazione Dirigenziale n. mecc. 2020 00366/005 del 30 gennaio 2020, esecutiva dal 15 febbraio 2020, si è preso atto dell'intervenuta efficacia di detta aggiudicazione a favore di M.I.T. S.r.l., con sede legale a Nichelino in via Calatafimi n. 25, Part. IVA e Cod. Fisc. 05628090010, per un importo di aggiudicazione al netto del ribasso (27,812%) pari a Euro 3.520.263,73, oltre ad Euro 250.000,00 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di Euro 3.770.263,73 oltre ad Euro 377.026,37 per IVA al 10%, per un totale complessivo di Euro 4.147.290,10. Il relativo contratto (n. 65) è stato stipulato il 29 luglio 2020 e i lavori consegnati in data 07 settembre 2020 per una fine lavori prevista per il 28 febbraio 2022.

Preso atto che a seguito dei controlli di secondo livello previsti dal Sistema di Gestione e Controllo sui fondi Strutturali, il progetto Pre Pon del valore di 271.058,27 non è stato validato. Ne consegue che il trasferimento da contributi pre PON diminuisce da Euro 401.655,85 ad Euro 130.597,58 (già incassati con reversale n. 33249/2019) mentre aumenta il contributo con Fondi del Programma Operativo Nazionale Città Metropolitana 2014-2020 – PON METRO TORINO- TO 4.1.1 da Euro 4.063.872,47 a Euro 4.334.930,74 (di cui 30.260,88 per incarichi professionali già incassati con reversale n. 42536/2018 e altri 365.428,33 già incassati con reversali n. 33248/2019 e n. 34398/2019) con fondi del Programma Operativo Nazionale Città Metropolitana 2014-2020 – PON METRO TORINO- TO 4.1.1.

Preso atto che con Determinazione Dirigenziale del 4 giugno 2020 n. 1668/068, il Dipartimento Fondi Europei e PNNR - Divisione Innovazione e Fondi Europei ha provveduto alla radiazione sul Cap. 32380001001 bilancio 2020 (accertamento 264/2019) per la somma di Euro 271.058,27 e contestualmente ha accertato la medesima somma di Euro 271.058,27 (acc. n. 1838/2020) sul capitolo 32400008001 bilancio 2020 con conseguente modifica dello stanziamento ad Euro 3.939.241,53.

Visto che con la Determinazione Dirigenziale del 12 gennaio 2022 atto n. DD 29/2022 esecutiva dal 12 gennaio 2022, si è provveduto:

- ad autorizzare e impegnare la spesa della variante in corso d'opera n. 1 ai sensi dell'art. 106 c.2 del D.Lgs. 50/2016 pari ad Euro 183.727,46 di cui Euro 132.348,24 al netto del ribasso di gara, Euro 34.676,73 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara oltre Euro 16.702,49 per IVA 10%;
- a differire di novanta giorni il termine di ultimazione;

- ad estendere l'incarico per le indagini georadar allo Studio Genovese e Associati - Studio di Geologia Applicata con sede in Via Camogli n. 10 - 10134 Torino - Cod. Fisc. e Part. IVA 07282110019 nella persona del Dott. Giuseppe GENOVESE, per un importo di Euro 2.250,00 oltre oneri previdenziali 2% pari ad Euro 45,00 ed IVA al 22% per Euro 504,90 per un totale di Euro 2.799,90 e di conseguenza a modificare il quadro economico e il cronoprogramma finanziario.

Preso atto che con la Determinazione Dirigenziale del 23 marzo 2022 atto n. DD 1218 esecutiva in pari data si è provveduto ad impegnare la spesa di Euro 33.497,26 IVA compresa, per compensazione prezzi materiali da costruzione ai sensi dell'art. 1 – septies della legge 23 luglio 2021 n. 106 e del decreto 11 novembre 2021 e ad approvare il nuovo quadro economico e relativo cronoprogramma finanziario.

Preso atto che con la Determinazione Dirigenziale del 20 settembre 2022 atto n. DD 4327 esecutiva in pari data si è provveduto ad impegnare la spesa di Euro 111.914,90 IVA compresa, per finanziare i maggiori importi come determinati secondo le previsioni dell'art. 26, commi 1,2 e 3 del D.L. 17 maggio 2022 C.D. "Decreto Aiuti" relativamente ai SAL n. 1 e 2 e ad approvare il nuovo quadro economico e relativo cronoprogramma finanziario.

Preso atto che con la Determinazione Dirigenziale del 20 dicembre 2022 atto n. DD 7196/2022 esecutiva in pari data, si è provveduto a modificare l'imputazione della spesa all'anno 2023 per un importo di Euro 3.117.262,32 e di conseguenza si è provveduto ad approvare il nuovo quadro economico e il cronoprogramma finanziario.

Dato atto che con la Determinazione Dirigenziale atto n. 1427 del 23 marzo 2023 esecutiva in pari data, è stata concessa, ai sensi dell'art. 107 c. 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., una proroga di giorni 120 naturali e consecutivi al termine di ultimazione delle opere, fissato quindi al 13 agosto 2023 e si è provveduto ad impegnare la spesa di Euro 91.843,09 IVA compresa, per finanziare i maggiori importi come determinati secondo le previsioni dell'art. 26, commi 1, 2 e 3 del D.L. 17 maggio 2022 C.D. "Decreto Aiuti" relativamente al SAL n. 3 e ad approvare il nuovo quadro economico e relativo cronoprogramma finanziario.

Con Determinazione Dirigenziale atto n. 2190 del 5 maggio 2023 la Divisione Innovazione e Fondi Europei e E.Q. Programmazione Fondi Strutturali Pon Città Metropolitana, PNRR ha provveduto alla radiazione dell'accertamento dell'entrata (acc. n. 194/2020) per Euro 400.000,00 - Bilancio 2020 (ex art. D.Lgs. 267/2000 TUEL) – debitore Agenzia per la coesione territoriale.

Preso atto che con Determinazione Dirigenziale atto n. 3815 del 7 luglio 2023, sono stati mandati in economia Euro 400.000,00 dall'impegno di spesa, è stato affidato l'incarico professionale per l'aggiornamento del modello energetico e acustico a MTE INGEGNERIA SRL in persona dell'ing. Umberto GENCHI per Euro 18.326,55 inarcassa e IVA comprese, si è provveduto ad impegnare la spesa di Euro 104.962,89 compresa IVA per finanziare i maggiori importi ai sensi art. 26 comma 1,2 e 3 del D.L. 17 maggio 2022 del C.D. Decreto Aiuti relativamente al SAL 4° e ad approvare il nuovo quadro economico e relativo cronoprogramma finanziario.

Tenuto conto che con la Deliberazione della G.C. del 03 agosto 2023 atto n. 517 esecutiva in pari data, si è preso atto della variante n. 2 ai sensi dell'art. 106, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per un importo complessivo pari ad Euro 348.351,16 di cui Euro 281.439,14 per opere a corpo al netto del ribasso di gara ed Euro 35.243,73 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a Euro 31.668,29 per I.V.A. 10%.

Considerato che con Determinazione Dirigenziale atto n. 4463 del 11 agosto 2023 esecutiva in pari data è stata impegnata la spesa di cui alla variante n. 2 approvata con la Deliberazione sopra citata, è stato autorizzato il differimento termini di 150 giorni naturali e consecutivi oltre ad essere impegnata la spesa relativa all'affidamento diretto per l'estensione d'incarico professionale delle opere strutturali in variante all'ing. Ermanno Piretta con studio a Torino in corso Matteotti n° 31, Part. IVA 04852620014 per un importo di Euro 9.073,36 oltre contributi INARCASSA 4% pari ad Euro 362,93 ed IVA al 22% per Euro 2.075,98 per un totale di Euro 11.512,27.

Con Determinazione Dirigenziale atto n. 5780 del 12 ottobre 2023 la Divisione Innovazione e Fondi Europei e E.Q. Programmazione Fondi Strutturali Pon Città Metropolitana, PNRR ha provveduto all'approvazione dell'ammissione a finanziamento dell'operazione POC\_TO\_IV.3.1.a (Realizzazione e recupero di alloggi di edilizia abitativa pubblica - Via Vagnone 15) interessata al trasferimento dal PON a POC per la quota parte dell'importo di Euro 304.211,45 pertanto con il presente atto occorre impegnare la spesa come meglio specificato nel dettaglio economico finanziario.

Con Determinazione Dirigenziale atto n. 7091/2023 esecutiva in pari data, è stato approvato un nuovo allacciamento elettrico con affidamento, ai sensi del combinato disposto dell'art. 50, co. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, alla IREN Smart Solutions S.p.A. con sede a Reggio Emilia, Via Nubi di Magellano 30, Part. IVA 02184890354, dell'intervento per la realizzazione di un nuovo allacciamento alla rete elettrica per lo stabile di Via Vagnone 15, quale gestore unico del Servizio Elettrico nella Città di Torino per un importo di Euro 14.854,52 per IVA 22% pari ad Euro 3.267,99 e così per un totale Euro 18.122,51.

Preso atto che nel corso dei lavori è emersa la necessità di opere supplementari, nel rispetto della funzionalità dell'opera, per le quali necessita di un affidamento ai sensi del comma 1 lettera b) dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. Tutte le lavorazioni sopra esplicitate in modo sintetico sono descritte dettagliatamente nella relazione tecnica allegata alla presente determinazione. Come risulta dal Quadro Economico, le opere in variante al netto del ribasso (27,812%) ammontano a Euro 119.059,05 e i connessi oneri di sicurezza a Euro 30.000,00 per una spesa aggiuntiva totale di Euro 149.059,05 oltre IVA.

Le opere supplementari individuate in progetto rientrano nel limite del 50% dell'importo contrattuale pari ad Euro 3.770.263,73 oltre I.V.A.; il residuo di tale limite ammonta ad Euro 1.736.072,81 oltre IVA.

Per tali opere, il Direttore dei Lavori ha comunicato al Responsabile Unico del Procedimento la necessità di procedere alla redazione di una variante per opere supplementari, valutata positivamente dal medesimo; pertanto, sentiti i progettisti dell'opera, accertata la situazione di fatto e la non imputabilità alla stazione appaltante, il Responsabile Unico di Procedimento ha autorizzato la redazione della variante per opere supplementari di cui trattasi.

Il progetto delle opere supplementari, come da ordine di servizio emesso dal RUP in data 06 novembre 2023 prot. 10991, è stato redatto dai tecnici della del Servizio EAPS: ing. Carmelo DI VITA, coordinatore alla progettazione, arch Sabina Calì, in qualità di Progettista opere architettoniche; Collaboratori ing. Lucia Reda; geom. Vincenzo Tortomanno, geom. Simona Senatore, e il geom. Claudio Mastellotto, in qualità di Coordinatore Sicurezza in fase di Progettazione delle opere.

Il progetto è costituito dai seguenti elaborati:

1. OS\_01\_RELAZIONE TECNICA - INTEGRAZIONE AL C.S.A.

2. OS\_02\_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
3. OS\_03\_ELENCO PREZZI
4. OS\_04\_100% VOCI DI PREZZO
5. OS\_05\_ELABORATI GRAFICI
6. OS\_06\_SICUREZZA - RELAZIONE INTEGRATIVA DELLA SICUREZZA, CALCOLO ONERI AGGIUNTIVI
7. VALIDAZIONE
8. ATTO DI SOTTOMISSIONE
9. SCHEMA DI CONTRATTO

Tale progetto è stato verificato con esito positivo e valicato (all. n. 7) secondo i criteri di cui all'art. 26, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come da attestazione agli atti del Dirigente del Servizio Edilizia Abitativa Pubblica per il Sociale, arch. Eros PRIMO - nominato Responsabile del Procedimento e Responsabile dei Lavori con Atto di organizzazione del Direttore di Divisione, arch. Isabella QUINTO, in data 20 settembre 2021, prot. n. 12672, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 - che ne ha accertato la rispondenza alle prescrizioni art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in merito al rispetto delle normative tecniche e legislative applicabili al progetto.

Le presenti opere supplementari, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., prevedono opere in aggiunta per Euro 162.315,66 (al lordo del ribasso) oltre ad oneri per la sicurezza per Euro 30.000,00. Pertanto le opere ammontano, al netto del ribasso di gara del 27,812%, a Euro 147.172,43 di cui Euro 117.172,43 per opere a corpo al netto del ribasso di gara ed Euro 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a Euro 14.717,24 per I.V.A. 10%, per un totale di Euro 161.889,67 inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Considerato che si rende ora necessario provvedere ad approvare ed impegnare la spesa relativa alle opere supplementari ed all'affidamento delle stesse e che trattandosi di opere connesse ai lavori in corso, è opportuno ed economicamente più vantaggioso individuare quale affidataria la ditta M.I.T. S.r.l., con sede legale a Nichelino in via Calatafimi n. 25, Part. IVA e Cod. Fisc. 05628090010, già aggiudicatario delle opere principali, in estensione al contratto in corso con la Città, in accordo con i disposti dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.. La suddetta ditta, mediante atto di sottomissione (all. n. 8), si è dichiarata disponibile ad eseguire le opere sopra descritte, da compensarsi a corpo, agli stessi prezzi e condizioni del contratto principale, per un importo complessivo pari ad Euro 147.172,43 di cui Euro 117.172,43 per opere a corpo al netto del ribasso di gara ed Euro 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a Euro 14.717,24 per I.V.A. 10%, per un totale di Euro 161.889,67 per IVA10%. La stipula del contratto per l'affidamento in oggetto, il cui schema, viene allegato al presente provvedimento (all. n. 9), sarà disposta a far data dall'esecutività del presente atto, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti. Per l'esecuzione delle suddette opere si rende necessario concedere un differimento dei tempi contrattuali di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi rispetto ai termini originariamente previsti.

Dato atto che la maggiore spesa di Euro 161.889,67 rientra nel quadro economico dell'opera, utilizzando i fondi resisi disponibili dal finanziamento POC\_TO\_IV.3.1.a che con il presente atto vengono impegnati, come meglio indicato nel dettaglio economico finanziario.

Tenuto conto dell'ormai prossima conclusione delle opere si rende necessario l'allacciamento del fabbricato alla rete di teleriscaldamento IREN.

Dato atto che Iren Energia S.p.A. risulta essere l'unico operatore economico sul territorio a fornire

il servizio in oggetto, risulta pertanto possibile procedere con affidamento diretto, come previsto dall'art. 50, co. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. alla Società Iren Mercato S.p.A., Società partecipante al Gruppo Iren S.p.A – Via SS. Giacomo e Filippo 7 – 16122 Genova – Cod. Fisc. 01178580997 e Part. IVA 02863660359, dell'intervento per la realizzazione di allacciamento alla rete teleriscaldamento per lo stabile di Via Vagnone 15. A tal fine Iren Mercato S.p.A. su richiesta del Servizio ha presentato preventivo n. IME2023TO-R0485 (ns. protocollo 11272 del 13 novembre 2023) in data 13 novembre 2023 (all. n. 10) che ammonta ad Euro 14.700,00 per IVA 10% pari ad Euro 1.470,00 e così per un totale Euro 16.170,00.

Il suddetto preventivo è stato ritenuto congruo dal Dirigente del Servizio.

Il presente provvedimento non comporta al momento oneri di utenza. La spesa di Euro 16.170,00 (IVA compresa), trova copertura nel quadro economico complessivo dell'opera come meglio riportato nel dettaglio economico finanziario, mentre la fatturazione dei consumi ed intestazione del contratto sarà a carico del futuro Ente gestore.

Tale spesa verrà liquidata in un'unica soluzione su presentazione di fattura elettronica – previa attestazione della regolarità della prestazione da parte del Funzionario dei lavori – entro trenta giorni dal ricevimento della fattura stessa.

Tenuto conto della necessità di effettuare il nuovo allaccio idrico del costruendo fabbricato, si ritiene opportuno affidare la realizzazione del nuovo allaccio alla SMAT. E' possibile pertanto provvedere all'affidamento dell'intervento per l'esecuzione del nuovo allaccio alla suddetta Società quale gestore unico del Servizio Idrico Integrato nella Città di Torino come previsto dalla Convenzione tra l'Autorità d'Ambito, - ATO3 Torino - e la SMAT S.p.A. approvata con Deliberazione n. 173 dell'Autorità d'Ambito n. 3 "Torinese" del 27 maggio 2004 ed integrata con Deliberazione n. 598/2016 del 9 Maggio 2016". Considerato che è quindi possibile, provvedere all'affidamento alla Società Metropolitana Acque Torino S.p.A – corso XI Febbraio 14 – 10152 Torino – Part. IVA e Cod. Fisc. 07937540016, l'intervento per la realizzazione di un nuovo allacciamento idrico per il costruendo edificio di Via Vagnone 15. A tal fine SMAT S.p.A. su richiesta del Servizio scrivente ha presentato preventivo n. PRE-00006453-23 (all. n. 11) del 6 novembre 2023 (ns. protocollo 11583 del 20 novembre 2023) che ammonta ad Euro 24.665,00 oltre IVA 10% pari ad Euro 2.466,50 e così per un totale Euro 27.131,50. Tenuto conto che con riferimento alla Società SMAT S.p.A., ai sensi dell'art. 3 Legge 13.08.2010 n. 136, così come modificato dalla Legge 17.12.2010 n. 217 e sulla base delle determinazioni n. 8 del 18.11.2010 e n. 10 del 22.12.2010 l'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici dei lavori, servizi e forniture, non rientrano negli obblighi di tracciabilità e di CIG le movimentazioni di denaro derivate da prestazioni eseguite in favore di Pubbliche Amministrazioni da soggetti, giuridicamente distinti dalle stesse, ma sottoposti ad un controllo analogo a quello che le medesime esercitano sulle proprie strutture (affidamento house).

Il suddetto preventivo è stato ritenuto congruo dal Dirigente del Servizio.

Preso atto che la spesa di Euro 27.131,50 (IVA compresa) relativa all'affidamento dell'intervento per la realizzazione di un nuovo allacciamento idrico per il costruendo edificio di Via Vagnone 15, trova copertura nel quadro economico complessivo dell'opera come meglio riportato nel dettaglio economico finanziario.

Tale spesa verrà liquidata in un'unica soluzione su presentazione di fattura elettronica – previa attestazione della regolarità della prestazione da parte del Direttore dei lavori - entro trenta giorni dal ricevimento della fattura stessa.

Tenuto conto della necessità di individuare un collaudatore tecnico funzionale impiantistico, si rende pertanto necessario provvedere all'affidamento a professionisti esterni all'Ente in possesso di adeguati requisiti di carattere generale, tecnici e professionali previsti dalla normativa in materia.

Visto l'art. 7 del civico "Regolamento per la disciplina dei contratti" e considerato l'importo

massimo di onorario, vi sono gli estremi per il ricorso alle modalità di affidamento diretto del presente incarico, come previsto dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i.

Sulla base di quanto sopra esposto, il RUP, arch. Eros PRIMO, ha quindi proceduto ai sensi dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. e dall'art. 13 - comma 3 del "Regolamento per la disciplina dei Contratti n. 386" con un confronto preliminare sul mercato richiedendo due preventivi a due diversi operatori specialistici, individuando così un appropriato operatore del settore, seguendo nella scelta canoni fondati anche sull'esperienza e sulla fiducia riposta da parte del Responsabile del Procedimento. Si ritiene rispondente alle caratteristiche della figura professionale ricercata dalla Civica Amministrazione, quella dell'Ing. Giuseppe RIDOLFO, Part. IVA 03129050013 che ha offerto uno sconto pari al 14,66% (cfr. nota del 14 novembre 2023, prot. n. 11297 all. 12) sul preventivo di parcella di Euro 19.920,30 calcolato dall'Ufficio Parcelle del Servizio Ispettorato Tecnico in data 10 giugno 2019 prot. 9203 (all. 13), derivandone così un importo pari ad un onorario di Euro 17.600,00 oltre Inarcassa 4% per Euro 704,00 ed IVA al 22% per Euro 4.026,88 per un totale di Euro 22.330,88.

Tenuto conto che trattandosi di affidamenti diretti ai sensi dell'art. 50, co. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., non si osserva nessun termine dilatorio, ai sensi dell'art. 55 co. 2 del medesimo Decreto.

Detta spesa trova copertura nel quadro economico complessivo dell'opera come meglio riportato nel dettaglio economico finanziario.

Tale spesa verrà liquidata in un'unica soluzione su presentazione di fattura elettronica – previa attestazione della regolarità della prestazione da parte del Direttore dei lavori - entro trenta giorni dal ricevimento della fattura stessa.

Si attesta l'ottemperanza delle disposizioni prescritte dall'art. 3 della legge 136\2010 e s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Si attesta altresì l'impegno all'osservanza e la sottoscrizione del Patto di integrità delle imprese concorrenti ed appaltatrici degli appalti comunali, come da deliberazione C.C. 15-07125/5 del 31 marzo 2016, esecutiva dal 15 aprile 2016.

Dato atto che ai fini degli affidamenti dei servizi di cui trattasi è stata avviata la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale degli affidatari, ai sensi dell'art. 94 e seguenti del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., vista la necessità ed urgenza delle prestazioni al fine di non rallentare il processo di approvazione del avvio dei lavori, è necessario procedere alla consegna anticipata del servizio ai sensi dell'art. 17, comma 9 del D.Lgs. 36/2023, in pendenza dell'esito dei controlli e della stipulazione del contratti.

Si può pertanto procedere all'affidamento dell'incarico sulla base dell'apposito contratto allegato al presente provvedimento (all. n. 14), la cui stipulazione in forma elettronica sarà disposta, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 del civico "Regolamento per la disciplina dei contratti" n. 386.

Considerato che i lavori a seguito delle sospensioni, proroghe e differimento termini già autorizzati dovranno terminare in data 10 gennaio 2024.

Preso atto che il D.L. n. 50 del 17 maggio 2022, c.d. "Decreto Aiuti" (G.U. S.G. 114 del 17 maggio 2022), convertito nella Legge n. 91 del 15 luglio 2022, per far fronte all'aumento eccezionale dei prezzi dei prodotti energetici e di costruzione, è intervenuto con apposite disposizioni volte a calmierare detti rincari; in particolare, l'art. 26, dedicato ai lavori pubblici, disciplina, a far tempo dal 18 maggio 2022, circa gli stati di avanzamento dei lavori eseguiti e contabilizzati dal 01 gennaio 2023 fino al 9 giugno 2023, per contratti affidati sulla base delle offerte effettuate entro il 31

dicembre 2021. Considerato che l'appalto in oggetto rientra in tali fattispecie e che i S.A.L. n. 5-6-7 sono riferiti a lavorazioni contabilizzate nel primo semestre 2023 sulla base dei prezzi di contratto, ne deriva, ai sensi dell'intervenuta normativa, la necessità di procedere al riconoscimento di un importo aggiuntivo, calcolato con l'applicazione del nuovo Prezzario Regione Piemonte Edizione 2023 approvato con deliberazione della Giunta del 20 febbraio 2023 n. 6-6521 in base al quale si procederà al riconteggio dell'importo aggiuntivo. Tanto premesso, la Direzione Lavori ha provveduto alla quantificazione dell'importo aggiuntivo in argomento, in applicazione delle Comunicazioni di Servizio della Divisione Ispettorato Tecnico e Vigilanza (nello specifico, della Comunicazione n. 09/2022). Ne risulta un ammontare dell'importo aggiuntivo pari a Euro 244.842,52 oltre ad Euro 24.484,25 per IVA 10%, per un totale di Euro 269.326,77 come da dettagliato computo metrico riportato in allegato.

Con Determinazione Dirigenziale del 10 dicembre 2023 atto n. 7457 è stata accertata l'entrata di Euro 269.326,77 (acc. n. 5146/2023) di cui al "Fondo Adeguamento Prezzi - art. 26 D.L. 50/2022 (Decreto Aiuti)", concesso dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti.

E' ora necessario impegnare la spesa di Euro 269.326,77 comprensiva di IVA al 10%, come meglio indicato nel dettaglio economico finanziario. Si procederà quindi, ad esito delle procedure finalizzate all'approvazione della determinazione dirigenziale in oggetto, all'emissione di un SAL straordinario per il pagamento all'Appaltatore di quanto dovuto.

Preso atto che con nota pervenuta in data 15 novembre 2023 prot. n. 11411 (all. n. 15), l'impresa esecutrice dei lavori ha chiesto una proroga pari a 90 (novanta) giorni al termine di ultimazione dei lavori. Tale richiesta è motivata dalla difficoltà di approvvigionamento dei materiali e nel reclutamento di maestranze specializzate oltre ai ritardi degli enti preposti alla realizzazione degli allacci delle nuove forniture impiantistiche.

Il Responsabile Unico del Procedimento, sentito il Direttore dei Lavori, tenuto conto di quanto sopra, ritiene giustificata la concessione di una proroga dei tempi di ultimazione lavori, esclusivamente in quanto si sono verificate per ragioni congiunturali, indipendenti dalla volontà sia della Stazione Appaltante che dell'Impresa. Per il manifestarsi di queste problematiche, in quanto estranee alla volontà ed alla capacità di entrambe le parti, non vi è evidentemente possibilità alcuna di vantare delle pretese economiche da parte dell'appaltatore a seguito del differimento concesso. Si rende quindi opportuno prorogare, ex art. 107 c. 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, il termine contrattuale di ultimazione dei lavori di giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi.

Poiché la fine dei lavori è prevista per il 9 maggio 2024 risulta necessario procedere alla modifica della imputazione della spesa, approvata con le citate determinazioni mecc n. 201806303/047, DD. n. 257/2021 e DD. n. 4463/2023 dai capitoli e articoli dell'anno 2023 ai medesimi capitoli e articoli dell'anno 2024, per un importo complessivo di Euro 1.345.504,27 le cui variazioni ai capitoli di pertinenza e al correlato Fondo Pluriennale Vincolato per dare copertura agli impegni di spesa, sono state approvate come meglio specificato nel dettaglio economico-finanziario del dispositivo.

Richiamato l'atto di organizzazione dell'arch. Isabella QUINTO, Direttore della Divisione Servizi Tecnici-Coordinamento, in data 20 settembre 2021, prot. n. 12672, con il quale il Dirigente in Staff arch. Eros PRIMO, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 D.Lgs. 50/2016.

Si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione telematica "Amministrazione Aperta".

Tutto ciò premesso,

**IL DIRIGENTE**

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

### **DETERMINA**

1. Di approvare il progetto di opere supplementari, come da elaborati allegati, per le ragioni esposte in premessa che qui integralmente si richiamano, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'affidamento delle sopra indicate opere a favore della ditta M.I.T. S.r.l., con sede legale a Nichelino in via Calatafimi n. 25, Part. IVA e Cod. Fisc. 05628090010, per un importo per opere pari ad Euro 147.172,43 di cui Euro 117.172,43 per opere a corpo al netto del ribasso di gara ed Euro 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a Euro 14.717,24 per I.V.A. 10%, per un totale di Euro 161.889,67 come da allegato atto di sottomissione (all. n. 8) sottoscritto dall'impresa che si dichiara disposta ad eseguire le suddette opere alle stesse condizioni del contratto principale senza eccezione alcuna. Le opere saranno contabilizzate a corpo. Le opere supplementari individuate in progetto rientrano nel limite del 50% dell'importo contrattuale pari ad Euro 3.770.263,73 oltre I.V.A.; il residuo di tale limite ammonta ad Euro 1.737.959,44 oltre IVA.
2. Di dare atto che l'intervento è inserito, per l'anno 2018, nel Programma Triennale dei LL.PP. 2018-2020, di cui al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2018-2021, con Deliberazione del Consiglio Comunale del 10 aprile 2018 (mecc. n. 2018 00759/024), esecutiva dal 24 aprile 2018; con deliberazione d'urgenza della Giunta Comunale del 16 ottobre 2018 (mecc. n. 201804231/024), esecutiva dal 1 novembre 2018, è stata approvata la variazione ad Euro 1.474.226,75 ed è stato modificato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche al Codice Opera 4561 (CUP C13F10053920002), per l'importo complessivo di Euro 6.096.261,73.
3. Di dare atto che, trattandosi di affidamento di opere nell'ambito di un appalto in corso, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., al presente affidamento non trova applicazione il termine dilatorio di 35 gg. di cui all'art. 32, comma 9, del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che pertanto la stipula del contratto (all. 9) relativo all'affidamento dei lavori di cui sopra sarà disposta in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 del vigente Regolamento per la Disciplina dei Contratti, a far data dall'esecutività del presente provvedimento.
4. Di dare atto che con il presente provvedimento si impegna la spesa complessiva di Euro 161.889,67 IVA compresa per la realizzazione delle opere in variante, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come indicato nel dettaglio economico-finanziario.
5. Di concedere un tempo aggiuntivo di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi ai tempi contrattuali originariamente previsti necessari per l'esecuzione delle suddette operesupplementari oltre a 60 giorni per la proroga richiesta e come meglio dettagliato in narrativa.
6. Di approvare ai sensi del combinato disposto dell'art. 50, co. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i.,

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si richiamano per intero - l'affidamento alla Società Iren Mercato S.p.A. – Via SS. Giacomo e Filippo 7 - 16122 Genova, Cod. Fisc. 01178580997 e Part. IVA 02863660359, dell'intervento per la realizzazione di allacciamento alla rete teleriscaldamento per lo stabile di Via Vagnone 15, per l'importo di Euro 14.700,00 per IVA 10% pari ad Euro 1.470,00 e così per un totale Euro 16.170,00, come da preventivo n. IME2023TO-R0485 del 13 novembre 2023, allegato al presente provvedimento, quale gestore unico del Servizio di Teleriscaldamento nella Città di Torino. Il presente provvedimento non comporta oneri di utenza (CIG ZA93D61926).

7. Di approvare l'affidamento alla Società Metropolitana Acque Torino S.p.A. – Corso XI Febbraio 14 - 10152 Torino Part. IVA e Cod. Fisc. 07937540016, dell'intervento per la realizzazione di un nuovo allacciamento idrico per il costruendo edificio di Via Vagnone 15, per l'importo di Euro 24.665,00 oltre IVA 10% pari ad Euro 2.466,50 e così per un totale Euro 27.131,50 come da preventivo n. PRE-00006453-23 del 6 novembre 2023, allegato al presente provvedimento, del gestore unico del Servizio Idrico Integrato nella Città di Torino come previsto dalla sopraccitata Convenzione tra l'Autorità d'Ambito, - ATO3 Torino - e la SMAT S.p.A. approvata con Deliberazione n. 173 dell'Autorità d'Ambito n. 3 "Torinese" del 27 maggio 2004 ed integrata con Deliberazione n. 598/2016 del 9 Maggio 2016". In riferimento alla Società SMAT S.p.A., ai sensi dell'art. 3 Legge 13.08.2010 n. 136, così come modificato dalla Legge 17.12.2010 n. 217 e sulla base delle determinazioni n. 8 del 18.11.2010 e n. 10 del 22.12.2010, dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici dei lavori, servizi e forniture, non rientrano negli obblighi di tracciabilità e di CIG le movimentazioni di denaro derivate da prestazioni eseguite in favore di Pubbliche Amministrazioni da soggetti, giuridicamente distinti dalle stesse, ma sottoposti ad un controllo analogo a quello che le medesime esercitano sulle proprie strutture (affidamento house).
8. Di approvare, per le motivazioni citate in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., l'affidamento dell'incarico professionale di collaudatore tecnico funzionale impiantistico all'Ing. Giuseppe RIDOLFO, Part. IVA 03129050013 – per un importo pari ad un onorario di Euro 17.600,00 oltre Inarcassa 4% per Euro 704,00 ed IVA al 22% per Euro 4.026,88 per un totale di Euro 22.330,88 (CIG Z013D618F8).
9. Di dare atto che la spesa di Euro 22.330,88 ( IVA compresa) è finanziata come meglio indicato nel dettaglio economico finanziario.
10. Di riservare a successiva determinazione dirigenziale la liquidazione delle spese che avverrà su presentazione di regolare parcella, nei termini previsti dal contratto, entro 30 giorni consecutivi dal ricevimento della fattura elettronica del professionista sul portale SDI ex art. 21 DPR 633/72 ed art.184, co. 1 e 2 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché ai sensi del D.Lgs. 231/2002 e s.m.i. e secondo quanto disposto dalla circolare del MEF e del Ministero Infrastrutture n.1293 del 23.01.2013, previa verifica della regolarità contributiva ed attestazione dell'avvenuta prestazione.
11. Di approvare l'allegato schema di contratto (all. n. 14), la cui stipulazione in forma elettronica sarà disposta, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 del "Regolamento per la disciplina dei contratti" n. 386. 14.
12. Di dare atto, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, che verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.
13. Di dare atto che trattandosi di affidamenti diretti ai sensi dell'art. 50, co. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., non si osserva nessun termine dilatorio, ai sensi dell'art. 55 co. 2 del medesimo Decreto.
14. Di dare atto che ai fini degli affidamenti dei servizi di cui trattasi è stata avviata la verifica del

possesso dei requisiti di carattere generale degli affidatari, ai sensi dell'art. 94 e seguenti del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., e vista la necessità ed urgenza delle prestazioni al fine di non rallentare il processo di approvazione del avvio dei lavori, è necessario autorizzare la consegna anticipata del servizio ai sensi dell'art. 17, comma 9 del D.Lgs. 36/2023, in pendenza dell'esito dei controlli e della stipulazione dei contratti.

15. Di approvare il nuovo quadro economico e cronoprogramma finanziario, così come riportati nel dettaglio economico finanziario.
16. Di attestare che l'oggetto del presente provvedimento non è pertinente a quanto disciplinato dalla Circolare prot. n. 16298 del 19 dicembre 2012 (V.I.E.).
17. Di dichiarare ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in capo al sottoscritto.
18. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione telematica "Amministrazione aperta" (L. 134/2012).
19. Di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

#### Dettaglio economico-finanziario

Di impegnare la spesa complessiva di Euro 161.889,67 IVA 10% compresa per la realizzazione delle opere supplementari ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., di cui Euro 128.889,67 per opere a corpo al netto del ribasso di gara IVA 10% compresa ed Euro 33.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso IVA 10% compresa (allegati da 1 a 13), utilizzando i fondi resisi disponibili dal finanziamento POC\_TO\_IV.3.1.a; di prenotare la spesa complessiva di Euro 126.151,48 come "Imprevisti opere e spese tecniche", utilizzando i fondi resisi disponibili dal finanziamento POC\_TO\_IV.3.1.a;

Il tutto come segue:

<b>Importo</b>	<b>Anno Bilancio</b>	<b>Missione</b>	<b>Programma</b>	<b>Titolo</b>	<b>Macro aggregato</b>	<b>Capitolo/ Articolo</b>	<b>Servizi o Responsabile</b>	<b>Scadenza obbligazioni</b>
Opere supplementari al netto del ribasso art. 106 c.1 lett. b) D.Lgs. 50/2016 (IVA compresa) Euro 128.889,67	2023	08	02	2	02	163400016004	063	31/12/2023

Oneri contrattuali sicurezza supplementari non soggetti a ribasso art. 106 c.1 lett. b) D.Lgs. 50/2016 (IVA compresa) Euro 33.000,00	2023	08	02	2	02	163400016004	063	31/12/2023
Imprevisti opere e spese tecniche (IVA e oneri compresi) Euro 126.151,48	2023	08	02	2	02	163400016004	063	31/12/2023
<b>Descrizione capitolo/articolo:</b>	FONDI EUROPEI - FONDI PON - METRO - EDILIZIA PUBBLICA - REALIZZAZIONE NUOVE RESIDENZE PER INCLUSIONE SOCIALE IN VIA VAGNONE 15 – VEDASI CAP. 32400008 ENTRATA							
<b>Conto finanziario n.</b>	<b>Descrizione conto finanziario:</b>							
U.2.02.01.09.001	Fabbricati ad uso abitativo							

Di impegnare la spesa di Euro 16.170,00 comprensiva di IVA al 10% ad Iren Mercato S.p.A. per l'allacciamento al teleriscaldamento, utilizzando i fondi resisi disponibili dal finanziamento POC\_TO\_IV.3.1.a, secondo il seguente prospetto:

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo/ Articolo	Servizi o Responsabile	Scadenza obbligazione
Iren Mercato S.p.A. allacciamento teleriscaldamento Euro 16.170,00	2023	08	02	2	02	163400016004	063	31/12/2023
<b>Descrizione capitolo/articolo:</b>	FONDI EUROPEI - FONDI PON - METRO - EDILIZIA PUBBLICA - REALIZZAZIONE NUOVE RESIDENZE PER INCLUSIONE SOCIALE IN VIA VAGNONE 15 – VEDASI CAP. 32400008 ENTRATA							
<b>Conto finanziario n.</b>	<b>Descrizione conto finanziario:</b>							

U.2.02.01.09.001	Fabbricati ad uso abitativo
------------------	-----------------------------

Di impegnare la spesa di Euro 27.131,50 comprensiva di IVA al 10% a SMAT S.p.A. per l'allacciamento idrico, utilizzando i fondi "Imprevisti spese tecniche" (impegno n. 919/2020) per Euro 2.746,52 e (impegno n. 4250/2019) per Euro 24.384,98, prenotati con precedente DD atto n. mecc. 2018 06303/047 finanziati con i fondi del Programma Operativo Nazionale Città Metropolitana 2014- 2020 – PON METRO TORINO- TO4.1.1, già accertati con la già citata determinazione dirigenziale n. 201837382/068 e riaccertati con la citata determinazione mecc. n. 2018 06303/047 (accertamento 194/2020) secondo il seguente prospetto:

IMPORTO	ANNO BILANCIO	Miss	Progr	Tit	Macro Aggr	Capitolo Articolo	serv resp	scadenza obblig
allacciamento idrico 24.384,98	2023	08	02	2	02	163400016004	063	31/12/2023

<b>Descrizione capitolo/articolo:</b>	FONDI EUROPEI - FONDI PON - METRO - EDILIZIA PUBBLICA - REALIZZAZIONE NUOVE RESIDENZE PER INCLUSIONE SOCIALE IN VIA VAGNONE 15 – VEDASI CAP. 32400008 ENTRATA
<b>Conto finanziario n.</b>	<b>Descrizione conto finanziario:</b>
U.2.02.01.09.001	Fabbricati ad uso abitativo

IMPORTO	ANNO BILANCIO	Miss	Progr	Tit	Macro Aggr	Capitolo Articolo	serv resp	scadenza obblig
allacciamento idrico 2.746,52	2023	08	02	2	02	163500002002	063	31/12/2023

<b>Descrizione capitolo/articolo:</b>	FONDI EUROPEI - FONDI PON - METRO - INCARICHI ESTERNI - EDILIZIA PUBBLICA - VEDASI CAP. 32400008 ENTRATA
<b>Conto finanziario n.</b>	<b>Descrizione conto finanziario:</b>
U.2.02.03.05.001	Fabbricati ad uso abitativo

Di impegnare la spesa di Euro 22.330,88 Inarcassa 4% ed IVA al 22% compresi per l'affidamento dell'incarico professionale di collaudatore tecnico funzionale impiantistico all'Ing. Giuseppe RIDOLFO, utilizzando i fondi "Imprevisti spese tecniche" (impegno n. 919/2020), prenotati con precedente DD atto n. mecc. 2018 06303/047 finanziati con i fondi del Programma Operativo Nazionale Città Metropolitana 2014- 2020 – PON METRO TORINO- TO4.1.1, già accertati con la già citata determinazione dirigenziale n. 201837382/068 e riaccertati con la citata determinazione mecc. n. 2018 06303/047 (accertamento 194/2020) secondo il seguente prospetto:

<b>Importo</b>	<b>Anno Bilancio</b>	<b>Missione</b>	<b>Programma</b>	<b>Titolo</b>	<b>Macro aggregato</b>	<b>Capitolo/ Articolo</b>	<b>Servizi o Responsabile</b>	<b>Scadenza obbligazione</b>
Incarico Ing. RIDOLFO collaudo tecnico-funzionale IVA e oneri compresi Euro 22.330,88	2023	08	02	2	02	163500002002	063	31/12/2023
<b>Descrizione capitolo/articolo:</b>				FONDI EUROPEI - FONDI PON - METRO - INCARICHI ESTERNI - EDILIZIA PUBBLICA - VEDASI CAP. 32400008 ENTRATA				
<b>Conto finanziario n.</b>				<b>Descrizione conto finanziario:</b>				
U.2.02.03.05.001				Fabbricati ad uso abitativo				

Di approvare la somma di Euro 269.326,77 IVA 10% compresa per Adeguamento Prezzi - art. 26 D.L. 50/2022 (Decreto Aiuti)", concesso dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti per i SAL n. 5-6-7, a favore di M.I.T Srl con sede in Nichelino Via Calatafimi 25 P.IVA 05628090010, finanziati con fondi provenienti dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti già accertati con la già citata determinazione dirigenziale n. 7457/2023 (accertamento 5146/2023) secondo il seguente prospetto:

<b>Importo</b>	<b>Anno Bilancio</b>	<b>Missione</b>	<b>Programma</b>	<b>Titolo</b>	<b>Macro aggregato</b>	<b>Capitolo/ Articolo</b>	<b>Servizi o Responsabile</b>	<b>Scadenza obbligazione</b>
----------------	----------------------	-----------------	------------------	---------------	------------------------	---------------------------	-------------------------------	------------------------------

Fondo Adeguamento Prezzi (IVA compresa) SAL 5-6-7 Euro 269.326,77	2023	08	02	2	02	146900002001	063	31/12/2023
<b>Descrizione capitolo/articolo:</b>				EDILIZIA ABITATIVA PUBBLICA PER IL SOCIALE - FONDO ADEGUAMENTO PREZZI - ART. 26 DL 50/2022 - VEDASI CAP. 031760014 ENTRATA - sett. 063				
<b>Conto finanziario n.</b>				<b>Descrizione conto finanziario:</b>				
U.2.02.01.09.001				Fabbricati ad uso abitativo				

A seguito di quanto sopra approvato il nuovo quadro economico e cronoprogramma finanziario risultano così composti:

	Anni vari 2013- 2018 Euro	Anno 2020 Euro	Anno 2021 Euro	Anno 2022 Euro	Anno 2023 Euro	Totale Euro
Opere al netto del ribasso (IVA compresa) det. 201806303/047					993.900,86	993.900,86
<b>A1) OPERE CONTRATTUALI AL NETTO DEL RIBASSO I.V.A. 10% COMPRESA FINANZIATE CON NUOVO MUTUO</b>						<b>993.900,86</b>
Opere al netto del ribasso (IVA compresa) det. 201806303/047		1.244.187,03	124.333,37	413.367,73	1.096.501,11	2.878.389,24
Oneri contrattuali sicurezza non soggetti a ribasso (IVA compresa) det. 201806303/047			41.846,41	88.383,05	144.770,54	275.000,00
<b>A2) OPERE CONTRATTUALI AL NETTO DEL RIBASSO I.V.A. 10% COMPRESA FINANZIATE CON PON METRO 2014-2020</b>						<b>3.153.389,24</b>

Opere al netto del ribasso Variante art.106 c.2 D.Lgs. 50/2016 (IVA compresa) DD 29/2022					145.583,06	145.583,06
Oneri contrattuali sicurezza non soggetti a ribasso Variante art. 106 c.2 D.Lgs. 50/2016 (IVA compresa) DD 29/2022					38.144,40	38.144,40
<b>A3) OPERE IN VARIANTE art. 106 c.2 D.Lgs. 50/2016 AL NETTO DEL RIBASSO I.V.A. 10% COMPRESA FINANZIATE CON PON METRO 2014-2020</b>						<b>183.727,46</b>
Opere al netto del ribasso Variante N. 2 art. 106 c.2 D.Lgs. 50/2016 (IVA compresa) DD 4463/2023					309.583,06	309.583,06
Oneri contrattuali sicurezza non soggetti a ribasso Variante N.2 art. 106 c.2 D.Lgs. 50/2016 (IVA compresa) DD 4463/2023					38.768,10	38.768,10
<b>A4) OPERE IN VARIANTE art. 106 c.2 D.Lgs. 50/2016 AL NETTO DEL RIBASSO I.V.A. 10% COMPRESA FINANZIATE CON MUTUO</b>						<b>348.351,16</b>
Opere supplementari al netto del ribasso art. 106 c.1 lett.b) D.Lgs. 50/2016 (IVA compresa) PRESENTE ATTO					128.889,67	128.889,67
Oneri contrattuali sicurezza non soggetti a ribasso art. 106 c.1 lett.b) D.Lgs. 50/2016 (IVA compresa) PRESENTE ATTO					33.000,00	33.000,00

<b>A5) OPERE SUPPLEMENTARI art. 106 c.1 lett.b) D.Lgs. 50/2016 AL NETTO DEL RIBASSO I.V.A. 10% COMPRESA FINANZIATE CON POC_TO_IV.3.1.a</b>						<b>161.889,67</b>
<b>Totale importo contrattuale</b>		<b>1.244.187,03</b>	<b>166.179,78</b>	<b>501.750,78</b>	<b>2.929.140,80</b>	<b>4.841.258,39</b>
Incentivo funzioni tecniche art. 113, comma3, D.Lgs. 50/2016 (80% del 2% opere coeff. 1,00 – coeff. 0,95) det. 201806303/047					77.923,14	77.923,14
Fondo innovazione (Quota 20% del 2% opere – coeff. 1,00 – coeff. 0,95) det. 201806303/047					19.480,78	19.480,78
Affidamento M.T.E. S.r.l. per verifica energetica ed acustica (I.V.A. e oneri compresi) DD 3815/2023					18.326,55	18.326,55
Affidamento ing. PIRETTA estensione incarico professionale opere strutturali in variante (I.V.A. e oneri compresi) DD 4463/2023					11.512,27	11.512,27
<b>B1)SOMMEADISPOSIZIONEFINANZIATECONNUOVO MUTUO</b>						<b>127.242,74</b>
Imprevisti opere e allacciamenti (I.V.A. compresa) det. 201806303/047					3.757,55	3.757,55
Compensazione prezzi materiali da costruzione (IVA compresa) alla ditta MIT S.r.l. DD 1218/2022				33.497,26		33.497,26
Decreto Aiuti prezzi materiali da costruzione (IVA compresa) alla Ditta MIT S.r.l. DD 4327/2022				111.914,90		111.914,90

Decreto Aiuti prezzi materiali da costruzione (IVA compresa) alla Ditta MIT S.r.l. – DD 1427/2023					91.843,09	91.843,09
Decreto Aiuti prezzi materiali da costruzione (IVA compresa) alla Ditta MIT Srl DD 3815/2023					104.962,89	104.962,89
Affidamento IREN Smart Solution S.p.A. (I.V.A. compresa) DD 2288/2020			1.049,20			1.049,20
Affidamento IRETI S.p.A. (I.V.A. compresa) DD 2932/2020			1.612,02			1.612,02
Affidamento IREN SMART SOLUTION S.p.A. (I.V.A. compresa) DD 7091/2023					18.122,51	18.122,51
<b>B2) SOMME A DISPOSIZIONE PER OPERE FINANZIATE CON PON METRO 2014-2020</b>						<b>366.759,42</b>
Imprevisti spese tecniche indagini e prove di laboratorio (I.V.A. e oneri compresi) det. 201806303/047					9.615,02	9.615,02
Affidamento allacciamento idrico SMAT SpA (IVA compresa) PRESENTE ATTO					27.131,50	27.131,50
Incarico collaudatore tecnico-funzionale Ing. RIDOLFO (IVA e oneri compresi) PRESENTE ATTO					22.330,88	22.330,88

Incarico direttore operativo con funzione di coord. Sicurezza in fase di esecuzione DD 257/2021 ora Imprevisti spese tecniche					126.746,51	126.746,51
Incarico DO strutture ing. Piretta (IVA e oneri compresi) DD 1750/2020			10.143,68	9.399,81	14.268,76	33.812,25
Incarico collaudatore statico strutturale Ing. Pizza (I.V.A. e oneri compresi) DD 4809/2020					18.841,68	18.841,68
Incarico indagine Georadar Dott. Genovese (I.V.A. e oneri compresi) DD 2472/2021			2.799,90			2.799,90
Incarico progettazione variante opere strutturali Ing. Piretta (I.V.A. e oneri compresi) DD 4682/2021			7.218,98		7.291,57	14.510,55
Incarico indagine Georadar Dott. Genovese (I.V.A. e oneri compresi) DD 29/2022				2.799,90		2.799,90
Spese tecniche per Commissione di gara (I.V.A. e oneri compresi) det. 201806303/047					1.158,32	1.158,32
Incarico prog. Strutture ing. Piretta (mecc. 201703097/047) IVA oneri compr.	30.260,88					30.260,88
<b>B3 )SOMME A DISPOSIZIONE PER SPESE TECNICHE FINANZIATE CON PON METRO 2014-2020</b>						<b>290.007,39</b>

Incarico geologo dott. Genovese (mecc. 201200467/047) I.V.A. e oneri compresi	18.486,77					18.486,77
Incarico disegnatore ing. Rinaldi (mecc. 201302360/047 – 201305986/047) I.V.A. e oneri compresi					7.820,40	7.820,40
Incarico coordinatore sicurezza progettazione soc. Enarch S.r.l. (mecc. 201300648/047 – 201305986/047) I.V.A. e oneri compresi.	27.596,10					27.596,10
Incarico prog. Impianti R.T. MTE Ingegneria S.r.l. /Cervi e Associati S.r.l. (mecc. 201301632/047 – 201305986/047) IVA e oneri compresi.	44.061,33					44.061,33
Incarico verifica Progetto soc. PROJECT S.C.A.R.L. (mecc. 201301717/047 – 201305986/047) I.V.A. e oneri compresi	19.206,82					19.206,82
<b>B4) SOMME A DISPOSIZIONE PER SPESE TECNICHE FINANZIATE CON CONTRIBUTO REGIONALE “PROGRAMMA CASA 10.000 ALLOGGI ENTRO IL 2012”</b>						<b>117.171.42</b>
Incarico geologo dott. Genovese (mecc. 201704653/047) I.V.A. e oneri compresi	6.346,44					6.346,44

Incarico coordinatore sicurezza in progettazione soc. Enarch S.r.l. (mecc. 201704652/047) I.V.A. e oneri compresi	5.709,60					5.709,60
Incarico prog. Impianti R.T. MTE Ingegneria S.r.l. /Cervi e Associati S.r.l. (mecc. 201704651/047) I.V.A. e oneri compresi	21.315,84					21.315,84
Incarico verifica Progetto soc. PROJECT S.C.A.R.L. (mecc. 201705483/047) I.V.A. e oneri compresi	5.963,36					5.963,36
<b>B5) SOMME A DISPOSIZIONE PER SPESE TECNICHE FINANZIATE CON MEZZI DI BILANCIO</b>						<b>39.335,24</b>
Affidamento allacciamento teleriscaldamento a IREN S.p.A. (IVA compresa) PRESENTE ATTO					16.170,00	16.170,00
Imprevisti opere spese tecniche (IVA e oneri compresi) PRESENTE ATTO					126.151,48	126.151,48
<b>B6) SOMME A DISPOSIZIONE PER IMPREVISTI OPERE E SPESE TECNICHE FINANZIATE CON POC_TO_IV.3.1.a</b>						<b>142.321,48</b>
Fondo Adeguamento Prezzi SAL 5-6-7 ditta MIT S.r.l. (IVA compresa) PRESENTE ATTO					269.326,77	269.326,77
<b>B.7) FONDO ADEGUAMENTO PREZZI</b>						<b>269.326,77</b>

Ribasso del 27,812% IVA 10% compresa (PON METRO 2014-2020) det. 201806303/047					71.644,81	71.644,81
Ribasso del 27,812% IVA 10% compresa (MUTUO) det. 201806303/047					4.731,99	4.731,99
<b>TOTALE DA FINANZIARE</b>	<b>178.947,14</b>	<b>1.244.187,03</b>	<b>189.003,56</b>	<b>659.362,65</b>	<b>3.998.299,27</b>	<b>6.269.799,65</b>

Cronoprogramma finanziario	Anni vari 2013-2019 Euro	Anno 2020 Euro	Anno 2021 Euro	Anno 2022 Euro	Anno 2023 Euro
<b>Stanziamiento</b>	<b>178.947,14</b>	1.244.187,03	189.003,56	659.362,65	<b>3.998.299,27</b>
<b>Impegno</b>	<b>178.947,14</b>	1.244.187,03	189.003,56	659.362,65	3.654.493,59
<b>Prenotato</b>					267.428,88
<b>Da prenotare</b>					0,00
<b>Ribasso</b>					76.376,80

La spesa complessiva di Euro **6.269.799,65** risulta così finanziata:

- per Euro **4.065.528,32** con fondi del Programma Operativo Nazionale Città Metropolitana 2014-2020 - PON METRO TORINO - TO 4.1.1 adottato con decisione della Commissione Europea C (2015) 49998 del 14 luglio 2015, con contributo comunitario a carico del FESR, FSE e Fondo di Rotazione Statale e con trasferimenti PON da progetti PREPON (acc. 263/2019 per Euro **1.555.655,85** tutto introitato rev. 33248-34398-30350/2019, acc. 194/2020 per Euro **2.077.955,74** introitato per Euro 1.225.741,07 rev. 30350/2020 - 32120/2022 - 7422-12369-15108-17500-22676/2023, acc. 2658/2018 per Euro **30.260,88** tutto introitato rev. 42536/2018, acc. 1838/2020 per Euro **215.743,12**, acc. 1910/2020 per Euro **33.812,25** introitato per Euro 19.543,49 rev. 19229/2021 - 1247/2023, acc. 2049/2020 per Euro **1.049,20** acc. 2196/2020 per Euro **1.612,02** introitato con rev. 17926/21, acc. 2811/2020 per Euro **18.841,68**, acc. 264/2019 per Euro **130.597,58** tutto introitato rev. 33249/2019);
- per Euro **304.211,15** finanziamento POC\_TO\_IV.3.1.a;
- per Euro **1.474.226,75** con mutuo Cassa DD.PP. n. 2323 posizione n. 6049766/00;
- per Euro **117.171,42** con contributo Regionale " PROGRAMMA CASA 10.000 ALLOGGI ENTRO IL 2012" già introitato;
- per Euro **39.335,24** con mezzi di Bilancio;
- per Euro **269.326,77** con "Fondo Adeguamento Prezzi - art. 26 D.L. 50/2022 (Decreto Aiuti)",

concesso dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti (acc. 5146/2023).

Di approvare la modifica dell'imputazione della spesa per Euro 1.344.599,27 di cui alle citate determinazioni dirigenziali mecc n. 201806303/047, DD. n. 257/2021 e DD. n. 4463/2023, dai capitoli e articoli dell'anno 2023 ai medesimi capitoli e articoli dell'anno 2024, le cui variazioni ai capitoli di pertinenza e al correlato Fondo Pluriennale Vincolato per dare copertura agli impegni di spesa, sono state approvate con la DD 8123-23 del 20/12/2023 esecutiva dal 20/12/2023, così come di seguito indicato:

A seguito della modifica di imputazione della spesa il nuovo QE e cronoprogramma risultano aggiornati come segue:

	Anni vari 2013-2018 Euro	Anno 2020 Euro	Anno 2021 Euro	Anno 2022 Euro	Anno 2023 Euro	Anno 2024 Euro	Totale Euro
Opere al netto del ribasso (IVA compresa) det. 201806303/047					273.900,86	720.000,00	993.900,86
<b>A1) OPERE CONTRATTUALI AL NETTO DEL RIBASSO I.V.A. 10% COMPRESA FINANZIATE CON NUOVO MUTUO</b>							<b>993.900,86</b>
Opere al netto del ribasso (IVA compresa) det. 201806303/047		1.244.187,03	124.333,37	413.367,73	1.096.501,11		2.878.389,24
Oneri contrattuali sicurezza non soggetti a ribasso (IVA compresa) det. 201806303/047			41.846,41	88.383,05	144.770,54		275.000,00
<b>A2) OPERE CONTRATTUALI AL NETTO DEL RIBASSO I.V.A. 10% COMPRESA FINANZIATE CON PON METRO 2014-2020</b>							<b>3.153.389,24</b>
Opere al netto del ribasso Variante art.106 c.2 D.Lgs. 50/2016 (IVA compresa) DD 29/2022					145.583,06		145.583,06
Oneri contrattuali sicurezza non soggetti a ribasso Variante art. 106 c.2 D.Lgs. 50/2016 (IVA compresa) DD 29/2022					38.144,40		38.144,40

<b>A3) OPERE IN VARIANTE art. 106 c.2 D.Lgs. 50/2016 AL NETTO DEL RIBASSO I.V.A. 10% COMPRESA FINANZIATE CON PON METRO 2014-2020</b>							<b>183.727,46</b>
Opere al netto del ribasso Variante N. 2 art. 106 c.2 D.Lgs. 50/2016 (IVA compresa) DD 4463/2023					309.583,06		309.583,06
Oneri contrattuali sicurezza non soggetti a ribasso Variante N.2 art. 106 c.2 D.Lgs. 50/2016 (IVA compresa) DD 4463/2023					17.268,10	21.500,00	38.768,10
<b>A4) OPERE IN VARIANTE art. 106 c.2 D.Lgs. 50/2016 AL NETTO DEL RIBASSO I.V.A. 10% COMPRESA FINANZIATE CON MUTUO</b>							<b>348.351,16</b>
Opere supplementari al netto del ribasso art. 106 c.1 lett.b) D.Lgs. 50/2016 (IVA compresa) PRESENTE ATTO						128.889,67	128.889,67
Oneri contrattuali sicurezza non soggetti a ribasso art. 106 c.1 lett.b) D.Lgs. 50/2016 (IVA compresa) PRESENTE ATTO						33.000,00	33.000,00
<b>A5) OPERE SUPPLEMENTARI art. 106 c.1 lett.b) D.Lgs. 50/2016 AL NETTO DEL RIBASSO I.V.A. 10% COMPRESA FINANZIATE CON POC_TO_IV.3.1.a</b>							<b>161.889,67</b>
<b>Totale importo contrattuale</b>		<b>1.244.187,03</b>	<b>166.179,78</b>	<b>501.750,78</b>	<b>2.025.751,13</b>	<b>903.389,67</b>	<b>4.841.258,39</b>
Incentivo funzioni tecniche art. 113, comma3, D.Lgs. 50/2016 (80% del 2% opere coeff. 1,00 – coeff. 0,95) det. 201806303/047						77.923,14	77.923,14

Fondo innovazione (Quota 20% del 2% opere – coeff. 1,00 – coeff. 0,95) det. 201806303/047						19.480,78	19.480,78
Affidamento M.T.E. S.r.l. per verifica energetica ed acustica (I.V.A. e oneri compresi) DD 3815/2023					18.326,55		18.326,55
Affidamento ing. PIRETTA estensione incarico professionale opere strutturali in variante (I.V.A. e oneri compresi) DD 4463/2023					11.512,27		11.512,27
<b>B1)SOMMEADISPOSIZIONEFINANZIATECONNUOVO MUTUO</b>							<b>127.242,74</b>
Imprevisti opere e allacciamenti (I.V.A. compresa) det. 201806303/047						3.757,55	3.757,55
Compensazione prezzi materiali da costruzione (IVA compresa) alla ditta MIT S.r.l. DD 1218/2022				33.497,26			33.497,26
Decreto Aiuti prezzi materiali da costruzione (IVA compresa) alla Ditta MIT S.r.l. DD 4327/2022				111.914,90			111.914,90
Decreto Aiuti prezzi materiali da costruzione (IVA compresa) alla Ditta MIT S.r.l. – DD 1427/2023					91.843,09		91.843,09
Decreto Aiuti prezzi materiali da costruzione (IVA compresa) alla Ditta MIT Srl DD 3815/2023					104.962,89		104.962,89

Affidamento IREN Smart Solution S.p.A. (I.V.A. compresa) DD 2288/2020			1.049,20				1.049,20
Affidamento IRETI S.p.A. (I.V.A. compresa) DD 2932/2020			1.612,02				1.612,02
Affidamento IREN SMART SOLUTION S.p.A. (I.V.A. compresa) DD 7091/2023					18.122,51		18.122,51
<b>B2) SOMME A DISPOSIZIONE PER OPERE FINANZIATE CON PON METRO 2014-2020</b>							<b>366.759,42</b>
Imprevisti spese tecniche indagini e prove di laboratorio (I.V.A. e oneri compresi) det. 201806303/047						9.615,02	9.615,02
Affidamento allacciamento idrico SMAT SpA (IVA compresa) PRESENTE ATTO					27.131,50		27.131,50
Incarico collaudatore tecnico-funzionale Ing. RIDOLFO (IVA e oneri compresi) PRESENTE ATTO					22.330,88		22.330,88
Incarico direttore operativo con funzione di coord. Sicurezza in fase di esecuzione DD 257/2021 ora Imprevisti spese tecniche						126.746,51	126.746,51
Incarico DO strutture ing. Piretta (IVA e oneri compresi) DD 1750/2020			10.143,68	9.399,81	14.268,76		33.812,25
Incarico collaudatore statico strutturale Ing. Pizza (I.V.A. e oneri compresi) DD 4809/2020					18.841,68		18.841,68

Incarico indagine Georadar Dott. Genovese (I.V.A. e oneri compresi) DD 2472/2021			2.799,90				2.799,90
Incarico progettazione variante opere strutturali Ing. Piretta (I.V.A. e oneri compresi) DD 4682/2021			7.218,98		7.291,57		14.510,55
Incarico indagine Georadar Dott. Genovese (I.V.A. e oneri compresi) DD 29/2022				2.799,90			2.799,90
Spese tecniche per Commissione di gara (I.V.A. e oneri compresi) det. 201806303/047						1.158,32	1.158,32
Incarico prog. Strutture ing. Piretta (mecc. 201703097/047) IVA oneri compr.	30.260,88						30.260,88
<b>B3 )SOMME A DISPOSIZIONE PER SPESE TECNICHE FINANZIATE CON PON METRO 2014-2020</b>							<b>290.007,39</b>
Incarico geologo dott. Genovese (mecc. 201200467/047) I.V.A. e oneri compresi	18.486,77						18.486,77
Incarico disegnatore ing. Rinaldi (mecc. 201302360/047 – 201305986/047) I.V.A. e oneri compresi					7.820,40		7.820,40
Incarico coordinatore sicurezza progettazione soc. Enarch S.r.l. (mecc. 201300648/047 – 201305986/047) I.V.A. e oneri compresi.	27.596,10						27.596,10

Incarico prog. Impianti R.T. MTE Ingegneria S.r.l. /Cervi e Associati S.r.l. (mecc. 201301632/047 – 201305986/047) IVA e oneri compresi.	44.061,33						44.061,33
Incarico verifica Progetto soc. PROJECT S.C.A.R.L. (mecc. 201301717/047 – 201305986/047) I.V.A. e oneri compresi	19.206,82						19.206,82
<b>B4) SOMME A DISPOSIZIONE PER SPESE TECNICHE FINANZIATE CON CONTRIBUTO REGIONALE “PROGRAMMA CASA 10.000 ALLOGGI ENTRO IL 2012”</b>							<b>117.171,42</b>
Incarico geologo dott. Genovese (mecc. 201704653/047) I.V.A. e oneri compresi	6.346,44						6.346,44
Incarico coordinatore sicurezza in progettazione soc. Enarch S.r.l. (mecc. 201704652/047) I.V.A. e oneri compresi	5.709,60						5.709,60
Incarico prog. Impianti R.T. MTE Ingegneria S.r.l. /Cervi e Associati S.r.l. (mecc. 201704651/047) I.V.A. e oneri compresi	21.315,84						21.315,84
Incarico verifica Progetto soc. PROJECT S.C.A.R.L. (mecc. 201705483/047) I.V.A. e oneri compresi	5.963,36						5.963,36
<b>B5) SOMME A DISPOSIZIONE PER SPESE TECNICHE FINANZIATE CON MEZZI DI BILANCIO</b>							<b>39.335,24</b>

Affidamento allacciamento teleriscaldamento a IREN S.p.A. (IVA compresa) PRESENTE ATTO					16.170,00		16.170,00
Imprevisti opere spese tecniche (IVA e oneri compresi) PRESENTE ATTO						126.151,48	126.151,48
<b>B6) SOMME A DISPOSIZIONE PER IMPREVISTI OPERE E SPESE TECNICHE FINANZIATE CON POC_TO_IV.3.1.a</b>							<b>142.321,48</b>
Fondo Adeguamento Prezzi SAL 5-6-7 ditta MIT S.r.l. (IVA compresa) PRESENTE ATTO					269.326,77		269.326,77
<b>B.7) FONDO ADEGUAMENTO PREZZI</b>							<b>269.326,77</b>
Ribasso del 27,812% IVA 10% compresa (PON METRO 2014-2020) det. 201806303/047						71.644,81	71.644,81
Ribasso del 27,812% IVA 10% compresa (MUTUO) det. 201806303/047						4.731,99	4.731,99
<b>TOTALE DA FINANZIARE</b>	<b>178.947,14</b>	<b>1.244.187,03</b>	<b>189.003,56</b>	<b>659.362,65</b>	<b>2.653.700,00</b>	<b>1.344.599,27</b>	<b>6.269.799,65</b>

Cronoprogramma finanziario	Anni vari 2013-2019 Euro	Anno 2020 Euro	Anno 2021 Euro	Anno 2022 Euro	Anno 2023 Euro	Anno 2024 Euro
<b>Stanziamiento</b>	<b>178.947,14</b>	1.244.187,03	189.003,56	659.362,65	2.653.700,00	1.344.599,27
<b>Impegno</b>	<b>178.947,14</b>	1.244.187,03	189.003,56	659.362,65	2.653.700,00	1.000.793,59
<b>Prenotato</b>						267.428,88

Da prenotare									0,00
Ribasso									76.376,80

In occasione della prima variazione utile si provvederà ad adeguare la Programmazione Triennale degli investimenti al nuovo importo complessivo dell'opera.

#### DD. 6303/18 - MUTUO

Importo Impegno		Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo e articolo	Servizio Respons	Scadenza obbligaz
4.731,99€ <i>Imp. 923/2020</i>	Ribasso opere MUTUO								
720.000,00€ <i>Imp. 7261/2020</i>	OPERE mutuo								
77.923,14€ <i>Imp. 22632/2021</i>	Fondo 80%								
19.480,78€ <i>Imp. 22633/2021</i>	Fondo 20%								
<b>Totale 822.135,91</b>		<b>2024</b>	<b>08</b>	<b>02</b>	<b>2</b>	<b>02</b>	<b>163400016003</b>	<b>063</b>	<b>31.12.2024</b>
<b>Descrizione capitolo/articolo</b>		FONDI EUROPEI - FONDI PON - METRO - EDILIZIA PUBBLICA - REALIZZAZIONE NUOVE RESIDENZE PER INCLUSIONE SOCIALE IN VIA VAGNONE 15 - VEDASI CAP. 32400008 ENTRATA - settore 063							
<b>Conto finanziario n.</b>		U.2.02.01.09.001							
<b>Descrizione conto finanziario</b>		Fabbricati ad uso abitativo							

#### DD. 6303/18 – PON METRO

Importo Impegno		Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo e articolo	Servizio Respons	Scadenza obbligaz
9.615,02€ <i>Imp. 4250/2019</i>	Imprevisti spese tecniche								
1.158,32€ <i>Imp. 4251/2019</i>	Commissioni								
3.757,55€ <i>Imp. 922/2020</i>	Imprevisti opere								
71.644,81€ <i>Imp. 920/2020</i>	Ribasso								

<b>Totale</b> 86.175,70		2024	08	02	2	02	163400016004	063	31.12.2024
<b>Descrizione capitolo/articolo</b>		FONDI EUROPEI - FONDI PON - METRO - EDILIZIA PUBBLICA - REALIZZAZIONE NUOVE RESIDENZE PER INCLUSIONE SOCIALE IN VIA VAGNONE 15 - VEDASI CAP. 32400008 ENTRATA - settore 063							
<b>Conto finanziario n.</b>		U.2.02.01.09.001							
<b>Descrizione conto finanziario</b>		Fabbricati ad uso abitativo							

#### DD. 4463/23 - MUTUO

Importo Impegno		Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo e articolo	Servizio Respons	Scadenza obbligaz
21.500,00€ <i>Imp.</i> 17761/2023	Oneri mutuo								
<b>Totale</b> 21.500,00		2024	08	02	2	02	163400016003	063	31.12.2024
<b>Descrizione capitolo/articolo</b>		FONDI EUROPEI - FONDI PON - METRO - EDILIZIA PUBBLICA - REALIZZAZIONE NUOVE RESIDENZE PER INCLUSIONE SOCIALE IN VIA VAGNONE 15 - VEDASI CAP. 32400008 ENTRATA - settore 063							
<b>Conto finanziario n.</b>		U.2.02.01.09.001							
<b>Descrizione conto finanziario</b>		Fabbricati ad uso abitativo							

#### DD. 257/21 – PON METRO

Importo Impegno		Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo e articolo	Servizio Respons	Scadenza obbligaz
126.151,48€ <i>Imp.</i> 6134/2021	Imprevisti spese tecniche								
<b>Totale</b> 126.151,48		2024	08	02	2	02	163400016004	063	31.12.2024
<b>Descrizione capitolo/articolo</b>		FONDI EUROPEI - FONDI PON - METRO - EDILIZIA PUBBLICA - REALIZZAZIONE NUOVE RESIDENZE PER INCLUSIONE SOCIALE IN VIA VAGNONE 15 - VEDASI CAP. 32400008 ENTRATA - settore 063							
<b>Conto finanziario n.</b>		U.2.02.01.09.001							
<b>Descrizione conto finanziario</b>		Fabbricati ad uso abitativo							

#### PRESENTE ATTO – PON METRO

Importo Impegno		Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo e articolo	Servizio Respons	Scadenza obbligaz
126.746,51€ <i>PRESENTE ATTO</i>	Imprevisti opere e spese								

	tecniche								
<b>128.889,67€</b> <i>PRESENTE</i> <i>ATTO</i>	Opere suppleme ntari								
<b>33.000,00€</b> <i>PRESENTE</i> <i>ATTO</i>	Oneri suppleme ntari								
<b>Totale</b> <b>288.636,18</b>		<b>2024</b>	<b>08</b>	<b>02</b>	<b>2</b>	<b>02</b>	<b>163400016004</b>	<b>063</b>	<b>31.12.2024</b>
<b>Descrizione capitolo/articolo</b>	FONDI EUROPEI - FONDI PON - METRO - EDILIZIA PUBBLICA - REALIZZAZIONE NUOVE RESIDENZE PER INCLUSIONE SOCIALE IN VIA VAGNONE 15 - VEDASI CAP. 32400008 ENTRATA - settore 063								
<b>Conto finanziario n.</b>	U.2.02.01.09.001								
<b>Descrizione conto finanziario</b>	Fabbricati ad uso abitativo								

IL DIRIGENTE  
Firmato digitalmente  
Eros Primo