

**CITTA' DI TORINO**

DIVISIONE SERVIZI TECNICI - COORDINAMENTO
SERVIZIO EDILIZIA PER LA CULTURA

**INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO
(data pubblicazione 17 GENNAIO 2020)**

per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla consultazione su piattaforma MEPA di Consip S.p.a. per l'affidamento dei LAVORI DI ORDINARIA MANUTENZIONE EDIFICI PER LA CULTURA ANNO 2020 – LOTTI 1 E 2

FINANZIAMENTO: mezzi di bilancio

MODALITA' DI AFFIDAMENTO LL.PP.: Successiva **procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.** che avverrà **mediante interpello di n. 3 operatori economici per ogni lotto d'intervento, con RDO su piattaforma MEPA** di Consip S.p.a con il **criterio del minor prezzo**, trattandosi di contratto da stipulare a misura mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, sulla scorta di apposito bando di gara che disciplinerà nel dettaglio le modalità di gara ed affidamento.

Nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, non potranno partecipare alla gara i contraenti uscenti e gli operatori economici, ancorché non aggiudicatari, invitati nella analoga procedura relativa all'anno 2019.

LUOGO DI ESECUZIONE: Torino.

DESCRIZIONE SINTETICA DEI LAVORI: L'appalto ha per oggetto le opere di ordinaria manutenzione per l'anno 2020 da eseguire all'interno di edifici per la cultura di proprietà della Città di Torino.

AMMONTARE DELL'APPALTO PER OGNI SINGOLO LOTTO: Importo a base di gara **Euro 74.500,00** da compensarsi interamente a misura, di cui Euro 74.000,00 per opere soggette a ribasso ed Euro 500,00 per oneri della sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso.

CATEGORIA PREVALENTE: **OG2 - Classifica I** - Relativo importo lavorazioni: Euro 74.500,00 per ogni Lotto.

Il subappalto non può superare il 40% dell'importo complessivo del contratto. Ai sensi dell'art. 146, comma 3, del Codice non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento.

TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: 365 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori, e comunque entro e non oltre il 31 dicembre 2020.



CITTA' DI TORINO

SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI QUALIFICAZIONE: Possono presentare la candidatura i soggetti indicati nell'art. 45, commi 1 e 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i **presenti sulla piattaforma MEPA di Consip S.p.a., abilitati per la categoria prevalente dell'appalto in oggetto** ed in possesso dei seguenti requisiti:

- Requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i;
- Requisiti di qualificazione per l'esecuzione di Lavori Pubblici ai sensi dell'art. 83, comma 2 e 216, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 146, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. **per la categoria OG2 non è ammesso l'avvalimento.**

TERMINI E MODALITA' PER LA PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA:

La candidatura, redatta in lingua italiana e conforme al "Modello A" debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa (o in alternativa sottoscritto ed accompagnato dalla copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i) dovrà pervenire **esclusivamente mediante PEC** al seguente indirizzo:

servizitecnici.ediliziapubblica@cert.comune.torino.it

entro e non oltre le ore 10,00 del giorno 31 GENNAIO 2020, riportando nell'oggetto della PEC sopracitata la dicitura "INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO PER LAVORI DI ORDINARIA MANUTENZIONE EDIFICI PER LA CULTURA ANNO 2020 – LOTTI 1 E 2 "

Le candidature pervenute oltre il termine di cui sopra non saranno prese in considerazione.

MODALITA' DI INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE ALLA PROCEDURA: L'amministrazione procederà all'avvio della procedura ai sensi dell'art. art. 36, comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, invitando mediante apposita R.D.O sulla piattaforma MEPA di Consip S.p.a. n. 3 operatori per ogni Lotto d'intervento, individuati tra coloro che avranno presentato idonea candidatura e che risultino abilitati nella categoria prevalente indicata nel presente avviso, previa formale verifica della stessa, anche in conformità con la Linea Guida Anac n. 4 del 26.10.2016.

I sei operatori che verranno invitati alla negoziazione, verranno individuati tramite sorteggio.

In linea con quanto ribadito dalle Linee Guida Anac n. 4 del 01/03/2018, nell'ottica del rispetto del criterio di rotazione ed al fine di evitare le c.d. "rendite di posizione" e come più volte ribadito da dottrina e giurisprudenza in materia, non potranno essere interpellati gli operatori uscenti e/o già invitati nella precedente analoga procedura per l'anno 2019.



CITTA' DI TORINO

ALTRE INFORMAZIONI: Il presente avviso non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che si riserva in ogni caso la facoltà di non procedere all'espletamento della successiva Procedura Negoziata attraverso piattaforma Mepa di Consip S.p.a., senza che gli operatori economici possano reclamare alcuna pretesa al riguardo.

Parimenti, l'operatore economico che abbia presentato la propria candidatura ma non risulti presente sulla piattaforma MEPA di Consip S.p.A. per la categoria dei lavori in oggetto OG2 al momento dell'RDO, non potrà vantare alcuna pretesa al riguardo per il mancato invito da parte dell'Amministrazione.

L'accesso agli atti di cui al presente invito è regolato dalle norme in materia.

La richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti; essa dovrà essere dichiarata dall'operatore economico sotto sua personale responsabilità ed accertata dall'Amministrazione successivamente in sede di procedura di affidamento.

PUBBLICITA': il presente avviso in forma integrale viene pubblicato nel sito internet della Città di Torino <http://www.comune.torino.it> nella sezione **Appalti e Bandi**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Arch. Rosalba Stura
(rosalba.stura@comune.torino.it).

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
EDILIZIA PER LA CULTURA
(Arch. Rosalba Stura)

allegato: Modello candidatura "Mod. A"

