

(DA PUBBLICARE SUL PROFILO DEL COMMITTENTE)

COMUNE DI TORINO

Avviso di Preinformazione ex art. 81 del D.lgs n.36/2023

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

1 – Denominazione e punti di contatto:

Comune di Torino, Servizio Edilizia Scolastica – Via Bazzi n. 4 , 10152 Torino (Italia) – www.comune.torino.it/appalti
– Arch. Marcello Francione Tel. 011/01126173 - Indirizzo di posta elettronica: edilizia.scolastica@comune.torino.it
Servizio Appalti Lavori Pubblici - Piazza Palazzo di Citta n.1, 10122 Torino (Italia) - Tel. 011/01122997- Fax 011/01121910 - Indirizzo di Posta elettronica: appaltillpp@cert.comune.torino.it.

- **Tipo di appalto e luogo principale dei lavori, di consegna e di esecuzione:** appalto di lavori pubblici – Città di Torino.

L'appalto è suddiviso in lotti: no

-Ammissibilità di varianti: no

OGGETTO DELL'APPALTO

-Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

- Procedura negoziata per – *Manutenzione Straordinaria Recupero Funzionale Pertinenze Scolastiche. Incremento verde scolastico e sicurezza. Agenda 2030 ONU per lo sviluppo sostenibile (SDGs)* Codice Opera. 5082 C.N. (Cod. Nuts obbligatorio): ITC11 - CUP C12B22000550004 – CPV

- Quantitativo o entità totale dell'appalto:

importo base: Euro 458.000,00 lavori (a misura) soggetti a ribasso d'asta, oltre Euro 19.000,00 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; totale dell'appalto: Euro 477.000,00 oltre IVA.

- Categorie richieste:

Cat. prev. OS24 Opere a verde e arredo urbano - Classifica: II, riferita all'importo totale dei lavori. Importo lavorazioni: Euro 314.010,32 (O.S. inclusi). *Ex TABELLA A, All. II.12, D.Lgs. 36/2023.*

Lavorazioni che richiedono adeguata qualificazione, oltre a quella per la categoria prevalente, scorporabili e subappaltabili a imprese in possesso della relativa categoria artt. 104 co. 11 e 132 del D.Lgs. 36/2023 e D.M. 248/2016. TABELLA A, All. II.12, D.Lgs. 36/2023

Categoria OG1 Opere edifici civili e industriali - Importo lavori € 162.989,68 (Oneri della Sicurezza inclusi)

Termine per l'inizio e l'ultimazione dei lavori: 365 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna.

PROCEDURA

L'aggiudicazione avverrà con il **criterio del minor prezzo** ex art. 50, comma 4 D.Lgs.36/2023 utilizzando il Metodo A dell'allegato II.2 ed in applicazione dell'art. 54 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, si procederà all'esclusione automatica delle offerte risultate anomale nel solo caso in cui le offerte ammesse siano pari o superiori a 5. Qualora le offerte ammesse siano inferiori a 5, ed in ogni altro caso in cui l'Amministrazione lo ritenga opportuno, potrà valutare la congruità delle offerte che in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ex art. ex art. 54, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

- Lingua da utilizzarsi per le offerte: italiano

L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici.

ALTRE INFORMAZIONI

Informazioni complementari

Trattandosi di Avvisi di Preinformazione, la data prevista per l'avvio della procedura di affidamento nonché il quantitativo riportato per ciascun tipo di lavoro potrà subire variazioni in diminuzione o in aumento in relazione a mutate esigenze, allo stato attuale non preventivabili, o ad insindacabile giudizio dell'ente, o per motivazioni di pubblico interesse.

Ai fini della partecipazione alle gare in oggetto si dovrà far riferimento alle successive singole procedure di gara contenenti tutte le modalità e condizioni per la partecipazione alle procedure di aggiudicazione di cui sopra, che verranno pubblicizzati con le modalità e nei tempi previsti dalla normativa vigente, nonché sul Profilo Committente. Eventuali domande di partecipazione inviate in questa fase non verranno prese in considerazione.

Data di spedizione dell'avviso di pubblicazione sul profilo committente:

Responsabile del procedimento: Arch. Marcello FRANZIONE

Torino,

IL DIRIGENTE AREA APPALTI ED ECONOMATO