



## CITTA' DI TORINO

**DIREZIONE-GENERALE  
SERVIZIO CENTRALE ORGANI ISTITUZIONALI, SERVIZI GENERALI E CIVICI  
AREA APPALTI ED ECONOMATO  
S. ECONOMATO FORNITURA BENI E SERVIZI**

**ATTO N. DD 758**

**Torino, 23/02/2022**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** 05/100 - RDO MEPA 2938541 AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE CORRETTIVA DI APPARECCHIATURE INDUSTRIALI DA LAVANDERIA ED ELETTRODOMESTICI PER VARI SERVIZI COMUNALI - PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E CONTESTUALE CONSEGNA ANTICIPATA. SPESA EURO 100.650,00= (IVA 22% INCLUSA). CIG N. 90097855C9 - CUI S00514490010202100501

Con Determinazione Dirigenziale D.D. n. 6840 del 27/12/2021 è stata approvata l'indizione della procedura negoziata, per l'affidamento del servizio di manutenzione/riparazione di apparecchiature industriali da lavanderia ed elettrodomestici per vari servizi comunali, mediante il ricorso al mercato elettronico MEPA, ai sensi del combinato disposto dell'art.1, comma 2, lett.a) della Legge 120/2020 e dell'art. 58 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006, invitando gli operatori economici senza limitazione territoriale iscritti sul MEPA nella categoria merceologica Bando "Servizi - Assistenza, Manutenzione e Riparazione di Beni e Apparecchiature" che hanno sede operativa in Torino e Provincia o che si impegnano a istituire.

Con la stessa determinazione si è altresì proceduto alla prenotazione del relativo impegno di spesa per complessivi Euro 100.650,00 IVA inclusa.

Con R.d.O. n. 2938541 del 30/12/2021 è stata pubblicata la gara per l'affidamento del servizio in oggetto sulla piattaforma Consip, con le modalità della procedura telematica di acquisto, mediante ricorso al mercato elettronico MEPA consentendo la partecipazione agli O.E. iscritti per la categoria merceologica richiesta.

Alla scadenza del termine di presentazione delle offerte sono pervenute n.2 offerte, esaminate nelle sedute virtuali sulla piattaforma MEPA svolte secondo le modalità indicate nell'allegato "Riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute", scaricato dal portale MEPA della Pubblica Amministrazione (**all.1**).

Visti gli esiti della seduta di gara relativa alla succitata alla R.D.O. n.2938541, come si evince dal suddetto allegato, è risultata aggiudicataria la seguente Ditta:

- **COMPAGNIA GRANDI APPALTI PULIZIE SRL**, con sede legale in Piazza Rivarola, 14 -

TIVOLI (RM), P.IVA 14362311004 che ha offerto lo sconto ponderato complessivo del 24,99% che il RUP ha considerato congruo.

Visti gli atti di gara, si può procedere quindi all'approvazione della proposta di aggiudicazione, ferme restando le condizioni sospensive dell'efficacia previste dalla normativa vigente.

L'aggiudicazione diventerà quindi efficace allorché sarà stata effettuata positivamente la verifica di possesso dei prescritti requisiti, a norma dell'art.32, comma 7 del D.Lgs 50/2016.

Nelle more dell'espletamento delle suddette attività, dovendo garantire l'esecuzione del servizio di lavanderia indispensabile per lo svolgimento dell'attività degli asili nido a gestione diretta, viene disposta l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, come previsto dall'articolo 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/20 e, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta dando atto che nel caso in cui il mancato perfezionamento del contratto è imputabile alla ditta, l'Ente si riserva, ai sensi dell'art.2041 del Codice Civile, la facoltà di detrarre un importo pari al 10% del prezzo di aggiudicazione. L'esecuzione anticipata decorrerà dal 1° marzo 2022.

Richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D.Lgs. 118/2011 così come integrati e corretti con D.Lgs. 126/2014.

Dato atto che al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, trattandosi di procedura esperita mediante ricorso al M.E.P.A. (art. 32 c.10 lett b) D.lgs. 50/2016).

Dato atto che la suddetta Ditta con nota prot. n. 388 del 31/01/2022 ha comunicato l'istituzione della sede operativa in Strada Aeroporto 2/S - 10072 Caselle T.se (TO) come richiesto dal disciplinare di gara.

Occorre ora provvedere all'impegno di spesa, di Euro 82.500,00= , oltre ad Euro 18.150,00= per IVA al 22%, per un importo complessivo di Euro 100.650,00= IVA 22% compresa, a favore della succitata ditta COMPAGNIA GRANDI APPALTI PULIZIE SRL, con sede legale in Piazza Rivarola, 14 - TIVOLI (RM), P.IVA 14362311004.

Considerato che, ai sensi dell'art. 2 del Capitolato di gara, l'ammontare definitivo che sarà effettivamente erogato alla ditta aggiudicataria sarà determinato in virtù delle richieste di intervento che saranno pervenute, le quali non possono essere quantificate a priori;

Considerato altresì che, ai sensi dell'art. 5 del medesimo capitolato, per le motivazioni suddette, è prevista un'offerta al ribasso complessiva ponderata sui prezzi posti a base di gara delle varie tipologie di intervento e non sull'importo complessivo;

Si ritiene pertanto, da quanto sopra specificato, utilizzare, per tutta la durata dell'appalto, l'importo massimo presunto, pari ad Euro 100.650,00 IVA 22% compresa, in forma scalare.

Visto il decreto del Ministro dell'Interno del 24 dicembre 2021, pubblicato in G.U. n. 309 il 30 dicembre 2021, con il quale è stata differita al 31 marzo 2022 l'approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024 per gli Enti locali ed è stato autorizzato l'esercizio provvisorio, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL), per gli Enti che non hanno approvato il Bilancio di previsione entro il 31.12.2021;

Dato atto che alla data odierna il Bilancio di previsione 2022-2024 della Città di Torino risulta in fase di predisposizione e che lo stesso non è stato ancora approvato;

Richiamati in particolare:

- le disposizioni di cui ai commi 3 e 5 dell'art. 163 del D.Lgs. 267/2000, che prevedono limitazioni alle spese impegnabili durante l'esercizio provvisorio, nell'ambito degli stanziamenti di spesa previsti dall'ultimo bilancio di previsione approvato;

- il punto 8 del Principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 al D.Lgs.118/2011 e smi "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria";

Si attesta che la spesa è stata prenotata con Atto DD n. 6840 del 27/12/2021 e pertanto non rientra nei limiti previsti dal combinato disposto dell'art.163 commi 3 e 5 del D.Lgs 267/2000.

Si procederà con successivo provvedimento alla conferma di efficacia dell'aggiudicazione e successivamente alla stipula del contratto che sarà formalizzato con scrittura privata su MEPA previo controllo del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale.

Si dà atto che l'acquisizione oggetto del presente provvedimento è inserita nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2021-2022 con CUI S00514490010202100501.

Si dà atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "amministrazione aperta".

Tutto ciò premesso,

#### **LA DIRIGENTE**

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

#### **DETERMINA**

1. **di attestare** che il servizio oggetto della negoziazione rientra nelle competenze d'acquisto attribuite dalla Disposizione Interna n.1069 del 23 luglio 2020 al servizio scrivente;
2. **di dare atto** che il servizio in oggetto non è reperibile nelle Convenzioni Consip attive, ma a seguito di verifica sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) è presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel Bando "Servizi" - Servizi di Assistenza, Manutenzione e Riparazione di Beni e Apparecchiature";
3. **di attestare** che il presente provvedimento non è pertinente alla disciplina di cui alla circolare prot. 16298 del 19/12/2012;
4. **di dare atto** dell'indispensabilità e obbligatorietà del servizio in oggetto destinato a garantire il regolare funzionamento delle attività istituzionali degli Asili Nido;
5. **di approvare** il "Riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute" scaricato dal portale MEPA, contenenti le risultanze della gara (**all.1**);
6. **di affidare**, per i motivi espressi in narrativa e ai sensi del combinato disposto dell'art.1, comma 2, lett.a) della Legge 120/2020 e dell'art. 58 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006, il servizio di manutenzione correttiva di apparecchiature industriali da lavanderia ed elettrodomestici per vari servizi comunali alla ditta COMPAGNIA GRANDI APPALTI PULIZIE SRL, con sede legale in Piazza Rivarola, 14 - TIVOLI (RM), P.IVA 14362311004, per un importo di Euro 82.500,00=, oltre ad Euro 18.150,00= per IVA al 22%, per un importo complessivo di Euro 100.650,00= IVA 22% compresa;

7. **di approvare** la succitata spesa, con imputazione come da dettaglio economico finanziario, sui fondi prenotati con determinazione dirigenziale n. 6840 del 27/12/2021;
8. **di mandare in economia** Euro 2.420,00 del Capitolo 002620004001 del Bilancio 2022 e impegnare il corrispondente sul Bilancio 2025 ai sensi del Principio Contabile 5.1 ai fini ricognitivi verrà data comunicazione al Consiglio Comunale;
9. **di dare atto** che la suddetta Ditta con nota prot. n. 388 del 31/01/2022 ha comunicato l'istituzione della sede operativa in Strada Aeroporto 2/S - 10072 Caselle T.se (TO) come richiesto dal disciplinare di gara;
10. **di dare atto** che il servizio in oggetto sarà effettuato a chiamata, presso i vari Servizi dell'amministrazione cittadina, conseguentemente alle richieste che perverranno al Servizio Economato Fornitura Beni e Servizi in fase di esecuzione del contratto;
11. **di dare atto** che la spesa non rientra nei limiti previsti dal combinato disposto dell'art.163, commi 3 e 5 D.Lgs 267/2000, in quanto trattasi di spesa contingibile e indispensabile diretta a garantire l'esecuzione del servizio di lavanderia indispensabile per lo svolgimento dell'attività degli asili nido a gestione diretta;
12. **di dare atto** che l'acquisizione oggetto del presente provvedimento è inserita nel programma biennale 2021-2022 di acquisto beni e servizi, con attribuzione del codice CUI S00514490010202100501;
13. **di dare atto** che l'aggiudicazione diventerà efficace allorchè sarà stata effettuata positivamente la verifica del possesso dei prescritti requisiti, a norma dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs 50/2016, e che dopo avere dichiarato l'efficacia dell'aggiudicazione, si procederà alla stipulazione del relativo contratto nella forma della scrittura privata su piattaforma MEPA;
14. **di disporre**, nelle more dell'accertamento dei requisiti generali di partecipazione, l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, come previsto dall'articolo 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/20 e, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta dando atto che nel caso in cui il mancato perfezionamento del contratto è imputabile alla ditta, l'Ente si riserva, ai sensi dell'art.2041 del Codice Civile, la facoltà di detrarre un importo pari al 10% del prezzo di aggiudicazione. L'esecuzione anticipata decorrerà dal 1° marzo 2022.
15. **di approvare** il pagamento delle prestazioni maturate nel periodo intercorrente tra l'avvio del servizio e l'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva;
16. **di dare atto** che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti che verranno effettuati a favore della ditta suindicata,, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
17. **di attestare** che il servizio avrà luogo nel triennio 2022-2025 e che l'esigibilità delle obbligazioni avverranno rispettivamente entro il 31/12/2022 - 31/12/2023 - 31/12/2024 -31/12/2025.
18. **di dare atto** che al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9 del D.Lgs. 50/2016, trattandosi di procedura esperita mediante ricorso al M.E.P.A (art. 32 c.10 lett b) D.lgs. 50/2016);
19. **di dare atto** che il responsabile del Procedimento è il Funzionario P.O. con delega Dr.ssa Concettina GALANTE;
20. **di dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
21. **si da atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "amministrazione aperta"

Gli allegati sono conservati agli atti del Servizio proponente.

Dettaglio economico-finanziario

Si impegna la spesa di Euro 100.650,00 Iva 22% inclusa di cui Euro 98.230,00 sui fondi già prenotati con determinazione dirigenziale n. 6840 del 27/12/2021, esecutiva dal 29/12/2021, con la seguente imputazione CUI S00514490010202100501 da aggiornare:

Importo	Anno Bilancio	Capitolo articolo	UEB	Scadenza Obbligazione	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggreg.
<b>19.030,00</b>	<b>2022</b>	07990000300 1	<b>005</b>	31/12/2022	<b>12</b>	<b>01</b>	<b>1</b>	<b>03</b>
<b>19.030,00</b>	<b>2023</b>	07990000300 1	<b>005</b>	31/12/2023	<b>12</b>	<b>01</b>	<b>1</b>	<b>03</b>
<b>19.030,00</b>	<b>2024</b>	07990000300 1	<b>005</b>	31/12/2024	<b>12</b>	<b>01</b>	<b>1</b>	<b>03</b>
Descrizione capitolo e articolo		ASILI NIDO - SPESE GENERALI - MANUTENZIONE MOBILI E ATTREZZATURE - settore 005 - R.IVA						
Conto Finanziario n°		Descrizione Conto Finanziario						
U.1.03.02.09.003		Manutenzione ordinaria e riparazioni di mobili e arredi						

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Capitolo Articolo	Servizio Responsabile	Scadenza obbligazione
<b>12.100,00</b>	2022	01	11	1	03	<b>002620004001</b>	005	31/12/2022
<b>14.520,00</b>	2023	01	11	1	03	<b>002620004001</b>	005	31/12/2023
<b>14.520,00</b>	2024	01	11	1	03	<b>002620004001</b>	005	31/12/2024
Descrizione capitolo e articolo		ALTRI SERVIZI GENERALI - PRESTAZIONI DI SERVIZI - MANUTENZIONE MOBILI E ATTREZZATURE - settore 005						
Conto Finanziario n°		Descrizione Conto Finanziario						
U.1.03.02.09.004		Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari						

Si impegna la spesa di Euro 2.420,00 per variazione della data prevista di decorrenza del servizio, con la seguente imputazione:

Importo	Anno Bilancio	Mis-sio-ne	Pro-gram-ma	Ti-to-lo	Macr o Aggr e-gato	Capitolo Articolo	Servi-zio Res-ponsa-bile	Scadenza obbliga-zione
<b>2.420,00</b>	2025	01	11	1	03	<b>002620004001</b>	005	31/12/2025
Descrizione capitolo e articolo		ALTRI SERVIZI GENERALI - PRESTAZIONI DI SERVIZI - MANUTENZIONE MOBILI E ATTREZZATURE - settore 005						
Conto Finanziario n°		Descrizione Conto Finanziario						
U.1.03.02.09.004		Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari						

Si manda in economia l'importo di Euro 2.420,00 per variazione della data prevista di decorrenza del servizio, con la seguente imputazione (imp.5361/2022):

Importo	Anno Bilancio	Mis-sio-ne	Pro-gram-ma	Ti-to-lo	Macr o Aggr e-gato	Capitolo Articolo	Servi-zio Res-ponsabil e	Scadenza obbliga-zione
<b>-2.420,00</b>	2022	01	11	1	03	<b>002620004001</b>	005	31/12/2022
Descrizione capitolo e articolo		ALTRI SERVIZI GENERALI - PRESTAZIONI DI SERVIZI - MANUTENZIONE MOBILI E ATTREZZATURE - settore 005						
Conto Finanziario n°		Descrizione Conto Finanziario						
U.1.03.02.09.004		Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari						

LA DIRIGENTE  
Firmato digitalmente  
Maria Porpiglia