

CITTÀ DI TORINO  
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. Cronologico *120*  
approvata il *26-4-2018*

DETERMINAZIONE: PROCEDURA DI GARA PER LA CONCESSIONE PROVVISORIA IN GESTIONE SOCIALE DELLA PISCINA ESTIVA PELLERINA SITA A TORINO IN CORSO APPIO CLAUDIO 110. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA CON SOSPENSIVA DELL'EFFICACIA. CIG 7434032546.

La Circoscrizione 4, con deliberazione del Consiglio Circoscrizionale del 19 marzo 2018, mecc. 2018 00957/087, ha proposto alla Giunta Comunale di avviare la procedura finalizzata alla stipulazione di una concessione provvisoria, per un periodo di quattro mesi (giugno-settembre 2018) della piscina estiva Pellerina sita in corso Appio Claudio 110.

Con deliberazione del 27 marzo 2018, mecc. 2018 01095/10, immediatamente eseguibile, la Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 7 comma 2 del Regolamento Comunale n. 295, ha approvato l'avvio della procedura di cui sopra, approvando nel contempo gli schemi relativi all'avviso esplorativo, al capitolato di gara e alla convenzione, per l'individuazione del concessionario mediante procedura di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e degli artt. 164 e seguenti della Parte III, Titolo I Capo I del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. e relativi atti attuativi.

Nel suddetto capitolato sono previsti i criteri e gli indirizzi per la gestione sociale dell'impianto da assegnare in concessione provvisoria.

Con determinazione dirigenziale in data 27 marzo 2018, mecc. 2018 41459/10, è stata approvata l'indizione della gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base dell'esito dei lavori della Commissione Giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 4 del vigente Regolamento Comunale n. 295 e sulla base dei parametri di cui all'art. 8 del capitolato di gara.

Per dare ampia e capillare pubblicità sul territorio cittadino, si è quindi provveduto, in data 28 marzo 2018, alla pubblicazione dell'Avviso esplorativo, finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse per la concessione provvisoria di cui sopra, sul sito telematico della Città, alla pagina iniziale "Bandi e Avvisi" del canale tematico Appalti e Bandi ([www.comune.torino.it/bandi](http://www.comune.torino.it/bandi)), alla pagina "Sport in Città" del canale tematico Sport e Tempo Libero ([www.comune.torino.it/sport](http://www.comune.torino.it/sport)) e alle pagine delle Circoscrizioni cittadine.

Con determinazione dirigenziale del 13 aprile 2018, mecc. 2018 41747/10, si è preso atto che, entro il termine stabilito per le ore 12.00 dell'11 aprile 2018, sono pervenute n. 2 (due) manifestazioni di interesse ammissibili.

In data 13 aprile 2018 si è proceduto all'invio di n. 10 (dieci) lettere, ai n. 2 (due) soggetti che hanno presentato manifestazione di interesse e ad ulteriori n. 8 (otto) associazioni/società del settore, con l'invito a presentare offerta entro le ore 12.00 del 23 aprile 2018.

Decorso il termine ultimo per la ricezione delle offerte, con determinazione dirigenziale del 23 aprile 2018 mecc. 2018 41955/010 è stata definita la composizione della Commissione Giudicatrice.

La citata Commissione si è riunita in prima seduta pubblica di gara in data 24 aprile 2018 per l'esame dell'unica istanza pervenuta e delle documentazioni prodotte da parte di Raggruppamento Temporaneo composto dalla Società Dinamica società sportiva dilettantistica a responsabilità limitata, in qualità di capogruppo (mandataria), e dall'Associazione Sportiva Dilettantistica Sporting Parella, in qualità di mandante.

Sono state avviate dalla Commissione giudicatrice le operazioni di apertura del plico di gara e della busta A "Documentazione Amministrativa", contenente la documentazione inerente ai requisiti generali soggettivi e ai requisiti speciali di natura economico-finanziaria e tecnico-professionale per la partecipazione alla gara. Il predetto Raggruppamento ha correttamente dichiarato e attestato il positivo possesso dei suddetti requisiti richiesti.

Il predetto raggruppamento è stato pertanto ammesso all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., nonché della sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali.

La Commissione si è riunita in seconda seduta riservata in data 24 aprile 2018 per l'esame del progetto tecnico-gestionale e del progetto sociale relativo al predetto offerente. Nel corso della terza seduta pubblica tenutasi in data 24 aprile 2018, la Commissione ha esaminato l'offerta economica presentata dal predetto Raggruppamento Temporaneo e, a conclusione dei lavori, ha dichiarato potenziale aggiudicatario della gara il Raggruppamento Temporaneo composto dalla Società Dinamica s.s.d. a r.l. e dall'Associazione Sportiva Dilettantistica Sporting Parella, con un punteggio totale di punti 100 su 100.

La durata della concessione provvisoria, come previsto all'art. 2 del capitolato di gara, sarà pari a quattro mesi (indicativamente giugno-settembre 2018), con decorrenza dalla data di stipulazione del contratto, cui seguirà la consegna dell'impianto da parte della Circostrizione 4 fatta constare da apposito verbale.

Pertanto, tenuto conto degli atti di gara, si procede all'aggiudicazione definitiva della procedura di gara ferme restando le condizioni sospensive dell'efficacia previste dalla normativa vigente e dovute dalla mancata presentazione da parte dell'aggiudicatario della documentazione necessaria alla formalizzazione della concessione.

Il Servizio Gestione Sport verificherà la veridicità delle dichiarazioni presentate nell'istanza di partecipazione alla procedura e il possesso dei requisiti di ordine generale e della capacità tecnico professionale, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

La Società Dinamica s.s.d. a r.l. e l'A.S.D. Sporting Parella dovranno formalizzare con atto notarile, in tempi brevi, il Raggruppamento temporaneo conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza alla Società Dinamica s.s.d. a r.l., qualificato come mandatario, il quale stipulerà la convenzione in nome e per conto proprio e del mandante l'A.S.D. Sporting Parella.

In seguito all'esito positivo dei controlli, sarà sottoposto all'attenzione del Legale Rappresentante della Società Dinamica s.s.d. a r.l. il disciplinare di concessione per l'accettazione delle condizioni in esso contenuto. La mancata sottoscrizione del predetto disciplinare, nei tempi e nelle modalità previste dal Servizio Gestione Sport, verrà intesa dalla Città come perdita di interesse alla concessione dell'impianto sportivo.

In seguito alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione definitiva della procedura di gara in oggetto, si procederà a trasmettere gli atti al Servizio Contratti per la stipulazione del

relativo contratto.

Tutto ciò premesso,

#### LA DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

#### DETERMINA

Per quanto espresso in premessa e qui integralmente richiamato:

- 1) di approvare l'aggiudicazione definitiva, con sospensiva dell'efficacia dell'aggiudicazione, della procedura di gara per la concessione provvisoria in gestione sociale della piscina estiva Pellerina sita in corso Appio Claudio 110, secondo quanto previsto dal capitolato approvato con la determinazione dirigenziale del 27 marzo 2018 mecc. n. 2018 41459/10 citata in premessa:

Aggiudicatario: Raggruppamento Temporaneo costituito da:

- Dinamica s.s.d. a r.l. (mandataria) con sede in Susa (TO) corso Stati Uniti 33 Codice Fiscale e Partita Iva 08178130012 in persona del legale rappresentante Luca Maria Longo nato a Torino il 12/01/1967;
- A.S.D. Sporting Parella (mandante) con sede in Torino, via Vassalli Eandi 30 Codice Fiscale 97539140018 Partita Iva 07357650014, in persona del legale rappresentante Gianluca Facchini nato a Poggio Rusco (MN) il 08/09/1962;

Punteggio totale: 100 su 100;

- 2) di demandare al termine della positiva verifica dei requisiti di ordine generale e della capacità tecnico professionale, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., e successivamente alla consegna da parte dell'aggiudicatario della documentazione necessaria alla formalizzazione della concessione, l'approvazione con successiva determinazione dirigenziale dell'efficacia della presente aggiudicazione e del relativo schema di disciplinare di concessione;
- 3) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo di committente sezione "Amministrazione Trasparente" e sulla pagina "Sport in Città" del canale tematico Sport e Tempo Libero;

- 4) di dare atto che si provvederà ad effettuare le comunicazioni previste dall'art. 76 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 5) di dare atto che non trova applicazione il termine dilatorio previsto all'art. 32 comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 6) di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.
- 7) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "amministrazione aperta".

Torino,

LA DIRIGENTE  
Servizio Gestione Sport  
Dr.ssa Susanna RORATO