



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI
S. EDILIZIA-SCOLASTICA**

ATTO N. DD 7260

Torino, 04/12/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S031 - PNRR – MISURA M5 C2 INV. 2.2 PIANO INTEGRATO URBANO – PIU'. AZIONE A33 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI – AREA OVEST (C.O. 5036 – CUP C17H22000090006). APPROV. O.D.A. PER AFFIDAM. LAVORI AL R.T.I. MATTIODA PIERINO & FIGLI S.P.A./M.I.T. S.R.L. (CIG 9424742722 - CIG SPECIFICO A01CB8886A). CONFERMA IMPEGNO SPESA EURO 2.838.544,72 (IVA 22% E 4% COMPRESA) CONFERMA IMP. SPESA EURO 7.105,28 INARCASSA E IVA COMP. INCARICO PROF.LE. GRUPPO INGEGERIA TORINO (CIG Z60372A154) RIDETERMINAZIONE DEL Q. E. DELL'INTERVENTO FINANZIAMENTO UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU.

In data 8 marzo 2022, la Giunta Comunale, con deliberazione n. 128, ha approvato il “Piano Integrato Urbano - PIÙ” relativo alla misura “Piani integrati - M5C2 - Investimento 2.2” nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) finanziato dall’Unione Europea - Next Generation EU, predisposto dalla Città conformemente ai criteri e ai requisiti previsti dall’art.21 del D.L. 152/2021, convertito con modificazioni con Legge 233/2021, e dal Decreto del Ministero dell’Interno – Direzione Centrale della Finanza Locale del 06/12/2021.

Il “Piano Integrato Urbano - PIÙ”, intende affrontare il tema della rigenerazione urbana a partire dal sistema bibliotecario cittadino come elemento dell’infrastruttura sociale urbana; esso si compone di 36 azioni che prevedono interventi sulle sedi delle biblioteche di quartiere e sul tessuto urbano che le ospita, agendo sulle vulnerabilità materiali e sociali, sull’eliminazione delle barriere fisiche e sociali, sulla qualità dello spazio pubblico e sui luoghi della socialità e dell’inclusione.

Con Decreto del 22 aprile 2022 della Ministra dell’Interno, di concerto con il Ministro dell’Economia e delle Finanze, sono stati individuati i piani urbani integrati ammessi a finanziamento secondo l’elenco allegato allo stesso Decreto, nel quale è ricompreso il “Piano Integrato Urbano – PIÙ” della Città di Torino, finanziato per l’intero importo complessivo di euro 113.395.160,00.

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 379 del 07/06/2022 è stato approvato lo schema di Atto di adesione, con il quale la Città si impegna a rispettare i termini, gli obblighi e le condizioni

relativi al finanziamento, per ognuna delle 36 azioni ricomprese nel Piano Integrato. Con la sottoscrizione in data 08/06/2022 degli atti di adesione e la successiva trasmissione al Ministero dell'Interno, la Città ha dato il via alla realizzazione del Piano.

Con Decreto del 26 giugno 2023 della Direzione Centrale per la Finanza Locale – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, si è data evidenza della ripartizione delle risorse assegnate a ciascun progetto dei PIU ammesso al finanziamento, distinguendo tra quota finanziata con risorse del PNRR e quota finanziata con risorse del Piano Nazionale Complementare, nonché degli eventuali cofinanziamenti, secondo gli Allegati n.1 e n.2 del Decreto Interministeriale del 28 aprile 2023.

Tra i diversi interventi che compongono il Piano, rientra l'azione denominata A33 MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI – AREA OVEST (C.O. 5036 – CUP C17H22000090006), che prevede opere manutentive negli edifici scolastici dell'area ovest della Città.

L'intervento è stato inserito per gli anni 2022-2024 nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche della Città di Torino di cui al D.U.P. 2022-2024, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 29 marzo 2022 n. 192, esecutiva dal 15 aprile 2022, come modificato a seguito della variazione di bilancio approvata con deliberazione Consiglio Comunale del 30.05.2022, n. 349, esecutiva dal 12.06.2022, al seguente Codice Opera 5036 - CUP C17H22000090006 per un importo di Euro 3.000.000,00 IVA 22% compresa.

Con la citata Deliberazione della Giunta Comunale Atto n. 128 dell'8 marzo 2022, esecutiva dal 21.03.2022 è stato approvato in linea tecnica il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica del suddetto progetto per un importo complessivo di Euro 3.000.000,00 compresa IVA 22%.

Con Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 4004/2022 del 1 settembre 2022, esecutiva in pari data è stata impegnata la spesa di Euro 17.001,92 complessiva inerente la prima fase per affidamento incarico professionale relativa alla progettazione delle opere strutturali blocco scala alla Società Gruppo Ingegneria Torino srl con sede in via Cercenasco n. 4C, CAP 10135 Torino (TO), P. IVA 10931830011 nella persona dell'ing. Cristiano Cavallo e l'autorizzazione alla consegna anticipata del servizio. Contemporaneamente si è provveduto alla prenotazione della spesa complessiva di Euro 2.982.998,08, di cui Euro 7.105,28 per la seconda fase dell'incarico (direzione operativa delle opere da realizzare) e riaccertata la somma complessiva di Euro 3.000.000,00, modificata poi a seguito dell'approvazione della Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 7380/2022 del 27 dicembre 2022, esecutiva in pari data, per un importo complessivo di Euro 3.000.000,00.

In virtù della assegnazione delle risorse del fondo per l'avvio delle opere indifferibili (FOI) pari ad Euro 591.668,48, con DD n. 1760 del 11 aprile 2023, si è provveduto ad aggiornare, in base al nuovo cronoprogramma finanziario, l'importo dell'intervento inserito nel programma triennale dei LL.PP. 2023-2025, di cui al DUP 2023-2025 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 17/04/2023 n. 189/2023, esecutiva dal 02/05/2023 per un importo complessivo di Euro 3.591.668,48

La suddetta spesa è finanziata dai fondi provenienti dal Ministero dell'Interno nell'ambito del PNRR, Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU, e del PNC, già accertati con determinazione dirigenziale n. DD. 2747 del 16/06/2022, acc.ti nn. 1922/2022, 285/2023, 130/2024, 91/2025 e 74/2026, successivamente e riaccertati, con la citata DD 4004/2022, acc.ti nn. 2300/2022, 2098/2023, 2089/2024, 2085/2025 e con determinazione dirigenziale n. DD 1025 del 03/03/2023 relativamente all'importo riconosciuto per le opere indifferibili, acc.ti n. 2997/2023, 2183/2024, 2150/2025.

Con Atto di Organizzazione n. 1001 del 26 gennaio 2022 del Direttore di Divisione Arch. Isabella Quinto, è stato individuato, quale Responsabile Unico del Procedimento, il Dirigente Tecnico pro-tempore del Servizio Edilizia Scolastica l'Arch. Francione Marcello.

Preso atto che, al fine di assicurare l'efficace e tempestiva attuazione degli interventi del PNRR,

l'articolo 9 comma 2 del D.L. n. 77/2021 (convertito con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108), come specificato dalla Circolare del Ministero dell'Economia e Finanze - Ragioneria Generale dello Stato del 24 gennaio 2022, n. 6, rende disponibile agli Enti locali beneficiari dei finanziamenti il supporto tecnico-operativo prestato da INVITALIA S.p.A.

In considerazione del ridotto tempo a disposizione per il proseguimento dell'iter relativo alla realizzazione dell'opera, si è ritenuto opportuno aderire, attraverso la D.D. atto n. 4107 del 8 settembre 2022, all'Accordo Quadro predisposto da Invitalia, con sede in Roma, via Calabria 46, P.I. 05678721001, quale Centrale di Committenza affinché, ai sensi degli articoli 37 comma 7 lettera b) e 38 del D.lgs 50/2016, procedesse alla indizione, alla gestione e all'aggiudicazione dell'Accordo quadro per l'affidamento di lavori per la realizzazione dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI – AREA OVEST A33 C.O. 5036 – CUP C17H22000090006 - “PIANI URBANI INTEGRATI (M5C2I2.2)”, nonché stipulando, all'esito della stessa, tale Accordo Quadro con gli operatori economici aggiudicatari.

Con determina di “Invitalia S.p.A.”, n. 186/2022, del 30 settembre 2022, è stato approvato l'avvio di una gara a procedura aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016, interamente gestita per via telematica, suddivisa in lotti, per la conclusione di accordi quadro finalizzati all'affidamento in appalto integrato per la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di asili nido, scuole e poli dell'infanzia, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016. Il bando di gara e i relativi atti di gara relativi alla procedura in oggetto, sono inviati e pubblicati sulla G.U.U.E. in data 5 ottobre 2022.

INVITALIA S.p.A, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, in data 1 febbraio 2023, ha fatto pervenire il provvedimento di aggiudicazione prot. 0029542 del 31 gennaio 2023 dell'intervento, da cui risulta per il LOTTO GEOGRAFICO 1 - Torino-Genova-Milano 8– AQ1 - Aggiudicataria: RTI MATTIODA PIERINO & FIGLI S.P.A., con sede legale in Cuornè (TO), Località Bandone 1/G, c.a.p. 10082, Codice fiscale/Partita IVA n. 00476210018, in persona del Legale Rappresentante Patrizia MATTIODA e del Procuratore Speciale Alessandro SCARINGELLA, quale mandataria, e dall'operatore economico M.I.T. S.R.L., con sede legale in Nichelino (TO), Via Calatafimi 25, c.a.p. 10042,, Codice fiscale/Partita IVA n. 05628090010, legale rappresentante Sig. Bruno Giuseppe ULIVI, con il ribasso percentuale del 17,027 % e dato avvio alle verifiche di legge.

Preso atto che INVITALIA S.p.A, con nota del 7 agosto 2023, ha comunicato l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva al R.T.I. sopra citato, a conclusione delle verifiche concernenti il possesso dei requisiti prescritti ex Artt. 80 e 83 del D.Lgs 50/16 e s.m.i..

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 545 del 29 agosto 2023, esecutiva dal 09.09.2023, è stato approvato il progetto esecutivo, il nuovo quadro economico e cronoprogramma finanziario, e con D.D. 5776 del 11 ottobre 2023, esecutiva in pari data, si è preso atto del provvedimento di aggiudicazione del 31 gennaio 2023, prot. n. 0029542 di INVITALIA S.p.A, con il quale è stato assegnato al LOTTO GEOGRAFICO 1. Torino-Genova-Milano 8– AQ1 (CIG 9424742722) - all'operatore RTI: MATTIODA PIERINO & FIGLI S.P.A. (Capogruppo), / M.I.T. S.R.L. (Mandante), e della nota del 10.08.2023 con la quale veniva comunicata l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione per la realizzazione dell'intervento in oggetto.

In data 7 settembre 2023 si è costituito il R.T.I. aggiudicatario dei lavori in discorso, come risulta dall'Atto Notarile n. Rep. 47362 fascicolo n. 23545 (all. 1) redatto dal notaio Dott. Maurizio Gallo Orsi, quale Coadiutore Temporaneo del dottor Giulio BIINO, Notai in Torino, dal quale risultano le quote di partecipazione dei componenti e le modalità di fatturazione che avverranno secondo i

termini e le condizioni disciplinati dagli artt. da 25 a 29 del documento denominato “Allegato F3 - Condizioni Generali” ricompreso nella documentazione di gara e meglio specificate nell’Ordine di Attivazione della prestazione che si approva con il presente provvedimento.

INVITALIA S.p.A. in data 11 ottobre 2023 ha sottoscritto l’accordo quadro con l’aggiudicatario sopra richiamato.

Il RUP ha perciò contattato l’aggiudicatario comunicandogli, mediante PEC del 12.10.2023 prot. 10032, l’intento di emettere l’Ordine di Attivazione della prestazione. Per l’intervento è stato richiesto il CIG derivato rispetto a quello già assunto da “INVITALIA S.p.A” sopra citato, e perciò al presente intervento è attribuito il CIG specifico A01CB8886A.

Con Deliberazione della Giunta Comunale DEL n. 545/2023 sopra citata è stato approvato il quadro economico, di seguito riportato:

	2023	2024	2025	TOTALE
Opere soggette a ribasso (IVA 22%)	1.076.537,27	1.132.049,18	222.426,30	2.431.012,75
Opere soggette a ribasso (IVA 4%)	38.458,44	42.121,14	10.988,13	91.567,71
Oneri contrattuali per la sicurezza	23.832,62	97.497,08	95.330,47	216.660,17
Totale importo a base di gara	1.138.828,33	1.271.667,40	328.744,90	2.739.240,63
IVA opere 22%	236.838,20	249.050,82	48.933,78	534.822,80
IVA opere 4%	1.538,34	1.684,84	439,53	3.662,71
IVA sicurezza 22%	5.243,17	21.449,36	20.972,71	47.665,24
Totale IVA	243.619,71	272.185,02	70.346,02	586.150,75
Totale opere compresa IVA 22%	1.382.448,04	1.543.852,42	399.090,92	3.325.391,38
Fondo incentivante art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016 (80% del 1,568%)			34.361,03	34.361,03
allacciamenti		-	9.600,99	9.600,99
Incarico professionale prima fase Società Gruppo Ingegneria Torino srl (DD 4004/2022)	17.001,92	-	-	17.001,92
Incarico professionale seconda fase Società Gruppo Ingegneria Torino srl (DD 4004/2022) da impegnare	7.105,28	-	-	7.105,28
spese tecniche	3.986,90	-	-	3.986,90
Collaudo			12.037,50	12.037,50
Totale importo da finanziare	1.410.542,14	1.543.852,42	455.090,44	3.409.485,00

	2023	2024	2025
Cronoprogramma finanziario			
Stanziamiento	1.410.542,14	1.543.852,42	455.090,44
Prenotato	1.393.540,22	1.543.852,42	455.090,44
Impegno	17.001,92		

Sulla base del contratto di Accordo Quadro stipulato da Invitalia S.p.A. con l'operatore economico, è stato redatto e sottoscritto l'Ordine di Attivazione del contratto specifico (all. 2) con i relativi documenti allegati (Documentazione tecnica e progettuale relativa all'intervento, Condizioni Generali, Condizioni Particolari, Schema di Contratto Specifico, Protocollo d'intesa per la sicurezza e regolarità dei cantieri edili del territorio della Città Metropolitana di Torino, Protocollo d'Intesa per il Monitoraggio e Controllo delle Misure di Finanziamento Pubblico e di Investimento previste nel PNRR, sottoscritto dalla Città con la Guardia di Finanza il 14/10/2022, Patto di Integrità, Codice di Comportamento, Principio DNSH - previsioni e obblighi, dichiarazione di assenza di conflitto di interesse degli operatori economici, dichiarazione titolare effettivo), tra questi i seguenti documenti allegati:

3. Protocollo di intesa per la sicurezza e regolarità dei cantieri edili del territorio della Città Metropolitana di Torino (all. 3a, 3b);
4. Protocollo d'Intesa per il Monitoraggio e Controllo delle Misure di Finanziamento Pubblico e di Investimento previste nel PNRR, sottoscritto dalla Città con la Guardia di Finanza il 14/10/2022 (all. 4a, 4b);
5. Patto di Integrità (all. 5a, 5b);
6. Codice di Comportamento (all. 6a, 6b) ;
7. Principio DNSH - previsioni e obblighi (all. 7a, 7b);
8. Dichiarazione PNRR (all. 8a, 8b)
9. dichiarazione di assenza di conflitto di interesse degli operatori economici (all. 9a, 9b));
10. dichiarazione titolare effettivo (all. 10a, 10b)
11. dichiarazione permanenza requisiti (11a, 11b)
12. dichiarazione di assenza di conflitto di interesse del personale dell'Amministrazione (all. 12);

si allegano al presente atto per farne parte sostanziale ed integrante.

Il documento è stato inviato all'operatore economico che lo ha restituito sottoscritto digitalmente con pec in data 26.10.2023 ns. prot. n. 10688 del 27.10.2023 producendo altresì la documentazione amministrativa richiesta ai fini della stipula dell'atto.

Si può quindi procedere ad aggiudicare i lavori, nonché impegnare la relativa spesa al RTI: MATTIODA PIERINO & FIGLI S.P.A., con sede legale in Cuornè (TO), Località Bandone 1/G, c.a.p. 10082, Codice fiscale/Partita IVA n. 00476210018, in persona del Legale Rappresentante Patrizia MATTIODA e del Procuratore Speciale Alessandro SCARINGELLA, quale mandataria, e dall'operatore economico M.I.T. S.R.L., con sede legale in Nichelino (TO), Via Calatafimi 25, c.a.p. 10042,, Codice fiscale/Partita IVA n. 05628090010, legale rappresentante Sig. Bruno Giuseppe ULIVI, per la realizzazione dell'intervento in oggetto, con il ribasso percentuale del 17,027 %.

IMPORTO BASE: Euro 2.522.580,46 per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta, oltre Euro

216.660,17 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta
TOTALE DELL'APPALTO: Euro 2.739.240,63 oltre IVA a termini di legge;
IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: Euro 2.093.060,69 per opere a misura, oltre ad Euro
216.660,17 per oneri contrattuali di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
TOTALE DELL'APPALTO: 2.309.720,86 oltre IVA a termini di legge.

Il permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori, di cui all'art. 31 comma 4 lettera e) del D.Lgs. 50/2016 e art. 7, comma 1, ultimo periodo del C.S.A., è stata verificata dal D.L. ai sensi dell'art. 4 comma 1 e 2 del D.M. del 07.03.2018 n. 49 (all. 13).

Preso atto altresì che la Ditta aggiudicataria ha consegnato il Piano di Sicurezza ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 24 e 38 del Capitolato Speciale d'Appalto "Condizioni particolari", facente parte del contratto d'appalto.

Il contratto, di cui alla DD. 5776/2023, verrà stipulato mediante scrittura privata, in forma elettronica e sarà disposta, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 del civico "Regolamento per la disciplina dei contratti" n. 386.

Il RUP, unitamente al Gruppo di Lavoro coinvolto nella fase di esecuzione dei lavori di cui in oggetto, hanno dichiarato l'insussistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi della normativa vigente (all. 12).

Con la citata DD 4004/2022 è stato approvato l'incarico del servizio professionale specialistico alla Società Gruppo Ingegneria Torino srl con sede in via Cercenasco n. 4C, CAP 10135, Torino (TO), P.IVA 10931830011. Tale incarico si compone di due fasi, rispettivamente la prima inerente all'elaborazione e alla redazione delle verifiche strutturali e progettazione delle opere accessorie necessarie per l'inserimento di un impianto ascensore nel blocco scala esistente, per un importo di Euro 13.400,00 al lordo delle ritenute di legge, oltre INARCASSA 4% pari ad Euro 536,00 ed IVA al 22% pari ad Euro 3.065,92 per un totale complessivo di Euro 17.001,92 che è stata immediatamente affidata. Occorre con il presente provvedimento procedere all'impegno relativo alla seconda fase di Direzione Operativa delle opere da realizzare a cui corrisponde un importo di Euro 5.600,00 al lordo delle ritenute di legge, oltre INARCASSA 4% pari ad Euro 224,00 ed IVA al 22% pari ad Euro 1.281,28 per un totale complessivo di Euro 7.105,28.

Con il presente provvedimento, oltre ad approvare l'OdA di cui sopra, occorre ora approvare il nuovo quadro economico dell'opera ed il relativo cronoprogramma finanziario ed confermare inoltre l'impegno di spesa di Euro 2.804.183,69 IVA compresa (di cui Euro 2.017.084,21 per opere soggette ad IVA 22%, Euro 75.976,48 per opere soggette ad IVA 4% al netto del ribasso di gara del -17,027% ed Euro 216.660,17 per oneri contrattuali della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, oltre Euro 443.758,53 per IVA 22% opere, ed Euro 47.665,24 per IVA sulla sicurezza per un totale IVA 22% Euro 491.423,77, oltre Euro 3.039,06 per IVA 4%), ed Euro 34.361,03 per Fondo per le funzioni tecniche per un totale complessivo di Euro 2.838.544,72.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;

- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di prendere atto, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, l'aggiudicazione, l'intervenuta efficacia e la sottoscrizione dell'Accordo Quadro come comunicato da INVITALIA S.p.A., in merito al LOTTO GEOGRAFICO 1 Torino-Genova-Milano 8– AQ1 CIG 9424742722, a seguito del provvedimento di aggiudicazione del 31 gennaio 2023, prot. n. 0029542 di INVITALIA, con il quale è stato assegnato all'operatore RTI MATTIODA PIERINO & FIGLI S.P.A., con sede legale in Cuorgnè (TO), Località Bandone 1/G, c.a.p. 10082, Codice fiscale/Partita IVA n. 00476210018, in persona del Legale Rappresentante Patrizia MATTIODA e del Procuratore Speciale Alessandro SCARINGELLA, quale mandataria, e dall'operatore economico M.I.T. S.R.L., con sede legale in Nichelino (TO), Via Calatafimi 25, c.a.p. 10042, Codice fiscale/Partita IVA n. 05628090010, legale rappresentante Sig. Bruno Giuseppe ULIVI, come risulta dall'Atto Notarile n. Rep. 47362 fascicolo n. 23545 (**all. 1**) redatto dal notaio Dott. Maurizio Gallo Orsi, quale Coadiutore Temporaneo del dottor Giulio BIINO, Notai in Torino, che a seguito del ribasso offerto del 17,027%, sull'importo a base di gara di Euro 2.739.240,63 (di cui Euro 2.522.580,46 per opere soggette a ribasso ed Euro 216.660,17 per oneri della sicurezza contrattuale), per un importo di affidamento pari a complessivi netti Euro 2.309.720,86 (di cui Euro 2.017.084,24 per opere soggette ad IVA 22%, Euro 75.976,48 per opere soggette ad IVA 4% ed Euro 216.660,17 per oneri della sicurezza contrattuale), oltre Euro 443.758,53 per IVA 22%, ed Euro 3.039,06 per IVA 4% ed Euro 47.665,24 per IVA 22% su oneri della sicurezza e così in totale Euro 2.804.183,69, per la realizzazione dell'intervento in oggetto, alle condizioni tutte contenute nei documenti di gara, nell'offerta dell'aggiudicatario e come dettagliati e precisati nell'Ordine di Attivazione. Le quote di partecipazione dei componenti del R.T.I. e le modalità di fatturazione avverranno secondo i termini e le condizioni disciplinati dagli artt. da 25 a 29 del documento denominato "Allegato F3 - Condizioni Generali" ricompreso nella documentazione di gara e meglio specificate nell'Ordine di Attivazione della prestazione che si approva con il presente provvedimento;
2. di approvare l'Ordine di attivazione per l'avvio dei lavori sottoscritto dall'operatore economico di cui al punto 1 e dal RUP , arch. Francione Marcello, in data 2 novembre 2023, (All. da 2 - 11a e b citati in narrativa);
3. di autorizzare la stipulazione del contratto con l'impresa aggiudicataria di cui al punto 1), da effettuarsi sulla base dello schema di contratto approvato con DD 5776/2023 ai sensi dell'art. 29, comma 1 del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti della Città di Torino, che verrà sottoscritto digitalmente, previa acquisizione da parte del RUP, dell'attestazione dello stato dei luoghi di cui all'art. 4, comma 1 e 2 del D.M. MIT n. 49/18 (**all. 13**); La Ditta aggiudicataria ha consegnato il Piano di Sicurezza ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 24 e 38 del Capitolato Speciale d'Appalto "Condizioni particolari", facente parte del contratto d'appalto.

4. di confermare l'affidamento della 2° fase dell'incarico professionale mal Gruppo Ingegneria Torino srl nella persona dell'ing. Cavallo (CIG Z60372A154) con sede in via Cercenasco n. 4C, CAP 10135, Torino (TO), P.IVA 10931830011 come previsto dalla citata DD 4004/2022 esecutiva in pari data e dall'art. 13 del contratto n. 75 del 15 settembre 2022 (direzione operativa degli eventuali interventi strutturali necessari relativi al consolidamento del blocco scala) e di conseguenza impegnare la relativa spesa di Euro 7.105,28 INARCASSA e IVA comprese, già prenotata con la sopra citata DD 4004/2022;
5. di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento ed il relativo cronoprogramma così come riportato nel dettaglio economico finanziario, rideterminato a seguito del ribasso di gara;
6. di dare atto che la spesa relativa ai lavori in oggetto è stata prenotata con le citate DD 4004/2022 e DD 1760/2023 ed è finanziata dai fondi provenienti dal Ministero dell'Interno nell'ambito del PNRR, Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU, e del PNC, già accertati con determinazione dirigenziale n. DD. 2747 del 16/06/2022, acc.ti nn. 1922/2022, 285/2023, 130/2024, 91/2025 e 74/2026, successivamente e riaccertati, con la citata DD 4004/2022 acc.ti nn. 2300/2022, 2098/2023, 2089/2024, 2085/2025, e con determinazione dirigenziale n. DD 1025 del 03/03/2023 relativamente all'importo riconosciuto per le opere indifferibili, acc.ti n. 2997/2023, 2183/2024, 2150/2025;
7. di dare atto che l'intervento è stato inserito per gli anni 2022-2024 nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche della Città di Torino di cui al D.U.P. 2022-2024, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 29 marzo 2022 n. 192, esecutiva dal 15 aprile 2022, come modificato a seguito della variazione di bilancio approvata con deliberazione Consiglio Comunale del 30.05.2022, n. 349, esecutiva dal 12.06.2022, al seguente Codice Opera 5036 - CUP C17H22000090006, e che in virtù della assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili si è provveduto ad aggiornare, in base al nuovo cronoprogramma finanziario riportato nel dettaglio economico finanziario, l'importo dell'intervento inserito nel programma triennale dei LL.PP. 2023- 2025, di cui al DUP 2023-2025 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 17/04/2023 n. 189, esecutiva dal 02/05/2023;
8. di confermare l'impegno di spesa di Euro 2.804.183,69 IVA compresa (di cui Euro 2.017.084,21 per opere soggette ad IVA 22%, Euro 75.976,48 per opere soggette ad IVA 4% al netto del ribasso di gara del -17,027% ed Euro 216.660,17 per oneri contrattuali della sicurezza, oltre Euro 443.758,53 per IVA 22% opere, ed Euro 47.665,24 per IVA sulla sicurezza per un totale Euro 491.423,77, oltre Euro 3.039,06 per IVA 4%), ed Euro 34.361,03 per Fondo per le funzioni tecniche per un totale di Euro 2.838.544,72;
9. di confermare l'impegno di spesa di Euro 7.105,28 a favore della Società Gruppo Ingegneria Torino srl con sede in via Cercenasco n. 4C, CAP 10135, Torino (TO), P.IVA 10931830011 relativi alla seconda fase dell'incarico professionale di Direzione Operativa;
10. di dare atto che il ribasso di gara ammonta ad Euro 521.207,69, e se l'Ente finanziatore approverà l'ulteriore finanziamento per il suo riutilizzo, con successivi provvedimenti si rideterminerà il Quadro economico progettuale. Ai sensi dell'art. 24, comma 1, del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, e dell'Addendum all'Accordo di concessione di finanziamento, le economie derivanti dalle procedure di gara restano nella disponibilità dell'ente locale;
11. di dare atto che il RUP, unitamente al Gruppo di Lavoro coinvolto nella fase di esecuzione dei lavori di cui in oggetto, hanno dichiarato l'insussistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi della normativa vigente **(all. 12)**;
12. di dichiarare ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e delle disposizioni del Codice di Comportamento della Città e dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale in capo al sottoscritto;
13. di dare atto, che per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- 14.di dare atto che il presente provvedimento, non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico, come da dichiarazione allegata alla Deliberazione G.C. n. 286 del 23.05.2023, esecutiva dal 03.06.2023;
- 15.di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Internet "Amministrazione Aperta";
- 16.di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Dettaglio economico-finanziario

- di approvare, a seguito dell'aggiudicazione dei lavori di: PNRR – M5C2I2.2 – “PIANI URBANI INTEGRATI” - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICI SCOLASTICI – AREA OVEST A33 (C.O. 5036 – CUP C17H22000090006), il nuovo quadro economico e relativo cronoprogramma, come di seguito riportato:

	Totale	2023	2024	2025
Opere aggiudicate (22%)	2.017.084,21	893.235,27	939.295,17	184.553,77
Opere aggiudicate (4%)	75.976,48	31.910,12	34.949,17	9.117,19
Oneri di sicurezza	216.660,17	23.832,62	97.497,08	95.330,47
Totale opere e oneri	2.309.720,86	948.978,01	1.071.741,42	289.001,43
IVA opere (22%)	443.758,53	196.511,76	206.644,94	40.601,83
IVA opere (4%)	3.039,06	1.276,40	1.397,97	364,69
IVA Oneri di Sicurezza	47.665,24	5.243,17	21.449,36	20.972,71
Totale IVA	494.462,83	203.031,33	229.492,27	61.939,23
TOTALE compresa IVA	2.804.183,69	1.152.009,34	1.301.233,69	350.940,66
Fondo Funzioni Tecniche 80%	34.361,03	-	-	34.361,03
Allacciamenti	9.600,99	-	-	9.600,99
Incarico professionale - 1° Fase - Gruppo Ingegneria Torino srl -DD 4053/22	17.001,92	17.001,92	-	-
Incarico professionale - 2° Fase - Gruppo Ingegneria Torino srl (presente ato)	7.105,28	7.105,28	-	-
Spese Tecniche	3.986,90	3.986,90	-	-
Collaudo	12.037,50	-	-	12.037,50
Ribasso -17,027%	521.207,69	230.438,70	242.618,73	48.150,26

Totale complessivo	3.409.485,00	1.410.542,14	1.543.852,42	455.090,44
Altro (accantonamento FOI)	182.183,48	80.521,58	82.056,06	19.605,84
Totale complessivo	3.591.668,48	1.491.063,72	1.625.908,48	474.696,28

Cronoprogramma finanziario	2023	2024	2025
Stanziamiento	1.491.063,72	1.625.908,48	474.696,28
Prenotato	84.508,48	82.056,06	41.244,33
Impegno	1.176.116,54	1.301.233,69	385.301,69
Ribasso	230.438,70	242.618,73	48.150,26

Nel Quadro Economico è stato inserito l'importo di Euro 34.361,03, destinato, ai sensi dell'art. 113, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., al fondo per le funzioni tecniche che è pari all'80% dell' 1,568% dell'importo totale dell'appalto (2% x 0.80 x 0.98), determinato in attuazione del Regolamento "Norme per la quantificazione e ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50", approvato con DGC del 6 luglio 2018 (mecc. 2018 02770/004), esecutiva dal 19 luglio 2018. Ai sensi dell'art. 113, comma 4 non viene destinato il 20% del fondo innovazione, in quanto l'opera sarà finanziata con Fondi Europei.

- di confermare gli impegni di spesa, utilizzando i fondi già prenotati con DD 4004/2022, modificando le voci del quadro economico, in relazione alla DEL 545/2023 e alla presente approvazione dell'O.d.a., secondo la seguente imputazione:

Importo	Anno bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Cap./Art.	Servizi o Resp.	Scadenza obbligazione
Opere al netto del ribasso Euro 328.706,94	2023							
Ribasso Euro 67.454,40	2023							
Oneri per la sicurezza 6.511,26	2023							
Totale Euro 402.672,60	2023	04	01	2	02	126100012001	031	31/12/2023
Descrizione Capitolo Articolo	PNRR M5C2-I2.2 CUP C17H22000050006 - C17H22000090006 - C17H22000060006 PIU A32-A33-A34 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - SCUOLE MATERNE - VEDASI CAP. 31520008 ENTRATA - SETT 31							
Conto finanziario n.	U.2.02.01.09.003							

Descrizione conto finanziario:	Fabbricati ad uso scolastico
--------------------------------	------------------------------

Importo	Anno bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Cap./Art.	Servizi o Resp.	Scadenza obbligazione
Opere al netto del ribasso Euro 339.520,06	2024							
Ribasso Euro 69.673,37	2024							
Oneri per la sicurezza 26.636,98	2024							
Totale Euro 435.830,41	2024	04	01	2	02	126100012001	031	31/12/2024
Descrizione Capitolo Articolo			PNRR M5C2-I2.2 CUP C17H22000050006 - C17H22000090006 - C17H22000060006 PIU A32-A33-A34 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - SCUOLE MATERNE - VEDASI CAP. 31520008 ENTRATA - SETT 31					
Conto finanziario n.			U.2.02.01.09.003					
Descrizione conto finanziario:			Fabbricati ad uso scolastico					

Importo	Anno bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Cap./Art.	Servizi o Resp.	Scadenza obbligazione
Opere al netto del ribasso Euro 93.959,01	2025							
Ribasso Euro 19.281,45	2025							
Oneri per la sicurezza Euro 26.045,04	2025							
Collaudo Euro 4.012,50	2025							
Fondo funzioni tecniche 80% Euro 11.533,49	2025							
Totale Euro 154.831,49	2025	04	01	2	02	126100012001	031	31/12/2025
Descrizione Capitolo Articolo			PNRR M5C2-I2.2 CUP C17H22000050006 - C17H22000090006 - C17H22000060006 PIU A32-A33-A34 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - SCUOLE MATERNE - VEDASI CAP. 31520008 ENTRATA - SETT 31					

Conto finanziario n.	U.2.02.01.09.003
Descrizione conto finanziario:	Fabbricati ad uso scolastico

Importo	Anno bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Cap./Art.	Servizi o Resp.	Scadenza obbligazione
Opere al netto del ribasso Euro 654.841,06	2023							
Ribasso Euro 134.380,81	2023							
Oneri per la sicurezza 22.564,53	2023							
Spese tecniche Euro 3.986,90	2023							
Seconda fase incarico professionale 7.105,28	2023							
Totale Euro 822.878,58	2023	04	01	2	02	128400009001	031	31/12/2023
Descrizione Capitolo Articolo			PNRR M5C2-I2.2 CUP C17H22000080006, C17H22000050006, C17H22000090006, C17H22000060006 PIU A31-A32-A33-A34 - MANUT. STRAOR. - SCUOLE ELEM. E MEDIE VEDASI CAP. 31520008 ENTRATA - SETT 31					
Conto finanziario n.			U.2.02.01.09.003					
Descrizione conto finanziario:			Fabbricati ad uso scolastico					

Importo	Anno bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Cap./Art.	Servizi o Resp.	Scadenza obbligazione
Opere al netto del ribasso Euro 691.538,92	2024							
Ribasso Euro 141.911,61	2024							
Oneri per la sicurezza 92.309,46	2024							
Totale Euro 925.759,99	2024	04	01	2	02	128400009001	031	31/12/2024
Descrizione Capitolo Articolo			PNRR M5C2-I2.2 CUP C17H22000080006, C17H22000050006, C17H22000090006, C17H22000060006 PIU A31-A32-A33-A34 - MANUT. STRAOR. - SCUOLE ELEM. E MEDIE VEDASI CAP. 31520008					

	ENTRATA - SETT 31
Conto finanziario n.	U.2.02.01.09.003
Descrizione conto finanziario:	Fabbricati ad uso scolastico

Importo	Anno bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Cap./Art.	Servizi o Resp.	Scadenza obbligazione
Opere al netto del ribasso Euro 91.530,29	2025							
Allacciamenti Euro 9.600,99	2025							
Collaudo Euro 8.025,00	2025							
Ribasso Euro 18.783,05	2025							
Oneri per la sicurezza Euro 90.258,14	2025							
Fondo funzioni tecniche 80% Euro 22.827,54								
Totale Euro 241.025,01	2025	04	01	2	02	128400009001	031	31/12/2025
Descrizione Capitolo Articolo	PNRR M5C2-I2.2 CUP C17H22000080006, C17H22000050006, C17H22000090006, C17H22000060006 PIU A31-A32-A33-A34 - MANUT. STRAOR. - SCUOLE ELEM. E MEDIE VEDASI CAP. 31520008 ENTRATA - SETT 31							
Conto finanziario n.	U.2.02.01.09.003							
Descrizione conto finanziario:	Fabbricati ad uso scolastico							

- di confermare gli impegni di spesa, utilizzando i fondi già prenotati con DD 1760/2023, modificando le voci del quadro economico, in relazione alla DEL 545/2023 e alla presente approvazione dell'O.d.a., secondo la seguente imputazione:

Importo	Anno bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Cap./Art.	Servizi o Resp.	Scadenza obbligazione
---------	---------------	----------	-----------	--------	-----------------	-----------	-----------------	-----------------------

Opere (FOI) al netto del ribasso - Euro 50.385,49	2023							
Ribasso (FOI) - Euro 10.339,67	2023							
Altro (FOI) - 18.798,24	2023							
Totale Euro 79.523,40	2023	04	01	2	02	126100012001	031	31/12/2023
Descrizione Capitolo Articolo	PNRR M5C2-I2.2 CUP C17H22000050006 - C17H22000090006 - C17H22000060006 PIU A32-A33-A34 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - SCUOLE MATERNE - VEDASI CAP. 31520008 ENTRATA - SETT 31							
Conto finanziario n.	U.2.02.01.09.003							
Descrizione conto finanziario:	Fabbricati ad uso scolastico							

Importo	Anno bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Cap./Art.	Servizi o Resp.	Scadenza obbligazione
Opere (FOI) al netto del ribasso Euro 48.388,47	2024							
Ribasso (FOI) Euro 9.929,86	2024							
Altro (FOI) - 26.263,46	2024							
Totale Euro 84.581,79	2024	04	01	2	02	126100012001	031	31/12/2024
Descrizione Capitolo Articolo	PNRR M5C2-I2.2 CUP C17H22000050006 - C17H22000090006 - C17H22000060006 PIU A32-A33-A34 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - SCUOLE MATERNE - VEDASI CAP. 31520008 ENTRATA - SETT 31							
Conto finanziario n.	U.2.02.01.09.003							
Descrizione conto finanziario:	Fabbricati ad uso scolastico							

Importo	Anno bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Cap./Art.	Servizi o Resp.	Scadenza obbligazione
Opere (FOI) al netto del ribasso - Euro 20.650,33	2025							

Ribasso (FOI) - Euro 4.237,68	2025							
Altro (FOI) - 5.859,50	2025							
Totale Euro 30.747,51	2025	04	01	2	02	126100012001	031	31/12/2025
Descrizione Capitolo Articolo		PNRR M5C2-I2.2 CUP C17H22000050006 - C17H22000090006 - C17H22000060006 PIU A32-A33-A34 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - SCUOLE MATERNE - VEDASI CAP. 31520008 ENTRATA - SETT 31						
Conto finanziario n.		U.2.02.01.09.003						
Descrizione conto finanziario:		Fabbricati ad uso scolastico						

Importo	Anno bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Cap./Art.	Servizi o Resp.	Scadenza obbligazione
Opere (FOI) al netto del ribasso Euro 89.000,06	2023							
Ribasso (FOI) Euro 18.263,82	2023							
Altro (FOI) - 61.723,34	2023							
Totale Euro 168.987,22	2023	04	01	2	02	128400009001	031	31/12/2023
Descrizione Capitolo Articolo		PNRR M5C2-I2.2 CUP C17H22000080006, C17H22000050006, C17H22000090006, C17H22000060006 PIU A31-A32-A33-A34 - MANUT. STRAOR. - SCUOLE ELEM. E MEDIE VEDASI CAP. 31520008 ENTRATA - SETT 31						
Conto finanziario n.		U.2.02.01.09.003						
Descrizione conto finanziario:		Fabbricati ad uso scolastico						

Importo	Anno bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Cap./Art.	Servizi o Resp.	Scadenza obbligazione
Opere (FOI) al netto del ribasso Euro 102.839,80	2024							
Ribasso (FOI) Euro 21.103,89	2024							
Altro (FOI) - 55.792,60	2024							

Totale Euro 179.736,29	2024	04	01	2	02	128400009001	031	31/12/2024
Descrizione Capitolo Articolo			PNRR M5C2-I2.2 CUP C17H22000080006, C17H22000050006, C17H22000090006, C17H22000060006 PIU A31-A32-A33-A34 - MANUT. STRAOR. - SCUOLE ELEM. E MEDIE VEDASI CAP. 31520008 ENTRATA - SETT 31					
Conto finanziario n.			U.2.02.01.09.003					
Descrizione conto finanziario:			Fabbricati ad uso scolastico					

Importo	Anno bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Cap./Art.	Servizi o Resp.	Scadenza obbligazione
Opere (FOI) al netto del ribasso 28.497,85	2025							
Ribasso (FOI) Euro 5.848,08	2025							
Altro (FOI) - 13.746,34	2025							
Totale Euro 48.092,27	2025	04	01	2	02	128400009001	031	31/12/2025
Descrizione Capitolo Articolo			PNRR M5C2-I2.2 CUP C17H22000080006, C17H22000050006, C17H22000090006, C17H22000060006 PIU A31-A32-A33-A34 - MANUT. STRAOR. - SCUOLE ELEM. E MEDIE VEDASI CAP. 31520008 ENTRATA - SETT 31					
Conto finanziario n.			U.2.02.01.09.003					
Descrizione conto finanziario:			Fabbricati ad uso scolastico					

- di confermare la spesa complessiva di Euro 2.804.183,69 IVA compresa (di cui Euro 2.017.084,21 per opere soggette ad IVA 22%, Euro 75.976,48 per opere soggette ad IVA 4% al netto del ribasso di gara del -17,027% ed Euro 216.660,17 per oneri contrattuali della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Euro 443.758,53 per IVA 22% opere, ed Euro 47.665,24 per IVA 22% oneri di sicurezza per un totale IVA 22% di Euro 491.423,77, oltre Euro 3.039,06 per IVA 4%), Euro 7.105,28 relativi all'incarico professionale al Gruppo Ingegneria Torino srl ed Euro 34.361,03 per Fondo per le funzioni tecniche; il ribasso di gara ammonta ad Euro 521.207,69 e se l'Ente finanziatore approverà l'ulteriore finanziamento per il suo riutilizzo, con successivi provvedimenti si rideterminerà il Quadro economico progettuale. Ai sensi dell'art. 24, comma 1, del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, e dell'Addendum all'Accordo di concessione di finanziamento, le economie derivanti dalle procedure di gara restano nella disponibilità dell'ente locale;
- La suddetta spesa è finanziata dai fondi provenienti dal Ministero dell'Interno nell'ambito del PNRR, Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU, e del PNC, già accertati con determinazione dirigenziale n. DD. 2747 del 16/06/2022, acc.ti nn. 1922/2022, 285/2023, 130/2024, 91/2025 e 74/2026,

successivamente e riaccertati, con la citata DD 4004/2022, acc.ti nn. 2300/2022, 2098/2023, 2089/2024, 2085/2025 e con determinazione dirigenziale n. DD 1025 del 03/03/2023 relativamente all'importo riconosciuto per le opere indifferibili, acc.ti n. 2997/2023, 2183/2024, 2150/2025.

IL DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Marcello Francione

