



CITTA' DI TORINO

DIVISIONE SERVIZI CULTURALI E AMMINISTRATIVI
SERVIZIO ARCHIVI MUSEI E PATRIMONIO CULTURALE

AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA BIGLIETTERIA, VISITE GUIDATE E ATTIVITA' EDUCATIVE PRESSO LA ROCCA E IL BORGO MEDIEVALE DI TORINO

Art. 1

Oggetto della concessione

La Città di Torino intende effettuare un'indagine di mercato per individuare gli operatori economici da invitare per l'affidamento in concessione del servizio di gestione biglietteria, visite guidate e attività educative presso la Rocca e il Borgo Medievale di Torino, Viale Virgilio, Parco del Valentino ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

La concessione ha per oggetto l'organizzazione e la gestione della biglietteria, prenotazioni, informazioni, delle visite guidate e delle attività educative attraverso l'utilizzo di personale competente e con comprovata esperienza professionale, adeguatamente formato a cura e oneri del Concessionario. I servizi si svolgeranno presso la Rocca e il Borgo Medievale di Torino in appositi spazi che la Città metterà a disposizione attraverso la concessione del servizio.

Per la particolarità del luogo e per la natura dei locali e del servizio richiesto si prevede un unico lotto indivisibile.

Il presente avviso, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici da consultare per l'affidamento in concessione del servizio in questione.

La manifestazione di interesse ha come unico scopo quello di prendere atto della disponibilità dei soggetti interessati ed in possesso dei requisiti previsti ad essere invitati a presentare offerta.

Successivamente verrà avviata la procedura di gara tra coloro che avranno manifestato interesse a partecipare alla stessa ed in possesso dei requisiti previsti.

E' fatta salva la facoltà del Responsabile Unico del Procedimento di scegliere gli operatori da invitare alla successiva fase di affidamento anche senza far ricorso al presente Avviso, qualora non sia pervenuto un numero sufficiente di manifestazione di interesse tali da garantire che la procedura si svolga con il numero minimo di operatori ritenuto congruo.

Art. 2

Durata e valore della concessione

La concessione decorrerà dal 1° novembre 2019 e terminerà il 31 dicembre 2020.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di disporre la proroga per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo concessionario, secondo le modalità di cui all'art. 106, comma 11 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

Il valore complessivo della concessione del servizio, ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è stato stimato in Euro 200.000,00, IVA esclusa. Il valore della concessione è stato calcolato considerando i seguenti elementi: stima del potenziale incasso derivante dalla vendita dei titoli di accesso, dei servizi educativi (organizzazione e gestione di percorsi e laboratori didattici e di eventi a carattere educativo e ricreativo), analisi dei dati storici relativi agli incassi della biglietteria, nonché delle spese accessorie riguardanti in particolare i locali da utilizzare per le attività didattiche. Si è tenuto conto dell'utenza potenziale e del relativo tasso di crescita.

Il regolamento economico del contratto di servizio è così articolato:

- quota percentuale minima pari al 25% del fatturato complessivo conseguito dal servizio di gestione da riconoscere alla Città di Torino.

Il Concessionario dovrà gestire il servizio avvalendosi di personale e mezzi propri, esonerando la Città di Torino da qualsiasi responsabilità civile o penale diretta o indiretta, dipendente dall'esercizio della concessione, per danni che potrebbero verificarsi a cose, animali o persone.

Nel valore della concessione si considerano interamente compensate tutte le prestazioni, le spese ed ogni altro onere espresso e non dal presente avviso, compresi i contributi previdenziali, inerente l'esecuzione della servizio medesimo.

La controprestazione consisterà unicamente nel diritto di gestire le attività oggetto della concessione e di sfruttare economicamente il servizio.

Art. 3

Soggetti ammessi a partecipare

Sono ammessi a partecipare alla procedura prevista dal presente Avviso i soggetti, singoli o raggruppati, di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, con assenza di cause di esclusione stabilite dall'art. 80 del D.Lgs n 50/2016.

Non possono partecipare alla presente gara i concorrenti che si trovino fra loro in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Art. 4

Requisiti minimi richiesti

Al momento della presentazione delle offerte i concorrenti dovranno risultare in possesso dei seguenti requisiti minimi, che saranno attestati dai concorrenti medesimi all'atto della presentazione dell'offerta:

1. insussistenza delle cause di esclusione dalle gare d'appalto di cui all'articolo 80 del D.Lgs 50/2016, né in altra situazione di interdizione alla contrattazione e partecipazione alle gare con la pubblica amministrazione
2. non trovarsi nel periodo di emersione dal lavoro irregolare di cui alla Legge 383/2001
3. iscrizione presso la C.C.I.A.A. per il settore di attività conforme all'oggetto della gara, indicando la data di iscrizione, il numero e le persone munite di poteri di rappresentanza;
4. dichiarazione ex art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 attestante il fatturato realizzato negli ultimi 3 esercizi finanziari (2016-2017-2018) che complessivamente sia pari o superiore all'importo oggetto del presente avviso per servizi analoghi di cui sopra;
5. dichiarazione ex art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 di aver prestato negli ultimi 3 anni (2016-2017-2018) servizi analoghi a quelli oggetto del presente Invito, fornendone una descrizione dettagliata, con particolare riferimento agli importi, alle date e ai destinatari dei servizi stessi.

In caso di raggruppamento temporaneo di operatori economici i requisiti di cui ai punti 4 e 5 dovranno essere posseduti dal mandatario in misura maggioritaria.

Art. 5

Presentazione delle manifestazioni d'interesse

Per essere invitati le imprese interessate dovranno formulare richiesta di manifestazione di interesse, in conformità al modello allegato (Allegato 1), salvata in formato .PDF esottoscritta digitalmente dal legale rappresentante, che dovrà pervenire unicamente via PEC all'indirizzo:

areaserviziculturali@cert.comune.torino.it

Si precisa che la spedizione deve avvenire da un indirizzo di posta elettronica certificata.

Le manifestazioni d'interesse devono pervenire **entro le ore 12.00 del 24 luglio 2019** (fa fede la data e l'ora di arrivo della PEC). Nell'oggetto della mail deve essere riportato il mittente e la seguente

dicitura:

“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA BIGLIETTERIA, DELLE VISITE GUIDATE E DELLE ATTIVITA’ EDUCATIVE PRESSO LA ROCCA E IL BORGO MEDIEVALE DI TORINO”.

Le manifestazioni d’interesse pervenute saranno esaminate dal Responsabile Unico del Procedimento che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti previsti, stila l’elenco degli operatori economici ammessi, che saranno invitati a presentare offerta.

La presentazione della manifestazione d’interesse non comporta alcun impegno di effettivo affidamento a carico della Stazione Appaltante, restando l’affidamento medesimo soggetto esclusivamente alla disciplina comunitaria e nazionale in materia di contratti pubblici, né vale come certificazione delle competenze e esperienze dichiarate dagli operatori economici ammessi.

La Città di Torino si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all’indizione della successiva gara informale per l’affidamento del servizio.

Art. 6

Criterio di aggiudicazione

Il servizio sarà aggiudicato a favore dell’offerta economicamente più vantaggiosa per l’Amministrazione, ai sensi dell’art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il punteggio totale massimo di 100 punti sarà così ripartito:

Offerta economica: 30 punti

Miglioramento del corrispettivo percentuale del 25% fissato come minimo, quale corrispettivo percentuale sul fatturato annuo conseguito dal servizio in oggetto

Offerta tecnica: 70 punti massimi

Progetto di gestione del servizio. Il servizio sarà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio complessivo, dato dalla somma dei punteggi relativi all’offerta tecnica e all’offerta economica.

Informazioni più dettagliate in merito alla procedura di gara ed alla predisposizione e presentazione dell’offerta saranno contenute nella lettera d’invito.

Responsabile unico del procedimento: dott. Stefano Benedetto, Dirigente Area Cultura

Per ulteriori informazioni: divisione.cultura@comune.torino.it specificando: “Manifestazione di interesse per l’affidamento in concessione del servizio di gestione della biglietteria, delle visite guidate e delle attività educative presso la Rocca e il Borgo Medievale di Torino”.

Informativa ai sensi dell’art. 13 del Regolamento Europeo UE 2016/679.

Ai sensi del regolamento UE 2016/679 i dati personali, forniti e raccolti in occasione della presente procedura, saranno trattati esclusivamente in funzione e per i fini della medesima e saranno conservati presso le sedi competenti dell’Amministrazione. Il conferimento dei dati previsti dalla manifestazione d’interesse è obbligatorio ai fini della partecipazione. Il trattamento dei dati personali viene eseguito sia in modalità automatizzata che cartacea. In relazione ai suddetti dati, l’interessato può esercitare i diritti di cui al regolamento UE 2016/679 e al D. Lgs. n. 101/2018.

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Stefano Benedetto

All.1

Modello presentazione istanza di candidatura

COMUNE DI TORINO
Divisione Servizi Culturali e Amministrativi
Servizio Archivi, Musei e Patrimonio culturale
Via San Francesco da Paola 3
10122 – TORINO

PEC: areaserviziculturali@cert.comune.torino.it

OGGETTO: Candidatura a partecipare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. "Affidamento in concessione del servizio di gestione della biglietteria, visite guidate e attività educative presso la Rocca e il Borgo Medievale di Torino".

Il/La sottoscritto/a

Nato/a

In qualità di Legale Rappresentante di

Con sede legale invia.....n.....

C.F./P.IVATel.....

Mail.....PEC.....

Domiciliato/a.....per la carica presso la sede legale sopra indicata, ai sensi delle disposizioni di cui al DPR n. 445/2000 e consapevole delle responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del DPR 28/12/2000, n. 445

DICHIARA

- Di essere interessato a partecipare alla procedura relativa a "Affidamento in concessione del servizio di gestione della biglietteria, visite guidate e attività educative presso la Rocca e il Borgo Medievale di Torino".
- Di non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alla gara previste dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
- Di possedere i requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs 50/2016 ed in particolare di essere in possesso di tutti i requisiti previsti dall'avviso pubblico sul sito istituzionale del Comune di Torino www.comune.torino.it/bandi/, per i quali sarà cura del sottoscrittore in sede di procedura fornire tutta la documentazione richiesta a comprova degli stessi;
- Di essere consapevole che i requisiti richiesti dichiarati saranno oggetto di verifica nel corso della procedura di gara e con le modalità prescritte nella lettera di invito;

- Di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento Europeo 2016/679 che i dati personali raccolti nel presente modulo e nella documentazione allegata saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e per tutte le verifiche che la Stazione appaltante ed il soggetto aggiudicatore dovranno porre in essere.

Luogo e data

Firma digitale