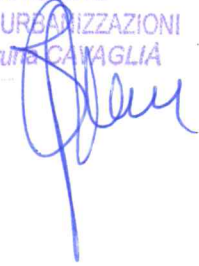


AURBATO 1 MECC. 2018 42824/52

IL DIRIGENTE  
SERVIZIO URBANIZZAZIONI  
Arch. Bruno CAVAGLIA

DIVISIONE INFRASTRUTTURE E MOBILITA'  
AREA INFRASTRUTTURE  
SERVIZIO URBANIZZAZIONI



## CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO

Art. 66 D.lgs. 50/2016

**OGGETTO: Avviso di consultazione preliminare di mercato propedeutica all'indizione di una procedura negoziata (art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016) nell'ambito delle attività del progetto europeo "proGireg" per l'affidamento di una fornitura di pareti verdi sperimentali comprensivo della manutenzione- CUP C19G17000400006 .**

La Città di Torino (di seguito denominata Città) nel dicembre 2017 ha partecipato e si è aggiudicata l'assegnazione del progetto ProGireg (*Productive Green Infrastructure for post industrial urban regeneration*) all'interno del bando *Horizon SCC2- Nature Based Solutions for inclusive urban regeneration*. Con Deliberazione della Giunta Comunale del 27 marzo 2018 n° mecc. 201801069/068 la Città ha approvato di conseguenza la partecipazione e le modalità di lavoro nell'ambito del progetto europeo proGireg.

Si informa che la Città di Torino intende avviare una procedura negoziata previa pubblicazione di bando di gara per la fornitura di pareti verdi sperimentali e relativa manutenzione, con le caratteristiche specifiche illustrate nella Scheda tecnica allegata al presente Avviso (Allegato 1).

Il presente Avviso persegue le finalità di cui all'art. 66 comma 1 e 2 del D.lgs. 50/2016. La consultazione preliminare di mercato è volta ad instaurare una fase preparatoria per lo svolgimento della successiva procedura d'appalto e per informare gli operatori economici. Con il presente Avviso la Città, al fine di garantire il principio di trasparenza nell'ambito della procedura in questione, intende acquisire le manifestazioni di interesse per la futura procedura di gara ed eliminare così ogni possibile ostacolo alla più ampia partecipazione possibile.

La partecipazione a detta consultazione non determina aspettative, né diritto alcuno e non rappresenta l'invio a proporre offerta, né impegna a nessun titolo la Città nei confronti degli operatori interessati, restando altresì fermo che l'acquisizione della predisposizione, allestimento e manutenzione di pareti verdi sperimentali oggetto della presente consultazione è subordinata all'apposita procedura che sarà espletata dalla Città ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016.

DIVISIONE INFRASTRUTTURE E MOBILITA'  
AREA INFRASTRUTTURE  
SERVIZIO URBANIZZAZIONI

Si precisa che le specifiche tecniche riportate nell'Allegato 1 sono da considerarsi utili solo al fine della consultazione di mercato e che, in sede di svolgimento della successiva procedura di gara, potranno essere modificate, integrate, sostituite ad insindacabile giudizio della Città.

**Durata e pianificazione delle attività**

Durata delle attività: da settembre 2019 a dicembre 2022.

**Requisiti di partecipazione**

Possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alle procedure previste dal presente Avviso tutti i soggetti di cui all'articolo 45 del D.Lgs. n.50/2016 che al momento della presentazione dell'offerta siano in possesso dei seguenti requisiti:

- a) iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura, per attività coerenti con l'oggetto della presente procedura negoziata;
- b) assenza di cause di esclusione stabilite dall'articolo 80 del D.lgs. n.50/2016 ((le condanne per le quali il concorrente abbia beneficiato della non menzione devono essere indicate);
- c) essere in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali;
- d) aver maturato negli ultimi tre esercizi finanziari (2015, 2016 e 2017) un fatturato complessivo oppure ove non presente, valore economico, non inferiore a Euro 20.000 (al netto dell'IVA).

Per presentare la manifestazione di interesse sono inoltre richiesti idonei requisiti tecnico professionali attinenti specificatamente ad analoghi incarichi di interventi di tipo vivaistico e di giardinaggio paesaggistico, da attestare mediante presentazione del curriculum aziendale.

**Costi attesi**

Per quanto sopra descritto - comprensivo di ogni eventuale apprestamento accessorio che si rendesse necessario - è stato previsto un importo pari ad € 40.000,00 IVA compresa.

**Modalità di presentazione**

Gli operatori del mercato che ritengano di poter effettuare la fornitura in oggetto, ovvero di suggerire e dimostrare la praticabilità di soluzioni innovative alternative, dovranno far pervenire la propria offerta tecnica **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 31/07/19** all'indirizzo PEC [infrastrutture.mobilita@cert.comune.torino.it](mailto:infrastrutture.mobilita@cert.comune.torino.it).



Tale PEC dovrà riportare in oggetto la seguente dicitura: **“Risposta a consultazione preliminare di mercato propedeutica all’indizione di una fornitura di pareti verdi sperimentali comprensivo della manutenzione”** e contenere la seguente documentazione:

- 1) Istanza di partecipazione (All. 2),
- 2) curriculum aziendale (massimo 4 pagine formato A4) da cui si evinca il possesso di idonei requisiti tecnico professionali attinenti specificatamente ad analoghi incarichi.
- 3) Descrizione delle soluzioni tecniche proposte per le due pareti oggetto della presente manifestazione di interesse.

#### **Valutazione delle offerte - "Analisi delle manifestazioni di interesse"**

Le manifestazioni di interesse pervenute sono esaminate dal Responsabile Unico del Procedimento previa verifica della completezza delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti previsti.

La Città si riserva di avviare una successiva fase di consultazione mediante incontri di confronto tecnico condotti con i soggetti che abbiano regolarmente presentato la manifestazione di interesse secondo modalità atte a consentire il rispetto dei principi di trasparenza e non discriminazione.

Gli esiti dell'analisi delle manifestazioni di interesse pervenute nell'ambito della presente "consultazione preliminare di mercato" saranno comunicati agli operatori economici partecipanti e pubblicati sul sito internet della Città.

#### **Informativa ai sensi dell’art. 13 del Regolamento europeo UE/2016/679**

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 I dati personali forniti dai soggetti partecipanti e raccolti in occasione della presente procedura saranno trattati esclusivamente in funzione e per i fini della medesima e conservati presso le sedi competenti dell’amministrazione. Il conferimento dei dati previsti dalla manifestazione di interesse è obbligatorio ai fini della partecipazione.

Il trattamento dei dati personali viene eseguito sia in modalità cartacea che automatizzata, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti della presente procedura. Si informa in particolare che i dati personali comunicati dai soggetti partecipanti potranno essere trasmessi al personale interno alla Società interessato dalla procedura di gara, a Pubbliche Amministrazioni e ad altri soggetti interessati ai sensi della L. 241/90, per le verifiche e gli adempimenti di legge.

*DIVISIONE INFRASTRUTTURE E MOBILITA'*  
*AREA INFRASTRUTTURE*  
*SERVIZIO URBANIZZAZIONI*

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Bruna Cavaglià, Dirigente del Servizio Urbanizzazioni della Città di Torino.

Per ulteriori informazioni e sopralluoghi contattare i seguenti recapiti:

Arch. Alessandra Aires 011011 22945 – [alessandra.aires@comune.torino.it](mailto:alessandra.aires@comune.torino.it)

Cordiali saluti.

Il Dirigente  
Servizio Urbanizzazioni  
Arch. Bruna Cavaglià



Allegati:

- All.1 Scheda tecnica
- All. 2 Modello Istanza di Partecipazione

**Scheda tecnica**

L'oggetto del servizio è l'allestimento, completo di manutenzione per tre anni, di pareti verdi per un totale di 100 mq, in ambienti sia indoor che outdoor. Questa realizzazione si inserisce nelle azioni del progetto europeo [proGReg](#), all'interno del quale sono individuate alcune soluzioni basate sulla natura da implementare nei quartieri delle città Front Runner (Torino, Dortmund in Germania, Zagabria in Croazia e Ningbo in Cina) e che verranno studiate a fini pianificatori anche dalle città follower (Cascais in Portogallo, Cluj-Napoca in Romania, Piraeus in Grecia and Zenica in Bosnia-Herzegovina). Il partenariato di progetto comprende realtà pubbliche come le città e le università oltre a partner privati e associazioni che saranno parte attiva nelle realizzazioni.

Le pareti verdi verranno realizzate all'interno di un processo di rigenerazione urbana che comprenderà il coinvolgimento delle comunità interessate, percorsi didattici, ma anche rinnovamento e miglioramento degli edifici. Inoltre, le installazioni outdoor, faranno parte di un insieme di azioni verdi che siano in grado di attrarre e sostenere la presenza degli insetti impollinatori in città.

L'incarico oggetto della richiesta del presente avviso esplorativo riguarda la predisposizione e la realizzazione – comprese tutte le fasi di allestimento e di conduzione/manutenzione per la durata contrattuale - di **due pareti verdi** - intese come esempi replicabili in ambienti urbani di Nature Based Solution (NBS) – da posizionare su due edifici così come individuati nella tavola allegata, ubicati nel quartiere di Torino denominato Mirafiori Sud; in particolare si tratta di un atrio della **Scuola IC Salvemini** sita in **Via Negarville 30** e di un fabbricato adibito a **servizi sociali** sito in **Corso Tazzoli 76**.

Nello specifico, il progetto prevede l'**allestimento di n° 2 pareti verdi sperimentali** – costituite da specifici moduli di coltivazione - aventi rispettivamente dimensioni pari a **mq 20 (indoor scuola)** e **mq 80 (outdoor)** realizzati con struttura autoportante rispetto alla parete di ancoraggio).

Entrambi gli allestimenti sono da posizionarsi ad una altezza compresa tra m 0 e 6 rispetto al piano di campagna secondo le indicazioni fornite al momento dell'allestimento. In particolare per



*DIVISIONE INFRASTRUTTURE E MOBILITA'*  
*AREA INFRASTRUTTURE*  
*SERVIZIO URBANIZZAZIONI*

quanto concerne l'allestimento outdoor si intende garantito uno spiazzo a ridosso della parete che consenta la manovra di un mezzo dotato di cestello elevatore.

Per quanto riguarda l'installazione outdoor, le caratteristiche botaniche di tali piccole piantine da un lato potranno essere scelte dal soggetto aggiudicatario in funzione dell'esperienza vivaistica maturata, tenendo in considerazione gli elementi estetici e cromatici che si vogliono ottenere con la parete verde, dall'altro lato individuando materiale vivaistico in grado di attrarre insetti impollinatori (api bombi e farfalle). Per quest'ultimo scopo si propongono a titolo di esempio le seguenti specie che potranno essere definite con i coordinatori scientifici dell'Università di Torino che seguono il progetto direttamente in sede di allestimento dei pannelli verticali:

- maggiorana
- scabiosa
- timo
- achillea
- lavanda
- sedum
- origano
- cardo selvatico
- ginestrino
- verbena
- trifoglio
- aubrezia
- violaciocca, ecc

La scelta botanica della parete indoor sarà invece concordata con il gruppo di progetto del Politecnico di Torino, che sta approfondendo le tematiche relative all'abbattimento di contaminanti indoor grazie alla presenza di vegetazione.

Il posizionamento delle due pareti verdi così descritte, s'intende **comprensivo** dell'impianto di **irrigazione** ritenuto più idoneo dal costruttore, a tal proposito si specifica che sarà predisposta a cura dell'Amministrazione una presa d'acqua ad una distanza non superiore a m 10 dal punto di allestimento della parete verticale. Resta in capo al soggetto aggiudicatario il collegamento idraulico terminale oltre che la predisposizione di un eventuale sistema di raccolta dell'acqua di percolazione dei pannelli.

L'allestimento così come sopra descritto, dovrà essere predisposto, costruito, allestito e

*DIVISIONE INFRASTRUTTURE E MOBILITA'*  
*AREA INFRASTRUTTURE*  
*SERVIZIO URBANIZZAZIONI*

manutenuto - per l'intera durata contrattuale **di tre anni** dalla realizzazione - dal soggetto affidatario secondo la regola d'arte e nel rispetto delle specifiche tecniche definite.

Inoltre, in occasione di specifiche circostanze didattico-divulgative potrà essere richiesta (per un massimo di n° 1 volta/anno) la presenza di un Vs tecnico per illustrare le caratteristiche dell'intervento, della struttura allestita e le sue possibili applicazioni.

Modello Istanza di Partecipazione per la manifestazione di interesse

COMUNE DI TORINO  
SERVIZIO URBANIZZAZIONI  
PIAZZA SAN GIOVANNI, 5  
10152 TORINO

Pec: [infrastrutture.mobilita@cert.comune.torino.it](mailto:infrastrutture.mobilita@cert.comune.torino.it)

**OGGETTO: Avviso di consultazione preliminare di mercato propedeutica all'indizione di una procedura negoziata (art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016) nell'ambito delle attività del progetto europeo "proGireg" per l'affidamento di una fornitura di pareti verdi sperimentali comprensivo della manutenzione – CUP C19G17000400006 .**

Il/La sottoscritto/a

.....  
.....

Nato/a a.....il

...../...../.....

In qualità di Legale Rappresentante di

.....

Con sede legale in

..... Via.....n

C.F./P.IVA.....Tel.....

mail.....PEC.....

.....  
domiciliato/a per la carica presso la sede legale sopra indicata, ai sensi delle disposizioni di cui al DPR n. 445/2000 e consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 76 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445.



**DICHIARA**

- di essere interessato a partecipare alla procedura relativa all'affidamento del servizio di fornitura, allestimento e manutenzione di pareti verdi sperimentali nell'ambito delle attività del progetto "proGInreg";
- di non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alla gara previste dall'articolo 80 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- di possedere i requisiti di cui all'art. 83 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- che l'impresa rappresentata è in possesso di tutti i requisiti previsti dall'Avviso pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Torino <http://www.comune.torino.it/bandi/> cui la presente istanza per la Manifestazione di Interesse si riferisce e che sarà cura del sottoscrittore in sede di procedura negoziata fornire tutta la documentazione richiesta a comprova degli stessi;
- di essere consapevole che i requisiti dichiarati saranno oggetto di verifica nel corso della procedura di gara e con le modalità prescritte nella lettera di invito;
- di voler ricevere ogni comunicazione inerente la presente procedura tramite Posta Certificata all'indirizzo:  
.....;
- di allegare alla presente un curriculum aziendale (allegato 1 - CV) e la descrizione tecnica della soluzione proposta (Allegato 2 – Soluzione tecnica)".
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento Europeo 2016/679 che i dati personali raccolti nel presente modulo e nella documentazione allegata saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e per tutte le verifiche che la Stazione appaltante ed il soggetto aggiudicatore dovranno porre in essere.

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma digitale

o in alternativa

Firma + copia doc. identità sottoscrittore