



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO GRANDI OPERE, INFRASTRUTTURE E MOBILITA'**  
**DIVISIONE VERDE E PARCHI**

**ATTO N. DD 4469**

**Torino, 11/08/2023**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** S.117: (COD. OPERA 5141) "PARCO DEL VALENTINO-RIQUALIFICAZIONE SPAZIO PUBBLICO PROSPICIENTE IL COMPLESSO DI TORINO ESPOSIZIONI" INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA- AFFIDAMENTO DIRETTO A LAND ITALIA SRL IMPEGNO DI SPESA EURO 160.921,90 INARCASSA E I.V.A. COMPRESA, AL LORDO DELLE RITENUTE DI LEGGE. CODICE CUP C12H23000030001 CIG 99985139F0 DECRETO LEGGE N. 50/2022 ART. 42 "SOSTEGNO OBIETTIVI PNRR GRANDI CITTA" INDIZIONE-AFFIDAMENTO-AUTORIZZAZIONE ESECUZIONE IN VIA D'URGENZA-PRENOTAZIONE SPESA EURO 2.839.078,10

Il DL 50 del 17 maggio 2022, convertito in Legge il 15 luglio 2022, n. 91, all'art. 42 "*Sostegno per il conseguimento degli obiettivi PNRR nelle grandi città*" ha istituito un fondo con una dotazione di 325 milioni di euro per l'anno 2023, di 220 milioni di euro per l'anno 2024, di 70 milioni di euro per l'anno 2025 e 50 milioni di euro per l'anno 2026, finalizzato a rafforzare gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) da parte dei comuni con popolazione superiore ai 500.000 abitanti. Sei sono le città rientranti in tali parametri, tra cui la Città di Torino alla quale, sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2021, sono stati destinati un totale di 80 milioni di euro. In risposta al DL sopracitato, la Città di Torino ha candidato al finanziamento un Piano di interventi composto da nove schede progettuali secondo un iter processuale di negoziazione che ha visto come interlocutore della Città, il Ministero dell'interno, il Ministro dell'economia e delle finanze e il Ministro per gli Affari Regionali e le Autonomie. Le proposte progettuali, nella loro versione definitiva, sono state ammesse al finanziamento e successivamente trascritte su apposite schede predisposte dalle Amministrazioni centrali.

Su richiesta del Governo, e coerentemente con i programmi sostenuti dai fondi PNRR, le proposte progettuali contengono obiettivi iniziali, intermedi e finali vincolanti per l'erogazione dei finanziamenti e cronoprogrammi finanziari coerenti con gli impegni assunti nel PNRR, secondo i quali gli interventi devono inderogabilmente concludersi entro il 31 dicembre 2026 pena la revoca dei finanziamenti.

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. DEL 598 del 13 settembre 2022 la Città ha preso atto

che con Decreto Interministeriale del 31 agosto 2022 i nove interventi proposti sono stati ammessi al finanziamento, così come risultava dall'elenco allegato al decreto stesso; con lo stesso decreto vengono definite le condizioni relative all'erogazione del finanziamento, monitoraggio e rendicontazione.

A seguito di intervenute diverse necessità, la Città, con nota del 08/05/2023, ha proposto al Ministero dell'Interno una rimodulazione degli interventi finanziati, fermo restando l'importo complessivo di 80 milioni di euro.

In particolare, è stato previsto il finanziamento dell'intervento di riqualificazione dello spazio pubblico di fronte al complesso Torino Esposizioni configurandolo come piazza di accesso alla nuova biblioteca, al teatro e alla sede universitaria e come elemento di connessione con il Parco del Valentino e l'abitato cittadino (CUP C12H23000030001) per un costo complessivo di 3 milioni di Euro.

Tale finanziamento è stato accertato con DD di accertamento n. 4658/2022 del 05 ottobre 2022 così come modificato con successiva DD n. 4079 del 24/07/2023 accertamenti numeri 2116/2023, 4142/2023, 2322/2024, 2232/2025, 2221/2025, 168/2026, 159/2026.

Con atto del Direttore a scavalco del Dipartimento Grandi Opere, Infrastrutture e Mobilità, protocollo 14227 in data 18 luglio 2023, è stata nominata Responsabile Unico del Progetto per l'opera "Parco del Valentino: riqualificazione spazio pubblico prospiciente il complesso di Torino Esposizioni" Codice Opera 5141 CUP C12H23000030001 la dott.ssa Claudia Bertolotto, Dirigente della Divisione Verde e Parchi.

Con DD 4051 del 20 luglio 2023 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) relativo al progetto in questione.

La Città intende procedere alla realizzazione dell'intervento di riqualificazione del suddetto spazio pubblico, tramite appalto integrato da affidarsi su PFTE (progetto di fattibilità tecnica ed economica) redatto in conformità alle previsioni del D. lgs 36/2023 e al D.P.R. n. 207/2010 (per quanto ancora in vigore) e delle linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base di gara dell'affidamento dei contratti pubblici di lavori del PNRR emanate dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile nel luglio del 2021 (Linee Guida MIMS).

Al fine di rispettare le scadenze del finanziamento che prevede che la gara per l'appalto integrato sia bandito entro il 31 dicembre 2023, la Città intende affidare la redazione del PFTE redatto secondo le Linee MIMS del luglio 2021 e secondo le indicazioni riportate nel DIP (documento di indirizzo alla progettazione approvato). Tenuto conto dell'impossibilità da parte di questa Divisione di provvedere direttamente con il proprio personale tecnico, con apposita comunicazione prot. n. 953 del 01/02/2023 si è proceduto all'accertamento della sussistenza della carenza d'organico dell'Ente, di soggetti in possesso di idonei requisiti professionali disponibili all'assunzione di tale incarico. Tale accertamento ha dato esito negativo.

La Responsabile del Procedimento ha quindi trasmesso con lettera Prot. 3334 del 21/07/2023, a Land Italia srl Via Varese, 16 (20121) Milano (MI), Società di architettura già affidataria per conto di SCR Piemonte dell'incarico di progettazione del Restauro del limitrofo Parco del Valentino, invito a confermare la disponibilità relativa al servizio professionale sopra descritto, sulla base della parcella redatta in data 12/06/2023 prot. n. 2645 dall'Ufficio Parcelle dell'Ispettorato Tecnico ribassata del 20%, (all. 1), in quanto tale importo è stato valutato congruo in comparazione a simili incarichi affidati dalla Città e da SCR Piemonte e nel rispetto del principio di risultato di cui all'art.1 del D.Lgs. 36/2023 considerati i tempi ristretti previsti dal finanziamento. La conferma della disponibilità presentata in data 26/07/2023, ns. prot. 3466 del 27/07/2023 da Land Italia Srl (All. 2) per un importo complessivo pari a Euro 126.830,00 al netto di Inarcassa e Iva è stata valutata dal RUP conveniente per l'Amministrazione e congrua per le motivazioni sopra specificate. La parcella della società Land Italia srl – con sede in Milano, Via Varese, 16 - (CAP

20121) (MI) C.F. 05517330964 - P.IVA 05517330964, è da intendersi pertanto di Euro 126.830,00 oltre ad Euro 5.073,20 per INARCASSA 4% e Euro 29.018,70 per IVA 22% per un totale di Euro 160.921,90 CIG 99985139F0

E' possibile procedere all'affidamento esterno in via diretta dell'incarico, ai sensi dell'art. 66, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II D lgs 36/2023 mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. B) del D. Lgs. 36/2023 dall'art. 13 comma 3 del "Regolamento per la disciplina dei Contratti n. 386". Si può pertanto procedere all'indizione ed all'affidamento dell'incarico, ai sensi del combinato disposto dell'art. 17 comma 2, art. 50 co. 1 e art. 66 co. 1 D Lgs 36/2023 sulla base di apposito contratto allegato in bozza al presente provvedimento (All. 3), la cui stipulazione in forma elettronica sarà disposta dalla data di esecutività della presente determina di affidamento, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 del civico "Regolamento per la disciplina dei contratti" n. 386 a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti di Legge. Dato atto che ai fini dell'affidamento del servizio di cui trattasi è stata avviata la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale dell'affidatario, ai sensi artt 94 e 95 del D. Lgs 36/2023, vista la necessità ed urgenza della prestazione, è necessario disporre la consegna anticipata del servizio; poiché la non immediata esecuzione determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico, ai sensi dell'art. 17 commi 8 e 9 del D.Lgs 36/2023. Poiché sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'affidatario nel corso del procedimento di affidamento di cui all'oggetto, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di recesso nel caso in cui i predetti controlli dovessero dare esito negativo.

Ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 non si applica il termine dilatorio previsto dall'art. 18, commi 3 e 4, trattandosi di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea. Il pagamento del servizio in oggetto è previsto in un'unica soluzione e pertanto non frazionabile, pertanto non si applica quanto previsto dall'art. 11 comma 6 del D.Lgs. 36/2023 e dalla Circolare della Direzione Finanziaria prot. 2130 del 19 giugno 2023;

Ai flussi finanziari generati dal rapporto saranno applicate le regole di tracciabilità previste dall'art. 3 della Legge 136/2010, secondo gli indirizzi elaborati dalla delibera n. 556/2017 dell'ANAC "determinazione n. 4 del 7 Luglio 2011 recante: Linee Guida sulla Tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136"; Si attesta che la dottoressa Claudia BERTOLOTTI, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ha rilasciato dichiarazione indicante:

- di non aver concorso, in qualità di membri delle commissioni giudicatrici, con dolo o colpa grave accertati in sede giurisdizionale con sentenza non sospesa, all'approvazione di atti dichiarati illegittimi;

- di non trovarsi, con riferimento ai concorrenti alla gara, in situazioni di conflitto di interesse per rapporti di coniugio, parentela o affinità o pregressi rapporti professionali o altro interesse anche non patrimoniale nonché di non trovarsi in situazioni di incompatibilità, tenuto anche conto delle cause di astensione di cui all'articolo 51 c.p.c., richiamato dall'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 ed in generale delle disposizioni di cui agli artt.6-9 del codice di comportamento della Città di Torino ;
- di non aver riportato condanne anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del codice penale.

Con il presente provvedimento si impegna la spesa di cui sopra e si prenota il restante quadro economico per un importo complessivo di Euro 2.839.078,10.

L'intervento è stato inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici della Città anni 2023-2025, per l'anno 2023 (codice opera 5141) di cui al DUP 2023-2025, per Euro 3.000.000,00, approvato con DEL n. 189/2023 del Consiglio Comunale in data 17 aprile 2023 esecutiva dal 02 maggio 2023.

I rapporti tra la Città di Torino e la società saranno regolati dallo schema di contratto, allegato in bozza, che contiene, tra l'altro, il dettaglio delle prestazioni e le modalità di corresponsione del compenso professionale.

Occorre pertanto provvedere all'impegno della spesa di Euro 126.830,00 oltre ad Euro 5.073,20 per INARCASSA 4% e Euro 29.018,70 per IVA 22% per un totale di Euro 160.921,90 al lordo delle ritenute di legge, utilizzando i fondi come meglio specificato nel dispositivo e occorre prenotare la spesa di Euro 2.839.078,10.

Tutto ciò premesso,

#### **LA DIRIGENTE**

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

#### **DETERMINA**

1. di approvare, per i motivi di cui in narrativa che qui si intendono richiamati, l'indizione e l'affidamento dell'incarico di Redazione del PFTE da porre a base di appalto integrato per l'opera "Parco del Valentino: Riqualificazione spazio pubblico prospiciente il complesso di Torino Esposizioni - CO 5141-CUP C12H23000030001", ai sensi del combinato disposto dell'art. 17 comma 2, art. 50 co. 1 lett. b) e art. 66 co. 1 D Lgs 36/2023 alla società Land Italia Srl con sede in Milano, Via Varese, 16 - (CAP 20121) (MI) C.F. 05517330964 - P.IVA 05517330964 nella persona di KIPAR Andreas Otto, CF: KPRNRS60E19Z112L, come si evince da quanto espresso in narrativa, per l'importo di Euro 126.830,00 oltre ad Euro 5.073,20 per INARCASSA 4% e Euro 29.018,70 per IVA 22% per un totale di Euro 160.921,90 al lordo della ritenuta d'acconto CIG 99985139F0 ;

2. di approvare lo schema di Contratto allegato (All. 3) la cui stipulazione in forma elettronica sarà disposta dalla data di esecutività della presente determina di affidamento, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 del civico "Regolamento per la disciplina dei contratti" n. 386 a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti di Legge.

3. Di dare atto che vista la necessità ed urgenza della prestazione, è necessario disporre la consegna anticipata del servizio; poiché la non immediata esecuzione determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico, ai sensi dell'art. 17 commi 8 e 9 del D.Lgs 36/2023. Poiché sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'affidatario nel corso del procedimento di affidamento di cui

all'oggetto, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di recesso nel caso in cui i predetti controlli dovessero dare esito negativo.

4. Ai sensi dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 non si applica il termine dilatorio previsto dall'art. 18, commi 3 e 4, trattandosi di affidamento di contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea.

5. di dare atto, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, che verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

6. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione aperta";

7. di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;

8. di dare atto che il presente provvedimento non è pertinente alle disposizioni in materia di preventiva valutazione dell'impatto economico delle nuove realizzazioni;

9. di dare atto che il servizio oggetto del presente provvedimento è inserito nel programma biennale 2023-2024 approvato con deliberazione n. 189 del Consiglio Comunale del 17 aprile 2023 esecutiva dal 2 maggio 2023 e smi (CUI S00514490010202300317)

#### Dettaglio economico-finanziario

di impegnare la spesa di Euro 160.921,90 INARCASSA e IVA compresa come previsto al punto 1 della presente determinazione con la seguente imputazione:

<b>Importo</b>	<b>Anno Bilancio</b>	<b>Mission e</b>	<b>Programma</b>	<b>Titolo</b>	<b>Macro aggregato</b>	<b>Capitolo articolo</b>	<b>Servizio Responsabile</b>	<b>Scadenza Obbligazione</b>
160.921,90	2023	09	02	2	02	163600007001	117	31/12/2023
<i>Descrizione capitolo e articolo</i>					PNRR - DL. 50 ART. 42 - RIQUALIFICAZIONE SPAZIO PUBBLICO FRONTE COMPLESSO TO-EXPO - C12H23000030001 -VEDASI CAP. 31520012001 ENTRATA - SETTORE 117			
<b>Conto Finanziario n°</b>					<b>Descrizione Conto Finanziario</b>			
U.2.02.01.09.014					Opere per la sistemazione del suolo			

Di prenotare la restante spesa di Euro 2.839.078,10 come di seguito

<b>Importo</b>	<b>Anno Bilancio</b>	<b>Mission e</b>	<b>Programma</b>	<b>Titolo</b>	<b>Macro aggregato</b>	<b>Capitolo articolo</b>	<b>Servizio Responsabile</b>	<b>Scadenza Obbligazione</b>
1.279.078,10	2023	09	02	2	02	163600007001	117	31/12/2023

Lavori e altre voci QE								
990.000,00 Lavori e altre voci QE	2024	09	02	2	02	163600007001	117	31/12/2024
315.000,00 Lavori e altre voci QE	2025	09	02	2	02	163600007001	117	31/12/2025
255.000,00 Lavori e altre voci QE	2026	09	02	2	02	163600007001	117	31/12/2026
<i>Descrizione capitolo e articolo</i>					PNRR - DL. 50 ART. 42 - RIQUALIFICAZIONE SPAZIO PUBBLICO FRONTE COMPLESSO TO-EXPO - C12H23000030001 -VEDASI CAP. 31520012001 ENTRATA - SETTORE 117			
<b>Conto Finanziario n°</b>					<b>Descrizione Conto Finanziario</b>			
U. 2.02.01.09.014					Opere per la sistemazione del suolo			

di dare atto che la spesa è finanziata nell'ambito del fondo di cui all'art. 42 del DL 50 del 17 maggio 2022, convertito in Legge il 15 luglio 2022, n. 91, già accertato con DD n. 4658 del 05/10/2022, del Dipartimento Fondi Europei e PNRR - Servizio Coordinamento Fondi PNRR, così come modificato con successiva DD n. 4079 del 24/07/2023 accertamenti numeri 2116/2023, 4142/2023, 2322/2024, 2232/2025, 2221/2025, 168/2026, 159/2026 come di seguito:

Importo	Anno Bilancio	Titolo	Tipologia	Categoria	Capitolo Articolo	Servizio Responsabile	Scadenza obbligazione
1.440.000,00	2023	4	0200	01	031520012001	068	31/12/2023
990.000,00	2024	4	0200	01	031520012001	068	31/12/2024

315.000,00	2025	4	0200	01	0315200120 0 1	068	31/12/2025
255.000,00	2026	4	0200	01	0315200120 0 1	068	31/12/2026
<i>Descrizione capitolo e articolo</i>	MINISTERO DEGLI INTERNI - FONDO D.L. 50 ART. 42- "SOSTEGNO OBIETTIVI PNRR GRANDI CITTA' - VEDANSI CAPP.118630006- 126100013/14/15/16-127300009/10-128400011/12/13/14-132570003/4- 153200008/9/10/11 SP - set 068						
Conto Finanziario n°	Descrizione Conto Finanziario						
E.4.02.01.01.001	CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI DA MINISTERI						

LA DIRIGENTE  
Firmato digitalmente  
Claudia Bertolotto