

(DA PUBBLICARE SUL PROFILO DEL COMMITTENTE)

COMUNE DI TORINO
DIVISIONE AMBIENTE, VERDE E PROTEZIONE CIVILE
AREA VERDE E ARREDO URBANO

Avviso di Preinformazione ex artt. 70 del D.lgs n.50/16 e smi.

**RIQUALIFICAZIONE GIARDINI STORICI: RISANAMENTO CONSERVATIVO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL MURO DI CINTA DEL PARCO VILLA GENERO.
COD. OPERA . 4506/2021 - CUP. C19D16000840004). – CPV. 45236230-1**

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

1 – Denominazione e punti di contatto:

Comune di Torino, Divisione Ambiente, Verde e Protezione Civile – Area Verde e Arredo Urbano – Via Padova, 29, 10152 Torino (Italia) – www.comune.torino.it/appalti – **Dott.ssa Claudia BERTOLOTTO** Tel. 011/01120064 - Fax 011/01120106- Indirizzo di posta elettronica certificata: verde@cert.comune.torino.it - Servizio Appalti Lavori Pubblici - Piazza Palazzo di Citta n.1, 10122 Torino (Italia) - Tel. 011/01122997- Fax 011/01121910 - Indirizzo di Posta elettronica: appaltillpp@cert.comune.torino.it.

Tipo di appalto e luogo principale dei lavori, di consegna e di esecuzione: appalto di lavori pubblici – Città di Torino.

L'appalto è suddiviso in lotti: no

Ammissibilità di varianti: no

OGGETTO DELL'APPALTO

Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Procedura negoziata MEPA per i lavori “RIQUALIFICAZIONE GIARDINI STORICI: RISANAMENTO CONSERVATIVO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL MURO DI CINTA DEL PARCO VILLA GENERO” - Codice Opera 4506 C.N. (Cod. Nuts obbligatorio): ITC11 - C19D16000840004– CPV. 45236230-1.

Quantitativo o entità totale dell'appalto:

importo base: **Euro 330.000,00** per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta, oltre Euro **30.000,00** per oneri contrattuali sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; **TOTALE DELL'APPALTO: Euro 360.000,00** oltre 22%. IVA

Categorie richieste:

CATEGORIA PREV.: OG2 “Restauro e manutenzione beni immobili e soggetti a tutela” – Classifica I riferita all'importo totale dei lavori –importo lavorazioni Euro 225.660,53 (O.S. inclusi). ex art. 216, comma 14 del D.Lgs n.50/2016 e smi..

Lavorazioni che richiedono adeguata qualificazione, oltre a quella per la categoria prevalente così come indicato all'art. 216 c.14 del D.lgs.50/2016 e s.m.i., subappaltabili ex art. 105, commi 1, 2 e 4 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., scorporabili ai fini della costituzione di A.T.I., di importo superiore al 10% del totale dell'appalto:

CAT. OS24 – “Verde e arredo urbano”– Classifica I – importo lavorazioni Euro 134.339,47.

Termine per l'inizio e l'ultimazione dei lavori: 215 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna.

PROCEDURA

L'aggiudicazione avverrà con il **criterio del minor prezzo** ex art. 1 co. 3 L. 120/2020 (conv. D.L. 76/2020) .

In applicazione degli artt. 1 co. 3 L. 120/2020 (conv. D.L. 76/2020) e 97, commi 2, 2 bis e co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, si procederà all'esclusione automatica delle offerte risultate anomale nel solo caso in cui le offerte ammesse siano pari o superiori a 5. Qualora le offerte ammesse siano inferiori a 5, ed in ogni altro caso in cui l'Amministrazione lo ritenga opportuno, potrà valutare la congruità delle offerte che in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ex art. 97, co. 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

- Data provvisoria per l'avvio della procedura d'aggiudicazione: Pubblicazione bando entro 2022

- Lingua da utilizzarsi per le offerte: italiano

- L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici.

ALTRE INFORMAZIONI

Informazioni complementari

Trattandosi di Avvisi di Preinformazione, la data prevista per l'avvio della procedura di affidamento nonchè il quantitativo riportato per ciascun tipo di lavoro potrà subire variazioni in diminuzione o in aumento in relazione a mutate esigenze, allo stato attuale non preventivabili, o ad insindacabile giudizio dell'ente, o per motivazioni di pubblico interesse.

Ai fini della partecipazione alle gare in oggetto si dovrà far riferimento alle successive singole procedure di gara contenenti tutte le modalità e condizioni per la partecipazione alle procedure di aggiudicazione di cui sopra, che verranno pubblicizzati con le modalità e nei tempi previsti dalla normativa vigente, nonché sul Profilo Committente. Eventuali domande di partecipazione inviate in questa fase non verranno prese in considerazione.

Data di spedizione dell'avviso di pubblicazione sul profilo committente:

La Responsabile del procedimento: Dott.ssa Claudia Bertolotto

Torino,

**LA DIRIGENTE DELL'AREA VERDE E ARREDO URBANO
Dott.ssa Claudia BERTOLOTTA**