

**REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE DI IMMOBILI COMUNALI A ENTI E ASSOCIAZIONI
 SCHEDA PER LA VALUTAZIONE DEL CURRICOLO E DEL PROGETTO
 AL FINE DELL'APPROVAZIONE DELLA CONCESSIONE
 E DELLA DETERMINAZIONE DEL CANONE RIDOTTO RISPETTO AL CANONE DI MERCATO**

Foglio 1

LOCALI SITI IN

ASSOCIAZIONE/ENTE

1) PROGETTO DI UTILIZZO DEI LOCALI (art. 3 del Regolamento 214)

Insufficiente * []	0 []	1 []	2 []
---------------------	-------	-------	-------

2) SCOPI Tipologia dell'attività, (art. 2, nn. 4 e 5 del Regolamento 214)

Attività sociali, ricreative, didattiche, ecc.: (nn. 4, 5 art. 2)	Attività di tutela dell'ambiente e conservazione e miglioramento dell'ambiente naturale ed urbano : (n. 5 art. 2)		
1 []	2 []	3 []	4 []

3) PARTECIPAZIONE (art. 2)

Tipologia di fruizione dei beni da parte dei cittadini		
fruizione dietro corrispettivo - 1 []	fruizione a fronte di quota associativa 1 []	fruizione gratuita 3 []

4) ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE A PAGAMENTO AI SOCI DI ALIMENTI E BEVANDE

Si -2[]	No 1 []
----------	----------

5) AGGIUDICAZIONE DI APPALTI E CONVENZIONI DALLA CITTÀ DI TORINO (art.5, c.2, lett. d)

Molteplici o continuativi - 2 []	Occasionali - 1 []	Inesistenti 1 []
--------------------------------------	------------------------	----------------------

6) RICADUTA DELL'ATTIVITÀ (art.5, c.2, lett. c)

Senza specifico riferimento al territorio 0 []	In zone sfornite di servizi analoghi 1 []
--	---

7) O.N.L.U.S., Org. Volontariato, O.N.G., Coop. Sociali. APS (art.10, c.8, D.Lgs.460/1997, art.30, c.5, L. 2/2009)
 oppure **PRESENTAZIONE MODELLO EAS** (possesso requisiti) (art. 30 del D.L. 185/2008, conv. L. 2/2009)

NO 0 []	Sì 2 []
----------	----------

TOTALE FOGLIO 1	(min. -4 / max 14)	=
------------------------	---------------------------	----------------

SCHEDA PER LA VALUTAZIONE DEL CURRICULUM E DEL PROGETTO**Foglio 2**

ASSOCIAZIONE/ENTE

IMMOBILE RICHIESTO

8) PRECEDENTI ESPERIENZE CON IL COMUNE O ALTRI EE.PP. (art.5, c.2,lett.a)

Negative *	= Insufficiente * []
Nessuna o non rilevante esperienza	= 0 []
Apprezzabili	= 1 []
Ottime	= 3 []

9) MANUTENZIONE DELL'IMMOBILE. DOCUMENTAZIONE CAPACITÀ DI REPERIRE RISORSE FINANZIARIE ED ENTITÀ IMPORTO PROGETTO DI RISTRUTTURAZ. (art.5, c. 2, lett. b)

Insufficienti	= Insufficiente * []
Modeste	= 0 []
Adeguate a medio investimento	= 2 []
Adeguate a investimento importante	= 3 []

10) CONTRIBUTI O ALTRE AGEVOLAZIONI ATTUALI DA PARTE DELLA CITTÀ DI TORINO (art.5, c.2,lett.d ed e)

Sì: contributi molto ingenti (> € 60.000 negli ultimi due anni)	= -2 []
Sì: contributi ingenti (tra € 30.000 e € 60.000 negli ultimi due anni)	= -1 []
Sì: contributi non ingenti (< € 30.000 negli ultimi due anni)	= 0 []
NO	= 1 []

11) PERIODO DI ESISTENZA DELL'ENTE (art.5, c.2,lett.b)

costituito da meno di 3 anni	= 0 []
costituito da almeno 3 anni e fino a 14	= 1 []
costituito da almeno 15 anni	= 2 []

TOTALE FOGLIO 2	(min. -2 / max 9) =
------------------------	----------------------------------

FOGLIO 1	(min. - 4 / max 14)	=
FOGLIO 2	(min. -2 / max 9)	=
TOTALE COMPLESSIVO	(min. - 6 / max 23)	=

- Quando anche uno solo dei seguenti elementi: **“Progetto”, “Precedenti esperienze”** o **“Capacità di manutenzione”** è giudicato **INSUFFICIENTE, NON SI PUÒ PROCEDERE ALLA CONCESSIONE**

90% CANONE DI MERCATO	(da - 6 a -1)	[.....]
70% CANONE DI MERCATO	(da 0 a 2)	[.....]
50% CANONE DI MERCATO	(da 3 a 5)	[.....]
40% CANONE DI MERCATO	(da 6 a 9)	[.....]
30% CANONE DI MERCATO	(da 10 a 13)	[.....]
20% CANONE DI MERCATO	(da 14 a 15)	[.....]
10% CANONE DI MERCATO	(da 16 a 18)	[.....]
3% CANONE DI MERCATO	(da 19 a 23)	[.....]
	FRUIZIONE GRATUITA	

FIRMA

A) NOTE SU ENTRATE E RISORSE DELL'ENTE O ASSOCIAZIONE

.....

.....

B) NOTE SU SPECIFICI PROGETTI CONNESSI ALL'ATTIVITA' DELL'ASSOCIAZIONE

.....

VALUTAZIONE CANONE DI MERCATO	EURO/anno
CANONE RIDOTTO	EURO/anno