



CITTA' DI TORINO

VICE DIREZIONE GENERALE SERVIZI TECNICI
EDILIZIA SCOLASTICA MANUTENZIONE

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA BONIFICA E LO
SMALTIMENTO DI MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO IN EDIFICI
SCOLASTICI DELLA CITTA'.**
ANNO 2005



- **VOCI PIU' SIGNIFICATIVE, COSTITUENTI IL 75%**
- **DELL'IMPORTO POSTO A BASE DI GARA -**

RETTIFICATO CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 246/ES/31 DEL 05/04/2006.
Torino,

Progettista
P.I. Guido BENVENUTI

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Pierluigi PONCINI



CITTA' DI TORINO

VICE DIREZIONE GENERALE SERVIZI TECNICI
EDILIZIA SCOLASTICA MANUTENZIONE

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA BONIFICA E LO
SMALTIMENTO DI MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO IN EDIFICI
SCOLASTICI DELLA CITTA'.**
ANNO 2005

LOTTO A

- **VOCI PIU' SIGNIFICATIVE, COSTITUENTI IL 75%**
- **DELL'IMPORTO POSTO A BASE DI GARA -**

Torino,

Progettista
P.I. Guido BENVENUTI

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Pierluigi PONCINI

2815 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA SMALTIMENTO AMIANTO PER L'ANNO 2005 Elaborato N°3 M.S. AMIANTO 2005- Definitivo LOTTO A

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale	Sicurezza Intrinseca
01.P11.E55 015	PAVIMENTO VINILICO OMOGENEO A STRATO UNICO, MARMORIZZATO, PRESSATO E TEMPERATO, RISPONDENTE ALLE NORME ANTINCENDIO, ... CLASSE 1, ESENTE DA AMIANTO SPESSORE MM.3-IN PIASTRELLE DI CM.60X60 O 120X60	mq	24,40	2.505,24	61.127,85	0,24
01.A02.E10 005	ALLESTIMENTO DI CANTIERE COMPRENDE LA COLLOCAZIONE DI UNA UNITA' DI DECONTAMINAZIONE PROVISTA DI ALMENO TRE ... AREE QUALI LOCALE SPOGLIATOIO, LOCALE DOCCIA CON ACQUA CALDA E FREDDA, LOCALE EQUIPAGGIAMENTO E DI UNA UNITA' DI FILTRAGGIO ACQUA OLTRE A COMPRESO IL TRASPORTO E IL NOLEGGIO PER TUTTA LA DURATA DEI LAVORI	cad	1.646,00	31,00	51.026,00	16,30
01.A18.B00 055	SERRAMENTI METALLICI,PER FINESTRE, PORTE-BALCONE E INVETRIATE DI QUALUNQUE FORMA, TIPO, DIMENSIONE E NUMERO DI ... BATTENTI CON INCASTRI, REGOLI E GUARNIZIONI IN PLASTICA PER VETRI, RIGETTI D'ACQUA CON GOCCIOLATOIO, CERNIERE, OTTONAMI PESANTI COMPRESI DU IN PROFILATI TUBOLARI IN LEGA DI ALLUMINIO ANODIZZATO E LUCIDATO, AVENTI SUPERFICIE COMPRESA TRA MQ. 0.50 E MQ. ... 2.00	mq	234,00	191,52	44.815,68	2,32
NP59	RIMOZIONE,ACCATAMENTO, IMBALLO DI MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO (PREALINO E LINOLEUM E SIMILARI)	mq	16,53	2.519,28	41.643,69	0,16
NP63	SMALTIMENTO ALLE DISCARICHE DI MATERIALE CONTENENTE AMIANTO	kg	1,28	29.648,26	37.949,77	0,01
01.A12.E20 005	POSA IN OPERA DI PAVIMENTAZIONE IN MATERIALE VINIL-OMOGENEO, DI QUALSIASI SPESSORE FORNITO IN TELI FLESSIBILI	mq	12,90	2.505,24	32.317,60	0,13
NP58	RIMOZIONE,ACCATAMENTO, IMBALLO DI PANNELLI CONTENENTI AMIANTO	mq	25,31	658,06	16.655,50	0,25
01.A12.A30 005	LISCIATURA DEI PIANI DI POSA CON MASTICE LIVELLATORE ADESIVO PER SUPERFICI DI ALMENO MQ.0,20	mq	6,47	2.505,24	16.208,91	0,06
01.A09.A60 005	TETTO IN LASTRE DI LAMIERA ZINCATA, CON NERVATURE GRECATE LONGITUDINALI, POSATE SU CORRENTI DI LARICE ROSSO AVENTI ... SEZIONE CM.6X8, FISSATE CON APPOSITE STAFFE, VITI O BULLONI, DATO IN OPERA, COMPRESI I COLMI ED I DISPLUVI LAMIERA DEL N.24,ESCLUSA LA GROSSA ORDITURA.	mq	34,40	450,43	15.494,79	0,34
01.A02.A40 005	DEMOLIZIONE DI CALDANE, SOTTOFONDI IN CALCESTRUZZO NON ARMATO, IN QUALUNQUE PIANO DI FABBRICATO, COMPRESA LA SALITA ... O DISCESA A TERRA DEI MATERIALI, LO SGOMBERO DEI DETRITI. I VOLUMI SI INTENDONO COMPUTATI PRIMA DELLA DEMOLIZIONE CON CARICO E TRASPORTO DEI DETRITI ALLE DISCARICHE.	mc	66,60	200,42	13.347,91	0,66

2815 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA SMALTIMENTO AMIANTO PER L'ANNO 2005 Elaborato N°3 M.S. AMIANTO 2005- Definitivo LOTTO A

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale	Sicurezza Intrinseca
01.A12.E22	POSA IN OPERA DI CORDONI IN P.V.C. PER UNIONE DI PAVIMENTI MEDIANTE SALDATURA					
005	PER PAVIMENTI VINIL-OMOGENEI	ml	2,66	4.883,00	12.988,78	0,03
NP77	CAMPIONAMENTO AMBIENTALE - ANALISI -ELABORAZIONE DATI - TIPO SEM	cad	508,72	24,00	12.209,28	5,04
01.P09.F20	PANNELLI PER PARETI DIVISORIE PREFABBRICATE, COSTITUITI DA DUE LASTRE ESTERNE DI GESSO PROTETTO INTERPOSTE DA ...					
010	ELEMENTO ALVEOLARE IN FIBRE IMPREGNATE DI RESINE SINTETICHE POLIMERIZZATE A CALDO SPESSORE TOTALE DI MM.72	mq	14,60	835,24	12.194,50	0,14
01.A11.A40	SOTTOFONDO PER PAVIMENTI DI SPESSORE FINO A CM. 15					
005	FORMATO CON CALCESTRUZZO CEMENTIZIO AVENTE RESISTENZA CARATTERISTICA DI KG/CMQ DI 150, PER OGN CM DI SPESSORE E PER ... SUPERFICI DI ALMENO MQ.0,20	mq	2,71	4.232,56	11.470,24	0,03
01.A19.A10	TUBI PLUVIALI, DOCCIONI, CONVERSE, FALDALI, COMPRESO OGNI ACCESSORIO, DATI IN OPERA					
005	IN LAMIERA DI RAME	kg	21,80	466,76	10.175,26	0,22
01.P25.A60	NOLO DI PONTEGGIO TUBOLARE ESTERNO ESEGUITO CON TUBO-GIUNTO, COMPRESO TRASPORTO, MONTAGGIO, SMONTAGGIO E PIANO ...					
005	DI LAVORO REALIZZATO CON TAVOLONI DELLO SPESSORE DI CM 5 CON RELATIVO SOTTO PIANO; (LA MISURAZIONE VIENE EFFETTUATA IN PROIEZIONE VERTICALE PER I PRIMI 30 GIORNI	mq	7,87	1.239,20	9.752,50	0,08
01.A16.A10	POSA IN OPERA DI LAMINATI PLASTICI A BASE DI RESINE SINTETICHE DI QUALUNQUE SPESSORE, PER RIVESTIMENTI E ZOCCOLATURE					
005	PER SUPERFICIE DI ALMENO MQ.0,20	mq	12,60	764,46	9.632,19	0,12
NP57	RIMOZIONE, ACCATAMENTO, IMBALLO DI TUBAZIONI CONTENENTI AMIANTO	ml	35,90	268,00	9.621,20	0,36
01.A18.B20	POSA IN OPERA DI SERRAMENTI METALLICI PER FINESTRE, PORTE BALCONE ED INVETRIATE.					
005	IN PROFILATI NORMALI	mq	45,30	191,52	8.675,86	0,45
01.A02.E00	SMONTAGGIO DI TETTO IN LASTRE DI FIBRO-CEMENTO-AMIANTO DI QUALUNQUE TIPO CON LA SOLA RIMOZIONE DEL MANTO DI ...					
	COPERTURA COMPRESA LA DISCESA A TERRA E L'ACCATAMENTO DEI MATERIALI, COMPUTANDO LE SUPERFICI PRIMA DELLA DEMOLIZIONE CON LA MAGGIORAZIONE D					

2815 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA SMALTIMENTO AMIANTO PER L'ANNO 2005 Elaborato N°3 M.S. AMIANTO 2005- Definitivo LOTTO A

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale	Sicurezza Intrinseca
005	ESCLUSI I PONTEGGI E L'EVENTUALE RETE ANTINFORTUNISTICA	mq	18,50	450,43	8.332,96	0,18
01.P08.B40	LASTRE DI LAMINATO PLASTICO AUTOPORTANTE CON RIVESTIMENTO DOPPIO, A DISEGNO O IN TINTA UNITA STRATIFICATO					
025	SPESSORE MM.6	mq	15,90	509,64	8.103,28	0,16
01.P20.B00	VETRATE ISOLANTI TERMOACUSTICHE TIPO VETROCAMERA FORMATE DA DUE LASTRE DI CRISTALLO, NORMALE O ANTISFONDAMENTO, E ...					
015	INTERPOSTA INTERCAPEDINE DI MM. 6-9-12 (COEFFICIENTE DI TRASMISSIONE TERMICA κ =2.9 CAL/ORA MQ. GRADI C.) COMPLETE DI PROFILATI DISTANZIAT CRISTALLO MM.5 + CRISTALLO MM.5	mq	41,30	194,40	8.028,72	0,41
01.A10.E20	RISANAMENTO DI STRUTTURE IN C.A.O. E C.A.P. DI PONTI, CAVALCAVIA, SOTTOPASSAGGI MEDIANTE SPICCONATURA DELLE PARTI ...					
005	LESIONATE, SABBIAURA DI PULIZIA, TRATTAMENTO DELLE ARMATURE METALLICHE CON INIBITORE DI RUGGINE, APPLICAZIONE DI UNA MANO DI EMULSIONE PER SUPERFICI ORIZZONTALI O VERTICALI LISCE O CON LEGGERE SAGOMATURE	mq	64,50	115,60	7.456,20	0,64
01.A12.E40	POSA IN OPERA DI ZOCCOLINO IN LINOLEUM, DI QUALUNQUE SPESSORE					
005	ALTEZZA FINO CM.10 - QUANTITATIVI DI ALMENO ML.0,5	ml	4,77	1.477,12	7.045,86	0,05
01.P09.G10	PANNELLI TIPO SANDWUICH IN POLIURETANO ESPANSO AUTOESTINGUENTE RIGIDO CON RIVESTIMENTO IN CARTABITUMATA, PER ...					
025	ISOLAMENTO TERMICO DI PARETI, PERIMETRALI ESTERNE; DELLE DIMENSIONI DI CM.100X100, CM. 100X200: LAMBDA = 0,029 SPESSORE MM. 50, DENSITA' 34 KG/MC	mq	8,59	810,00	6.957,90	0,09
01.A10.C30	RASATURA CON SCAGLIOLA E ADDITIVI SU TRAMEZZE IN LATERO GESSO					
005	PER UNA SUPERFICIE COMPLESSIVA DI ALMENO MQ.1	mq	3,93	1.645,24	6.465,79	0,04
01.A15.A10	POSA IN OPERA DI VETRI DI QUALUNQUE DIMENSIONE SU TELAI METALLICI OD IN LEGNO, MISURATI IN OPERA SUL MINIMO ...					
030	RETTANGOLO CIRCOSCRITTO, INCLUSO IL COMPENSO PER LO SFRIDO DEL MATERIALE CRISTALLI TEMPERATI	mq	29,80	194,40	5.793,12	0,30
NP52	COMPENSO FISSO FORFETTARIO DELLE SPESE SOSTENUTE PER FORMAZIONE E INFORMAZIONE DEL PERSONALE	cad	702,39	8,00	5.619,12	6,95
01.A19.E14	POSA IN OPERA DI TUBAZIONI, RACCORDI E PEZZI SPECIALI, PER CONDOTTE DI FOGNATURA, TUBI PLUVIALI, ETC, PER CONDOTTE ...					
	TANTO VERTICALI QUANTO ORIZZONTALI, COMPRESA LA SALDATURA ELETTRICA DEI GIUNTI, STAFFE IN FERRO PER OGNI GIUNTO SE VERTICALI E STAFFE S					

2815 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA SMALTIMENTO AMIANTO PER L'ANNO 2005 Elaborato N°3 M.S. AMIANTO 2005- Definitivo LOTTO A						
ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale	Sicurezza Intrinseca
025	DEL DIAMETRO DI MM.200 E 250	ml	20,00	268,00	5.360,00	0,20
Totale Importo delle voci significative > del 75% di quanto posto a base di gara					€	496.470,46
IMPORTO A BASE DI GARA					€	660.470,00
75% DELL'IMPORTO A BASE DI GARA					€	495.352,50



CITTA' DI TORINO

VICE DIREZIONE GENERALE SERVIZI TECNICI
EDILIZIA SCOLASTICA MANUTENZIONE

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA BONIFICA E LO
SMALTIMENTO DI MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO IN EDIFICI
SCOLASTICI DELLA CITTA'.**
ANNO 2005

LOTTO B

**- VOCI PIU' SIGNIFICATIVE, COSTITUENTI IL 75%
- DELL'IMPORTO POSTO A BASE DI GARA -**

Torino,

Progettista
P.I. Guido BENVENUTI

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Pierluigi PONCINI

2815 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA SMALTIMENTO AMIANTO PER L'ANNO 2005 Elaborato N°4 M.S. AMIANTO 2005- Definitivo LOTTO B

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale	Sicurezza Intrinseca
.A09.A60 005	TETTO IN LASTRE DI LAMIERA ZINCATA, CON NERVATURE GRECATE LONGITUDINALI, POSATE SU CORRENTI DI LARICE ROSSO AVENTI ... SEZIONE CM.6X8, FISSATE CON APPOSITE STAFFE, VITI O BULLONI, DATO IN OPERA, COMPRESI I COLMI ED I DISPLUVI LAMIERA DEL N.24,ESCLUSA LA GROSSA ORDITURA.	mq	34,40	3.452,25	118.757,40	0,34
01.A02.E00 005	SMONTAGGIO DI TETTO IN LASTRE DI FIBRO-CEMENTO-AMIANTO DI QUALUNQUE TIPO CON LA SOLA RIMOZIONE DEL MANTO DI ... COPERTURA COMPRESA LA DISCESA A TERRA E L'ACCATAMENTO DEI MATERIALI, COMPUTANDO LE SUPERFICI PRIMA DELLA DEMOLIZIONE CON LA MAGGIORAZIONE D ESCLUSI I PONTEGGI E L'EVENTUALE RETE ANTINFORTUNISTICA	mq	18,50	3.385,03	62.623,06	0,18
01.P25.A60 005	NOLO DI PONTEGGIO TUBOLARE ESTERNO ESEGUITO CON TUBO-GIUNTO, COMPRESO TRASPORTO, MONTAGGIO, SMONTAGGIO E PIANO ... DI LAVORO REALIZZATO CON TAVOLONI DELLO SPESSORE DI CM 5 CON RELATIVO SOTTO PIANO; (LA MISURAZIONE VIENE EFFETTUATA IN PROIEZIONE VERTICALE PER I PRIMI 30 GIORNI	mq	7,87	6.020,50	47.381,34	0,08
01.A02.E10 005	ALLESTIMENTO DI CANTIERE COMPREDENTE LA COLLOCAZIONE DI UNA UNITA' DI DECONTAMINAZIONE PROVISTA DI ALMENO TRE ... AREE QUALI LOCALE SPOGLIATOIO, LOCALE DOCCIA CON ACQUA CALDA E FREDDA, LOCALE EQUIPAGGIAMENTO E DI UNA UNITA' DI FILTRAGGIO ACQUA OLTRE A COMPRESO IL TRASPORTO E IL NOLEGGIO PER TUTTA LA DURATA DEI LAVORI	cad	1.646,00	26,00	42.796,00	16,30
01.A02.E05 005	SMALTIMENTO ALLE DISCARICHE AUTORIZZATE DI LASTRE DI FIBRO-CEMENTO-AMIANTO, PROVENIENTI DA MANTI DI COPERTURA, GIA' ... RIMOSSE E ACCATATE IN CANTIERE, COMPUTANDO LE SUPERFICI REALI IN BASE ALLE DIMENSIONI ED AL NUMERO DELLE LASTRE COMPRESO IL TRASPORTO E OGNI ONERE RELATIVO ALLE VARIE AUTORIZZAZIONI ED ANALISI PRESSO ENTI E ISTITUTI, IL TUTTO ... SECONDO QUANTO PRESCRITTO DALLE NORME VIGENTI IN MATERIA	mq	9,57	3.502,25	33.516,53	0,09
01.A20.F90 010	VERNICIATURA CON SMALTO EPOSSIDICO SU COLORITURA ESISTENTE PER SUPERFICI METALLICHE DI MANUFATTI ESTERNI, A UNA RIPRESA	mq	7,72	4.004,61	30.915,59	0,08
01.A19.A10 005	TUBI PLUVIALI, DOCCIONI, CONVERSE, FALDALI, COMPRESO OGNI ACCESSORIO, DATI IN OPERA IN LAMIERA DI RAME	kg	21,80	1.303,54	28.417,19	0,22

2815 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA SMALTIMENTO AMIANTO PER L'ANNO 2005 Elaborato N°4 M.S. AMIANTO 2005- Definitivo LOTTO B

ART.	VOCI SIGNIFICATIVE LAVORI A BASE D'ASTA	Unità di Misura	Prezzo Unitario	Quantità Totale	Importo Totale	Sicurezza Intrinseca
01.A10.E20 005	RISANAMENTO DI STRUTTURE IN C.A.O. E C.A.P. DI PONTI, CAVALCAVIA, SOTTOPASSAGGI MEDIANTE SPICCONATURA DELLE PARTI ... LESIONATE, SABBATURA DI PULIZIA, TRATTAMENTO DELLE ARMATURE METALLICHE CON INIBITORE DI RUGGINE, APPLICAZIONE DI UNA MANO DI EMULSIONE PER SUPERFICI ORIZZONTALI O VERTICALI LISCE O CON LEGGERE SAGOMATURE	mq	64,50	430,56	27.771,12	0,64
01.P09.G00 015	PANNELLI TIPO SANDWUICH IN POLIURETANO ESPANSO AUTOESTINGUENTE RIGIDI CON RIVESTIMENTO IN CARTONFELTRO BITUMATO ... CILINDRATO, PER ISOLAMENTO TERMICO DI COPERTURE PIANE OD INCLINATE, CON PANNELLO POSTO DIRETTAMENTE SOTTO L'IMPERMEABILIZZAZIONE; DELLE DI SPESSORE MM. 30, DENSITA' 35 KG/MC.	mq	5,99	4.004,61	23.987,62	0,06
01.P25.A60 010	NOLO DI PONTEGGIO TUBOLARE ESTERNO ESEGUITO CON TUBO-GIUNTO, COMPRESO TRASPORTO, MONTAGGIO, SMONTAGGIO E PIANO ... DI LAVORO REALIZZATO CON TAVOLONI DELLO SPESSORE DI CM 5 CON RELATIVO SOTTO PIANO; (LA MISURAZIONE VIENE EFFETTUATA IN PROIEZIONE VERTICALE PER OGNI MESE OLTRE AL PRIMO	mq	1,41	16.981,50	23.943,92	0,01
01.P11.E55 015	PAVIMENTO VINILICO OMOGENEO A STRATO UNICO, MARMORIZZATO, PRESSATO E TEMPERATO, RISPONDENTE ALLE NORME ANTINCENDIO, ... CLASSE 1, ESENTE DA AMIANTO SPESSORE MM.3-IN PIASTRELLE DI CM.60X60 O 120X60	mq	24,40	733,00	17.885,20	0,24
01.A09.B70 015	IMPERMEABILIZZAZIONE A VISTA DI COPERTURE PIANE, A VOLTA, INCLINATE PREVIA IMPRIMITURA DELLA SUPERFICIE CON PRIMER ... BITUMINOSO IN FASE SOLVENTE CON SUCCESSIVA APPLICAZIONE DI DUE MEMBRANE PREFABBRICATE ELASTOPLASTOMERICHE, ENTRAMBE CERTIFICATE ICITE, ARMATE ... CON TESSUTO NON TESSUTO DI POLIESTERE DA FILO CONTINUO, SPESSORE MM. 4 E FLESSIBILITA' A FREDDO - 20 GRADI CENT. E SUCCESSIVA PROTEZIONE	mq	21,80	753,48	16.425,86	0,22
NP59	RIMOZIONE, ACCATAMENTO, IMBALLO DI MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO (PREALINO E LINOLEUM E SIMILARI)	mq	16,53	733,00	12.116,49	0,16
NP63	SMALTIMENTO ALLE DISCARICHE DI MATERIALE CONTENENTE AMIANTO	kg	1,28	9.075,82	11.617,05	0,01
01.A16.A10 005	POSA IN OPERA DI LAMINATI PLASTICI A BASE DI RESINE SINTETICHE DI QUALUNQUE SPESSORE, PER RIVESTIMENTI E ZOCCOLATURE PER SUPERFICIE DI ALMENO MQ.0,20	mq	12,60	921,39	11.609,52	0,12
Totale Importo delle voci significative > del 75% di quanto posto a base di gara					€ 509.763,89	
IMPORTO A BASE DI GARA					€ 672.560,00	
75% DELL'IMPORTO A BASE DI GARA					€ 504.420,00	