



CITTA' DI TORINO  
VICE DIREZIONE GENERALE SERVIZI TECNICI  
COORDINAMENTO EDILIZIA SCOLASTICA  
SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA NUOVE OPERE

ELENCO PREZZI DI RIFERIMENTO : MATERIALI E OPERE EDILI - EDIZIONE REGIONALE ANNO 2004  
VOCE ARTICOLO DA GIUSTIFICARE  
ANALISI N. 01 ( NP 01)

POSA DEI GIUNTI DI DILATAZIONE nelle nuove rampe per disabili esterne realizzate in c.a.a gettato in opera e blocchi, in corrispondenza dei raccordi tra i tratti inclinati delle rampe ed i pianerottoli intermedi, mediante:

1 - posizionamento prima dei getti di conglomerato nei diversi tratti della soletta di tavole in legno sp. 2 - 3 cm. larghezza pari a quella della rampa, in posizione verticale, tal che i due getti contigui di conglomerato siano separati

2 - prima dei getti di completamento della pavimentazione, in corrispondenza della tavola in legno sarà fissata la striscia di apposito materiale elastico in gomma non armata, ad operazione avvenuta potrà essere realizzata la pavimentazione avendo cura di mantenere la complanarità in corrispondenza del giunto a vista.

OGGETTO		U.m.	Quantità	Prezzo Unitario €	Importo €
<b>1</b>	<b>Codice</b>	<b>Materiali</b>			
01.P24.H60 005	Silicone amminico in cartuccia per impermeabilizzazione dei giunti	cad.	2,20	4,65	10,23
01.P15.A20 010	Tavole di abete dello spessore di cm. 3,m.0.03xml.1xm.0,16 = mc.0,0048 + n.2 squadrette inferiori mc. 0,00085	mc.	0,00565	221,00	1,25
<b>2</b>	<b>Noli trasporti, mezzi d'opera o lavorazione</b>				
01.P28.A30 005	Nolo di attrezzatura portatile, trapano e simili	ora	1	1,69	1,69
<b>3</b>	<b>Manodopera per la realizzazione</b>				
3.1	Operaio specializzato	ora	1	21,98	21,98
3.2	Operaio qualificato	ora	1	20,61	20,61
			<b>TOTALE PARZIALE</b>		<b>55,76</b>
<b>4</b>	<b>Spese Generali</b>			<b>13% x € 55,76</b>	<b>7,25</b>
<b>5</b>	<b>Totale parziale + Spese Generali</b>				<b>63,01</b>
<b>6</b>	<b>Utile d'impresa</b>			<b>10% x € 63,01</b>	<b>6,30</b>
			<b>TOTALE PREZZO NETTO</b>		<b>69,31</b>
<b>7</b>	<b>oneri per la sicurezza (comprensivi del 24,3% per spese generali e utile d'impresa )</b>			<b>1% x € 69,31</b>	<b>0,69</b>
			<b>TOTALE PREZZO OFFERTO AL ML. €</b>		<b>70,00</b>



CITTA' DI TORINO  
VICE DIREZIONE GENERALE SERVIZI TECNICI  
COORDINAMENTO EDILIZIA SCOLASTICA  
SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA NUOVE OPERE

ELENCO PREZZI DI RIFERIMENTO : MATERIALI E OPERE EDILI - EDIZIONE REGIONALE ANNO 2004  
VOCE ARTICOLO DA GIUSTIFICARE

**ALLACCIAMENTO E INDICAZIONE PRESSIONE A LOCALE PRESIDATO**

Si intende compresa la fornitura e la posa di pressostato di segnalazione bassa pressione acquedotto e il riporto in locale Predisposizione e posizionamento tubazione idonea al tipo di posa per futuri allacciamenti elettrici di alimentazione e Ripristini murature, intonaci e tinteggiature, ivi comprese quelle con caratteristiche REI predefinite atti a garantirne le caratteristiche richieste.

OGGETTO		U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo
<b>1 materiali</b>					
da mercato	pressostato di allarme	n.	1	161,91	161,91
da mercato	segnalatore acustico visivo	n.	1	240,00	240,00
da mercato	tubo PVC DN 32	m	50	1,32	66,00
da mercato	cavo di collegamento pressostato 1,5 mmq	m	50	0,70	35,00
da mercato	raccordi giunzione a tee gomito	n.	10	21,60	216,00
<b>2 Noli trasporti, mezzi d'opera o lavorazione</b>					
da mercato	trasporto	n.	1	50,00	50,00
<b>3 Manodopera per la realizzazione</b>					
3.1	Operaio specializzato	ore	10	21,98	219,80
3.2	Operaio qualificato	ore	10	20,61	206,10
				<b>TOTALE PARZIALE</b>	<b>1.194,81</b>
<b>4 Spese Generali</b>			<b>13%</b>		<b>155,33</b>
<b>5 Totale parziale + Spese Generali</b>					<b>1.350,14</b>
<b>6 Utile d'impresa</b>			<b>10%</b>		<b>135,01</b>
				<b>TOTALE PREZZO NETTO</b>	<b>1.485,15</b>
<b>7 oneri per la sicurezza (comprensivi del 24,3% per spese generali)</b>			<b>1%</b>		<b>14,85</b>
<b>TOTALE PREZZO OFFERTO €</b>					<b>1.500,00</b>



**CITTA' DI TORINO**  
**VICE DIREZIONE GENERALE SERVIZI TECNICI**  
**COORDINAMENTO EDILIZIA SCOLASTICA**  
**SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA NUOVE OPERE**

**ELENCO PREZZI DI RIFERIMENTO : MATERIALI E OPERE EDILI - EDIZIONE REGIONALE ANNO 2004**

**VOCE ARTICOLO DA GIUSTIFICARE**

**ANALISI N. 03 ( NP 03)**

**FORNITURA E POSA DI IMPIANTO DI VENTILAZIONE FORZATA PER LOCALI SALA IGIENICA-ANTIBAGNO**

Si intende compresa la fornitura e la posa di estrattori assiali di immissione ed estrazione e tubazioni di collegamento aria. Predisposizione e posizionamento tubazioni, futuri allacciamenti di alimentazione elettrici e di controllo.

Forometrie, staffaggi, ancoraggi e successivi ripristini murature ivi comprese quelle con caratteristiche REI predefinite atti a

OGGETTO		U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo
<b>1 materiali</b>					
da mercato	estrattore intubato avente portata di 500 mc/h completo di comando a parete	n.	1	237,00	237,00

da mercato	estrattore intubato avente portata di 250 mc/h completo di comando a parete	n.	4	120,00	480,00
da mercato	tubazione in pvc dn 150 mm	m	38	5,81	220,78
da mercato	curve a 90° in pvc DN 150 mm	n.	8	10,00	80,00
da mercato	resistenza elettrica da canale 1 KW	n.	1	140,00	140,00
da mercato	cavo di collegamento 1,5 mmq	m	46,5	0,70	32,55
da mercato	raccordi giunzione a tee gomito	n.	6	21,60	129,60
da mercato	scatola in pvc 150 x 80 mm	n.	1	5,97	5,97
<b>2 Noli trasporti, mezzi d'opera o lavorazione</b>					
da mercato	trasporto	n.	1	50,00	50,00
<b>3 Manodopera per la realizzazione</b>					
3.1	Operaio specializzato	ore	15	21,98	329,70
3.2	Operaio qualificato	ore	10	20,61	206,10
				<b>TOTALE PARZIALE</b>	<b>1.911,70</b>
<b>4 Spese Generali</b>				<b>13%</b>	<b>248,52</b>
<b>5 Totale parziale + Spese Generali</b>					<b>2.160,22</b>
<b>6 Utile d'impresa</b>				<b>10%</b>	<b>216,02</b>
				<b>TOTALE PREZZO NETTO</b>	<b>2.376,24</b>
<b>7 oneri per la sicurezza (comprensivi del 24,3% per spese generali)</b>				<b>1%</b>	<b>23,76</b>
<b>TOTALE PREZZO OFFERTO €</b>					<b>2.400,01</b>



**CITTA' DI TORINO**  
**VICE DIREZIONE GENERALE SERVIZI TECNICI**  
**COORDINAMENTO EDILIZIA SCOLASTICA**  
**SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA NUOVE OPERE**

**ELENCO PREZZI DI RIFERIMENTO : MATERIALI E OPERE EDILI - EDIZIONE REGIONALE ANNO 2004**  
**VOCE ARTICOLO DA GIUSTIFICARE**  
**ANALISI N. 04 ( NP 04)**

**ASSISTENZE PER IMPIANTI ELETTRICI**  
**Assistenze murarie per predisposizione impianti elettrici e idraulici anti incendio quali: la predisposizione di piccole tracce**  
**Ripristino tracce, recupero di materiali esistenti per riutilizzo ove richiesto. Riquadrature, ripristino intonaci e tinteggiature.**

OGGETTO		U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo
<b>1 materiali</b>					
01.P02.A30 005	Cemento a pronta presa	q.	10	31,00	310,00
01.P02.B70 005	Miscela per intonaco a base di perlite, calce bianca ed inerti, pigmentato	kg.	109,7	0,74	81,17
01.P02.F18 005	Malta pronta monocomponente tixotropica a base di cementi speciali e resine sintetiche	kg.	120	1,47	176,40
01.P04.A30 015	Mattoni forati cm.8x15x30 a sei fori	cad	230	0,24	55,20
01.P04.A60 010	Mattoni pieni comuni cm.6x12x24	cad	61	0,23	14,03
05.P67.B95 005	Staffe di sostegno	cad.	25	3,95	98,75
<b>2 Noli trasporti, mezzi d'opera o lavorazione</b>					
					0,00

<b>3</b>	<b>Manodopera per la realizzazione</b>				
3.1	Operaio specializzato	ore	29	21,98	637,42
3.2	Operaio qualificato	ore	30	20,61	618,30
			<b>TOTALE PARZIALE</b>		<b>1.991,27</b>
<b>4</b>	<b>Spese Generali</b>		<b>13%</b>		<b>258,87</b>
<b>5</b>	<b>Totale parziale + Spese Generali</b>				<b>2.250,14</b>
<b>6</b>	<b>Utile d'impresa</b>		<b>10%</b>		<b>225,01</b>
			<b>TOTALE PREZZO NETTO</b>		<b>2.475,25</b>
<b>7</b>	<b>oneri per la sicurezza (comprensivi del 24,3% per spese generali)</b>		<b>1%</b>		<b>24,75</b>
	<b>TOTALE PREZZO OFFERTO €</b>				<b>2.500,00</b>



**CITTA' DI TORINO**  
**VICE DIREZIONE GENERALE SERVIZI TECNICI**  
**COORDINAMENTO EDILIZIA SCOLASTICA**  
**SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA NUOVE OPERE**

**ELENCO PREZZI DI RIFERIMENTO : MATERIALI E OPERE EDILI - EDIZIONE REGIONALE ANNO 2004**  
**VOCE ARTICOLO DA GIUSTIFICARE**

**ANALISI N. 05 ( NP 05)**

<b>FORNITURA E POSA DI IMPIANTO DI VENTILAZIONE FORZATA PER LOCALI 0.19 (SPOGLIATOIO CUOCO) E</b>					
<b>Si intende compresa la fornitura e la posa di estrattore assiale e tubazioni di collegamento aria.</b>					
<b>Mediante l'esecuzione di forometrie, staffaggi, ancoraggi e successivi ripristini di murature ivi comprese quelle con</b>					
<b>OGGETTO</b>		<b>U.m.</b>	<b>Quantità</b>	<b>Prezzo Unitario</b>	<b>Importo</b>
<b>1 materiali</b>					
da mercato	<i>estrattore intubato avente portata di 200 mc/h completo di comando a parete</i>	n.	3	110,00	330,00
da mercato	<i>estrattore intubato avente portata di 100 mc/h completo di comando a parete</i>	n.	1	90,00	90,00
da mercato	tubazione in pvc dn 150	m	50	5,81	290,50
da mercato	cavo di collegamento 1,5 mmq	m	140	0,70	98,00
da mercato	raccordi giunzione a tee gomito	n.	26	21,60	561,60
da mercato	scatola in pvc 150 x 80 mm	n.	4	5,97	23,88
da mercato	scatola in pvc 180 x 80 mm	n.	1	8,66	8,66
<b>2 Noli trasporti ,mezzi d'opera o lavorazione</b>					
da mercato	trasporto	n.	1	50,00	50,00
<b>3 Manodopera per la realizzazione</b>					
3.1	Operaio specializzato	ore	22	21,98	483,56
3.2	Operaio qualificato	ore	22	20,61	453,42
			<b>TOTALE PARZIALE</b>		<b>2.389,62</b>
<b>4</b>	<b>Spese Generali</b>		<b>13%</b>		<b>310,65</b>
<b>5</b>	<b>Totale parziale + Spese Generali</b>				<b>2.700,27</b>
<b>6</b>	<b>Utile d'impresa</b>		<b>10%</b>		<b>270,03</b>
			<b>TOTALE PREZZO NETTO</b>		<b>2.970,30</b>
<b>7</b>	<b>oneri per la sicurezza (comprensivi del 24,3% per spese generali)</b>		<b>1%</b>		<b>29,70</b>

<b>TOTALE PREZZO OFFERTO €</b>				<b>3.000,00</b>
--------------------------------	--	--	--	-----------------



**CITTA' DI TORINO**  
**VICE DIREZIONE GENERALE SERVIZI TECNICI**  
**COORDINAMENTO EDILIZIA SCOLASTICA**  
**SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA NUOVE OPERE**

**ELENCO PREZZI DI RIFERIMENTO : MATERIALI E OPERE EDILI - EDIZIONE REGIONALE ANNO 2004**

**VOCE ARTICOLO DA GIUSTIFICARE**

**ANALISI N. 06 ( NP 06)**

**FORNITURA E POSA MONTASCALE COMPLETO DI ACCESSORI**

Si intende compresa la fornitura e la posa di MONTASCALE PER DISABILI a servizio rampa di ingresso come da tavole progettuali essenzialmente costituito da guida di scorrimento in lam. di acciaio verniciata a polveri RAL, ZINCATURA, ingombro della guida 90 mm, ancoraggio eseguito mediante staffe in profilati di ferro. Corpo macchina con struttura portante in lamiera verniciata a polveri RAL , sistemi di sicurezza anticesoio antiurto e antischiacciamento che arrestano la marcia del montascale in caso di urto con ostacoli: Barra di sicurezza anticaduta lato discesa con controllo elettrico di posizione. Piattaforma con struttura in acciaio zincato e verniciato a polveri RAL con piano rivestito in antiscivolo, bandelle a ribaltamento automatico con dispositivo di sicurezza antiurto e di consenso marcia .Dimensioni standard utili 850 x 700 mm, ripiegabile manualmente , dimensioni a macchina chiusa 300 mm. Comandi abordo manipolatore di salita e di discesa del tipo a "uomo presente " e chiave estraibile, pulsante di emergenza bistabile. Pulsante di emergenza bistabile ai piani. Movimentazione con gruppo di traino costituito da motoriduttore

da 0,75 kW autofrenante alloggiato all'interno del telaio, movimentazione con pignone -cremagliera con pignone di sicurezza e sistema a paracadute di intervento automatico progressivo in caso di superamento della velocità oltre il limite previsto al. 220/50/hz. Quadro elettrico di tipo elettromeccanico conforme alla norma 73/23/CEE velocità norma D.M. 236 , Portata 150kg , Norme di riferimento 89/392/CEE e s.m. Direttiva BT/73/23 CEE Direttiva EMC 89/336/CEE, UNI 9801, D.M. 236/89

OGGETTO		U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo
<b>1 materiali</b>					
da mercato	montascale per disabili	n.	1	7.500,00	7.500,00
da mercato	accessori a completamento	corpo	1	449,41	449,41
da mercato	cavi e collegamenti elettrici	corpo	1	850,00	850,00
					0,00
					0,00
<b>2 Noli trasporti ,mezzi d'opera o lavorazione</b>					
2.1	trasporto	n.	1	50,00	50,00
<b>3 Manodopera per la realizzazione</b>					
3.1	Operaio specializzato	ore	26	21,98	571,48
3.2	Operaio qualificato	ore	26	20,61	535,86
				<b>TOTALE PARZIALE</b>	<b>9.956,75</b>
<b>4 Spese Generali</b>			<b>13%</b>		<b>1.294,38</b>
<b>5 Totale parziale + Spese Generali</b>					<b>11.251,13</b>
<b>6 Utile d'impresa</b>			<b>10%</b>		<b>1.125,11</b>
				<b>TOTALE PREZZO NETTO</b>	<b>12.376,24</b>
<b>7 oneri per la sicurezza (comprensivi del 24,3% per spese generali)</b>			<b>1%</b>		<b>123,76</b>
<b>TOTALE PREZZO OFFERTO €</b>					<b>12.500,00</b>



**CITTA' DI TORINO**  
**VICE DIREZIONE GENERALE SERVIZI TECNICI**  
**COORDINAMENTO EDILIZIA SCOLASTICA**  
**SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA NUOVE OPERE**

**ELENCO PREZZI DI RIFERIMENTO : MATERIALI E OPERE EDILI - EDIZIONE REGIONALE ANNO 2004**  
**VOCE ARTICOLO DA GIUSTIFICARE**

ANALISI N. 07 ( NP 07)

<b>FORNITURA E POSA DI IMPIANTO DI VENTILAZIONE FORZATA PER LOCALI 0.12 (ANTI BAGNO DISABILI) E</b>					
<b>Si intende compresa la fornitura e la posa di estrattori assiali e tubazioni di collegamento aria</b>					
<b>Mediante l'esecuzione di forometrie, staffaggi ancoraggi e successivi ripristini di murature ivi comprese quelle con</b>					
<b>OGGETTO</b>		<b>U.m.</b>	<b>Quantità</b>	<b>Prezzo Unitario</b>	<b>Importo</b>
<b>1 materiali</b>					
da mercato	estrattore intubato avente portata di 200 mc/h completo di comando a parete	n.	2	110,00	220,00
da mercato	estrattore intubato avente portata di 150 mc/h completo di comando a parete	n.	3	90,00	270,00
da mercato	tubazione in pvc dn 150	m	50	5,81	290,50
da mercato	raccordi e pezzi speciali	n.	20	20,00	400,00
da mercato	resistenza elettrica da canale 1,5KW	n.	1	460,00	460,00
da mercato	cavo di collegamento 1,5 mmq	m	140	0,70	98,00
da mercato	raccordi giunzione a tee gomito	n.	11	21,60	237,60
da mercato	scatola in pvc 150 x 80 mm	n.	2	5,97	11,94
da mercato	scatola in pvc 140 x 80 mm	n.	1	5,24	5,24
<b>2 Noli trasporti ,mezzi d'opera o lavorazione</b>					
da mercato	trasporto	n.	1	50,00	50,00
<b>3 Manodopera per la realizzazione</b>					
3.1	Operaio specializzato	ore	32	21,98	703,36
3.2	Operaio qualificato	ore	32	20,61	659,52
			<b>TOTALE PARZIALE</b>		<b>3.186,16</b>
<b>4 Spese Generali</b>			<b>13%</b>		<b>414,20</b>
<b>5 Totale parziale + Spese Generali</b>					<b>3.600,36</b>
<b>6 Utile d'impresa</b>			<b>10%</b>		<b>360,04</b>
			<b>TOTALE PREZZO NETTO</b>		<b>3.960,40</b>
<b>7 oneri per la sicurezza (comprensivi del 24,3% per spese generali)</b>			<b>1%</b>		<b>39,60</b>
<b>TOTALE PREZZO OFFERTO €</b>					<b>4.000,00</b>