



CITTA' DI TORINO

**DIVISIONE SERVIZI TECNICI - COORDINAMENTO
AREA EDILIZIA PUBBLICA
S. EDILIZIA SCOLASTICA (V18D)**

ATTO N. DD 3347

Torino, 02/10/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: (S-031) LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER INTERVENTI URGENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA CAUSA EMERGENZA SANITARIA COVID-19. C.SO FRANCIA 377. SNAES 0012720140. REALIZZAZIONE DI TETTO IN LAMIERA GRECATA PRECOIBENTATA SU COPERTURA PIANA BLOCCO PALESTRA. NUOVO QUADRO ECONOMICO E CRONOPROGRAMMA. DITTA TERRA COSTRUZIONI SRL (CIG 8415826F4D – CUP C14H20000630001 – C.O. 4848). APPROVAZIONE AFFIDAMENTO DIRETTO E STIPULA CONTRATTO. CONFERMA IMPEGNO SPESA PER EURO 141.136,10 (IVA 22% COMPRESA).

Il decreto legge del 19 maggio 2020 n. 34, convertito dalla Legge 17 luglio 2020 n. 77, recante “Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all’economia, nonché di politiche sociali connesse all’emergenza epidemiologica da Covid-19” e, in particolare l’art. 232, comma 8, ai sensi del quale “al fine di supportare gli enti locali in interventi urgenti di edilizia scolastica, nonché per l’adattamento degli ambienti e delle aule didattiche per il contenimento del contagio relativo al Covid-19 per l’avvio del nuovo anno scolastico 2020/2021”, ha previsto l’incremento del fondo per le emergenze di cui al Fondo unico per l’edilizia scolastica per complessivi 30 milioni di Euro. Con Decreto del 29 luglio 2020 n. 77 il Ministero dell’Istruzione ha approvato il riparto di tale fondo tra tutte le Province, le Città metropolitane nonché tra i Comuni con popolazione scolastica pari o superiore alle 10.000,00 unità.

La Città di Torino è risultata destinataria di un contributo di Euro 630.000,00, rientrando tra gli enti la cui popolazione scolastica è compresa tra le 50.001 e le 70.000 unità, come si evince dall’art. 1 del citato decreto.

L’erogazione dei fondi avverrà secondo le modalità di cui all’art. 3 del citato decreto:

- a. il 50% in anticipazione al momento dell’adozione del decreto;
- b. la residua somma a saldo previa presentazione del CRE e di dichiarazione del RUP attestante

l'avvenuto pagamento delle somma erogate in anticipazione con il relativo dettaglio.
La rendicontazione di cui sopra, a seguito di proroga stabilita con Decreto del Ministero dell'Istruzione del 9 settembre 2020, dovrà pervenire al Ministero entro il 20 novembre 2020, pena la revoca del contributo e la restituzione delle somme già erogate.

Dati i ristretti tempi concessi per l'esecuzione dei lavori visto l'art.7- ter L. 41 del 06 giugno 2020 (Misure urgenti per interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica) in base al quale al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica, anche in relazione all'emergenza da COVID-19, fino al 31 dicembre 2020 i sindaci e i presidenti delle province e delle città metropolitane operano, nel rispetto dei principi derivanti dall'ordinamento dell'Unione europea, con i poteri dei commissari di cui all'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019 n. 55, e l'articolo 4 "Commissari Straordinari", commi 2 e 3 del D.L. n. 32/2019, convertito in legge n. 55/2019 (cd. Sblocca cantieri).

Con Decreto n. 3654 del 24 agosto 2020 la Sindaca della Città di Torino ha pertanto autorizzato l'immediata consegna dei lavori alle ditte individuate tra quelle di fiducia, in regola con le disposizioni legislative antimafia e con le disposizioni relative alle misure di prevenzione in deroga al normale iter procedurale per l'affidamento.

A seguito delle Deliberazioni assunte dalla Giunta Comunale in data 21 gennaio 1999 (n. mecc. 99-00280/29), esecutiva dall'11 febbraio 1999 e dell'11 aprile 2000 (n. mecc. 2000-02832/29), esecutiva dal 2 maggio 2000 e dell'Atto di Organizzazione n. 9650 del 4 agosto 2020 del Direttore della Divisione Servizi Tecnici – Coordinamento Ing. Eugenio BARBIRATO, è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Marcello FRANCIONE, Dirigente del l'Area Edilizia Scolastica.

L'intervento è stato inserito, per l'anno 2020, nel Programma Triennale dei LL.PP. 2020-2022 di cui al D.U.P. 2020-2022 approvato con deliberazione del Consiglio comunale del 17 dicembre 2019 (n. mecc. 2019-04870/24), esecutiva dal 31 dicembre 2019 a seguito di variazione di bilancio approvata con Deliberazione Giunta d'urgenza del 1 settembre 2020 (mecc. 2020-01779/024), esecutiva dal 13 settembre 2020, al Codice Opera n. 4848 per Euro 157.510,40 (CUP C14H20000630001), con il medesimo atto la Direzione finanza ha provveduto all'istituzione dei correlati capitoli di spesa ed entrata.

Con Deliberazione della Giunta Comunale dell'8 settembre 2020 n. mecc. 2020-01847/031, esecutiva dal 20 settembre 2020, è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di "Manutenzione Straordinaria per Interventi urgenti di Edilizia Scolastica causa emergenza sanitaria Covid-19. C.so Francia 377. SNAES 0012720140. Realizzazione di tetto in lamiera grecata precoinbentata su copertura piana blocco palestra. C.O. 4848."

Con determinazione dirigenziale n. 3036 del 12 settembre 2020 esecutiva 13 settembre 2020 è stata prenotata la spesa per Euro 157.510,40 IVA 22% compresa, ed effettuato l'accertamento della relativa entrata, suddivisa come dal seguente quadro economico e cronoprogramma finanziario:

	anno 2020
Opere soggette a ribasso	€ 110.766,39
Oneri contrattuali per la sicurezza	€ 17.000,00
Totale importo lavori	€ 127.766,39

I.V.A. 22% sulle opere soggette a ribasso	€ 24.368,60
I.V.A. 22% su oneri contrattuali per la sicurezza	€ 3.740,00
Totale I.V.A.	€ 28.108,60
Importo opere IVA compresa	€ 155.874,99
Fondo incent. art. 113 c. 2 D.Lgs. 50/2016 (80% del 1,6%)	€ 1.635,41
TOTALE	€ 157.510,40

Cronoprogramma finanziario	2020
Stanziamiento	€ 157.510,40
Prenotato	€ 157.510,40

A seguito del decreto sindacale n. 3654 sopra citato la procedura di gara è stata sostituita dall'affidamento diretto alla ditta di fiducia Terra Costruzioni S.r.l. che, invitata con lettera del 27.08.2020 prot. 10755 in data 28 agosto 2020 prot. 10795, ha trasmesso la disponibilità all'intervento sulla base dei documenti progettuali, offrendo un ribasso del 12,117% sull'importo dei lavori.

Stante l'emergenza sanitaria da Covid-19, al fine di consentire che i lavori in oggetto, necessari per la manutenzione degli edifici scolastici di competenza comunale, siano svolti con urgenza, in virtù del succitato art. 2 decreto della Sindaca n. 3654 del 24 agosto 2020 è stata autorizzata la consegna d'urgenza dei lavori sotto le riserve di legge, ai sensi dell'art 32 commi 8 e 13 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 7 comma 2 del Capitolato Speciale d'Appalto e s.m.i., ed in pendenza del perfezionamento del contratto con l'impresa TERRA COSTRUZIONI SRL, Viale Risorgimento n. 9, 10092 Beinasco (TO), p. IVA 08022390010, in persona del Sig. Domenico SCORZA, legale rappresentante, che è effettivamente avvenuta in data 28 agosto 2020.

In caso di mancata stipula del contratto, per causa imputabile all'Esecutore, si procederà al recupero delle somme non dovute, rideterminandone l'importo ai sensi dell'art. 2041 del Codice Civile sulla base dei prezzi unitari posti a base di gara indicati all'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto, con applicazione del ribasso offerto dall'Impresa e con applicazione, in ogni caso, dell'ulteriore detrazione del 10% (pari al mancato utile d'impresa), oltre all'eventuale risarcimento dei danni. Tale clausola è stata altresì riprodotta nel verbale di consegna dei lavori, sottoscritto per accettazione da entrambe le parti.

Col presente atto occorre ora confermare l'impegno di spesa prenotato con la succitata Determinazione dirigenziale n. 3036 del 12 settembre 2020, ed a seguito dell'affidamento diretto dei lavori alla ditta di fiducia ed approvare il nuovo quadro economico ed il relativo cronoprogramma finanziario, come di seguito riportati:

	Anno 2020
Opere aggiudicate	€ 97.344,83
Oneri contrattuali per la sicurezza	€ 17.000,00
Totale importo lavori	€ 114.344,83

I.V.A. 22% sulle opere soggette a ribasso	€ 21.415,86
I.V.A. 22% su oneri contrattuali per la sicurezza	€ 3.740,00
Totale I.V.A.	€ 25.155,86
IMPORTO LAVORI compresa I.V.A.	€ 139.500,69
Fondo incent. art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016 (80% del 1,6%)	€ 1.635,41
Economie da ribasso	€ 16.374,30
TOTALE	€ 157.510,40

Cronoprogramma finanziario	2020
Stanziamiento	€ 157.510,40
Impegno	€ 141.136,10
Economie da ribasso	€ 16.374,30

Le economie derivanti da ribasso non rientrano nella disponibilità dell'Ente beneficiario.

Per quanto sopra esposto, richiamati i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D.Lgs. 118/2011, così come integrati e corretti con D.Lgs. 126/2014, con il presente provvedimento si procede quindi a:

- approvare il nuovo quadro economico dell'opera come sopra riportato;
- confermare gli impegni di spesa di Euro 141.136,10 (di cui euro 97.344,83 per opere al netto del ribasso di gara del 12,117% ed Euro 17.000,00 per oneri contrattuali della sicurezza, Euro 25.155,86 per IVA 22%, Euro 1.635,41 per quota 80% fondo funzioni tecniche)
- autorizzare la stipula del contratto con l'impresa TERRA COSTRUZIONI SRL, aggiudicataria dell'affidamento diretto.

Con la presente determinazione occorre inoltre rettificare il CIG non correttamente indicato, per mero errore materiale, nella determinazione dirigenziale n. 3036 del 12 settembre 2020 succitata. Si da atto pertanto che l'identificativo di gara corretto è 8415826F4D.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visto l'art. 36 del Regolamento di Contabilità;

- Visto l'art. 3 del D.Lgs 118/2011 come corretto e integrato dal D.Lgs 126/2014
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate

DETERMINA

1. di prendere atto, sulla base di quanto dettagliato in premessa, che qui integralmente si richiama, dell'affidamento delle opere di "Manutenzione Straordinaria per Interventi urgenti di Edilizia Scolastica causa emergenza sanitaria Covid-19. C.so Francia 377. SNAES 0012720140. Realizzazione di tetto in lamiera grecata precoinbentata su copertura piana blocco palestra. C.O. 4848.", all'Impresa TERRA COSTRUZIONI SRL, Viale Risorgimento n. 9, 10092 Beinasco (TO), p. IVA 08022390010, in persona del Sig. Domenico SCORZA, in applicazione del ribasso offerto del 12,117% sull'importo di Euro 127.766,39 (di cui Euro 110.766,39 per opere soggette a ribasso, ed Euro 17.000,00 per oneri contrattuali della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre ad Euro 28.108,60 per IVA 22%, come riportato nell'offerta (all. 1) per un importo di affidamento di Euro 114.344,83 (di cui Euro 97.344,83 per opere al netto del ribasso ed Euro 17.000,00 per oneri della sicurezza contrattuale), oltre Euro 25.155,86 per IVA 22%, per un totale complessivo di Euro 139.500,69;
2. di autorizzare la stipulazione del contratto con la suddetta Impresa TERRA COSTRUZIONI SRL da effettuarsi sulla base dello schema di contratto approvato con Deliberazione della Giunta Comunale dell'8 settembre 2020 n. mecc. 2020-01847/031, esecutiva dal 20 settembre, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti n. 386, che verrà sottoscritto digitalmente. Il contratto verrà stipulato, dopo l'acquisizione positiva delle certificazioni necessarie richieste agli Enti competenti e previste dalla normativa vigente, nonché previa acquisizione dell'apposita garanzia definitiva, come specificato dall'art. 103 del Codice degli Appalti ed art. 28 del C.S.A., valida per la durata dell'appalto e dell'aggiornamento dell'attestazione dello stato dei luoghi di cui all'art. 4, commi 1 e 2 del D.M. MIT n. 49/18, fornita al RUP, da parte del D.L. in data 27.08.2020 settembre 2020 (all. 2). La stipula del contratto è subordinata all'approvazione del P.O.S., ai sensi dell'art. 25 del Capitolato Speciale d'Appalto, che sarà parte integrante unitamente al piano di sicurezza del contratto stesso;
3. di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento ed il relativo cronoprogramma così come riportato nel dettaglio economico-finanziario;
4. di confermare gli impegni di spesa di Euro 141.136,10 (di cui 118.760,69 per opere a misura al netto del ribasso, IVA 22% compresa, Euro 20.740,00 per oneri della sicurezza contrattuali, IVA 22% compresa, Euro 1.635,41 per quota 80% dell'1,6% fondo funzioni tecniche), come meglio indicato nel dettaglio economico-finanziario;
5. di attestare e ritenere fondati i motivi dell'urgenza per l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione Straordinaria per Interventi urgenti di Edilizia Scolastica causa emergenza sanitaria Covid-19. C.so Francia 377. SNAES 0012720140. Realizzazione di tetto in lamiera grecata precoinbentata su copertura piana blocco palestra. C.O. 4848.", come previsti in premessa e che qui espressamente vengono richiamati ai sensi dell'art. 2 del decreto della Sindaca n. 3654 del 24 agosto 2020;
6. di autorizzare il pagamento dello Stato di Avanzamento lavori maturato all'ultimazione lavori, necessario per la rendicontazione utile al fine dell'erogazione del contributo ministeriale;
7. di dare atto che, in caso di mancato perfezionamento del contratto d'appalto, per causa imputabile all'impresa, si procederà al recupero delle somme non dovute, rideterminandone l'importo ai sensi dell'art. 2041 del Codice Civile sulla base dei prezzi unitari indicati all'art. 44 del Capitolato Speciale d'Appalto, con applicazione in ogni caso dell'ulteriore detrazione del 10%, oltre eventuali risarcimento danni. Tale clausola è stata altresì riprodotta nel verbale di

- consegna dei lavori, sottoscritto per accettazione da entrambe le parti;
8. di dare atto, che per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
 9. di dare atto che il presente provvedimento, non rientra nei presupposti per la valutazione dell'impatto economico, come da dichiarazione allegata alla deliberazione della Giunta Comunale n. mecc. 2020-01847/031 dell'8 settembre 2020;
 10. di dare atto che nella determinazione n. 3036 del 12 settembre 2020 è stato indicato per mero errore materiale un identificativo di gara non corretto, e che il GIC corretto è 8415826F4D.
 11. di dare atto, che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis TUEL e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole;
 12. di dare atto, che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Internet "Amministrazione Aperta";
- Gli allegati di cui alla presente determinazione sono conservati agli atti presso il Servizio proponente.

Dettaglio economico-finanziario

1. di approvare il nuovo quadro economico dell'opera e relativo cronoprogramma come segue:

	Anno 2020
Opere aggiudicate	€ 97.344,83
Oneri contrattuali per la sicurezza	€ 17.000,00
Totale importo lavori	€ 114.344,83
I.V.A. 22% sulle opere soggette a ribasso	€ 21.415,86
I.V.A. 22% su oneri contrattuali per la sicurezza	€ 3.740,00
Totale I.V.A.	€ 25.155,86
IMPORTO LAVORI compresa I.V.A.	€ 139.500,69
Fondo incent. art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016 (80% del 1,6%)	€ 1.635,41
Economie da ribasso	€ 16.374,30
TOTALE	€ 157.510,40

Cronoprogramma finanziario	2020
Stanziamento	€ 157.510,40
Impegno	€ 141.136,10
Economie da ribasso	€ 16.374,30

Le economie derivanti da ribasso non rientrano nella disponibilità dell'Ente, pertanto si procede a radiare per Euro 16.374,30 la corrispondente entrata e in conseguenza per pari importo a registrare l'economia di spesa.

2. di approvare la conferma degli impegni di spesa per Euro 141.136,10 comprensivi del Fondo per le funzioni tecniche come da Q.E. sopra riportato, finanziata con fondi Ministeriali, accertati con la citata determinazione dirigenziale n. 3036/2020 (accertamento n. 2272/2020) e parzialmente introitati con reversale n. 23572/2020.

IL DIRIGENTE

Firmato digitalmente da Marcello Francione