

ELENCO LOCAZIONI PASSIVE

INDIRIZZO	MQ.	DESTINAZIONE D'USO	CANONE ATTUALE (con IVA ove dovuta)	DATI CATASTALI	PROPRIETA'	P.I./C.F.	Preavviso riconsegna anticipata	Penalità riconsegna anticipata	Anno prima stipula
Via Bellezia n. 7	225	Ripografia Comunale	31.450,00	Foglio 1245- Part. 113 - Sub. 5020-5021	Pellegrino CORRADO	PLLCRD59C19L219C	6 mesi	NO	1-ago-11
*Corso Umbria n. 57	882	Sezione Vigili Urbani - Corpo Polizia Munic.	69.822,72	Foglio 1153 - Part. 160 - sub. 15	NOVA COOP S.p.A.	01314250034	6 mesi	NO	1-gen-04
Via Meucci n. 4	12400	Palazzina Uffici	1.192.550,00	Foglio 1244 - Part. 6 -	F.C.T. Holding S.p.A.(Società Partecipata al 100% Città)	08765190015	3 mesi	NO	1-gen-06
Via Orvieto n. 19	3.762,58	Uffici Comunali	248.880,00	Fg. 1124, P. 216-242; Fg. 52, P. 6-	F.C.T. Holding S.p.A.(Società Partecipata al 100% Città)	08765190015	6 MESI	NO	27-nov-19
Via Sacchi 47-49	182	Comunità alloggio - Servizi Sociali	comodato	Foglio 1350 - Part. 3-5	Ferservizi S.p.A.	04207001001			1-set-99
Lungo Dora Voghera 134	158,44	Comunità alloggio - Servizi Sociali	6.574,22	Foglio 1254 - Part.380 - Sub. 54	A.T.C.	00499000016	6 mesi	NO	1-gen-04
Piazza Bruno Caccia 2/24	91,69	Comunità alloggio - Servizi Sociali	4.735,58	Foglio 83 - Part. 663- Sub. 96	A.T.C.	00499000016	6 mesi	NO	1-gen-04
Via Pasquale Paoli 66-68	383	Comunità alloggio - Servizi Sociali	21.626,86	Foglio 1423 - Part. 49 - Sub. 154	A.T.C.	00499000016	6 mesi	NO	1-gen-05
Via Roveda 24	111	Comunità alloggio - Servizi Sociali	3.003,84	Foglio 109 - Part. 25	A.T.C.	00499000016	6 mesi	NO	1-ott-05
Via Gaudenzio Ferrari 16	995	Asilo Nido - Servizi Educativi	34.584,80	Foglio 1248 - Part. 259 - Sub. 1-3	Scuola SS. Annunziata	80089900015	6 mesi	NO	1-mar-74
Via Casalis 54 ang. D. Jolanda 27	3.228,35	Scuola mat.e media - Servizi Educativi	91.182,02	Foglio177 - Part. 154- Sub. 11-12-15-16-17-18	Educatario Duch. Isabella	80071250015	6 mesi	NO	1-lug-86
Via Gioberti 9	750	Asilo Nido - Servizi Educativi	35.700,00	Foglio 1283 - Part. 194- Sub. 7	Parr. S. Secondo Martire	80088440013	6 mesi	NO	1-giu-00
Via Montevideo 27	79,5	Centro Famiglia - Circoscrizione	6.523,39	Foglio 92 - Part. 238 - Sub. 103	A.T.C.	00499000016	6 mesi	NO	1-gen-05
Via Montevideo 27	60,5	Centro Famiglia - Circoscrizione	5.239,90	Foglio 92 - Part. 238 -	A.T.C.	00499000016	6 mesi	NO	1-gen-07
Via Bertolla 113	44	Ecomuseo Lavandaie - Circoscrizione	850,00	Foglio 23 - Part. 132 - Sub.12	Parr. S. Grato in Bertolla	97521340014	6 mesi	NO	1-gen-06
Strada del Portone 179 (Grugliasco)	2000	Archivio Comunale	146.400,00	Foglio 21 - Part. 30 - Sub. 2	REAR Soc. Coop.	04560130017	6 mesi	NO	1-gen-05
Strada del Portone 179 (Grugliasco)	2000	Archivio Comunale	146.400,00	Foglio 21 - Part. 30 - Sub. 1	REAR Soc. Coop.	04560130017	6 mesi	NO	1-lug-17
Pizza V. Fusi	292,75	Posti auto per VV.UU.	11.253,55	Foglio1281 - Part. 150 - Sub. 189	G.T.T. S.p.A.	08559940013	3 mesi	NO	1-mag-14
p.zza Madama Cristina	12 posti auto	Posti auto per VV.UU.	3.600,00		ACIMMAGINE	05413140012	1 mese	NO	
ex stalli Re Umberto	30 posti auto	per via Meucci	28.158,00		G.T.T. S.p.A.	08559940013	1 mese	NO	
Corso XI Febbraio	posti a rot.	Autorimessa	65.506,84	Foglio 217 - Part. 258-259-260	APCOA Parking Italia S.p.a.	01578450205	1 mese	NO	1-mar-03

2.154.041,72

* alla scadenza dei contratti l'immobile è acquisito in proprietà dalla Città di Torino

I dati di cui sopra si riferiscono ai contratti di locazione passiva pubblicati ai sensi dell'art. 97bis del decreto Legge 1/2012 così come convertito nella legge n. 27/2012 nonché ai sensi dell'art. 30 del D.Lgvo 33/2013.

Per completezza di informazione si evidenzia che nell'anno 2021 risultano dovuti corrispettivi relativi a concessioni passive con Ferrovie, Regione Piemonte e Demanio per € 70.000,00.=.